

市行政中心安防报警监控维保 2024年 12月份考核登记表

考核内容	考核标准	扣分情况	扣分合计
现场检查	监控室安防报警监控系统运行良好，显示屏清晰，电脑终端全部堪用，出现一处问题，扣2分。		
	行政中心南北院监控前端设备无受损，或不能正常工作，出现一处，扣2分。		
	前端摄像头清晰，无灰尘杂物遮挡摄像头，出现1处，扣2分。	1处摄像头进水雾	-2
工作记录	维保人员能每月定期到现场进行巡查，如果无巡查，当月扣5分。		
	对所发现问题，能在合同约定时间内进行及时维修。不能及时维修，每出现1次，扣1分。	维修未在规定时间内到场	-1
	维修保养记录及时，签字完整，出现1处签字不及时、不完整情况，扣1分。		
工作人员培训	维保巡查人员拥有相关职业资格证，未持证上岗，发现1次，扣1分。		
	维保单位对系统设备使用管理人员每月定期进行业务培训，每个月不培训的，出现1次扣2分。	培训内容过于简单	-2
设备管理人员对维保单位情况反馈	设备管理人员对维保单位和巡查人员反馈良好，无不良意见建议，出现1次，扣1分。		
加分管理	维保期间，被局以上领导或单位表扬的，每1次加2分；出现紧急情况，处理及时得当，未出现重大问题的，每次加5分。		
合计	扣分值 5 分、加分值 0 分，合计得分 95 分。		

监管负责人: 张树鹏 部门负责人: 孟庆业 乙方: 齐强金

市行政中心安防报警监控维保 2025年 1 月份考核登记表

考核内容	考核标准	扣分情况	扣分合计
现场检查	监控室安防报警监控系统运行良好，显示屏清晰，电脑终端全部堪用，出现一处问题，扣2分。		
	行政中心南北院监控前端设备无受损，或不能正常工作，出现一处，扣2分。		
	前端摄像头清晰，无灰尘杂物遮挡摄像头，出现1处，扣2分。	2处室外摄像头有污渍处理不及时	-2
工作记录	维保人员能每月定期到现场进行巡查，如果无巡查，当月扣5分。	巡查不全	-2
	对所发现问题，能在合同约定时间内进行及时维修。不能及时维修，每出现1次，扣1分。		
	维修保养记录及时，签字完整，出现1处签字不及时、不完整情况，扣1分。	签字不及时	-1
工作人员培训	维保巡查人员拥有相关职业资格证，未持证上岗，发现1次，扣1分。		
	维保单位对系统设备使用管理人员每月定期进行业务培训，每个月不培训的，出现1次扣2分。		
设备管理人员对维保单位情况反馈	设备管理人员对维保单位和巡查人员反馈良好，无不良意见建议，出现1次，扣1分。		
加分管理	维保期间，被局以上领导或单位表扬的，每1次加2分；出现紧急情况，处理及时得当，未出现重大问题的，每次加5分。		
合计	扣分值 5 分，加分值 0 分，合计得分 95 分。		

监管负责人: 张树鹏

部门负责人: 孟庆业

乙方: 乔保强

市行政中心安防报警监控维保 2025年 2 月份考核登记表

考核内容	考核标准	扣分情况	扣分合计
现场检查	监控室安防报警监控系统运行良好，显示屏清晰，电脑终端全部堪用，出现一处问题，扣2分。	电脑终端损坏1次 维修不及时	-2
	行政中心南北院监控前端设备无受损，或不能正常工作，出现一处，扣2分。		
	前端摄像头清晰，无灰尘杂物遮挡摄像头，出现1处，扣2分。	1处摄像头有水雾	-2
工作记录	维保人员能每月定期到现场进行巡查，如果无巡查，当月扣5分。		
	对所发现问题，能在合同约定时间内进行及时维修。不能及时维修，每出现1次，扣1分。	未按合同约定时间到场	-1
	维修保养记录及时，签字完整，出现1处签字不及时、不完整情况，扣1分。		
工作人员培训	维保巡查人员拥有相关职业资格证，未持证上岗，发现1次，扣1分。		
	维保单位对系统设备使用管理人员每月定期进行业务培训，每个月不培训的，出现1次扣2分。	培训内容不贴实际	-2
设备管理人员对维保单位情况反馈	设备管理人员对维保单位和巡查人员反馈良好，无不良意见建议，出现1次，扣1分。		
加分管理	维保期间，被局以上领导或单位表扬的，每1次加2分；出现紧急情况，处理及时得当，未出现重大问题的，每次加5分。		
合计	扣分值 7 分、加分值 分，合计得分 93 分。		

监管负责人: 张树鹏

部门负责人: 孟庆业

乙方: 齐保全

市行政中心安防报警监控维保 2025年 2 月份考核登记表

考核内容	考核标准	扣分情况	扣分合计
现场检查	监控室安防报警监控系统运行良好，显示屏清晰，电脑终端全部堪用，出现一处问题，扣2分。		
	行政中心南北院监控前端设备无受损，或不能正常工作，出现一处，扣2分。		
	前端摄像头清晰，无灰尘杂物遮挡摄像头，出现1处，扣2分。	1处摄像头不清晰	-1
工作记录	维保人员能每月定期到现场进行巡查，如果无巡查，当月扣5分。	巡查不到位	-3
	对所发现问题，能在合同约定时间内进行及时维修。不能及时维修，每出现1次，扣1分。		
	维修保养记录及时，签字完整，出现1处签字不及时、不完整情况，扣1分。	维修记录不完善	-2
工作人员培训	维保巡查人员拥有相关职业资格证，未持证上岗，发现1次，扣1分。		
	维保单位对系统设备使用管理人员每月定期进行业务培训，每个月不培训的，出现1次扣2分。		
设备管理人员对维保单位情况反馈	设备管理人员对维保单位和巡查人员反馈良好，无不良意见建议，出现1次，扣1分。		
加分管理	维保期间，被局以上领导或单位表扬的，每1次加2分；出现紧急情况，处理及时得当，未出现重大问题的，每次加5分。		
合计	扣分值 6 分、加分值 分，合计得分 94 分。		

监管负责人: 张树鹏 部门负责人: 孟庆业 乙方: 乔保强

市行政中心安防报警监控维保 2025年 4 月份考核登记表

考核内容	考核标准	扣分情况	扣分合计
现场检查	监控室安防报警监控系统运行良好，显示屏清晰，电脑终端全部堪用，出现一处问题，扣2分。		
	行政中心南北院监控前端设备无受损，或不能正常工作，出现一处，扣2分。		
	前端摄像头清晰，无灰尘杂物遮挡摄像头，出现1处，扣2分。	2处被树叶遮挡	-2
工作记录	维保人员能每月定期到现场进行巡查，如果无巡查，当月扣5分。		
	对所发现问题，能在合同约定时间内进行及时维修。不能及时维修，每出现1次，扣1分。	未提约室及时到场	-1
	维修保养记录及时，签字完整，出现1处签字不及时、不完整情况，扣1分。		
工作人员培训	维保巡查人员拥有相关职业资格证，未持证上岗，发现1次，扣1分。		
	维保单位对系统设备使用管理人员每月定期进行业务培训，每个月不培训的，出现1次扣2分。	培训内容简单	-2
设备管理人员对维保单位情况反馈	设备管理人员对维保单位和巡查人员反馈良好，无不良意见建议，出现1次，扣1分。		
加分管理	维保期间，被局以上领导或单位表扬的，每1次加2分；出现紧急情况，处理及时得当，未出现重大问题的，每次加5分。		
合计	扣分值 5 分、加分值 0 分，合计得分 95 分。		

监管负责人: 张树鹏

部门负责人: 孟庆业

乙方: 乔保生

市行政中心安防报警监控维保 2025年 5 月份考核登记表

考核内容	考核标准	扣分情况	扣分合计
现场检查	监控室安防报警监控系统运行良好，显示屏清晰，电脑终端全部堪用，出现一处问题，扣2分。		
	行政中心南北院监控前端设备无受损，或不能正常工作，出现一处，扣2分。		
	前端摄像头清晰，无灰尘杂物遮挡摄像头，出现1处，扣2分。	2处被遮挡	-2
工作记录	维保人员能每月定期到现场进行巡查，如果无巡查，当月扣5分。	巡查不全	-2
	对所发现问题，能在合同约定时间内进行及时维修。不能及时维修，每出现1次，扣1分。		
	维修保养记录及时，签字完整，出现1处签字不及时、不完整情况，扣1分。	维修记录不全	-2
工作人员培训	维保巡查人员拥有相关职业资格证，未持证上岗，发现1次，扣1分。		
	维保单位对系统设备使用管理人员每月定期进行业务培训，每个月不培训的，出现1次扣2分。		
设备管理人员对维保单位情况反馈	设备管理人员对维保单位和巡查人员反馈良好，无不良意见建议，出现1次，扣1分。		
加分管理	维保期间，被局以上领导或单位表扬的，每1次加2分；出现紧急情况，处理及时得当，未出现重大问题的，每次加5分。		
合计	扣分值 6 分、加分值 _____ 分，合计得分 94 分。		

监管负责人: 张树鹏 部门负责人: 程利明 乙方: 齐保奎

市行政中心安防报警监控维保 2025年 6 月份考核登记表

考核内容	考核标准	扣分情况	扣分合计
现场检查	监控室安防报警监控系统运行良好，显示屏清晰，电脑终端全部堪用，出现一处问题，扣2分。		
	行政中心南北院监控前端设备无受损，或不能正常工作，出现一处，扣2分。		
	前端摄像头清晰，无灰尘杂物遮挡摄像头，出现1处，扣2分。	1处摄像头被遮挡	-1
工作记录	维保人员能每月定期到现场进行巡查，如果无巡查，当月扣5分。		
	对所发现问题，能在合同约定时间内进行及时维修。不能及时维修，每出现1次，扣1分。		
	维修保养记录及时，签字完整，出现1处签字不及时、不完整情况，扣1分。	签字不及时	-1
工作人员培训	维保巡查人员拥有相关职业资格证，未持证上岗，发现1次，扣1分。		
	维保单位对系统设备使用管理人员每月定期进行业务培训，每个月不培训的，出现1次扣2分。	培训不全面	-2
设备管理人员对维保单位情况反馈	设备管理人员对维保单位和巡查人员反馈良好，无不良意见建议，出现1次，扣1分。		
加分管理	维保期间，被局以上领导或单位表扬的，每1次加2分；出现紧急情况，处理及时得当，未出现重大问题的，每次加5分。		
合计	扣分值 4 分、加分值 分，合计得分 96 分。		

监管负责人: 张志鹏

部门负责人: 袁和明

乙方: 乔保奎