**总 说 明**

**工程名称：许昌电气职业学院二层钢构房**

|  |
| --- |
| **一、工程概况：**  本项目为许昌电气职业学院二层钢构房，位于河南省许昌电气职业学院院内。新增建筑面积为372㎡、改造一层走廊面积73.05㎡，地上2层，钢框架，独立基础。  **二、编制范围：**  图纸范围内的建筑装饰、电气等工程。  **三、编制依据：**  1、正鼎国际建筑设计有限公司设计的本工程图纸；  2、预算问题回复等资料；  3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；  4、《河南省建筑与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA 02-31-2016）及综合解释，以及相关的配套文件等计价标准；  5、与建设项目有关的文件、规范、技术资料；  6、人工费指数、机械类指数、管理类指数按豫建标定【2020】42号文，第8期（2020年7-12月）价格指数计入；  7、材料价格参照许昌市2020年11月，不全者结合市场询价计入；  8、税金按9%计入；  9、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费计入本次预算。  **四、其他需说明的问题：**  1、本工程砂浆按照预拌砂浆考虑计入预算；  2、本工程余土外运暂按5km考虑计入本次预算；  3、屋顶D轴处1.5米高女儿墙内侧装修做法按照20厚1:2.5水泥砂浆+外墙涂料计入本次预算。 |