

开标记录表

标段编号:新交采2025ZB007号-2
标段名称:新乡学院2025—2027年物业服务项目2分包

序号	投标单位名称	项目名称	分包编号	报价金额(元)	投标总价大写	交货及完工期	备注	授权代表签字
1	河南宏德物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5401822.24	伍佰肆拾万壹仟 捌佰贰拾贰元贰 角肆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
2	安徽金响家居用品有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5800000.00	伍佰捌拾万元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
3	河南顺之康物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5113080.00	伍佰壹拾壹万叁 仟零捌拾元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
4	河南天将环境科技有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4753887.18	肆佰柒拾伍万叁 仟捌佰捌拾柒元 壹角捌分	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
5	河南联盛物业服务集团有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5409112.16	伍佰肆拾万玖仟 壹佰壹拾贰元壹 角陆分	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
6	郑州市雅洁物业管理有限责任公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5701716.80	伍佰柒拾万壹仟 柒佰壹拾陆元捌 角	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
7	新乡市百帮物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5347747.10	伍佰叁拾肆万柒 仟柒佰肆拾柒元 壹角	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
8	长安保安集团有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5210692	伍佰贰拾壹万零 陆佰玖拾贰元	2025年8月1日至 2027年7月31日		
9	新乡市胜风清洁服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5172000	伍佰壹拾柒万贰 仟元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
10	河南圆方物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5582362.31	伍佰伍拾捌万贰 仟叁佰陆拾贰元 叁角壹分	2025年8月1日起 至2027年7月 31日		
11	河南世睿后勤管理服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5204556.00	伍佰贰拾万肆仟 伍佰伍拾陆元	2025 年 8 月 1 日——2027 年 7 月 31 日		
12	河南康林物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5245788.5	伍佰贰拾肆万伍 仟柒佰捌拾捌元 伍角	2025年8月1日 —2027年7月 31日		

13	河南城美物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5652976	伍佰陆拾伍万贰 仟玖佰柒拾陆元	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
14	新乡市裕创物业有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5264869. 00	伍佰贰拾陆万肆 仟捌佰陆拾玖元	2025年8月1日- 2027年7月31日		
15	河南和熙智慧后勤服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5408262. 00	伍佰肆拾万零捌 仟贰佰陆拾贰元 整	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
16	新乡市天马物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5593348. 43	伍佰伍拾玖万叁 仟叁佰肆拾捌元 肆角叁分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
17	郑州航空港区鸿馨物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4995723. 79	肆佰玖拾玖万伍 仟柒佰贰拾叁元 柒角玖分	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
18	河南春雨物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4924008	肆佰玖拾贰万肆 仟零捌元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
19	河南成然物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4687410	肆佰陆拾捌万柒 仟肆佰壹拾元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
20	河南润泽万家物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4852196	肆佰捌拾伍万贰 仟壹佰玖拾陆元	2025年8月1日- 2027年7月31日		
21	河南君邻商业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4889529. 76	肆佰捌拾捌万玖 仟伍佰贰拾玖元 柒角陆分	2025年8月1日- 2027年7月31日		
22	新乡市卓信物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5271836. 40	伍佰贰拾柒万壹 仟捌佰叁拾陆元 肆角	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
23	河南中蓝物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5203342. 07	伍佰贰拾万叁仟 叁佰肆拾贰元柒 分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
24	河南省天伦物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5290735. 6	伍佰贰拾玖万零 柒佰叁拾伍元陆 角	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
25	河南明泰物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5522352. 00	伍佰伍拾贰万贰 仟叁佰伍拾贰元	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
26	河南君洁物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5350000	伍佰叁拾伍万元	2025年8月1日- 2027年7月31日		
27	河南华康物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4942093. 05	肆佰玖拾肆万贰 仟零玖拾叁元零 伍分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		

28	新乡市景明物业管理服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4989372.53	肆佰玖拾捌万玖 仟叁佰柒拾贰元 伍角叁分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
29	新乡市诚城物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5700000	伍佰柒拾万元	2025年8月1日至 2027年7月31日		
30	新乡市慧心物业管理服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4687878.79	肆佰陆拾捌万柒 仟捌佰柒拾捌元 柒角玖分	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
31	河南瑞博物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5088097.00	伍佰零捌万捌仟 零玖拾柒元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
32	河南旭琳环境科技有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5418923.44	伍佰肆拾壹万捌 仟玖佰贰拾叁元 肆角肆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
33	新乡高新市政园林建筑工程有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5348284.56	伍佰叁拾肆万捌 仟贰佰捌拾肆元 伍角陆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
34	河南航景物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5758568.78	伍佰柒拾伍万捌 仟伍佰陆拾捌元 柒角捌分	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
35	河南四方城市发展有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5410862.24	伍佰肆拾壹万零 捌佰陆拾贰元贰 角肆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
36	河南省佑达物业管理有限责任公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4999810.08	肆佰玖拾玖万玖 仟捌佰壹拾元捌 分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
37	郑州市同卓物业管理有限责任公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	4641000	肆佰陆拾肆万壹 仟元	2025年8月1日- 2027年7月31日		
38	河南省生态园林绿化建设有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5132400	伍佰壹拾叁万贰 仟肆佰元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
39	河南正盾保安服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5410000.00	伍佰肆拾壹万元	2025 年 8 月 1 日——2027 年 7 月 31 日		
40	洛阳市鑫园物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5174654.4	伍佰壹拾柒万肆 仟陆佰伍拾肆元 肆角	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
41	河南田研物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-2	5210870.34	伍佰贰拾壹万零 捌佰柒拾元叁角 肆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		

日期：2025-07-24