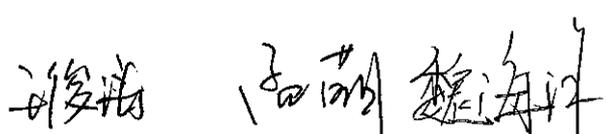


郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间 2025年2月7日

项目名称	市直机关集中办公区物业管理服务		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023.6.12-2025.1.20	付款时间	2025.1.1-2025.1.20
合同金额	18017930.39 元	付款金额	617717.70 元
服务质量 评价	<p>总体评价：</p> <p style="text-align: center;">优秀 (≥90分)</p> <p style="text-align: center;">良好 (90分 > 得分 ≥80分)</p> <p style="text-align: center;">合格 (80分 > 得分 ≥70分)</p>		
整改意见	<p>清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务：</p> <p>1. 院区内存在卫生死角，需加强清洁。 2. 会议服务质量还需更高要求。 3. 维修响应速度需加强。</p>		
管理部门 签字			
分管领导 签字			