

郑州财经技师学院物业服务项目

2025 年 12 月验收单

服务对象：郑州财经技师学院

服务单位：河南圆方物业管理有限公司

服务项目	具体内容	良好	合格	不合格	验收结论
保洁服务	教师楼		✓		合格
	B座（男生公寓楼）	✓			
	一号教学楼	✓			
	实训楼、球馆、地下室	✓			
	汽车实训中心		✓		
	地下球馆	✓			
	E座（女生公寓楼）		✓		
	二号教学楼		✓		
	教师公寓		✓		
	南八楼一楼招生办及前、后广场周边	✓			
	餐厅二楼大赛实训基地		✓		
	地下停车场		✓		
	剩余公共区域	✓			
绿化服务	校园单路		✓		验收人签字： 刘康 冯东伟
	校门口	✓			
	中原路口绿化带		✓		
	前后广场		✓		
日常水电维修服务	日常维修	✓			郭钢
	物品搬运	✓			
	服务态度	✓			
工作配合情况		✓			

监督单位：_____

日期：2025年12月31日

服务单位：_____

日期：2025年12月31日