

新郑市教育局2022年农村中小学校舍维修改造项目
公开招标公告

项目概况：

新郑市教育局2022年农村中小学校舍维修改造项目的潜在投标人应在新郑市公共资源电子交易平台内下载获取招标文件，并于2023年01月04日09时30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况：

- 1、采购项目编号：新财公开采购-2022-91
- 2、采购项目名称：新郑市教育局2022年农村中小学校舍维修改造项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、预算金额：38169244.51元，最高限价：38169244.51元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	新财公开采购-2022-91-01	新郑市教育局2022年农村中小学校舍维修改造项目一标段	7723530.06	7723530.06
2	新财公开采购-2022-91-02	新郑市教育局2022年农村中小学校舍维修改造项目二标段	8310545.95	8310545.95
3	新财公开采购-2022-91-03	新郑市教育局2022年农村中小学校舍维修改造项目三标段	7104520.07	7104520.07
4	新财公开采购-2022-91-04	新郑市教育局2022年农村中小学校舍维修改造项目四标段	7572213.00	7572213.00
5	新财公开采购-2022-91-05	新郑市教育局2022年农村中小学校舍维修改造项目五标段	7458435.43	7458435.43

- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

- （1）项目地点：新郑市境内；
- （2）资金来源：财政资金；
- （3）标段划分：共划分为5个标段：

一标段：薛店镇菜园马完全小学教学楼、郭店镇前时小学教学楼、孟庄镇寺后张完全小学教学楼维修改造；

二标段：郭店镇小杨庄完全小学教学楼、观音寺镇林庄完全小学教学楼01、观音寺镇

林庄完全小学教学楼02、观音寺镇菜王完全小学教学楼、孟庄镇三旺马小学教学楼1维修改造；

三标段：孟庄镇栗元史完全小学办公楼、龙湖镇镇直小学餐厅维修改造；

四标段：梨河镇老观李小学教学楼、梨河镇七里堂完全小学02教学楼、梨河镇七里堂完全小学01教学楼、龙湖镇王许小学北教学楼维修改造；

五标段：城关乡初级中学教学楼、辛店镇湛张完全小学教学楼、辛店镇湛张完全小学宿舍楼、新村镇第一初级中学弘毅楼、新村镇梨园小学教学楼维修改造；

（4）招标范围：施工图纸及工程量清单所包含的全部内容；

（5）工期要求：180日历天

（6）质量要求：合格

（7）评标方式：全流程电子化评标方式

（8）定标方式：本项目采用综合评估法确定中标人

（9）项目属性：政府采购工程的施工

（10）项目所属行业：建筑业。

6、合同履行期限：同工期要求

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

政府采购应当有助于实现国家的经济和社会发展政策目标，包括优先采购节能环保、环境标志性产品、优先采购自主创新产品，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业发展等。政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有下列情形之一的除外：

（一）需要采购的货物、工程或者服务在中国境内无法获取或者无法以合理的商业条件获取的；

（二）为在中国境外使用而进行采购的；

（三）其他法律、行政法规另有规定的。

上述本国货物、工程和服务的界定，依照国务院有关规定执行。

3、本项目的特定资格要求：

3.1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《中华人民共和国政府采购法

实施条例》第十七条规定，注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力的法人。

（一）具有独立承担民事责任的能力；（具有独立法人资格、持有有效的三证合一的营业执照）。

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（需提供2021年度会计师事务所出具的财务审计报告，成立不足一年的公司提供银行出具的资信证明）；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（须作出承诺，加盖单位公章）；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供2022年1月以来任意1个月缴纳税收和社保的证明材料，属于国家免税政策支持不需要缴纳或达不到起征点的应当提供证明材料）；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（须作出承诺，加盖单位公章）；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

3.2、投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；

3.3、拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格（不含临时）且安全生产考核合格，并未担任其他在建的建设工程的项目经理，且必须为投标人本单位员工（提供有效的劳动合同和自2022年1月以来任意1个月的社保缴纳证明）。

3.4、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）规定，未被列入“信用中国”的“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“中国政府采购网”的“政府采购严重违法失信行为记录名单”中的任何一个名单内。

信用记录查询渠道：“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）；

信用证据留存的具体方式：采购人、代理机构在开标后、评标前进行现场查询，若现场查询结果与投标文件所附查询结果不一致时，以现场查询结果为准。在本招标文件规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据，投标人自行提供的与网站信息不一致的证明材料亦不作为评审依据。

3.5、根据《政府采购质疑和投诉办法》第三十七条规定，被财政部门列入不良行为记录名单的供应商，禁止其1至3年内参加政府采购活动。

《政府采购质疑和投诉办法》第三十七条规定：

投诉人在全国范围12个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名

单。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其1至3年内参加政府采购活动：

（一）捏造事实；

（二）提供虚假材料；

（三）以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

3.6投标人与采购人、采购代理机构及其附属机构没有行政或经济关联。

3.7每个投标人只能投一个标段，不允许转包、违法分包，不允许挂靠其他公司参与投标。

3.8、本项目采用资格后审方法。具体资格审查资料详见招标文件。

3.9、投标保证金：

（1）本项目投标保证金或投标担保金额：

一标段：大写：壹拾万元整（小写：100000.00元）；

二标段：大写：壹拾万元整（小写：100000.00元）；

三标段：大写：壹拾万元整（小写：100000.00元）；

四标段：大写：壹拾万元整（小写：100000.00元）；

五标段：大写：壹拾万元整（小写：100000.00元）；

（2）缴纳日期：2022年12月14日至2023年01月04日09：30前。（以到账时间为准）

（3）缴纳方式：

①投标保证金：投标单位拟缴纳投标保证金的，从投标单位基本账户以转账形式转入。

保证金账号信息（任选一个均可）：

一标段：户名：新郑市公共资源交易中心

开户行一：郑州银行新郑支行 账号：888100020058809

开户行二：中原银行新郑支行 账号：410109010110044701000906

二标段：户名：新郑市公共资源交易中心

开户行一：郑州银行新郑支行 账号：888100020058808

开户行二：中原银行新郑支行 账号：410109010110044701000905

三标段：户名：新郑市公共资源交易中心

开户行一：郑州银行新郑支行 账号：888100020058806

开户行二：中原银行新郑支行 账号：410109010110044701000903

四标段：户名：新郑市公共资源交易中心

开户行一：郑州银行新郑支行 账号：888100020058810

开户行二：中原银行新郑支行 账号：410109010110044701000907

五标段：户名：新郑市公共资源交易中心

开户行一：郑州银行新郑支行 账号：888100020058807

开户行二：中原银行新郑支行 账号：410109010110044701000904

保证金支付流程：按照公告中发布的保证金账号信息进行基本户转账，转账成功后及时在会员系统中进行保证金查询，具体操作详见“新郑市公共资源交易中心网站—下载专区《投标人操作手册》”。（注：按所报标段一次性足额支付；支付账号必须与会员库注册的单位名称和银行账号一致。）

②投标担保：投标单位拟开具电子保函的，请按照电子保函系统操作要求，自主选择保证人。电子保函的相关操作方法请查看新郑市公共资源交易中心网站—办事指南—服务指南《电子保函申请操作手册》。

三、获取招标文件：

1、时间：2022年12月14日至2022年12月21日17时00分（北京时间）。

2、地点：在新郑市公共资源电子交易平台内下载。

3、方式：（1）投标企业须注册成为新郑市公共资源交易会员并取得数字证书（详见新郑市公共资源交易中心网站-工作动态-通知公告-《新郑市公共资源交易中心关于投标企业诚信主体库注册的通知》、《关于数字证书(CA)互认功能上线试运行的通知》）。

（2）登陆新郑市公共资源电子交易平台下载。

（3）获取招标文件后，登录新郑市公共资源交易中心网站-下载专区—《投标人操作手册》下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4、售价：0元。

四、投标截止时间及地点：

1、时间：2023年01月04日09时30分（北京时间）。

2、地点：在新郑市公共资源电子交易平台中加密上传电子投标文件。

五、开标时间及地点：

1、时间：2023年01月04日09时30分（北京时间）；

2、地点：新郑市不见面开标大厅。通过PC登录新郑市公共资源交易中心网站，进入不见面开标大厅(详见新郑市公共资源交易中心网站—办事指南—服务指南《新郑市公共资源交易中心不见面开标操作说明》)。

六、发布公告的媒介及招标公告期限：

本次招标公告在《河南省招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《郑州市政府采购网》、《新郑市政府采购网》、《新郑市公共资源交易中心网》上发布。招标公告限期为五个工作日。

七、其他补充事宜：

无

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系：

1、采购人信息：

名称：新郑市教育局

地址：新郑市华夏国际

联系人：王卫强

联系方式：0371-69950029

2、采购代理机构信息：

名称：中技兴安工程项目管理有限公司

地址：郑州市金水区永恒名座大厦1503室

联系人：马笑月

联系方式：13703718505

3、项目联系方式：

项目联系人：马笑月

联系方式：13703718505

发布人：中技兴安工程项目管理有限公司

发布时间： 2022 年 12 月 14 日