

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2025年10月9日

项目名称	郑州市教育局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025.1.27-2026.1.26	付款时间	2025.9.1-2025.9.30
合同金额	1124640.00 元	付款金额	93720.00 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1. 院区大门口窨井盖周围水泥破损。 秩序维护： 会议服务：2. 前院花池绿化带内有枯草未清理干净。 膳食服务：		
管理部门 签 字	杜辉 吕萌 赵海平		
分管领导 签 字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2025年10月9日

项目名称	郑州市市场监管局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025. 1. 27-2026. 1. 26	付款时间	2025. 9. 1-2025. 9. 30
合同金额	933420. 00 元	付款金额	77785. 00 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀（≥90分） 良好（90分>得分≥80分） 合格（80分>得分≥70分）		
整改意见	清洁卫生：1.个别员工以次工以时间着装不规范。 设备维护：2.主楼东过道顶部漏水未及时处理维修。 秩序维护：3.供配电系统标示不明显，整改不到位。 会议服务：4.大厅、楼内门窗玻璃打扫不彻底。 膳食服务：5.楼内小垃圾未及时做到日产日清。		
管理部门 签 字	宋世辉 高萌 魏海峰		
分管领导 签 字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2025年10月9日

项目名称	郑州市市直机关后勤保障中心		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025.1.27-2026.1.26	付款时间	2025.9.1-2025.9.30
合同金额	320340.00 元	付款金额	26695.00 元
服务质量 评价	总体评价： 优秀（≥90分） 良好（90分>得分≥80分） 合格（80分>得分≥70分）		
整改意见	清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务： 服务情况良好，继续保持。		
管理部门 签字	宋志辉 冯莉 魏海平		
分管领导 签字	王翔		