

驿城区 2024 年中央财政其他国土绿化

成交通知书

项目编号：驿政采购-2025-06-8

采购人	驻马店市驿城区林业发展服务中心		
代理机构	河南雅领招标代理有限公司		
项目名称	驿城区 2024 年中央财政其他国土绿化		
采购方式	竞争性谈判		
成交供应商	河南察泰建筑工程有限公司		
成交价	704160 元	合同履行期限	180 日历天
采购人：驻马店市驿城区林业发展服务中心		代理机构：河南雅领招标代理有限公司	
			
2025 年 7 月 8 日		2025 年 7 月 8 日	

建设工程施工合同



住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：驻马店市驿城区林业发展服务中心

承包人（全称）：河南察泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律

规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
驿城区 2024 年中央财政其他国土绿化 工程施工及有关事项协商一致，共
同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：驿城区 2024 年中央财政其他国土绿化。

2. 工程地点：驿城区。

3. 资金来源：中央财政国土绿化资金。

4. 工程内容：详见竞争性谈判文件。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

5. 工程承包范围：

详见竞争性谈判文件

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 1 日。

计划竣工日期：2025 年 10 月 20 日。

服务期限总日历天数：50 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣
工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，如工期提前结

束，已实际验收日期计算。

三、质量标准

工程质量符合 符合国家标准、行业标准及地区标准相关规定 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 柒拾万零肆仟壹佰陆拾元整 (¥704160.00 元)；

其中：项目中标签订合同后，发包人 15 日之内向财政局提交支付承包人百分之 30% 合同金额：人民币（大写） 贰拾叁万肆仟柒佰贰拾元整 (2347200.00 元)，具体支付到账时间以财政局清算时间为准；待工程验收合格后支付剩余合同款。

五、项目经理

承包人项目负责人：宋振东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 区政府1号楼5楼1512 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____签订之日起____生效。

十三、合同份数

本合同一式4份，均具有同等法律效力，发包人执2份，承包人执2份。

发包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

开户银行：_____

账 号：_____



白 外