

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：许昌市城乡一体化示范区社会事务管理中心

承包人（全称）：河南省四海阳光建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就许昌市城乡一体化示范区社会事务管理中心“许昌市城乡一体化示范区尚集镇中心卫生院提升改造项目”施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：许昌市城乡一体化示范区社会事务管理中心“许昌市城乡一体化示范区尚集镇中心卫生院提升改造项目”

2.工程地点：许昌市城乡一体化示范区尚集镇中心卫生院。

3.项目编号：JZFCG-C2025016号。

4.工程内容：许昌市城乡一体化示范区尚集镇中心卫生院提升改造项目，主要包括综合门诊楼改造工程、接种楼门诊改造工程和室外车棚建设。

5.工程承包范围：

竞争性磋商文件、图纸、招标工程量清单范围内的所有建设内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年8月15日。



计划竣工日期：2025年10月15日。

工期总日历天数：自合同生效之日起 60 日历天。具体开工日期以监理单位签发的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰玖拾柒万捌仟柒佰元捌角壹分

(¥1978700.81元)；

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：潘永军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；



(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 8 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 许昌市商会大厦303办公室 签订。

十一、补充协议



合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：  (公章)

承包人：  河南省四海阳光建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： 李路 (签字) 法定代表人或其委托代理人： 潘锐锋 (签字)

组织机构代码： _____

组织机构代码： 914117003174645836

地 址： _____

地 址： 安阳市林州市横水镇中心大街1号

邮政编码： 461000

邮政编码： 456550

法定代表人： _____

法定代表人： 潘锐锋

委托代理人： _____

委托代理人： 潘克锋

电 话： _____

电 话： 0374-8329588

传 真： _____

传 真： /

电子信箱： _____

电子信箱： hnsshvg5836@126.com

开户银行： _____

开户银行： 中原银行股份有限公司驻马店

开发区支行

账 号： _____

账 号： 521014121703012

