

虞城县住房和城乡建设局虞城县城区污水处理存量盘活特许经营项目(三次) 结果公告

河南虞兴工程管理咨询有限公司受虞城县住房和城乡建设局的委托,就虞城县住房和城乡建设局虞城县城区污水处理存量盘活特许经营项目(三次)进行竞争性谈判采购,现就本次谈判采购结果公告如下:

一、项目概况

- 1、项目名称:虞城县住房和城乡建设局虞城县城区污水处理存量盘活特许经营项目(三次)
- 2、招标编号:商政采〔2025〕071号
- 3、项目编号:虞财采竞-2025-5
- 4、资金来源:财政资金
- 5、项目控制价:102.720000万元

二、招标公告发布媒体及时间

本项目招标公告于2025年03月24日在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《全国公共资源交易平台(河南省·商丘市)》上发布。

三、谈判信息

- 1、谈判时间:2025年03月28日
- 2、谈判地点:商丘市公共资源交易中心评标室



3、谈判小组名单：张加林,李林锋,孔庆根(采购人代表)

四、谈判结果

经虞城县住房和城乡建设局确认成交供应商如下：

第一标段：

成交供应商：河南鸿盟房地产资产评估有限公司

成交价：164000 元 大写：壹拾陆万肆仟元整

注册地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务外环路 13 号

15 层 1501 号

第二标段：

成交供应商：中建科信（郑州）项目咨询管理有限公司

成交价：830000 元 大写：捌拾叁万元整

注册地址：河南省郑州市二七区大学南路南四环鑫苑都汇广场 B

座一单元 1710 号

五、主要成交标的

服务类
名称:虞城县住房和城乡建设局虞城县城关区污水处理存量盘活特许经营项目(三次)
服务范围:资产评估、项目运作全流程咨询服务内容
服务要求:合格
服务期: 180 日历天
服务标准:合格

六、否决供应商及原因

无

七、供应商最终报价情况

第一标段：

1、投标单位：河南鸿盟房地产资产评估有限公司；投标报价：165000(元)；最终报价：164000(元)；评审价格：164000(元)

2、投标单位：河南天元资产评估事务所有限公司；投标报价：166500(元)；最终报价：165600(元)；评审价格：165600(元)

3、投标单位：北京百汇方兴资产评估有限公司；投标报价：167000(元)；最终报价：166000(元)；评审价格：166000(元)

第二标段：

1、投标单位：中建科信（郑州）项目咨询管理有限公司；投标报价：850000(元)；最终报价：830000(元)；评审价格：830000(元)

2、投标单位：湖南第一工业设计研究院有限公司；投标报价：858000(元)；最终报价：840000(元)；评审价格：840000(元)

3、投标单位：顺道工程设计有限公司；投标报价：856000(元)；最终报价：845000(元)；评审价格：845000(元)

4、投标单位：意成工程咨询有限公司；投标报价：850000(元)；最终报价：848000(元)；评审价格：848000(元)

八、代理服务收费标准及金额

收费标准：参照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协【2023】002号）招标代理服务收费标准收取代理服务费，由成交人支付。第一标段代理服务费：10000 元，第二标段代理服务费：14100 元。

九、公告期限：本项目结果公告期限为 1 个工作日。

十、质疑和投诉渠道

各有关当事人对成交结果有异议的，可以在成交结果公告期限届满之日起七个工作日内，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购质疑和投诉办法》相关规定，以书面形式由法定代表人或其授权代表携带本人身份证件（原件和加盖公章的复印件）、质疑函原件（加盖公章及法定代表人或其授权代表签字）及相关证明材料向采购人和采购代理机构提出质疑，逾期将不再受理。

十一、其他补充事宜

无

十二、本次采购联系事项

招标人：虞城县住房和城乡建设局
联系地址：河南省商丘市虞城县城关镇滨河路西段
联系人：郑先生
电话：0370-3128077
代理机构：河南虞兴工程管理咨询有限公司
地址：河南省商丘市虞城县滨河路
联系人：李先生
电话：19513517888

河南虞兴工程管理咨询有限公司



2025年03月28日