

开标记录表

标段编号:新交采2025ZB007号-1
标段名称:新乡学院2025—2027年物业服务项目1分包

序号	投标单位名称	项目名称	分包编号	报价金额(元)	投标总价大写	交货及完工期	备注	授权代表签字
1	河南宏德物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5696838.73	伍佰陆拾玖万陆 仟捌佰叁拾捌元 柒角叁分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
2	安徽金响家居用品有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5900000.00	伍佰玖拾万元	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
3	河南顺之康物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5055816.00	伍佰零伍万伍仟 捌佰壹拾陆元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
4	河南天将环境科技有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	4824447.20	肆佰捌拾贰万肆 仟肆佰肆拾柒元 贰角	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
5	河南联盛物业服务集团有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5533590.08	伍佰伍拾叁万叁 仟伍佰玖拾元捌 分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
6	郑州市雅洁物业管理有限责任公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5803158.82	伍佰捌拾万叁仟 壹佰伍拾捌元捌 角贰分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
7	新乡市百帮物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5369080.10	伍佰叁拾陆万玖 仟零捌拾元壹角	2025年8月1日 —2027年7月31		
8	长安保安集团有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5328390.08	伍佰叁拾贰万捌 仟叁佰玖拾元捌 分	2025年8月1日至 2027年7月31日		
9	新乡市胜风清洁服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5120000	伍佰壹拾贰万元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
10	河南康林物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5355282.6	伍佰叁拾伍万伍 仟贰佰捌拾贰元 陆角	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
11	河南世睿后勤管理服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5331438.00	伍佰叁拾叁万壹 仟肆佰叁拾捌元	2025 年 8 月 1 日——2027 年 7 月 31 日		
12	新乡市裕创物业有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5320000.00	伍佰叁拾贰万元	2025年8月1日- 2027年7月31日		

13	郑州航空港区鸿馨物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5093165.84	伍佰零玖万叁仟 壹佰陆拾伍元捌 角肆分	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
14	河南和熙智慧后勤服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5491050.96	伍佰肆拾玖万壹 仟零伍拾元玖角 陆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
15	新乡市天马物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5649518.64	伍佰陆拾肆万玖 仟伍佰壹拾捌元 陆角肆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
16	河南成然物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	4776492	肆佰柒拾柒万陆 仟肆佰玖拾贰元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
17	河南君邻商业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	4968969.76	肆佰玖拾陆万捌 仟玖佰陆拾玖元 柒角陆分	2025年8月1日- 2027年7月31日		
18	河南春雨物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5029920	伍佰零贰万玖仟 玖佰贰拾元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
19	河南润泽万家物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	4940336	肆佰玖拾肆万零 叁佰叁拾陆元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
20	新乡市卓信物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5345768.40	伍佰叁拾肆万伍 仟柒佰陆拾捌元 肆角	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
21	河南君洁物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5400000	伍佰肆拾万元	2025年8月1日- 2027年7月31日		
22	河南省天伦物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5447055.92	伍佰肆拾肆万柒 仟零伍拾伍元玖 角贰分	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
23	河南中蓝物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5419255.30	伍佰肆拾壹万玖 仟贰佰伍拾伍元 叁角	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
24	河南华康物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5035884.6	伍佰零叁万伍仟 捌佰捌拾肆元陆 角整	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
25	河南明泰物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5622120.00	伍佰陆拾贰万贰 仟壹佰贰拾元	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
26	河南大河物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5444910	伍佰肆拾肆万肆 仟玖佰壹拾元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
27	新乡市景明物业管理服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5078954.53	伍佰零柒万捌仟 玖佰伍拾肆元伍 角叁分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		

28	新乡市诚城物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5620000	伍佰陆拾贰万元	2025年8月1日至 2027年7月31日		
29	河南瑞博物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5173800.00	伍佰壹拾柒万叁 仟捌佰元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
30	新乡市慧心物业管理服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	4776969.70	肆佰柒拾柒万陆 仟玖佰陆拾玖元 柒角	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
31	河南四方城市发展有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5522601.20	伍佰伍拾贰万贰 仟陆佰零壹元贰 角	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
32	河南航景物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5858814.90	伍佰捌拾伍万捌 仟捌佰壹拾肆元 玖角	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
33	新乡高新市政园林建筑工程有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5456524.56	伍佰肆拾伍万陆 仟伍佰贰拾肆元 伍角陆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
34	河南省佑达物业管理有限责任公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5216110.08	伍佰贰拾壹万陆 仟壹佰壹拾元捌 分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
35	河南田研物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	4729200.00	肆佰柒拾贰万玖 仟贰佰元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
36	河南绿都智慧城市运营服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5562920	伍佰伍拾陆万贰 仟玖佰贰拾元	2025年8月1日 ——2027年7月 31日		
37	郑州市同卓物业管理有限责任公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5024645.64	伍佰零贰万肆仟 陆佰肆拾伍元陆 角肆分	2025年8月1日- 2027年7月31日		
38	河南省生态园林绿化建设有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5296240	伍佰贰拾玖万陆 仟贰佰肆拾元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
39	河南正盾保安服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5450000.00	伍佰肆拾伍万元	2025 年 8 月 1 日——2027 年 7 月 31 日		
40	河南众泉物业发展有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	519600.00	伍拾壹万玖仟陆 佰元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
41	洛阳市鑫园物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-1	5393654.4	伍佰叁拾玖万叁 仟陆佰伍拾肆元 肆角	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		

日期：2025-07-24