

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中牟县大孟街道办事处

承包人(全称): 河南康瑞建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中牟县大孟街道办事处大孟街道芦岗村道路建设项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 中牟县大孟街道办事处大孟街道芦岗村道路建设项目。
2. 工程地点: 中牟县大孟街道办事处。
3. 工程立项批准文号: /。
4. 资金来源: 财政资金。
5. 工程内容: 新建村内道路 10 条,宽 5 米,总长度 2896 米,总面积 14525 平方米。C25 混凝土路面厚 20 厘米,路基为 18 厘米厚 6%水泥稳定土。
6. 工程承包范围:
详见施工图及工程量清单范围内所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 3 月 18 日。

计划竣工日期: 2025 年 5 月 26 日。

工期总日历天数: 60 日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式、付款方式



1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰捌拾陆万叁仟陆佰零捌元捌角陆分整（¥1863608.86 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍万贰仟伍佰贰拾捌元叁角玖分（¥ 52528.39 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 付款方式

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：按工程进度支付。

转账支付，合同签订后分多次支付，进场支付工程款的 30%；经项目建设单位（业主）对项目建设进度确认并提出支付申请。县级财政部门 and 县级主管部门可按照比工程实际进度低 10% 的比例拨付工程款，工程完工验收合格后付至工程款的 80%，工程决算审计后付至审定金额的 97%；剩余 3% 为质保金，质保期满一年后经复验无质量问题付清余款（价格结算依据审计部门审定的结算价为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：万振华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；



(2) 投标函及其附录（如果有）；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 3 月 27 日签订。



十、签订地点

本合同在 中牟县大孟街道办事处 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

发包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 11410122MA46MLFTXU

地址: 河南省郑州市中牟县大孟镇物流大道北大衡庄村委 001 号

邮政编码: 451450

邮政编码: 451450

法定代表人:

法定代表人: 赵生

委托代理人:

委托代理人: 赵生

电话:

62313901

电话: 15890075054

开户银行:

河南中牟农村商业银行股份有限

公司大孟支行

公司大孟支行

账号: 00103011500000283

账号: 0010 3011 0000 0014 8

