

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：确山县双河镇人民政府

承包人（全称）：河南省启航建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就确山县双河镇人民政府 2025 年确山县双河镇凌楼日光温棚基地基础设施巩固提升项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：确山县双河镇人民政府 2025 年确山县双河镇凌楼日光温棚基地基础设施巩固提升项目

2. 工程地点：确山县双河镇。

3. 工程立项批准文号：确政采谈-2025-07-9。

4. 资金来源：财政衔接推进乡村振兴补助资金。

5. 工程内容：采购文件和工程量清单全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

采购文件和工程量清单全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 8 月 2 日。

计划竣工日期：2025 年 9 月 1 日。

工期总日历天数：30 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工质量验收统一标准，且达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万叁仟陆佰伍拾玖（¥1133659.00 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 工程款支付方式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____黄浩_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 8 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 确山县双河镇人民政府会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起生效 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：4412810259526334

组织机构代码：914117003952345564

地址：确山县双河镇明伦路中段

地址：新蔡县棠村镇政府家属院1号院509室

邮政编码：463200

邮政编码：463500

法定代表人：孙延安

法定代表人：李纪春

委托代理人：/

委托代理人：

电话：0396 7379003

电话：13938366025

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：2071984190@qq.com

开户银行：

开户银行：驻马店银行股份有限公司开发区支行

账号：

账号：521014056309016

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定: _____

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定: _____

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定: _____

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的, 是否适用第 12.3.4 项 (总价合同的计量)

约定进行计量: _____

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序: _____

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: 1. 机械进场按工程总价的30% 工程款完成70% 拨付
2. 按总价的30% 竣工验收合格在拨付工程总价的30% 留3% 为质保金 质保期

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: _____

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: _____

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定: _____

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定: _____

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限: _____

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: _____

(2) 发包人支付进度款的期限: _____

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: _____

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批: _____

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: _____

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时, 应提前 _____ 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: _____ 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: _____

发包人不按照本项约定组织竣工验收, 颁发工程接收证书的违约金的计算方法: _____

13.2.5 移交、接收全部与部分工程