

(GF-2017-0201)

合同编号 DYJS2025-910

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：原阳县路寨镇人民政府

承包人(全称)：河南德洋建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025 年度路寨镇标准化厂房建设及花王村标准化厂房提升项目、1 标段 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：2025 年度路寨镇标准化厂房建设及花王村标准化厂房提升项目、1 标段

2.工程地点：原阳县域内

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：财政资金，已落实

5.工程内容：总建筑面积 1527.15 m²

群体工程详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

图纸及工程量清单范围内的全部内容

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 23 日。

计划竣工日期：2025 年 11 月 23 日。

工期总日历天数：60 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式



1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 壹佰肆拾壹万壹仟玖佰肆拾柒元肆角伍分 （¥ 1411947.45 元）；

其中：进场预付合同金额 30%，初步验收合格后付至合同金额的 80%，经政府部门审计后付至审计金额的 97%，剩余 3%质保期满后付清。

（二） 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

2. 合同价格形式：

五、项目经理

承包人项目经理： 龔中卿，证书名称及编号： 豫 241121230616

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程质保、维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 9 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 原阳县路寨镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（盖章）河南德洋建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91411323MAD8KN4F82

地 址：河南省新乡市原阳县城关镇福祥名
都6号楼503

邮政编码：453500

法定代表人：路欣磊

委托代理人：

电 话：13043733179

传 真：

电子信箱：hndv.jsyxgs123654@163.com

开户银行：河南原阳农村商业银行股份有限
公司华隆分理处

账 号：25502011400000030

签订时间：2015年9月22日

