

中标（成交）结果公告需提供资料（服务类）

一、主要标的信息

服务类
名称：许昌市中心医院鹿鸣湖院区保洁服务项目（B 区病房楼） 服务范围：许昌市中心医院鹿鸣湖院区 B 区病房楼的保洁服务，并承担各类临时迎检任务。 服务要求： 1、医院室内、室外（医疗区、非医疗区）清洁卫生。包括天花板、顶棚、顶房平台、内墙、玻璃、高处、灯具、通风口、地面、室内家具、楼梯、走廊、通道、窗户、门、桌、椅、床、柜、宣传栏、洗手间、电梯间、公共通道，医院院落、道路等外围的保洁工作。 2、室内地砖/大理石/PVC 地面的养护：定期抛光、喷磨、刷洗、补蜡、全面/起打蜡、地板的翻新、镜面处理。 3、终末消毒。 4、电梯服务：司乘、导引、卫生。 5、外墙清洗：包含外墙面、窗户、墙砖等附属物品的清洗，1 年/次。 服务时间：自合同生效之日起一年。

服务标准：

(1) 大厅、走廊保洁标准：

地面：表面洁净、无尘土、污染、烟头、纸屑、油迹及垃圾。

电梯门：无尘土、光亮洁净，无印迹。

按键面板：无尘土、无印迹。

照明灯具：无厚积尘土。

各房门、通道门：无尘土、污迹。

客梯厅顶部：无厚积尘土。

不锈钢面：无脏、污点。

装饰物：盆、座表面干净无尘土；装饰物（如塑料花卉、油画）等表面无尘土。

(2) 公共及病房卫生间保洁标准：

卫生间：无异味。

地面：无尘土、碎纸、垃圾烟头、无积水、无尿迹、污迹。

洗手池：瓷壁无污垢，无痰迹及头发等不洁物。

水龙头：无印迹、污垢、光亮、洁净。

洗手池台面：无水迹、无尘土、无污物。

镜面：无水点、水迹、尘土、污迹。

小便池：无尿硷水锈引迹（黄迹）、无污物、喷水嘴应洁净。

大便器：内外洁净、无大便痕迹、无污垢黄迹。每天保洁消毒 1-2 次，有污染时随时消毒。

手纸架：无手印、光亮、洁净。

纸篓：污物量不超过桶体 2/3，内外表干净。

墙面：无尘土，污迹。

顶板：无尘土，污迹。

隔板：无尘土，污迹。

(3) 楼梯保洁标准：

地面：无尘土、痰迹、碎纸、烟头及垃圾杂务。

墙面：无污迹。



楼梯门：无尘土、污迹。

消防设备：表面无尘土。

楼梯：地面无尘土、烟头、痰迹及垃圾杂物，扶手无尘土。

（4）病房保洁标准：

地面：洁净、光亮、无尘土、痰迹、碎纸、烟头及垃圾杂物。

墙面：无手印、污迹。

窗户：明亮、无积灰。

天花板：无蜘蛛网、无积灰。

床、床头柜、床架：无尘土、无积灰。

灯具：无厚积尘土。

病房床单位实行一桌一巾制，每天至少保洁一次，有血液、体液污染时及时清洁消毒。

（5）办公室保洁标准

桌面、窗台：无尘土。

地面：无污渍，地毯上无碎屑、无渣、云石地面（砖在面）清抹干净。

所有垃圾桶、碎纸机保持外表干净。

（6）院落、道路保洁标准：

院落整洁、卫生、无杂物。

人行道、走道绿化带内无垃圾、烟头、杂物。



二、中标（成交）人统一社会信用代码证编号：

914101007390668173

三、附件

1. 中标（成交）分项报价一览表（包含中标（成交）标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等）

许昌中心医院鹿鸣湖院区B区费用汇总表

序号	项目	月费用（元）	年费用（元）	备注
1	人工费	213823	2565876	详见表一

2	固定资产配置	5686	68233	详见表二
3	低值易耗品费	14577	174923	详见表三
4	管理利润	11704	140452	按以上费用 5%
5	税金	14747	176969	按以上费用 6%
6	合计	260538	3126453	/

表二:固定资产费用表

序号	物品名称	数量	单位	单价 (元)	合计(元)	用途说明
1	电脑	1	台	3500	3500	办公家具类
2	复印打印机	1	台	2500	2500	
3	考勤机	1	台	1000	1000	
4	手推式洗地机	1	辆	16300	16300	保洁固定资产
5	吸尘吸水机	1	台	4300	4300	
6	三速吹风机	2	台	500	1000	
7	多功能单擦机	1	台	8500	8500	
8	石材晶面机	1	台	8000	8000	
9	插盘电线	4	个	200	800	
10	货架	2	个	600	1200	
11	多功能保洁工作车	52	台	1325	68900	
12	生活垃圾转运车	1	台	1100	1100	
13	医疗垃圾回收车	1	辆	1600	1600	
14	洗涤机	1	台	58000	58000	
15	烘干机	1	台	28000	28000	

16	合计	204700	
17	按 36 个月分摊每月费用	5686.11	

表一：B 区人员费用表

区域	岗位	人员	人均工资(元)	保险(元)	物料(元)	工装(元)	节日福利(元)	均价(元)	费用(元)
保洁人员	一楼（住院药品调剂室、病房彩超、病房CT室、病房数字化摄影室、药库、康复科）	3	2100	25	150	20	50	2345	7035
	二楼（Picu/ICU、儿科病区）	6	2100	25	150	20	50	2345	14070
	三楼（产房、妇产科病区）	6	2100	25	150	20	50	2345	14070
	四楼（眼科病区、耳鼻咽喉头颈外科病区）	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	五楼（口腔科病区、中医科病区）	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	六楼（整形美容科病区、肛肠外科病区）	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	七楼（皮肤风湿免疫科病区、胃肠外科病区）	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	八楼（疝和腹壁外科病区、肝胆胰腺外科病区）	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	九楼（消化内科二病区、消化内科一病	4	2100	25	150	20	50	2345	9380

	区)								
	十楼(泌尿外科二病区、泌尿外科一病区)	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	十一楼(乳腺外科病区、甲状腺外科病区)	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	十二楼(脊柱脊髓外科二病区、脊柱脊髓外科一病区)	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	十三楼(骨科1)	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	十四楼(骨科2)	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	十五层(骨科3)	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
	洗地工	1	2200	25	150	20	50	2445	2445
	尘推车	1	2200	25	150	20	50	2445	2445
	PVC 保养	2	2200	25	150	20	50	2445	4890
	玻璃清洁	1	2200	25	150	20	50	2445	2445
	不锈钢保养	1	2200	25	150	20	50	2445	2445
	生活垃圾回收	1	2200	25	150	20	50	2445	2445
	医疗垃圾回收	1	2300	25	150	20	50	2545	2545
	中晚班	4	2100	25	150	20	50	2345	9380
其他人员	电梯导乘	8	2200	25	0	50	50	2325	18600
	主管	2	4000	711	0	55	50	4816	9632
	经理	1	8000	711	0	55	50	8816	8816
合计		86							213823

表三：低值易耗品费用表

序号	物品名称	数量	单位	单价/元	合计/元
1	纤维排拖	900	套	80.00	72000
2	纤维地拖头	200	个	30	6000
3	尘推杆	50	套	60.00	3000
4	尘推/头/架/杆	50	套	40.00	2000
5	高处除尘扫	50	套	40.00	2000
6	手提篮	50	套	200.00	10000
7	喷壶	260	个	4.5	1170
8	喷嘴	260	个	3	780
9	硬毛扫	50	把	5	250
10	小扫把垃圾斗	52	套	9	468
11	小套刷配小垃圾铲	52	套	12	624
12	宫桶刷	52	个	3.00	156
13	刻度桶	52	个	35	1820
14	云石铲刀	100	包	8	800
15	刀片	200	片	0.5	100
16	工具箱	1	套	300	300
17	玻璃刮刀	60	套	10.00	600
18	毛头/套	60	套	8.00	480
19	垃圾钳	90	套	4.00	360
20	微纤毛巾黄色	400	条	6.50	2600
21	微纤毛巾白色	800	条	6.50	5200
22	微纤毛巾绿色	400	条	6.50	2600
23	微纤毛巾蓝色	500	条	6.50	3250

24	微纤毛巾红色	400	条	6.50	2600
25	线手套	100	双	1.5	150
26	胶手套	200	副	5.00	1000
27	粘钩	40	个	0.5	20
28	挂架	100	个	42	4200
29	小心地滑牌	150	个	15	2250
30	不锈钢清洁工具	2	个	70.00	140
31	伸缩杆 3.6 米	4	套	50.00	200
32	伸缩杆 2.4 米	2	套	30.00	60
33	伸缩杆 1.2 米	4	套	20.00	80
34	云石坚固剂	5	桶	520	2600
35	中性全能清洁剂	10	箱	80.00	800
36	洁厕剂	10	箱	80.00	800
37	玻璃清洁剂	5	箱	80.00	400
38	空气清新剂	10	箱	100.00	1000
39	不锈钢清洁剂	5	箱	180.00	900
40	静电吸尘液	5	箱	80.00	400
41	全能洗衣粉	50	包	120.00	6000
42	彩漂粉	20	包	180.00	3600
43	磨片 50	20	片	15.00	300
44	磨片 100	20	片	15.00	300
45	磨片 150	20	片	15.00	300
46	磨片 300	20	片	15.00	300
47	磨片 500	20	片	15.00	300
48	磨片 1000	20	片	15.00	300



49	磨片 2000	20	片	15.00	300
50	磨片 3000	20	片	15.00	300
51	红垫子	20	盒	150.00	3000
52	白垫子	24	盒	150.00	3600
53	黑垫子	24	盒	100.00	2400
54	3M 面蜡	10	箱	660.00	6600
55	起蜡水	10	箱	120.00	1200
56	除胶剂	20	箱	100.00	2000
57	平板车	1	个	650	650
58	百洁布	50	盒	80	4000
59	鞋刷	40	把	3	120
60	钢丝球	300	个	1	300
61	推水刮	10	个	40	400
62	警戒带	3	盒	15	45
63	警戒胶带	10	卷	30	300
64	皮吸	10	个	10	100
65	标识标牌	1	套	1000	1000
66	消杀药品	4	包	650	2600
67	疏通器	1	个	450	450
低值易耗品合计					174923
按 12 个月分摊每月					14576.92

2. 中标、成交供应商为中小企业的，提供《中小企业声明函》☒否 ☐是（如是请提供）

3. 中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，提供《残疾人福利性单位声明函》☒否 ☐是（如是请提供）

备注：1、此表及附件由中标（成交）人填报并加盖公章扫描为PDF格式，连同此表 word 电子版转采购人。

2、采购人确认后发送至中心组织计划科邮箱：gg2968687@126.com。