

评标报告

一、项目概况

标段名称:光山县住房和城乡建设局2025年城市体检和城市更新专项规划技术服务项目
标段编号:光财公开招标-2025-50-1
采购人:光山县住房和城乡建设局
代理机构:河南超询工程咨询有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2025年08月21日 09:30在第二开标室召开
截止到2025年08月21日 09:30 本标段（包）共收到5家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	服务期	项目负责人	质量要求	投标有效期	开标备注
1	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	1750000	合同签订后 120天内完成评估方案并按要求完成成果	肖靖宇	质量合格，符合现行国家技术规范、标准及采购人的要求	60日历天（从投标截止之日算起）	
2	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	1980000.00	合同签订后 120天内完成评估方案并按要求完成成果	邢辉	质量合格，符合现行国家技术规范、标准及采购人的要求	60日历天（从投标截止之日算起）	
3	河南中安规划设计有限责任公司	1995000.00	合同签订后 120天内完成评估方案并按要求完成成果	房吉	质量合格，符合现行国家技术规范、标准及采购人的要求	60日历天（从投标截止之日算起）	
4	中外建华诚工程技术集团有限公司	2030000.00	合同签订后 120天内完成评估方案并按要求完成成果	于闯	质量合格，符合现行国家技术规范、标准及采购人的要求	60日历天（从投标截止之日算起）	
5	郑州市规划勘测设计研究院有限公司	2000000	合同签订后 120天内完成评估方案并按要求完成成果	唐永	质量合格，符合现行国家技术规范、标准及采购人的要求	60日历天（从投标截止之日算起）	

三、 评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为张宏伟，成员为乔保润、梁旺、李传才、张金胜。

四、 评审情况

评委委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。
未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	92.08	1
2	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	86.60	2
3	郑州市规划勘测设计研究院有限公司	74.40	3
4	河南中安规划设计有限责任公司	71.04	4
5	中外建华诚工程技术集团有限公司	69.54	5

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称
第一中标候选人	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司
第二中标候选人	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
第三中标候选人	郑州市规划勘测设计研究院有限公司

评标委员会负责人（组长）：

张宏伟

评标委员会成员：

乔保润

梁姪

李传才

张金胜

2025年08月21日