

保洁服务合同

甲方：封丘县城东小学

乙方：封丘县曹操到家政服务有限公司

为进一步提高教学区和卫生间环境质量，经甲乙双方友好协商，甲方委托乙方对指定区域进行保洁和相关服务，特签订如下合同：

一、 保洁服务范围：

- 1.西教学楼 1-4 楼的卫生间、走廊、门窗、墙壁、楼梯、玻璃门等公共区域和南、北楼东头楼梯；
- 2.卫生间上下水管疏通和维修（管件物料由甲方提供）；
- 3.南、北楼 1-4 楼东头楼梯间的玻璃每年清洗一次；
- 4.西教学楼公共区域的玻璃每年清洗一次
- 5.垃圾清运。

二、保洁时间:工作日上午 8：00-11：40、下午 14：00-17：40。

三、保洁员与安全责任：经双方协商，乙方安排保洁人员 2 名、垃圾清运人员 1 名、管理人员 1 名，保洁员的安全由乙方承担。

四、双方的义务：甲方有义务为乙方的工作无偿提供水电和工具储藏室，并配合乙方与相关人员进行协调，以便工作的顺利进行。

五、所有保洁工具、耗材均由乙方承担。乙方应按时达标完成保洁工作，应爱护甲方财物，如有意外损坏需照价赔偿。

六、保洁标准：卫生间地面无尿渍、垃圾，无明显异味、墙面无污渍；垃圾桶及时清洗或更换，洗手池保持整洁。

上、下水管道保持畅通，遇堵塞及时疏通，地面无积水；

扶手无尘土；玻璃洁净透明；垃圾箱及时清运，不外溢。

七、保洁费用：保洁、清运垃圾服务费 5500 元/月，每学年工作 6 个月（特殊情况以实际工作时间为准），合计 33000 元。车辆、工具、垃圾桶、垃圾袋、除垢剂、除味剂、手套等耗材；员工工装、保险；疏通管道（仅限于卫生间内便池、地漏和洗手池的下水管，不含教学楼和校园内主管道）及税额均由乙方负责。（寒暑假按实际保洁服务天数计算服务费）

八、每月初乙方为甲方开具上月保洁发票，甲方收到发票 15 个工作日内将服务费全额转入乙方账户。

九、乙方户名：封丘县曹操到家政服务有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司封丘支行

乙方账号：41001571710050212423

十、其它未尽事宜双方协商后再做补充，

十一、本合同一式两份双方各执一份，具有同等法律效力。

十二、本合同有效期为一年，

自 2025 年 09 月 01 日-2026 年 03 月 31 日。

甲方（盖章）：

代表签字：

日期：

电话：

乙方（盖章）：

代表签字：

日期：

电话：15237330348