



扶沟县自然资源局扶沟县2024年度国土变更、日常变更调查项目-成交公告

发布机构：周口市中心公共资源交易中心(周口市政府采购中心) 发布日期：2025-07-04 13:45 浏览量：4221

中小微企业融资申请

一、项目基本情况

- 1. 采购项目编号：扶财竞谈-2025-16
- 2. 采购项目名称：扶沟县2024年度国土变更、日常变更调查项目
- 3. 采购方式：竞争性谈判
- 4. 采购公告发布日期：2025年06月27日
- 5. 评审日期：2025年07月04日

二、成交情况

包号	采购内容	供应商名称	地 址	中标金额	单位	备注信息	
ZK202506162-1	扶沟县2024年度国土变更、 日常变更调查项目	河南自然空间 信息科技有限 公司	河南省郑州市郑东新区安平 路126号院鑫苑世纪东城1号 楼2单元13层140号	1,745,000.00	元	评审价 格:1745000元	
	序 号	名 称	服务范围	服务要求	服务时间		服务标准
	1	扶沟县2024年度 国土变更、日常变 更调查项目	见附件	见附件	见附件		见附件

三、评审专家名单

田桂芹（采购人代表）、黄尚春、寇红军。

四、代理服务收费标准及金额

收费标准：不收费

收费金额：0.00元

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》《周口市公共资源交易中心网》上发布，成交公告期限为1个工作日。

六、其他补充事宜

无

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：扶沟县自然资源局
地址：河南省周口市扶沟县鸿昌大道
联系人：赵志刚
联系方式：13033902757

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：周口市公共资源交易中心(周口市政府采购中心)
地址：周口市光明路与交通路交叉口北100米路东
联系人：郝冰
联系方式：0394-8106517、19913281817

3. 项目联系方式

项目联系人：13033902757
联系方式：赵志刚

附件

谈判文件6.26终稿扶沟县2024年度国土变更、日常变更调查项目(2).docx

screenshot-1751607293054.png

附件13.zip



周口市公共资源交易中心 政府采购中心成交通知书

采购单位联系人：赵志刚 13033902757

成交单位法定代表人：张丽娜 18638502067

致：河南自然空间信息科技有限公司

恭喜贵方在周口市公共资源交易中心政府采购中心组织的竞争性谈判采购“扶沟县2024年度国土变更、日常变更调查项目”项目(扶财竞谈-2025-16)中，经竞争性谈判小组综合评审和采购人确定，你单位为本次采购成交供应商。

成交金额：1745000.00元

贵单位请在本中标通知书发出之日起1个工作日内与采购人签订合同。

采购合同签订后1个工作日内在周口市政府采购网网上公示。

友情提醒：若成交供应商有融资需求的，可登录“周口市政府采购网”的“河南省政府采购融资平台”模块进行融资意向在线登记，并向融资机构提出融资申请。



合同编号:

技
术
合
同
书

项目名称：扶沟县 2024 年度国土变更、日常变更调查项目

技术合同书

委托方（甲方）：扶沟县自然资源局

受托方（乙方）：河南自然空间信息科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、招标文件（采购编号：扶财竞谈-2025-16）、中标通知书和有关法律法规，经双方协商一致签订本合同。

第一条、项目名称

扶沟县 2024 年度国土变更、日常变更调查项目。

第二条、项目内容

1、总体目标

在 2023 年度变更调查成果基础上，结合本年度部各类监测监管成果，开展全覆盖遥感监测工作，通过县级实地调查、逐级核查，掌握本年度国土利用变化情况，更新国土调查数据库，并做好耕地资源分区分类评价成果年度更新与监测工作。同时，根据自然资源管理需要，进一步加强日常变更调查工作。

2、工作任务

按照国家统一标准，在全国范围内利用卫星遥感、地理信息系统、互联网、云计算等技术，统筹利用现有资料，采集 2024 年底卫星遥感影像数据，制作正射影像图，对照 2023 年度国土变更调查结果，提取国土利用变化信息，作为地方开展变更调查工作的指引。各地结合有关监测及相关自然资源管理信息，制作外业调查底图，开展实地调查举证，全面掌握 2024 年度土地利用现状的地类、面积、属性及相关图层属性信息的变化情况，更新县级国土调查数据库，形成年度

变更增量包。开展省级和国家级内、外业核查及数据库质量检查，更新形成 2024 年度国家级国土调查数据库。

3、工作内容

- (1) 农村土地利用现状变更调查
- (2) 城镇村庄内部土地利用现状变更调查
- (3) 权属界线上图和补充调查
- (4) 2024 年日常变更调查
- (5) 2024 年度国土调查数据库更新
- (6) 2024 年度国土调查更新成果检查与核查
- (7) 2024 年度国土调查数据上交

第三条、项目范围

扶沟县辖区范围内。

第四条、工作依据

- 1. 《中华人民共和国土地管理法》(2004 年 8 月 28 日修订);
- 2. 《土地调查条例》(2016 年 1 月 5 日修改);
- 3. 《土地调查条例实施办法》;
- 4. 《第三次全国国土调查技术规程》(自然资源部 2019);
- 5. 《第三次全国国土调查县级数据库建设技术规范(修订稿)》;
- 6. 《国土变更调查技术规程》(2022 年试用);
- 7. 《第三次全国土地调查土地分类》;
- 8. 自然资源部办公厅《关于开展 2024 年度全国国土变更调查工作的通知》(自然资办发【2024】44 号)。
- 9. 河南省自然资源厅办公室《关于做好 2024 年度国土变更调查工作的通知》(豫自然资办发【2024】47 号)。

第五条、项目费用及付款办法

1.技术服务费总额为：¥1745000 元（大写：壹佰柒拾肆万伍仟元整）。

注：技术服务费总额包含扶沟县 2024 年度国土变更、日常变更调查项目的全部工作，本项目前期的造价咨询费由乙方承担。超出本项目工作内容的技术服务，服务费由双方协商制定。

2.乙方负责完成扶沟县 2024 年度国土变更、日常变更调查项目全部工作，并把本项目最终数据库成果上交给上级部门；成功上交后移交最终数据库成果给甲方，甲方接收最终数据库成果当日出具合格成果确认单；甲方给乙方出具合格成果确认单后 10 日内，甲方向乙方一次性支付项目工程款 ¥1745000 元（大写：壹佰柒拾肆万伍仟元整）。

3.支付方式：汇款或转账

户 名：河南自然空间信息科技有限公司

开户银行：工商银行郑州康平路支行

账 号：1702000209100001208

第六条、项目完成时间及成果提交标准

1.合同签订后 30 日历天内完成。

2.合格，满足省、国家及行业标准，达到省、国家现行规范及相关法律法规的要求。

第七条、甲方的义务与责任

1.协助乙方对相关数据资料进行搜集。

2.保证项目费用按时到位，以确保项目的顺利进行。

第八条、乙方的义务与责任

1.乙方应当确保项目如期保质保量完成。

2.乙方服从甲方的监督，并积极配合工作，凡因乙方原因出现的

成果质量问题，乙方无条件进行修改或返工。

3.对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的调查成果，乙方有保密义务，不得向第三方转让或使用。

4.未经甲方允许，乙方不得将本合同标的全部或部分转包给第三方。

第九条、违约责任

1. 乙方应在本合同约定的时间内完成扶沟县 2024 年度国土变更、日常变更调查项目全部工作，并把本项目最终数据库成果上交给上级部门。因乙方原因逾期提交成果的，每逾期一日应向甲方支付违约金，合同总额的 1‰，以此类推。

2. 甲方应在本合同约定的时间内向乙方支付款项，因甲方原因逾期支付的，每逾期一日应向乙方支付违约金，合同总额的 1‰，以此类推。

第十条、保密义务

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条、不可抗力

1. 本合同所称不可抗力，是指本合同各方由于地震、台风、水灾、火灾、战争以及其它不能预见，并且对其发生和后果不能防止、不能避免且不可克服的客观情况。

2. 本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同义务时，应当在不可抗力发生的 5 个日历日内通知对方,并向对方提供由有关部门出具的不可抗力证明。

第十二条、对成果的所有权、使用权和著作权的约定

甲方拥有该项目成果的所有权、使用权和著作权，乙方不得将该成果对外公布、使用、转让、出售、复制留存。如发生以上情况，乙方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十三条、争议的解决方式

1. 在解释或执行本合同的过程中出现疑问或发生争议时，双方应通过协商方式解决。经协商不能解决的争议，当事人双方可向郑州市人民法院起诉。

2. 除有争议或正在裁决的部分外，本合同其他部分仍应按合同条款继续履行。

第十四条、附则

本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。

本合同一式陆份，甲方叁份，乙方叁份。

委托方（甲方）：扶沟县自然资源局（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签章）

合同签订日期：2025年7月7日

受托方（乙方）：河南自然空间信息科技有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签章）

合同签订日期：2025年7月7日