

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间 2025 年 10 月 9 日

项目名称	市直机关集中办公区物业管理服务		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025. 1. 21-2026. 1. 20	付款时间	2025. 9. 1-2025. 9. 30
合同金额	11197959. 00 元	付款金额	933163. 25 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生：1. 市行政中心北院北楼外墙雨水管道断开。 设备维护： 秩序维护：2. 市行政中心北院大楼大厅进门东西两侧配电箱无箱盖。 会议服务： 膳食服务：3. 市行政中心北院西门入口处冬青树修剪不及时。		
管理部门 签 字	市行政中心 王 翔		
分管领导 签 字	王 翔		