

河南中天工程监理有限公司：

根据 伊川县住房和城乡建设局伊川县杜康大道北延工程监
理项目 招标文件和你公司 2025 年 06 月 13 日提交的投标文件，
经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确
定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。
请收到本通知书后 30 日内，到我单位签订 伊川县住房和城乡建
设局伊川县杜康大道北延工程监理项目 合同。



招 标 人：伊川县住房和城乡建设局（盖章）



招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司（盖章）

2025 年 06 月 20 日

中标内容及条件

工程名称		伊川县住房和城乡建设局伊川县杜康大道北延工程监理项目	
项目代码		2020-410329-48-01-014775	
标段名称		伊川县住房和城乡建设局伊川县杜康大道北延工程监理项目	
中标内容		本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程 监理服务。	
工程概况 (规模与特征)		本项目北起姚崇路(K0+000)，南至仁大路(K4+668.073)，全长 4668.073m，道路等级为城市主干道，其中姚崇路至彦博大道段红线 宽 45m，彦博大道至仁大路段红线宽 50m，车行道结构形式为 5cm 中 粒式改性沥青混凝土+7cm 中粒式沥青混凝土+水泥稳定碎石基层，非 机动车道(人行道)结构层为 4cm 沥青混凝土(彩色)+20cm 水泥稳定碎 石+10cm 级配碎石。道路桩号 K1+517.580 处为 2*13m 简支空心板桥， 全长 32.04m，桩号 K3+398.538 处为一孔净宽 7m、净高 2m 的箱涵， 全长 16.5m。距道路中心线两侧分布有雨水管道、给水管道、污水管 道、电力通信管线。在填方高度大于 2m 处设置六棱砖边坡防护，填 方高度小于 2m 设置植草防护，挖方高度大于 2m 设置人字形骨架防护。 本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程 监理服务。	
项目负责人		秦学兵	证书编号 41008633
报价方式		固定总价	招标方式 公开招标
招标代理机构		东虹建设工程招标代理 有限公司	开标日期 2025 年 06 月 13 日
中标 条件	中标价	小写：1663000.00 元 大写：壹佰陆拾陆万叁仟元整	
	质量要求	符达到国家质量验收备案标准	
	监理服务期	本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程 监理服务。	

(G F -2012—0202)

伊川县住房和城乡建设局
伊川县杜康大道北延工程监理项目
建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 伊川县住房和城乡建设局

监理人(全称): 河南中天工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 伊川县住房和城乡建设局伊川县杜康大道北延工程监理项目

2. 工程地点: 洛阳市伊川县

3. 工程内容: 本项目北起姚崇路,南至仁大路,全长 4668.073m,道路等级为城市主干道,其中姚崇路至彦博大道段红线宽 45m,彦博大道至仁大路段红线宽 50m,车行道结构形式为 5cm 中粒式改性沥青混凝土+7cm 中粒式沥青混凝土+水泥稳定碎石基层,非机动车道(人行道)结构层为 4cm 沥青混凝土(彩色)+20cm 水泥稳定碎石+10cm 级配碎石。道路桩号 K1+517.580 处为 2*13m 简支空心板桥,全长 32.04m,桩号 K3+398.538 处为一孔净宽 7m、净高 2m 的箱涵,全长 16.5m。距道路中心线两侧分布有雨水管道、给水管道、污水管道、电力通信管线。在填方高度大于 2m 处设置六棱砖边坡防护,填方高度小于 2m 设置植草防护,挖方高度大于 2m 设置人字形骨架防护。本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期内的全过程监理服务。

4. 工程概算总投资额或建筑安装工程费: / 元;

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)
3. 招标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务协议书(适用于非招标工程)
4. 专用条件; 5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：秦学兵，身份证号码：410621197511245513，注册号：41008633。

五、签约酬金

签约酬金:大写: 壹佰陆拾陆万叁仟元整, 小写: 1663000 元。

六、期限

监理期限：本项目工程施工阶段、竣工验收、保修阶段及缺陷责任期全过程监理服
务。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2025 年 6 月 23 日。
2. 订立地点: 伊川县住房和城乡建设局。
3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁 份。

委托人: (盖章)

住所: _____

邮政编码: 471300

法定代表人或其授权的代理人

(签字或盖章)

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人：河南中天工程监理有限公司（盖章）

住所：鹤壁淇滨区朝歌路金融大厦北附楼 1209 室

邮政编码: 458030

法定代表人或其授权的代理人

(签字或盖章)

开户银行： 中国银行鹤壁联合大厦支行

账号: 257233011304

电话: 0392-6610368

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数:
监理合同签订并提供施工图纸后十日内监理人员提供监理规划,专项报告在事项发生并处理完成后五日内提供。

2.6 使用委托人的财产

附录 B 中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于: / 。

监理人应在本合同终止后 / 天内移交委托人无偿提供的房屋、设备,移交的时间和方式为: 根据进场清单逐项对比归还。

3. 委托人义务

3.1 委托人代表

委托人代表为: (委托人可根据项目实际情况及时调整委托人代表,并以书面形式通知监理人)。

3.2 答复

委托人同意在 7 天内,对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

4.1.1 监理人赔偿金额按下列方法确定:

赔偿金 = 直接经济损失 × 正常工作酬金 ÷ 工程概算投资额 (或建筑安装工程费)

4.2 委托人的违约责任

4.2.1 委托人逾期付款利息按下列方法确定:

逾期付款利息 = 当期应付款总额 × 银行同期贷款利率 × 拖延支付天数

5. 支付

5.1 支付货币

币种为: 人民币, 比例为: / , 汇率为: / 。

5.2 支付酬金

支付方式: 随工程施工进度付款, 根据工程施工完成比例同期支付监理费。