



## 确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址白蚁防治项目-竞争性谈判公告

发布机构: 河南宇鑫建设工程咨询有限公司 发布日期: 2025-08-04 15:55 访问次数: 3750

中小微企业融资申请

### 项目概况

确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址白蚁防治项目招标项目的潜在投标人应在驻马店市公共资源交易中心网获取招标文件, 并于2025年08月08日09时30分(北京时间)前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

- 项目编号: 确政采谈-2025-07-11
- 项目名称: 确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址白蚁防治项目
- 采购方式: 竞争性谈判
- 预算金额: 460,000.00元  
最高限价: 460000元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价(元)	是否专门面向中小企业	采购预留金额(元)
1	确政采谈-2025-07-11A	确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址白蚁防治项目A包	460000	460000	是	460000

- 采购需求(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)

详见谈判文件

- 合同履行期限: 3年
- 本项目是否接受联合体投标: 否
- 是否接受进口产品: 否
- 是否专门面向中小企业: 是

### 二、申请人资格要求:

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 落实政府采购政策满足的资格要求:  
落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库【2020】46号文件规定。
- 本项目的特定资格要求:
  - 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定(根据驻财购【2022】15号文件规定实行承诺制);
  - 3.2 供应商具有有效的企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证(或具有有效的统一社会信用代码三证合一的营业执照);

3.3 信誉要求：根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本项目采购活动；【查询渠道：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】。注:采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况(失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单)进行查询、打印留存。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商；

### 三、获取采购文件

1.时间：2025年08月04日至2025年08月07日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：驻马店市公共资源交易中心网

3.方式：3.1供应商首先通过“驻马店市公共资源交易中心 (<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>)”网站进行交易主体注册，按网站通知公告及下载中心有关要求填报企业信息和上传有关扫描件原件，然后到驻马店市公共资源交易中心一楼业务受理大厅CA窗口办理CA密钥，完成注册（已有CA密钥且在有效期内的公司不需要注册）。

3.2凡有意参加谈判者，登录“驻马店市公共资源交易中心 (<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>)”网站，凭领取的企业身份认证锁（CA密钥）登录系统进行网上免费下载谈判文件。供应商未按规定在网上下载谈判文件的，其响应将被拒绝。

4.售价：0元

### 四、响应文件提交

1.截止时间：2025年08月08日09时30分（北京时间）

2.地点：驻马店市公共资源交易中心电子交易平台

### 五、响应文件开启

1.时间：2025年08月08日09时30分（北京时间）

2.地点：确山县公共资源交易中心不见面开标厅

### 六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《驻马店市公共资源交易中心网》上发布，招标公告期限为三个工作日。

### 七、其他补充事宜

1.本项目采用不见面开标，投标供应商需要递交电子投标文件，无需递交纸质文件。

2.投标文件的上传/递交截止时间（投标截止时间，下同）和地点见招标文件。加密电子投标文件（\*.ZMDTF格式）应在投标截止时间前通过驻马店市公共资源交易电子交易平台（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn:8820/TPBidder>）上传完成。

3.本项目采用远程不见面交易的模式。开标当日，投标供应商无需到达开标现场，仅需在任意地点通过驻马店不见面开标系统（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn:9190/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>）及相应的配套硬件设备（摄像头、话筒、麦克风等），完成远程解密、文件传输、答疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。投标供应商必须使用能正确解密投标文件的“CA锁”在规定的时间内完成远程解密，因投标供应商原因未能解密、解密失败或解密超时，视为投标供应商撤销其投标文件，系统内投标文件将被退回；因采购人原因或网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间（友情提示：若投标供应商已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差别）。

4.远程开标前，投标供应商务必在驻马店市公共资源交易电子交易平台（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn:8820/TPBidder>）投标文件上传模块中使用“模拟解密”功能，验证本机远程自助解密环境。

5.逾期上传/送达的或者未上传/未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

6.特别提醒：因驻马店不见面交易系统具备视频直播、语音通话等功能，对网络带宽及硬件要求相对较高，故投标供应商在参与使用不见面交易系统开标的项目时，需确认是否满足如下要求：（1）网络要求：网络带宽4M以上。（2）硬件要求：电脑要求内存4G及以上，且需配套网络摄像头、麦克风、音箱等并确保其均能正常运转。操作系统要求Windows7及以上，IE浏览器IE11及以上。（3）人员要求：对于参与驻马店不见面交易系统开标的投标企业代表，要求能熟练掌握电脑基础操作。不见面开标操作手册下载地址：<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/TPFront/InfoDetail/?InfoID=6e085538-6be5-4d25-80b2-12f5fc669ba1&CategoryNum=026005>

### 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

#### 1.采购人信息

名称：确山县文物保护研究所

地址：河南省确山县解放路152号

联系人：郭先生

联系方式：13939699541

#### 2.采购代理机构信息（如有）

名称：河南宇鑫建设工程咨询有限公司

地址：驻马店市华尔大厦A座19层

联系人：杨女士

联系方式：17395986617

#### 3.项目联系方式

项目联系人：郭先生

联系方式：13939699541

版权所有 ©2007 河南省财政厅 网站标识码：4100000057 备案号：豫ICP备09005258号  豫公网安备 41010502006131号  
地址：河南省郑州市经三路25号 邮编：450008 技术服务电话：0371-65808207、0371-65808480  
今日本站访问人数：1264700，今日本站访问量：1647292，今日全站访问量：5325994，累计全站访问量：31012845583





## 确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址白蚁防治项目-成交公告

发布机构：河南宇鑫建设工程咨询有限公司 发布日期：2025-08-08 16:11 访问次数：2319

中小微企业融资申请

### 一、项目基本情况

- 采购项目编号：确政采谈-2025-07-11
- 采购项目名称：确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址白蚁防治项目
- 采购方式：竞争性谈判
- 采购公告发布日期：2025年08月04日
- 评审日期：2025年08月08日

### 二、成交情况

包号	采购内容	供应商名称	地址	中标金额	单位	备注信息
确政采谈-2025-07-11A	确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址白蚁防治项目	河南荣恒文化遗产保护有限公司	河南省南阳市西峡县大学东路幸福佳苑西区9-3-201室	447,800.00	元	评审价 格:447800元
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	
1	确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址白蚁防治项目	详见竞争性谈判文件	详见竞争性谈判文件	3年	合格，符合国家相关质量验收标准	

### 三、评审专家名单

王卫民、任帆、王永锦（采购人代表）

### 四、代理服务收费标准及金额

收费标准：执行豫招协【2023】002号文件规定

收费金额：7,612.60元

### 五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》、《驻马店市公共资源交易中心网》上发布，成交公告期限为1个工作日。

### 六、其他补充事宜

各有关供应商对成交结果若有异议，可以在成交公告期限结束之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑（加盖单位公章且法人签字），由法定代表人或授权代表人携带营业执照复印件（加盖公章），法人授权委托书及本人身份证（原件）复印件加盖公章并提交，并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期将不再受理。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：确山县文物保护研究所  
地址：河南省确山县解放路152号  
联系人：郭先生  
联系方式：13939699541

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南宇鑫建设工程咨询有限公司  
地址：驻马店市华尔大厦A座19层  
联系人：杨女士  
联系方式：17395986617

3. 项目联系方式

项目联系人：郭先生  
联系方式：13939699541

附件

中小企业声明函.pdf

招标文件.pdf

# 成交通知书

河南荣恒文化遗产保护有限公司：

根据确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址白蚁防治项目（项目编号：确政采谈-2025-07-11）竞争性谈判文件和你公司于2025年08月08日前递交的响应文件，经谈判小组评审，现确定你单位为成交供应商。成交内容如下：

成交价：人民币（大写）肆拾肆万柒仟捌佰元整

人民币（小写）447800.00元

服务期限：3年

质量要求：合格，符合国家相关质量验收标准

成交供应商在接到本通知书后务于2个工作日内与采购人签订合同。



2025年08月08日

确山县文物保护研究所确山县临时治安委员会旧址  
白蚁防治工程

合  
同  
书

河南荣恒文化遗产保护有限公司  
二〇二五年八月

# 白蚁防治工程合同书

甲方：（采购人） 确山县文物保护研究所

乙方：（成交供应商） 河南荣恒文化遗产保护有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，按照 确政采谈-2025-07-11（招标编号）的招标结果签订本合同。

1. 服务内容：确山县临时治安委员会旧址的门厅、过厅、东、西厢房、正房及农民暴动指挥部旧址等文物建筑本体及木构件的白蚁防治。

2. 合同金额：本合同金额为人民币（大写）肆拾肆万柒仟捌佰元整（¥ 447800.00 元）。

## 3. 服务期限和服务地点

（1）服务期限：3 年

（2）服务地点：确山县临时治安委员会旧址

## 4. 付款方式

付款方式：首年主体工程完成后 10 天内支付至合同价款的 80%；工程验收合格后 10 天内支付至合同价款的 97%；剩余 3%质保金待质保期满后无质量问题一次性结清。

## 5. 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

## 6. 技术资料

未经甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸等资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。

## 7. 知识产权

乙方所提供的货物或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的知识产权。

## 8. 转包或分包

- (1) 本合同范围的服务乙方不得以任何方式和形式进行转包和分包。
- (2) 乙方如有转包和分包的行为，甲方有权给予终止合同。

## 9. 质量保证和标准

- (1) 乙方应提供优质服务，保证服务质量，且不能低于合同规定的范围和种类。
- (2) 合格，符合国家相关质量验收标准。

## 10. 验收

验收严格按照招标文件和投标文件规定的标准进行验收。

## 11. 甲方的权利和义务

- (1) 向乙方提供建筑施工图 1 份和建筑总平面图 1 份。
- (2) 甲方代表至少提前二天通知乙方进场施工，确保白蚁防治工程与业主方顺利衔接及白蚁防治工程的质量。
- (3) 协调有关工作，便于乙方进场施工。
- (4) 甲方或房屋使用人进行二次装修时未采取防蚁处理措施而造成的蚁患，由甲方或房屋使用人自行负责。
- (5) 负责组织清理本工地范围内树根、杂草、木桩及残余积木等容易滋生白蚁的材料，防止蚁患侵害。
- (6) 甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量等。对乙方未按照合同履行的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

(7) 甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额扣除履约保证金。

(8) 负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

(9) 国家法律、法规所规定由甲方承担的其他责任。

## 12. 乙方的权利和义务

(1) 指派胡文果为乙方现场施工代表（联系电话13663991565），负责履行、监督、落实合同，按要求组织白蚁防治工程施工，确保工程质量符合合同要求。按期完成白蚁防治工程施工任务。

(2) 严格执行白蚁防治工程施工规范，安全操作规程及环境保护有关规定。严格管理施工现场的白蚁防治药物，防止盗窃及中毒事件发生。

(3) 根据施工进度做好现场施工记录，由甲、乙双方签署确认为竣工和工程结算依据。

(4) 对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及承担服务义务。

(5) 对甲方下达整改通知书及时配合处理。

(6) 接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

(7) 国家法律、法规所规定由乙方承担的其他责任。

## 13. 违约责任

(1) 甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

(2) 如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

(3) 由于甲方原因导致合同无法履行的，双方应签订有关补充协议妥善处理防蚁药物及有关设施的保护工作，甲方必须按合同约定支付乙方已完成的白蚁防治工程费用，赔偿乙方因此而产生的损失，包括已购买的用于本工程的各种药物和特定的设施。

#### 14. 不可抗力事件处理

(1) 因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力的一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关权威机构出具的证明后的 15 日内向另一方提供不可抗力发生以及持续期间的充分证据。基于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

(2) 本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾；政府行为、法律规定或其适用的变化或者其他任何无法预见、避免或者控制的事件。

#### 15. 合同纠纷处理

因本合同或与本合同有关的一切事项发生争议，由双方友好协商解决。协商不成的，任何一方均可选择以下方式解决：

- (1) 向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁。
- (2) 向合同签订地人民法院提起诉讼。

#### 16. 违约解除合同

- (1) 违反本合同第 8 条的规定的。
- (2) 乙方未能履行合同规定的其他主要义务的。
- (3) 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。

17. 其他约定

(1) 本合同未尽事宜，双方另行补充。

(2) 本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执贰份。

甲方（盖章）：确山县文物保护研究所  
法定代表人或授权委托人：  
联系电话：15939699501  
签订日期：2015年8月11日

乙方（盖章）：河南荣恒文化遗产保护有限公司  
法定代表人或授权委托人：  
联系电话：13663991565  
开户银行：河南西峡农村商业银行股份有限公司  
账户号码：86819001200000994  
签订日期：2015年8月11日