

伊川县彭婆镇人民政府伊川县彭婆镇农产品批发交易中心室
外工程二标段项目

评 标 报 告

伊川县彭婆镇人民政府伊川县彭婆镇农产品批发交易中心室外

工程二标段项目 评标委员会

2025 年 12 月 16 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：伊川县彭婆镇人民政府伊川县彭婆镇农产品批发交易中心
室外工程二标段项目
- 2、项目代码：2107-410329-04-05-178001
- 3、招标人：伊川县彭婆镇人民政府
- 4、招标代理机构：金泽工程管理服务服务有限公司
- 5、招标编号：伊建招备（2025）35 号
- 6、标段编号：伊川工施招标(2025)0059 号-1-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：19204173.57 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025-11-21、中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量10家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 12 月 16 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2025 年 12 月 16 日
- 开标地点：开标一室（伊川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 5 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 5 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期	保证金缴纳情况	备注
1	河南孔氏建设工程有限公司	19157359.96	91411600MA9M441G3A	王敏	41052219890922526X	60日历天	/	/
2	河	19108435	91410329MA9NHJ	邢	41032919851220	6	/	/

	南省澜酷建设工程有限公司	. 84	XU49	晓兰	3568	0 日 历 天		
3	河南左原建设工程有限公司	17879095 . 76	91410307MA442T 7C0W	闫铭召	41082119960925 1516	6 0 日 历 天	/	/
4	河南	19200124 . 08	91510105MA6C9A B562	张庭	41031119911224 1515	6 0	/	/

	鑫亨佳建筑工程有限公司			栋		日历天		
5	中海华祥建设发展有限公司	19199084 .23	91410581695964 9997	秦雪峰	41050319771112 3010	60 日历天	/	/

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南孔氏建设工程有限公司	0	王敏	0	0%（0表示该企业无实名制系统数据）	0%（0表示该企业无实名制系统数据）	
2	河南省澜酷建设工程有限公司	0	邢晓兰	0	≥80%	<30%	
3	河南左原建设工程有限公司	0	闫铭召	0	≥80%	70%	
4	河南鑫亨佳建筑工程有限公司	0	张庭栋	0	≥80%	≥80%	

5	中海华 祥建设 发展有 限公司	0	秦雪峰	0	≥80%	≥80%	
---	--------------------------	---	-----	---	------	------	--

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 张建伟，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	王迎乐	410103198511210083	技术经济	
2	徐黎明	410305196906023041	技术经济	
3	梁爱英	410102196709122542	技术经济	
4	张建伟	410304198604272512	技术经济	

5	魏强	410303197601300513	0	招标人代表
---	----	--------------------	---	-------

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☐ 综合评估法 / ☒ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 否
- 2、评标开始时间 2025 年 12 月 16 日 10 时 45 分
- 3、评标地点: 评标一室 (伊川)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了 形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

☐ 通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: _____

☐ 通过初步评审的投标人少于 3 家时, 评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: _____

☒ 通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法, 对通过初步评审的各投标人的投

标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南左原建设工程有限公司	15920873.80	20.00	40.110	29.20	89.310
河南鑫亨佳建筑工程有限公司	17132175.77	20.00	31.328	30.00	81.328
河南省澜酷建设工程有限公司	17047991.11	20.00	34.575	26.00	80.575
中海华祥建设发展有限公司	17131096.00	20.00	30.740	28.00	78.740
河南孔氏建设工程有限公司	17092870.47	20.00	31.772	21.00	72.772

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	河南左原建	17879095.76	无

	设工程有限 公司		
2	河南鑫亨佳 建筑工程有 限公司	19200124.08	无
3	河南省澜酷 建设工程有 限公司	19108435.84	无
4	中海华祥建 设发展有限 公司	19199084.23	无
5	河南孔氏建 设工程有限 公司	19157359.96	无

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

(2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标

(3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：____无____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南左原建设工程 有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D241695477

河南鑫亨佳建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D241186252
河南省澜酷建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341541861
中海华祥建设发展有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D241807373
河南孔氏建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341442136

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南左原建设工程有限公司	1、栾川县滨河公园提升改造项目 2、龙丰路南侧绿化工程	1、栾川县委市政园林绿化中心 2、洛阳市洛龙区龙门石窟街道办事处	1、2025. 5. 15 2、2025. 7. 9
河南鑫亨佳建筑工程有限公司	1、孟津县水务投资发展有限公司孟津区供水一体化建设工程第二批项目四标段 2、洛阳市教育局 7	1、孟津县水务投资发展有限公司 2、洛阳市教育局	1、2024. 5. 6 2、2023. 3. 17

	所新建高中绿化工 程项目		
河南省澜酷建 设工程有限公司	1、孟津区供水一 体化建设工程第三 批二期(小型引调 水项目)项目六标 段 2、伊川县彭婆镇 人民政府伊川县彭 婆镇彭江路南寨段 两侧整体提升改造 项目	1、孟津县水 务投资发展 有限公司 2、伊川县彭 婆镇人民政 府	1、2024.12.31 2、2025.3.17
中海华祥建设 发展有限公司	无	无	无
河南孔氏建设 工程有限公司	山顶公园南侧区域 环境整治道路提升 工程项目	平顶山市东 润城市建设 有限公司	2023.10.27

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名 称	拟派项目经理 姓名	拟派项目经理 职业资格	证书编号
河南左原建设 工程有限公司	闫铭召	市政公用工程 注册二级建造 师	豫 241202152800

河南鑫亨佳建筑工程有限公司	张庭栋	市政公用工程注册二级建造师	豫 241202152096
河南省澜酷建设工程有限公司	邢晓兰	市政公用工程注册二级建造师	豫 2412023202406652
中海华祥建设发展有限公司	秦雪峰	市政公用工程注册二级建造师	豫 241161695240
河南孔氏建设工程有限公司	王敏	市政公用工程注册二级建造师	豫 241202291562

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
---------	----------	------	------	--------

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：___无___。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：___否；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：___无___。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形___无___，处理情况：___无___。
- 5、评标中出现的集体表决事项___无___，评标委员会成员的个人意见___无___，评标委员会最终结论___无___。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形
否，不同意见或拒绝签字的理由无。

7、评标过程中的其他需要说明的情形无。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

河南左原建设工程有限公司：报价最低，技术方案基本可行。

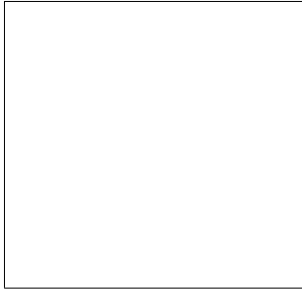
河南鑫亨佳建筑工程有限公司：报价最高，技术方案基本可行，人员考勤率 80%，业绩较多。

河南省澜酷建设工程有限公司：报价适中，技术方案基本可行。

中海华祥建设发展有限公司：报价适中，技术方案基本可行，人员考勤率 80%，无业绩。

河南孔氏建设工程有限公司：报价适中，技术方案基本可行，人员考勤率 0%。

评标委员会成员（签字）：



伊川县彭婆镇人民政府伊川县彭婆镇农产品批发交易中心室外工程二标段项目

评标委员会

2025 年 12 月 16 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。