

# 泌阳县中等职业技术学校关于 2024 年第二批中 职学校奖补资金项目

## 竞争性谈判文件

项目编号：泌财竞谈采购-2025-121

采 购 人：泌阳县中等职业技术学校

代理机构：丰汇国际项目管理有限公司

日 期：二〇二五年八月

# 目 录

第一章 谈判公告 .....	2
一、项目基本情况 .....	2
二、申请人的资格要求 .....	2
三、获取采购文件 .....	3
四、响应文件提交 .....	3
五、开启 .....	3
六、发布公告的媒介及公告期限 .....	3
七、其他补充事宜 .....	3
八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系 .....	4
第二章 采购需求 .....	5
第三章 响应人须知 .....	6
响应人须知前附表 .....	6
一、说 明 .....	10
二、竞争性谈判文件 .....	13
三、响应文件的编制 .....	14
四、响应文件的递交 .....	16
五、谈 判 .....	17
六、确定成交供应商 .....	20
七、合同授予 .....	22
第四章 工程数量表 .....	24
第五章 合同条款及格式 .....	25
第六章 谈判响应文件格式 .....	32
1 竞争性谈判响应书 .....	34
2 报价函附录（第一轮报价） .....	35
3 法定代表人身份证明 .....	36
4 响应人授权委托书 .....	37
5 响应人的资格及证明文件 .....	38
6 预算书或已标价的工程量清单 .....	42
7 施工组织设计 .....	43
8 项目管理班子配备 .....	44
9 中小企业声明函 .....	46
10 竞争性谈判文件要求响应人提交的其它谈判资料 .....	49

# 第一章 谈判公告

## 泌阳县中等职业技术学校关于 2024 年第二批中职学校奖补资金项目 竞争性谈判公告

### 项目概况

泌阳县中等职业技术学校关于 2024 年第二批中职学校奖补资金项目招标项目的潜在投标人应在驻马店市公共资源交易平台（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>）网站获取招标文件，并于 2025 年 8 月 26 日 09 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

- 1、项目编号：泌财竞谈采购-2025-121
- 2、项目名称：泌阳县中等职业技术学校关于 2024 年第二批中职学校奖补资金项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、预算金额：2195000.00 元  
最高限价：2195000.00 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	泌财竞谈采购-2025-121A	泌阳县中等职业技术学校关于 2024 年第二批中职学校奖补资金项目 A 包	2195000.00	2195000.00

- 5、采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

- （1）采购内容：详见竞争性谈判文件。
- （2）采购范围：谈判文件和图纸清单等所含全部内容。
- （3）质量要求：合格
- （4）工期要求：30 日历天

- 6、合同履行期限：30 日历天
- 7、本项目是否接受联合体投标：否
- 8、是否接受进口产品：否
- 9、是否专门面向中小企业：否。

### 二、申请人的资格要求

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目执行促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性企业发展等相关政府采购政策。
3. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有独立法人资格，具有统一社会信用代码的营业执照。

3.2 供应商具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；项目经理须具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证；拟派项目经理无其他在建工程并出具无在建工程承诺书。

3.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）】。

### 三、获取采购文件

1、时间：2025 年 8 月 19 日 至 2025 年 8 月 21 日，每天上午 08:00 至 12:00，下午 12:00 至 18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2、地点：驻马店市公共资源交易平台（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>）网站

3、方式：登录“驻马店市公共资源交易平台（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>）”网站，凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥）登录系统网下载采购文件。

4、售价：0 元

### 四、响应文件提交

1、截止时间：2025 年 8 月 26 日 09 时 00 分（北京时间）

2、地点：泌阳县公共资源交易中心电子交易平台不见面开标 2 室。

### 五、响应文件开启

1、时间：2025 年 8 月 26 日 09 时 00 分（北京时间）

2、地点：泌阳县公共资源交易中心电子交易平台不见面开标 2 室。

### 六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》、《驻马店市公共资源交易平台》上发布。公告期限为 3 个工作日。

### 七、其他补充事宜

1. 本项目使用远程不见面交易的模式。供应商应于响应文件提交截止时间前将加密电子响应文件(.zmdtf 格式)在驻马店市公共资源交易中心电子交易平台加密上传，逾期上传其响应将被拒绝。

2. 供应商注册：供应商首先通过“驻马店市公共资源交易中心（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/>）”网站“投标人登陆版块”进行交易主体免费注册，然后按网站下载中心（其他）“诚信库申报操作手册”指导填报企业信息和上传有关资料原件的扫描件，完善诚信库信息，自行核验通过后，按网站下载中心（其他）“办理 HNXACA 单位个人数字证书所需材料下载”准备齐资料，到泌阳县政务服务中心二楼西区 F03 综合窗口（联系人：吕女士，电话：18836077831）或驻马店市公共资源交易中心 1 楼大厅 CA 窗口（联系人：张先生，电话：17838648654）

办理 CA 密钥，完成注册。

3. 采购文件下载：凡有意参加谈判者，登录“驻马店市公共资源交易中心（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/>）”网站，凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥）登录系统下载采购文件。供应商未按规定在网上下载采购文件的，其响应将被拒绝。

#### **八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系**

##### **1. 采购人信息**

名称：泌阳县中等职业技术学校

地址：泌阳县盘古山大道与学苑路交叉口东南角

联系人：赵先生

联系方式：0396-7606066

##### **2. 采购代理机构信息**

名称：丰汇国际项目管理有限公司

地址：郑州市电厂路河南省国家大学科技园（东区）18 号楼 D 座 11 楼

联系人：王先生

联系电话：18790339598

##### **3. 项目联系方式**

项目联系人：王先生

联系方式：18790339598

## 第二章 采购需求

### 一、项目概况：

1.1 建设内容：原草坪级跑道拆除、新建水泥基自流平、人工草坪 11500 m<sup>2</sup>、跑道硅 PU 塑胶跑道 5629.6 m<sup>2</sup>。

1.2 采购范围：谈判文件和图纸清单等所含的全部内容。

### 二、其他要求

工期	30 日历天
施工地点	泌阳县中等职业技术学校
合同签订时间	成交通知书发出之日起 2 个工作日内
付款方式	依据合同约定
质量要求	合格
技术标准和要求	<p>一、依据设计施工图纸和技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，以国家最新发布的规范为准。</p> <p>二、工程技术要求</p> <p>必须按照工程设计图纸和施工技术标准进行施工。</p> <p>采用的材料和设备必须符合国家强制性标准规定。</p> <p>工程材料要进行检验。未经检验或检验不合格的，不得使用。</p> <p>三、其他与本工程有关的现行工程技术、质量评定标准、施工验收标准及规范。</p>

### 第三章 响应人须知

响应人须知前附表

序号	内 容 规 定
1	1.1 项目名称：泌阳县中等职业技术学校关于 2024 年第二批中职学校奖补资金项目 1.2 采购人名称：泌阳县中等职业技术学校 1.3 项目编号：泌财竞谈采购-2025-121
2	合格供应商：具备竞争性谈判公告第二项规定的条件。
3	谈判报价及费用： 3.1 本次谈判应以人民币报价。 3.2 供应商的最后一轮报价均超过采购预算，采购人不能支付的，本项目谈判废止。 3.3 代理服务费参照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协【2023】002 号）的规定计取，由成交供应商支付。
4	现场踏勘或标前答疑：本项目不组织现场踏勘或标前答疑会。
5	响应性文件组成：加密电子响应性文件（*.ZMDTF 格式）应在投标截止时间前通过驻马店市公共资源交易电子交易平台（ <a href="http://ggzy.zhumadian.gov.cn:8820/TPBidder">http://ggzy.zhumadian.gov.cn:8820/TPBidder</a> ）上传完成。
6	递交响应性文件截止时间及地点：详见竞争性谈判公告。
7	谈判时间及地点：详见竞争性谈判公告。
8	评定办法：本次谈判将按照最低评标价法，谈判小组会根据谈判文件对各供应商进行资格和符合性审查。通过全部审查的供应商在规定的时间内进行第二轮报价，以供应商第二轮的报价按政府采购相关规定调整后的最终评定价由低到高推荐成交供应商和成交候选供应商。
9	开标程序：本项目采用远程不见面交易的模式。开标当日，供应商无需到达开标现场，仅需在任意地点通过驻马店不见面开标系统（ <a href="http://ggzy.zhumadian.gov.cn:9190/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login">http://ggzy.zhumadian.gov.cn:9190/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login</a> ）及相应的配套硬件设备（摄像头、话筒、麦克风等），完成远程解密、评标办法与系数抽取、文件传输、提疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。供应商必须使用能正确解密投标文件的“CA 锁”在规定的时间内完成签到、远程解密，因供应

	商原因未能签到、解密、解密失败或解密超时，视为供应商撤销其投标文件，系统内投标文件将被退回；因招标人原因或网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间（友情提示：若供应商已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差别）。
10	<p>成交公告及成交通知书：本项目由评审委员会根据全体评审成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告，采购代理机构应当履行核对评审结果职责，并在评审评标结束后 2 个工作日内将评标报告通过公共资源电子交易系统提交采购人，采购人应当在收到评审报告 1 个工作日内通过公共资源电子交易系统线上确定成交供应商。</p> <p>采购代理机构及时在河南省政府采购网、驻马店市公共资源交易中心网上发布成交公告，同时向成交供应商发出成交通知书。</p>
11	谈判保证金：本项目不收取谈判保证金
12	签订合同：成交通知书发出之日起 2 个工作日内
13	采购资金来源：财政资金
14	付款方式：合同另行约定
15	响应性文件有效期：递交响应性文件截止期结束后 60 日。成交供应商的响应性文件是合同的组成部分，有效期至合同完全履行止。
16	谈判评审方式：远程网络电子评标
17	成交供应商可以以政府采购合同为担保向金融机构进行贷款融资。
18	谈判供应商须提供信用中国网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）、中国政府采购网网站（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）查询的网页截图。谈判开始后谈判小组上网核实，谈判小组查询之后，网站信息发生的任何变化不再作为评审依据；供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料不作为评审依据。
19	<p><b>供应商注册：</b></p> <p>供应商首先通过“驻马店市公共资源交易中心（<a href="https://ggzy.zhumadian.gov.cn/">https://ggzy.zhumadian.gov.cn/</a>）”网站“投标人登陆版块”进行交易主体免费注册，然后按网站下载中心（其他）“诚信库申报操作手册”指导填报企业信息和上传有关资料原件的扫描件，完善诚信库信息，自行核验通过后，按网站下载中心（其他）“办理 HNXACA 单位个人数字证书所需材料下载”准备齐资料，到泌阳县政务服务中心二楼西区 F03 综合窗口（联系人：吕女士，电话：18836077831）或驻马店市公共资源交易中心 1 楼大厅 CA 窗口（联系人：张先生，电话：17838648654）办理 CA 密钥，完成注册。</p>



20	<p><b>采购文件下载:</b></p> <p>凡有意参加谈判者，登录“驻马店市公共资源交易中心（<a href="http://ggzy.zhumadian.gov.cn/">http://ggzy.zhumadian.gov.cn/</a>）”网站，凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥）登录系统进行网上免费下载采购文件。供应商未按规定在网上下载采购文件的，其谈判将被拒绝。</p>
21	<p><b>响应文件制作:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、供应商通过“驻马店市公共资源交易中心（<a href="http://ggzy.zhumadian.gov.cn/">http://ggzy.zhumadian.gov.cn/</a>）”网站下载中心（政府采购类）：下载“新点投标文件制作软件（驻马店）”。</li> <li>2、供应商凭 CA 密钥登陆交易系统下载谈判文件(.zmdzf 格式)。</li> <li>3、供应商须在提交响应文件截止时间前制作并提交。加密的电子响应文件（.zmdtf 格式）,应在提交响应文件截止时间前通过“驻马店市公共资源交易中心（<a href="http://ggzy.zhumadian.gov.cn/">http://ggzy.zhumadian.gov.cn/</a>）”电子交易平台内上传；</li> <li>4、加密的电子响应文件为“驻马店市公共资源交易中心（<a href="http://ggzy.zhumadian.gov.cn/">http://ggzy.zhumadian.gov.cn/</a>）”网站提供的“新点投标文件制作软件（驻马店）”制作生成的加密版响应文件。</li> <li>5、供应商在编制电子响应文件时，生成后的电子响应文件须按采购文件的格式要求完成电子签字或盖章。无法直接完成电子签字或盖章的响应文件格式内容，供应商须将盖章签字后的扫描图片替换到相应格式中。</li> <li>6、采购文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在响应文件内，严格按照本项目采购文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在响应文件被拒绝的风险。</li> <li>7、响应文件以外的任何资料采购人和采购代理机构将拒收。</li> <li>8、供应商编辑电子响应文件时，根据采购文件要求用法人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作；最后一步生成电子响应文件（.zmdtf 格式和.nzmdtf 格式）时，只能用本单位的企业 CA 密钥。</li> <li>9、电子响应文件制作流程，可参考驻马店市公共资源交易中心官方网站的，下载中心板块的视频（<a href="http://ggzy.zhumadian.gov.cn/TPFront/InfoDetail/?InfoID=844e0ea7-2b6c-425d-99f6-91bd5b500e5e&amp;CategoryNum=026002">http://ggzy.zhumadian.gov.cn/TPFront/InfoDetail/?InfoID=844e0ea7-2b6c-425d-99f6-91bd5b500e5e&amp;CategoryNum=026002</a>）</li> </ol>
22	<p><b>响应文件上传:</b>详见第三章供应商须知第 22 条</p>

23	<p><b>采购文件的澄清与变更：</b></p> <p>1、采购人、采购代理机构对已发出的采购文件进行的澄清、更正或更改，澄清、更正或更改的内容将作为采购文件的组成部分。采购代理机构将通过网站“变更公告”和“答疑文件”告知供应商。各供应商须下载采购文件和最新的答疑文件，以此编制响应文件。</p> <p>2、因驻马店市公共资源交易中心电子交易平台在开启前具有保密性，供应商在响应文件提交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因供应商未及时查看而造成的后果自负。</p>
24	<p><b>开启：</b></p> <p>1、谈判当日，供应商无需到达谈判现场，仅需在任意地点使用企业 CA 密钥登入驻马店市公共资源交易中心电子交易平台不见面开标大厅</p> <p>（<a href="http://ggzy.zhumadian.gov.cn:9190/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login">http://ggzy.zhumadian.gov.cn:9190/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login</a>）及相应的配套硬件设备（摄像头、话筒、麦克风等）参加谈判活动。</p> <p>2、解密时，供应商必须使用能正确解密响应文件的 CA 密钥在规定的时间内完成远程解密，因供应商原因未能解密、解密失败或解密超时，视为供应商撤销其响应文件，系统内响应文件将被退回；因采购人原因或网上电子交易平台发生故障，导致供应商无法按时完成响应文件解密或谈判评审工作无法进行的，可根据实际情况报请批准后相应延迟解密时间或调整谈判评审时间（友情提示：若供应商已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差别）。</p> <p>3、远程解密前，供应商务必在驻马店市公共资源交易中心电子交易平台</p> <p>（<a href="http://ggzy.zhumadian.gov.cn:8820/TPBidder">http://ggzy.zhumadian.gov.cn:8820/TPBidder</a>）投标文件上传模块中使用“模拟解密”功能，验证本机远程自助解密环境。</p> <p>4、特别提醒：</p> <p>因驻马店市公共资源交易中心电子交易平台不见面交易系统具备视频直播、语音通话等，对网络带宽及硬件要求相对较高的功能，故供应商在参与使用不见面交易系统开标的项目时，需确认是否满足如下要求：</p> <p>（1）网络要求：网络带宽 4M 以上。</p> <p>（2）硬件要求：电脑要求内存 4G 及以上，且需配套网络摄像头、麦克风、音箱等，并确保其均能正常运转。操作系统要求 Windows7 及以上，IE 浏览器 IE11 及以上。</p> <p>（3）人员要求：对于参与驻马店市公共资源交易中心电子交易平台不见面交易系统</p>

	<p>谈判的供应商，要求能熟练掌握电脑基础操作。不见面开标操作手册下载地址：  <a href="http://ggzy.zhuzhuan.gov.cn/TPFront/InfoDetail/?InfoID=6e085538-6be5-4d25-80b2-12f5fc669ba1&amp;CategoryNum=026005">（http://ggzy.zhuzhuan.gov.cn/TPFront/InfoDetail/?InfoID=6e085538-6be5-4d25-80b2-12f5fc669ba1&amp;CategoryNum=026005）</a></p>
25	<b>评审：</b> 详见第三章供应商须知第 25、26、27、28、29 条
26	<p>解释：构成本采购文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准；除采购文件中有特殊规定外，仅适用于谈判阶段的规定，按竞争性谈判公告、供应商须知、响应文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；当采购文件与采购文件的澄清、修改或补充通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面文件为准。合同文件约定或后者明显错误的除外。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人（或采购代理机构）负责解释。</p>
27	<p>根据《中小企业划型标准规定》，本采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业。</p>
28	<p>根据《泌阳县财政局关于推行政府采购资格审查环节信用承诺制的通知》（泌财购〔2022〕6 号）文件要求，对全县范围内推行政府采购资格审查环节信用承诺制。</p> <p>在政府采购活动中，供应商只需在资格审查环节提供满足相应条件的书面承诺书，不再需要提供以下证明材料：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、具有独立承担民事责任能力的证明材料；</li> <li>2、符合国家相关规定的财务状况报告；</li> <li>3、依法缴纳税收的证明材料；</li> <li>4、依法缴纳社会保障资金的证明材料；</li> <li>5、具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；</li> <li>6、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；</li> <li>7、未被列入严重失信主体名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。</li> </ol> <p>采购人有权在发放中标通知书前要求中标（成交）供应商提供证明材料，已核实供应商承诺事项的真实性。</p> <p>供应商在中标（成交）后，应将上述要求由信用承诺函替代的证明材料提交采购人、代理机构核验。经核验无误后，由采购人、代理机构发出中标（成交）通知书。</p>

## 一、说 明

### 1.适用范围

本竞争性谈判文件仅适用于竞争性谈判公告中所叙述项目的采购。

## 2.定义

2.1 “采购人”系指本次采购项目的业主方。

2.2 “采购代理机构”系指本次采购项目活动组织方。

2.3 “供应商”系指购买了本竞争性谈判文件，且已经提交本次响应性文件的供应商。

2.4 “供应商代表”系指代表供应商参加本次谈判活动的供应商的法定代表人或其委托代理人。

2.5 “竞争性谈判文件有效期”系指本次采购项目递交响应性文件截止之日起至合同签订之日止的期限。成交供应商的竞争性谈判文件有效期至合同完全履行止。

2.6 本次谈判项目响应人承诺具有完善的工程维修体系，能承担项目的施工和相关保修工作。

## 3.采购预算

本次采购最高限价：详见竞争性谈判公告。

## 4. 供应商应提交的证明文件

4.1 供应商作出自身符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定、按约定提交相关材料的承诺，以及违背承诺自愿承担相关责任的约定（格式详见第六章）。

4.2 供应商须具有独立法人资格，具有统一社会信用代码的营业执照。（原件的扫描件）

4.3 供应商具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。（原件的扫描件）

4.4 拟派项目经理具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证；拟派项目经理无其他在建工程并出具无在建工程承诺书。（原件的扫描件）

4.5 法定代表人本人参加谈判的，提供身份证原件的扫描件；法定代表人委托代理人参加谈判的，提供法人授权委托书原件和委托代理人的身份证原件的扫描件。

注：以上为必须提供的材料。本项目采用不见面交易，供应商在响应文件提交截止

时间前应及时完善主体诚信库中企业信息及扫描件，提交并自行核验通过。同时在“资格审查及评审材料”菜单下按分包挑选该包投标所用资格审查材料，以供评审过程中谈判小组查阅。供应商应确保主体诚信库信息与电子响应文件信息一致，上传的资料要真实并清晰可辨，评审时以电子响应文件及“资格审查及评审材料”菜单中选取的企业信息为准。

## **5.谈判费用**

不论谈判结果如何，供应商均应自行承担所有与谈判有关的全部费用。

## **6.联合体参加谈判（不接受）**

## **7.转包与分包**

7.1 本项目不允许转包，采购人允许分包的，供应商可以在成交后将成交项目的非主体部分、非关键性工作进行分包。

## **8.特别说明：**

8.1 供应商参加谈判所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有，供应商应做出响应，否则视为不响应谈判文件。

8.2 本次谈判项目响应人财务状况良好，承诺没有被接管、冻结和破产状态。

8.3 供应商代表只能接受一个供应商的委托参加谈判。

8.4 供应商在谈判活动中提供虚假材料或从事其他违法活动的，其响应无效，由相关部门查处。

## **9.质疑和投诉**

9.1 响应人认为谈判文件、采购过程使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。响应人认为成交结果使自己的权益受到损害的，可以在成交结果公告期限届满之日起七个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

9.2 采购人或者采购代理机构应当在收到响应人的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑响应人和其他有关响应人，但答复的内容不得涉及商业秘密。

9.3 质疑响应人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

9.4 质疑、投诉应当按《政府采购质疑和投诉办法》规定，采用书面形式，质疑书、投诉书均应明确阐述竞争性谈判文件、谈判过程和谈判结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，提供相关事实、依据和证据及其来源或线索，便于有关单位调查、答复和处理。响应人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

## **10. 供应商的风险**

供应商没有按照竞争性谈判文件要求提供全部资料，或者供应商没有对响应性文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其响应被拒绝。

## **二、竞争性谈判文件**

### **11. 竞争性谈判文件的构成。本竞争性谈判文件由以下部分组成：**

- 11.1 竞争性谈判公告
- 11.2 采购需求
- 11.3 响应人须知
- 11.4 工程数量表
- 11.5 合同条款及格式
- 11.6 谈判响应文件格式

### **12. 竞争性谈判文件的澄清与修改**

12.1 响应人应仔细阅读和检查竞争性谈判文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。任何对竞争性谈判文件认为有需要澄清的响应人，均应在提交首次响应文件截止之日前，以书面形式（加盖公章且法人代表或其授权代表人签字的原件，下同）要求采购人、采购代理机构或者谈判小组对竞争性谈判文件予以澄清，采购代理机构将对收到要求澄清的问题进行答复，答复以书面形式通知所有接收竞争性谈判文件的响应人（包括对要求澄清问题的说明，但不指明问题的来源）。

12.2 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者谈判小组可以对已发出的竞争性谈判文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为竞争性谈判文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前，以书面形式通知所有接收竞争性谈判文件的响应人，同时在公告发布媒体上发布更正公告，不足 3 个工作日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日。

12.3 澄清或者修改的内容与竞争性谈判文件不一致的地方，以澄清或者修改的内容

为准。

### 三、响应文件的编制

#### 13.要求

13.1 供应商应仔细阅读竞争性谈判文件的所有内容，按照竞争性谈判文件提供的格式编写响应性文件，不得缺少或留空任何竞争性谈判文件要求填写的表格或提交的资料。竞争性谈判文件提供格式的按格式填列，未提供格式的可自行拟定。响应性文件应对竞争性谈判文件的要求作出实质性响应（包括供应商资格要求、商务要求和响应性文件中对响应的要求、承诺等），供应商对所提供的全部资料的合法性、真实性负责。

13.2 供应商应完整签署响应性文件格式附件中《竞争性谈判响应书》和《抵制商业贿赂承诺》等所有附件，不得随意增减内容，响应性文件格式中备注栏如无内容均划斜杠，在响应文件中作出保质保量保工期的承诺，否则均视为对竞争性谈判文件未作出实质性响应。

#### 14. 响应性文件的语言和计量单位

14.1 响应性文件以及供应商与采购人、代理机构就有关谈判事宜的所有来往函电均应使用简体中文书写。

14.2 关于计量单位，竞争性谈判文件已有明确规定的，使用竞争性谈判文件规定的计量单位；竞争性谈判文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位。否则视为对竞争性谈判文件未作出实质性响应。

14.3 原版为外文的证书类文件，以及由外国人做出的本人签名、外国公司的名称或外国印章等可以是外文，但应当提供中文翻译文件并加盖供应商公章。必要时谈判小组可以要求供应商提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。

#### 15. 响应性文件的组成。

响应性文件应包括下列部分：

- 1 竞争性谈判响应书
- 2 报价函附表（第一轮报价）
- 3 法定代表人身份证明
- 4 响应人授权委托书
- 5 响应人的资格及证明文件

6 预算书或已标价的工程量清单

7 施工组织设计（根据施工现场及工程数量表，针对本工程的项目特点制定的施工组织措施）

8 项目管理班子配备

9 中小企业声明函、政府采购政策性规定证明材料等

## **16. 响应性文件有效期**

16.1 响应性文件从竞争性谈判公告所规定的递交响应性文件截止期之后开始生效，在供应商须知前附表所规定的期限内保持有效。有效期不足将导致其响应性文件被拒绝。成交供应商的响应性文件有效期至合同完全履行止。

16.2 特殊情况下采购代理机构可于响应性文件有效期满之前书面要求供应商同意延长有效期，供应商应在采购代理机构规定的期限内以书面形式予以答复。供应商答复不明确或者逾期未答复的，均视为拒绝上述要求。对于接受该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应性文件。

## **17. 谈判报价**

17.1 所有谈判报价均以人民币元为计算单位。供应商的报价为完成本项目工作且能达到政府相关主管部门的批复要求全部内容的报价。

17.2 谈判总报价包含本项目所产生的一切费用，如材料费、人工费、机械费、管理费、税金等。本工程的谈判总报价应按照谈判文件、补充通知、答疑纪要、施工图纸、现场情况、承包范围，并充分考虑施工期间各类建材市场风险和国家政策性调整等风险系数，由各响应人根据自身情况，在合理范围内，自主考虑、优惠报价，但不得低于企业成本。

17.3 供应商要按初次报价一览表的内容填写。

## **18. 谈判保证金（本项目不收取投标保证金）**

## **19. 响应性文件的签署**

19.1 供应商应按本竞争性谈判文件规定的格式、要求和顺序编制、上传响应性文件。除了响应性文件封面以外，每个页面都要在明显位置编制页码，按流水顺序填写，字迹必须清晰可认，响应性文件的目录必须编序。响应性文件内容不完整、编排混乱导致被误读、漏读或者查找不到相关内容的，由供应商负责。

19.2 加密的电子响应文件（.zmdtf 格式）是根据“驻马店市公共资源交易中心电



子交易平台”下载的电子采购文件，制作生成的加密版响应文件。

19.3 未按本文件规定的格式填写响应性文件或响应性文件字迹模糊不清，导致谈判小组无法认定是否实质性响应竞争性谈判文件的，其响应性文件将被作为无效响应性文件。

19.4 供应商在编制电子响应文件时，根据采购文件的要求用法人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作。生成电子响应文件时，只能用本单位的企业 CA 密钥。生成后的电子响应文件须按采购文件的格式要求完成电子签字或盖章。

19.5 不接受电报、电传和传真的响应文件。

19.6 全套响应文件应无涂改和行间插字，除非这些改动是为改正供应商造成的必须修改的错误而进行的。有改动时，修改处应由供应商代表签署证明或加盖公章，但非供应商出具的材料，供应商改动无效。响应文件中“致”均须针对采购人及采购代理机构，否则按无效响应文件处理。

19.7 未按本须知规定的格式填写响应文件或响应文件字迹模糊不清，导致谈判小组无法认定是否实质性响应采购文件的，其响应文件将被作为无效响应文件。

19.8 电子响应文件制作流程。可参考驻马店市公共资源交易中心官方网站的下载中心板块的视频

(<http://ggzy.zhumadian.gov.cn/TPFront/InfoDetail/?InfoID=844e0ea7-2b6c-425d-99f6-91bd5b500e5e&CategoryNum=026002>)

## **四、响应文件的递交**

### **20. 响应性文件的加密、密封、标记**

20.1 网上上传的电子响应性文件应使用数字证书认证并加密；如网上上传的响应文件未按要求加密和数字证书认证的，采购人将不予受理。

### **21. 响应性文件的上传、递交**

21.1 供应商应在竞争性谈判公告中规定的响应文件提交截止时间前将制作好的电子响应文件加密上传至驻马店市公共资源交易中心电子交易平台，逾期上传其响应将被拒绝。

21.2 供应商递交电子响应文件的同时，需在供应商交易系统的资格审查材料中提交资格审查和业绩信誉核验所需证件（证明）扫描件。

21.3 供应商因驻马店市公共资源交易平台投标系统出现问题无法上传电子响应性

文件时，请与江苏国泰新点软件有限公司联系，联系电话：0396-2613088。

## 22. 响应性文件的修改和撤回

22.1 在供应商须知前附表规定的响应性文件递交截止时间前，供应商可以多次修改或撤回已递交的响应性文件，最终响应性文件以响应性截止时间前完成上传至驻马店市公共资源交易中心交易系统最后一份响应性文件为准。

22.2 供应商在响应文件提交截止期后不得修改、撤回响应文件。供应商在响应文件提交截止时间后修改响应文件的，将被拒绝接受。

## 五、谈 判

### 23. 组建谈判小组

采购代理机构根据采购项目的特点依法组建谈判小组。谈判小组由采购人代表和评审专家组成，成员为3人（其中：技术、经济等方面的专家不能少于谈判小组成员的2/3）。

### 24. 响应性文件的初审

24.1 谈判小组会将对响应性文件进行检查，以确定响应性文件是否完整、有无计算上的错误、是否已正确签署等。响应性文件如果出现计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

报价一览表的内容与报价明细表的内容不一致的，以报价一览表为准；大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准，除非谈判小组认为单价有明显的小数点错误，此时应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本响应性文件的解释发生异议的，以中文文本为准。上述修正错误的原则及方法调整或修正响应性文件的报价，供应商同意后，调整后的报价对供应商起约束作用。如果供应商不接受修正后的报价，则其响应性文件将被作为无效响应。

#### 24.2 资格性检查和符合性检查。

24.2.1 资格性检查。谈判小组将依据响应性文件所述的资格标准对供应商进行资格审查，以确定其是否具备谈判资格。如果供应商不具备资格、不满足竞争性谈判文件所规定的资格标准或提供资格证明文件不全，将被视为未实质性响应竞争性谈判文件。

24.2.2 符合性检查。谈判小组将从响应性文件的有效性、完整性和对竞争性谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否符合对竞争性谈判文件的实质性要求作出响应（采购人可根据具体项目的情况对实质性要求作特别的具体规定）。实质性偏离是指：（1）实质性影响合同的范围、质量和履行。（2）实质性违背竞争性谈判文件，限制了采购人

的权利。(3) 不公正地影响了其它作出实质性响应的供应商的竞争地位。对没有实质性响应竞争性谈判文件的供应商，将不进入下一阶段谈判。凡有下列情况之一者，其响应性文件也将被视为未实质性响应竞争性谈判文件：

- (1) 谈判响应文件未按照谈判文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (2) 谈判响应文件未按规定的格式填写、内容不全或字迹模糊辨认不清；
- (3) 谈判响应文件中无谈判报价、无工期、无质量等级或工期、质量达不到竞争性谈判文件要求的；
- (4) 谈判响应文件有效期不满足竞争性谈判文件要求的；
- (5) 谈判响应文件有保留或合同条款有采购人不可接受条件；
- (6) 谈判响应文件中施工组织设计不能合理、科学、有效的满足本项目需求的；
- (7) 资格证明文件不全，或不满足谈判文件规定的响应人资质要求的；
- (8) 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）的规定，招标人或采购代理机构将通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道在资格审查环节查询投标人信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目政府采购活动；信用信息查询记录和证据将同采购文件等资料一同归档保存。
- (9) 不符合竞争性谈判文件中规定的其他实质性要求的。

谈判小组将拒绝被确定为没有实质性响应竞争性谈判文件的响应性文件。谈判小组决定供应商示范实质性响应竞争性谈判文件只根据响应性文件本身的内容，而不寻求其他的外部证据。

24.2.3 对资格性检查和符合性检查不合格的供应商，将通过驻马店市公共资源交易中心电子交易平台不见面交易系统网上实时告知其理由。

24.3 在评审过程中，谈判小组发现供应商有下列情形之一的，视为供应商相互串通。具体表现形式如下：

- 24.3.1 不同供应商的响应性文件异常一致的。
- 24.3.2 不同供应商的响应性文件由同一单位或个人编制的。
- 24.3.4 不同供应商的响应性文件载明的项目管理成员为同一人的。
- 24.3.5 不同供应商的响应性文件相互混装的。
- 24.3.6 不同供应商授权同一人作为供应商代表的。

24.3.7 有证据证明供应商与采购人、采购代理机构或其他供应商串通的其他情形的。

24.3.8 谈判小组认定的其他串通情形。

## 25. 响应性文件的澄清

对响应性文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，谈判小组可以要求供应商作出必要的澄清。供应商的澄清应当在谈判小组规定的时间内作出。但澄清事项不得超出响应性文件的范围，不得实质性改变响应性文件的内容，不得通过澄清等方式对供应商实行差别对待。谈判小组不得接受供应商主动提出的澄清和解释。

## 26. 谈判

26.1 对资格性检查和符合性检查合格的供应商，进入本次谈判程序。

26.2 谈判小组通过随机方式确定参加谈判供应商的谈判顺序，所有成员集中与供应商按照顺序分别单独进行谈判。在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求及合同条款，但不得变动谈判文件的其他内容。实质性变动的内容须经采购人代表确认。谈判文件有实质性变动的，谈判小组应当以书面形式通知所有参加谈判供应商。

26.3 本次谈判进行2轮次报价（只报总价），并给予每个供应商相同的机会。响应文件报价为第一轮报价，以后轮次报价不得高于上一轮次报价（除采购文件有实质性变动外），否则将被视为未实质性响应采购文件。供应商应当对谈判的每轮次报价或承诺均以书面形式确认，并由供应商代表签字，在规定的时限内递交给谈判小组，谈判报价以供应商的最后一轮次报价为准。最后一轮报价递交给谈判小组后，请所有供应商参加。

26.4 在确定成交供应商之前，谈判小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其通过驻马店市公共资源交易中心电子交易平台不见面交易系统在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；不能证明其报价合理性的，谈判小组应当将其作为无效响应处理。

## 27. 谈判过程及保密原则

27.1 凡与本次谈判有关人员对于属于审查、澄清、评价和谈判中的有关资料等，均不

得向供应商或其他人员透露。否则,将按有关规定追究相关人员的责任。

27.2 在谈判期间, 供应商试图影响或干预评审的任何行为, 将导致其丧失参加谈判的资格, 并承担相应的法律责任。

## 六、确定成交供应商

### 28. 成交原则

本次谈判将按照最低评标价法确定成交供应商, 即在符合采购需求、质量和服务相等的前提下, 以供应商最后一轮报价按政府采购相关规定调整后的最终评定价作为成交供应商的依据, 按最终评定价由低到高排列。最终评定价相同的, 按最后一轮报价由低到高排列。最终评定价与最后一轮的报价均相同的, 按技术指标优劣排列。以上全部相同的, 通过随机抽取产生。

**29. 价格调整** 29.1 谈判小组根据政府采购相关规定, 对供应商符合价格折扣条件的, 按照“价格调整要素及价格折扣幅度列表”对供应商报价进行调整。

29.2 价格调整要素及价格折扣幅度列表:

价格要素	价格折扣幅度
节能产品	3%
环境标志产品	3%
小微企业参加谈判, 且提供产品出自小型或微型企业。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。	为贯彻落实《国务院关于印发扎实稳住经济一揽子政策措施的通知》(国发【2022】12号)、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库【2022】19号)有关要求, 做好财政政策支持中小企业纾困解难工作, 助力经济平稳健康发展, 加大政府采购支持中小企业力度, 小微企业的价格评审优惠幅度为: 货物服务采购项目给予小微企业的价格扣除优惠, 由财库〔2020〕46号文件规定的6%—10%提高至10%—20%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的, 评审优惠幅度由2%—3%提高至4%—6%。政府采购工程的价格评审优惠按照财库〔2020〕46号文件的规定执行(6%)。

提高政府采购面向中小企业预留份额	400 万元以下的工程采购项目适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，在坚持公开公正、公平竞争原则和统一质量标准的前提下，2022 年下半年面向中小企业的预留份额由 30%以上阶段性提高至 40%以上。其他按照财库〔2020〕46 号文件的规定执行。
.....	供应商或所提供产品按规定享受其他国家政策支持、扶持的，由供应商提供相关法律法规政策依据，每项按 0.5%折扣。

29.3. 如果同一包为单一产品，对最后一轮报价进行调整，调整后的报价作为最终评定价。

最终评定价=最后一轮报价×（1-Σ 价格折扣幅度）

29.4. 如果同一包内有多个产品，部分产品符合政策功能要求的，只对符合政策功能要求的产品依据《报价明细表》按上述价格折扣幅度进行折扣。

29.4.1 如果最后一轮供应商按《报价明细表》报价，对最后一轮报价进行调整，调整后的报价作为最终评定价。

单项调整报价=最后一轮单项报价×（1-Σ 价格折扣幅度）

最终评定价=Σ 单项调整报价+Σ 不进行价格调整产品的最后一轮单项报价

29.4.2 如果最后一轮报价只报总价，先对第一轮报价进行调整，再按最后一轮报价比第一轮报价降价幅度计算出最终评定价。

第一轮单项调整报价=第一轮单项报价×（1-Σ 价格折扣幅度）

第一轮调整后报价总价=Σ 第一轮单项调整报价+Σ 不进行价格调整产品的第一轮单项报价

最终评定价=（最后一轮报价/第一轮报价）×第一轮调整后报价总价。

### 30. 确定成交供应商和成交候选人

本项目由采购人授权谈判小组直接确定成交供应商和成交候选供应商。

### 31. 成交通知书及成交公告

31.1 谈判结束后，采购代理机构当即在河南省政府采购网等相关媒体上发布成交公告，同时向成交供应商发出成交通知书。成交供应商在领取成交通知书时需缴纳代理服

务费，响应文件中须做出书面响应，否则按无效文件处理。

31.2 成交供应商在规定的时间内不领取成交通知书的，视为成交后自动放弃成交资格，承担由此引起的一切后果。成交供应商在有效的最后一轮报价中报价最低，非不可抗力放弃成交资格的，视为供应商恶意串通。

31.3 成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交，应按相关法律、规章、规范性文件的要求承担相应的法律责任。

31.4 成交通知书将作为签订合同的依据。合同签订后，成交通知书成为合同的一部分。

### **32. 采购代理机构宣布谈判废止的权利**

32.1 出现下列情况之一时，采购代理机构有权宣布谈判废止，并将理由通知所有供应商：

32.1.1 出现影响采购公正的违法、违规行为的。

32.1.2 供应商的最后一轮报价均超过了采购控制价，采购人不能支付的。

32.1.3 因重大变故，采购任务取消的。

32.1.4 谈判截止时间结束后参加供应商不足 3 家的，评审期间符合专业条件的供应商或者对谈判文件作出实质响应的供应商不足 3 家的。

## **七、合同授予**

### **33. 签订合同**

33.1 采购人、成交供应商在成交通知书发出之日起 2 个工作日内，根据竞争性谈判文件确定的事项和成交供应商响应性文件签订合同。双方所签订的合同不得对竞争性谈判文件和成交供应商响应性文件作实质性修改。成交供应商逾期未签订合同，视为成交后无正当理由不与采购人签订合同，并按照有关法律规定承担相应的法律责任。采购人逾期不与成交供应商签订合同的，按政府采购的有关规定处理。

33.2 竞争性谈判文件、竞争性谈判文件的修改文件、成交供应商的响应性文件、补充或修改的文件及澄清或承诺文件等，均为双方签订合同的组成部分，并与合同一并作为本竞争性谈判文件所列采购项目的互补性法律文件，与合同具有同等法律效力。

33.3 成交供应商放弃成交、因不可抗力不能履行合同、不按照竞争性谈判文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，

采购人可以按照谈判小组提出的成交候选供应商名单排序依次确定其他成交候选供应商为成交供应商，也可以重新组织采购。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

33.4 采购人应在采购合同签订之日起按规定进行合同公示及合同备案。



## 第四章 工程数量表

(交易平台自行下载)

## 第五章 合同条款及格式

（采购人可根据采购项目的实际情况增减条款和内容）

### 合同格式（参考合同）

#### 第一部分 协议书格式

发包人（全称）\_\_\_\_\_（简称发包人）

承包人（全称）\_\_\_\_\_（简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

##### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

资金来源：

##### 二、工程承包范围

承包范围：

##### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

##### 四、质量标准

工程质量标准：符合国家验收标准及地方有关验收合格标准

##### 五、合同价款

金额（大写）：\_\_\_\_\_元（人民币）

¥：\_\_\_\_\_万元

##### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、明确双方权利、义务的纪要、协议
- 4、本合同通用条款
- 5、投标书、招标文件和中标通知书
- 6、施工图纸
- 7、技术标准、规范及有关技术文件、技术要求
- 8、工程报价表

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_

合同订立地点：\_\_\_\_\_

本合同双方约定：签字、盖章 后生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

住 所：

住 所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

年 月 日

## 第二部分 通用条款

此部分采用《建设工程施工合同》范本（GF-1999-0201）中《第二部分 通用条款》

## 第三部分 专用条款

### 一、词语定义及合同文件

#### 2. 合同文件及解释顺序

本合同协议书；本合同专用条款；合同通用条款；招标文件；中标通知书；投标书及其附件；标准、规范及有关技术文件、技术要求；图纸；工程报价单或预算书。

合同履行中，发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

#### 3. 语言文字和适用法律、标准及规范

3.1 本合同除使用汉语外，不使用其它语言文字。

#### 3.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规。

3.3 适用标准、规范的名称：现行的规范和质量标准要求。

发包人提供标准、规范的时间：承包人按国内适用的标准、规范。

国内没有相应标准、规范时的约定：另行商定

#### 4. 图纸

4.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：                    

发包人对图纸的保密要求：未经发包人同意，不得复制，不得向承包人以外的人员泄露。

使用国外图纸的要求及费用承担：无

### 二、双方一般权利和义务

#### 5. 工程师

##### 5.2 监理单位委派的工程师

姓名：                     职务：                    

发包人委托的职权：                    

需要取得发包人批准才能行使的职权：                    

##### 5.3 发包人派驻的工程师

姓名：           职务：                    

职权：                    

5.6 不实行监理的，工程师职权：                    

#### 7. 项目负责人

姓名：                     职务：                    

#### 8. 发包人工作

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：



#### 四、质量与验收

15. 工程质量必须达到国家现行标准的规定。

17. 隐蔽工程和中间验收

17.1 双方约定中间验收部位：\_\_\_\_\_。

19. 工程试车

19.5 试车费用的承担：\_\_\_\_\_。

#### 五、安全施工：

(1) 工程项目由承包人按发包人的要求自行编制施工组织设计，并制定有针对性的安全技术措施计划、严格按施工组织设计和有关安全要求施工。承包人应落实本工程安全生产的管理体系，管理体系中的人员名单上报发包人项目部备案，以便发包人监督管理。工地安全员必须持证上岗。

(2) 承包人在施工期间必须严格执行和遵守发包人的安全生产、人身安全管理各项规定，接受发包人的督促、检查和指导。发包人有协助承包人搞好安全生产、人身安全管理以及督促检查的义务，对于查出的隐患，承包人必须限期整改。

(3) 贯彻谁施工谁负责安全的原则。承包人在施工过程中发生的人身伤亡、火警、火灾等一切事故，均由承包人自己负责。

#### 六、合同价款与支付

23. 合同价款及调整

23.2 本合同价款采用下列方式确定。

(1) 采用固定总价合同。合同价款中包括的风险范围：对施工期间的市场风险。

(2) 风险费用的计算方法：已含在合同价内，不予调整。

风险范围以外合同价款调整方法：补充协议、设计变更和现场签证在工程结算时可进行调整，调整方法为：投标报价中有相同或相近子目单价的按投标报价中相应子目单价执行，如投标报价中没有相同或相近子目，则承包人在施工前将施工方案及相应增加的费用以书面形式报建设单位，经建设单位审核同意后方可施工。施工图或风险范围以外工程量的增减部分只调整分部分项费用和相应的规费，其他一律不予调整。

23.3 双方约定合同价款的其他调整因素：发包方另行增加项目，设计变更。

24. 工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：无

扣回工程款时间、比例：无

25. 工程量的确认

25.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：工程完工后3日内。

26. 工程款（进度款）支付

#### 七、材料设备供应

27. 发包人供应材料设备：无

28. 承包人采购材料设备

28.1 承包人采购材料设备的约定：承包人采购的材料厂家须经发包人认可，进场材料须送检合格后方可使用。

## 八、工程变更

须由发包人、设计共同认可后方可变更，否则不予验收。

## 九、竣工验收与结算

### 32. 竣工验收

32.1 承包人提供竣工图的约定：\_\_\_\_\_

32.6 中间交工工程的范围和竣工时间：

## 十、违约、索赔和争议

### 35. 违约

35.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：按通用条款执行。

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：按通用条款执行。

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：按通用条款执行。

双方约定的发包人其他违约责任：

35.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约应承担的违约责任：按 2000 元人民币/天罚款，罚款至合同价款的 10%为止。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：本工程实行优质优价，工程不合格，承包人无条件返工，直至工程合格为止，并外加合同价款的 5%罚款。

双方约定的承包人其他违约责任：工期延期处罚：按 2000 元人民币/天罚款，罚款至合同价款的 10%为止。

### 37. 争议

37.1 双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

(1) 双方协商，协商不成时请\_\_\_\_\_调解；

(2) 采取第\_\_\_\_\_种方式解决，并约定向驻马店市人民法院提起诉讼。

## 十一、其它

### 38. 工程分包

38.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：无

分包施工单位为：无

### 39. 不可抗力

39.1 双方关于不可抗力的约定：按通用条款执行。

### 40. 保险

40.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：无。

发包人委托承包人办理的保险事项：

(2) 承包人投保内容：承包人应按国家有规定，为其所有施工人员办理人身伤亡保险，发生工伤事故，由承包人全权负责，发包人概不负责。

### 41. 担保

41.3 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/担保合同作为本合同附件。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/担保合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项：\_\_\_\_\_

46. 合同份数。

46.1 双方约合同副本份数：\_\_\_\_\_



## 第六章 谈判响应文件格式

(项目名称)

---

# 竞争性谈判 响应文件

(封面)

响 应 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

# 1 竞争性谈判响应书

致：\_\_\_\_\_

1. 根据已收到的\_\_\_\_\_项目的竞争性谈判文件，遵照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，经考察和认真研究本项目竞争性谈判文件及其它有关文件后，我方愿意遵守竞争性谈判文件中的各项规定，严格按照“技术标准和要求”进行施工，谈判报价为（大写）\_\_\_\_\_（小写：¥\_\_\_\_\_），并承担其任何质量缺陷等问题所造成的任何损失。

2. 我方已详细检查全部竞争性谈判文件包括澄清文件、补充通知（如有的话）及有关附件，并完全理解我方必须放弃提出含糊不清或误解的权力，愿按照谈判文件中的条款和要求按最后一轮的报价做为最终报价。

3. 我方在此承诺，我方若能成交，工期保证在\_\_天内，全面履行竞争性谈判文件中规定的职责和义务。

4. 如果我方成交，我方保证按合同条款中规定的内容执行；我方保证质量达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求，并按竞争性谈判文件和有关规定提交一切资料。

5. 除谈判响应文件所提交的资料外，我方同意随时接受贵方的检查、询问，并根据谈判需要补充贵方要求提交的资料。

6. 如果被确定为中标人，我方同意在领取中标通知书之日起\_\_日内，按照招标文件的规定与采购人签订采购合同。否则，视为我方中标后无正当理由不与采购人签订合同并承担相应法律责任。

7. 如果我方成交后，我方没有任何正当理由而拒签合同，同时我方愿意补偿该工作因我方延误所造成的经济损失。

8. 我方愿接受合同条款中规定的合同价款计算和调整方式。

9. 除非另外达成协议并生效，贵方的成交通知书和本谈判响应文件将成为约束我方的合同文件组成部分。

10. 所有与本次竞争性谈判有关的函件请发往下列地址：

地 址：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

代表姓名：\_\_\_\_\_ 职 务：\_\_\_\_\_

响应人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 2 报价函附录（第一轮报价）

项目名称					
响应人					
项目经理		专业		证书编号	
谈判报价	大写：_____ 小写：¥_____ （响应人应在此填列第一次报价，但以响应人最后一次的谈判报价为成交价）				
质量					
工期					
服务承诺	可另行附页				
备注					

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 3 法定代表人身份证明

响 应 人：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_性 别：\_\_\_\_\_

年 龄：\_\_\_\_\_职 务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（响应人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件。

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 4 响应人授权委托书

泌阳县中等职业技术学校：

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（响应人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及委托代理人身份证（扫描件）

响 应 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 5 响应人的资格及证明文件

### 5.1 泌阳县政府采购供应商信用承诺函

#### 泌阳县政府采购供应商信用承诺函

致：\_\_\_\_\_

单位名称（自然人姓名）：

统一社会信用代码（身份证号码）：

法定代表人（负责人）：

联系地址和电话：

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定，我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期的；

（八）未曾作出虚假采购承诺；

（九）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为“提供虚假材料谋取中标、成交”按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七、七十九条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；给他人造成损失的，并应依照有关民事法律规定承担民事责任。

供应商（电子章）：

法定代表人或负责人或授权代表（签字或电子印章）：

日期： 年 月 日

注：1. 供应商须在响应文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应竞争性谈判文件要求，按无效文件处理。

2. 供应商的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。



## 5.2 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					技 工	
经营范围						
备注						

附：有效营业执照的扫描件。

### 5.3 竞争性谈判文件要求的其它资料

## 6 预算书或已标价的工程量清单

## 7 施工组织设计

1. 编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本项目的的主要施工设备情况、拟配备本项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等；施工总平面图应绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，包含临时设施、加工车间、材料区、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

2. 主要包括下列内容：

- 1) 施工方案和技术措施；
- 2) 质量管理体系与措施；
- 3) 安全管理体系与措施；
- 4) 环境保护管理体系与措施；
- 5) 工程进度计划与措施；
- 6) 拟投入资源配备计划；
- 7) 施工进度表或施工网络图；
- 8) 施工总平面布置图；
- 9) 在节能减排、绿色施工、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术；
- 10) 新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期

等。

## 8 项目管理班子配备

### (一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

本表后附人员上岗证或执业注册资格证件等。

(二) 项目经理简历表

项目经理应附相关执业资格证书、身份证等扫描件。类似项目限于以项目经理身份参与的项目。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目负责人
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

## 9 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于\_\_\_\_\_行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元①，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于\_\_\_\_\_行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：①从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

如不符合，本页可删除。

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

**（提醒：如果响应人不是残疾人福利性单位，则不需要提供《残疾人福利性单位声明函》。否则，因此导致虚假投标的后果由投标人自行承担。）**

《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

1. 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

2. 成交人为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

**如不符合，本页可删除。**



## 政府采购政策性规定证明材料

（注：如果响应人无本项资料，本声明函可删除）

## 10 竞争性谈判文件要求响应人提交的其它谈判资料

### 供应商自觉抵制政府采购领域 商业贿赂行为承诺书

致：\_\_\_\_\_：

为进一步规范政府采购行为，营造公平竞争的政府采购市场环境，维护政府采购制度良好声誉，在参与贵单位组织的竞争性谈判活动中，我方庄重承诺：

- 一、依法参与竞争性谈判活动，遵纪守法，诚信经营，公平竞争。
- 二、不向采购人、采购代理机构和谈判小组成员提供任何形式的商业贿赂，对索取或接受商业贿赂的单位和个人，及时向财政部门 and 纪检监察机关举报。
- 三、不提供虚假资质文件等形式参与竞争性谈判活动，不以虚假材料谋取成交。
- 四、不采取不正当手段诋毁、排挤其它供应商，与其它参与竞争性谈判活动的供应商保持良性的竞争关系。
- 五、不与采购人、采购代理机构和谈判小组成员恶意串通，积极维护国家利益、社会公共利益和采购人的合法权益。
- 六、严格履行政府采购合同约定义务，不在政府采购合同执行过程中采取降低质量或标准、减少数量、拖延交付时间等方式损害采购人的利益，并自觉承担违约责任。
- 七、自觉接受并积极配合相关监督部门实施的监督检查，如实反映情况，及时提供有关证明材料。

供应商：\_\_\_\_\_（全称并加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

年 月 日

**附件： 河南省政府采购合同融资政策告知函**

**河南省政府采购合同融资政策告知函**

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

**此内容为供应商须知内容，不需要附到响应文件中。**