

柘城县民政局柘城县乡镇敬老院升级改造项目

磋商公告

一、采购条件：

山西文昌工程咨询有限公司受柘城县民政局的委托，就柘城县民政局柘城县乡镇敬老院升级改造项目进行竞争性磋商采购，现欢迎符合相关条件的供应商参加竞争性磋商，磋商公告如下：

二、项目概况与招标范围：

- 2.1 项目名称：柘城县民政局柘城县乡镇敬老院升级改造项目
- 2.2 采购编号：柘财采磋-2025-4
- 2.3 项目地点：柘城县境内
- 2.4 采购控制价：3899154.33 元
- 2.5建设规模及内容：柘城县张桥敬老院，伯岗敬老院，安平敬老院室外工程，具体详见工程量清单、施工图纸。
- 2.6采购范围：竞争性磋商文件、工程量清单及施工图纸范围内的全部内容
- 2.7 标段划分：本项目共划分为1个标段
- 2.8 工期：60日历天
- 2.9 质量要求：合格
- 2.10 资金来源：财政资金
- 2.11 本项目落实的政府采购政策：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定。本项目属于专门面向中小企业采购的项目。

三、供应商资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- 1.1具有独立承担民事责任能力；（提供有效的营业执照）
- 1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供2023年度经过会计师事务所或者审计机构出具的财务审计报告，对于成立不足一年的投标人，须提供单位财务报表）；
- 1.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力证明材料；（提供证明材料

或承诺书，格式自拟）；

1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供2024年1月1日以来任意一个月依法缴纳税收及社会保障金的证明材料）

1.5参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（承诺函，格式自拟）；

1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2、本项目的特定资格要求

2.1供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质，且具有有效的安全生产许可证；拟任项目经理须具有相应专业贰级或以上注册建造师执业资格（不含临时）及安全生产考核合格证，且未担任其他在建工程项目的经理（提供承诺书，格式自拟）。具有劳务合同和2024年1月1日以来任意1个月缴纳的养老保险证明（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准。）

2.2根据“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）的失信被执行人的查询信息、“信用中国”网站的重大税收违法失信主体的查询信息、政府采购严重违法失信行为的查询信息、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的政府采购严重违法失信行为的查询信息，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录单的企业，拒绝参与本项目招投标活动（投标人应在公告发布后对本单位信用信息进行查询并将查询结果加盖单位公章做在投标文件中）。

2.3本次竞争性磋商采购不接受联合体。

四、供应商报名要求及磋商文件获取：

4.1本项目采用网上报名：凡有意参加投标者，请使用企业数字证书（key）登录商丘市公共资源交易中心网站可直接在该公告下方相关附件下载也可以免费注册登陆交易平台下载磋商文件。

4.2报名及磋商文件下载时间：自磋商公告发布之时起至磋商截止时间。

4.3请在规定时间内报名，超过时间将停止报名。

特别提醒：未在商丘市公共资源交易中心办理数字证书的响应人请在商丘市公共资源交易中心登记入库办理数字证书。

响应人报名操作说明书请在商丘市公共资源交易网站下载专区下载。

五、响应文件的递交及磋商时间、地点：

5.1 响应文件递交的截止时间及磋商时间：2025年3月18日上午9 时00 分（北京时间）

5.2 磋商地点：柘城县公共资源交易中心第一开标室。

5.3 本项目实行不见面开评标，供应商不需要再到现场（需要现场演示或样品展示的除外），对供应商签到、响应文件线上解密、供应商在开评标过程中应保持系统登录状态等有关内容进行规定。具体流程详见交易中心系统2019年12月31日发布的《关于实行全过程不见面交易的公告》附件“商丘市公共资源交易平台操作指南2019-12-31版本”。

5.4 响应文件解密开始和截止时间：2025年3月18日上午9时00分至2025年3月18日上午11时00分；（响应人在规定时间内无法完成解密的响应文件视为无效。）

5.5 逾期递交(未完成投标签到的)的响应文件，采购人不予受理。

六、发布公告的媒介及采购公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《商丘市政府采购网》、《商丘市公共资源交易中心网》上同日发布，其它网站转载概不承担责任。

七、联系方式

采购人：柘城县民政局

地 址：柘城县扒军路

联系人：王先生

电话：0370-6020506

采购代理机构：山西文昌工程咨询有限公司

地 址：郑州市高新区冬青街7号B座16层

联系人：李先生

联系电话：0371-63612777

监督单位：柘城县财政局政府采购监督管理股

地址：柘城县未来大道中段

联系电话：0370-7295108



山西文昌工程咨询有限公司

2025年3月6日

