

五、服务承诺书

致： 封丘县陈桥镇人民政府 （采购人）

我方保证按以下承诺内容认真履行合同，如有违反，我方愿意接受相应处罚或承担相应违约责任：

磋商供应商根据磋商文件要求和自身实际情况做出承诺：

1、我公司承诺保证文明施工措施费专款专用，并安排专职安全生产管理人员负责对建筑工程安全防护、文明施工措施的组织实施进行现场监督检查，保证不发生各种安全事故；采取封闭式管理与施工，按公司文明施工标准做好工地的形象，搞好环境保护工作，并承担由此发生的一切费用。

2、我公司有良好的财务运营能力，保证做到专款专用，我公司的设备分公司有足够的设备及周转材料，能够满足本工程的需要。

3、质保期内、外服务承诺：

质保期内承诺：我公司保证本工程的保修期按国家及法律法规有关规定执行。

质保期外承诺：工程保修期满后，工程部维修组根据年度回访计划每季度进行一次电话回访，每半年派专人现场回访一次。在工程回访过程中发现质量问题，确保在24小时内派人组织处理，因我公司原因造成的质量问题无条件维修，对非我公司造成的质量问题如甲方要求维修时，尽量满足要求。如甲方发生需要维修的内容，需要我公司派人参加，我公司保证在接到通知之日起24小时内做好准备进行维修。人工免费维修，材料费自理。

4、在工程竣工后保证将所有建筑垃圾清运至发包人指定地点，并承担相应费用。垃圾清理完毕后移交发包人。

5、如我公司中标，将免费为发包人及监理单位提供办公和生活用房，并提供办公桌椅、空调。

6、农民工保障金的承诺

（1）我公司在以前所承建的工程中都按时足额支付农民工工资，截止竞标之日前十五天止，无拖欠或克扣农民工工资的行为。

（2）我公司承诺：中标后保证及时、足额存入农民工工资保障金。

（3）我公司承诺：一旦我公司承建的工程项目出现拖欠职工工资情况的，可由政府行政主管部门从农民工工资保障金中先予划支。

7、我公司承诺负责协调周边村民地区关系，并承担由此发生的一切费用。

8、如我公司中标，我公司作出如下承诺：

（1）保证服从招标人的统筹调度；保证服从监理单位的正确指令，全力配合监理单位的监理工作。

（2）保证施工我公司的施工队伍进行施工，不得以任何形式转包、违法分包给其他单位。一旦该项目中标，保证投标的建造师、技术负责人及项目部的管理人员和在投标书中承诺的施工机械如实到位，否则甲方有权解除合同关系。

（3）保证施工组织设计中的项目部成员全部到位并且不在其他工地兼职，否则招标人有权中止合同，并由我公司承担招标人因此受到的经济损失；投标文件中拟定的施工建造师及主要技术、管理人员，在施工过程中不经招标人同意决不更换。对于不称职的施工管理、技术人员，招标人有关要求随时更换。

（4）工程合同质量等级以投标文件承诺质量等级为准。若不能达到承诺质量等级，保证无条件返修并承担由此造成的一切经济损失及赔偿费用。

（5）保证合同施工工期以投标文件承诺施工工期为准。

（6）采购的主要材料和设备，保证购置前得到招标人和监理方的认可签证。购置的材料、设备在使用前保证按规定检验，其规格、标准、质量必须符合设计要求并能满足工程需要。如果我公司提供的主要材料及设备因质量原因被招标人和建立否决，由此造成的一切经济损失由我方承担。

（7）我公司将在发包方的协助下解决施工用水、用电及临时生产用地，我公司承担由此产生的一切费用。

磋商供应商： 河南朝众建筑工程有限公司 (电子签章)

法定代表人： _____ (电子签章)

日期： 2025 年 07 月 31 日