

开标记录表

标段编号:新交采2025ZB007号-3
标段名称:新乡学院2025—2027年物业服务项目3分包

序号	投标单位名称	项目名称	分包编号	报价金额(元)	投标总价大写	交货及完工期	备注	授权代表签字
1	河南宏德物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1812600.00	壹佰捌拾壹万贰 仟陆佰元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
2	安徽金响家居用品有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	2030000.00	贰佰零叁万元	2025 年 8 月 1 日——2027 年 7 月 31 日		
3	河南城美物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1794720.00	壹佰柒拾玖万肆 仟柒佰贰拾元	2025 年 8 月 1日—2027 年 7 月 31 日		
4	河南顺之康物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1847880.00	壹佰捌拾肆万柒 仟捌佰捌拾元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
5	新乡市百帮物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1905764.00	壹佰玖拾万伍仟 柒佰陆拾肆元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
6	新乡市胜风清洁服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1738880	壹佰柒拾叁万捌 仟捌佰捌拾元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
7	河南康林物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1798688.8	壹佰柒拾玖万捌 仟陆佰捌拾捌元 捌角	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
8	河南君邻商业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1932319.52	壹佰玖拾叁万贰 仟叁佰壹拾玖元 伍角贰分	2025年8月1日- 2027年7月31日		
9	新乡市天马物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1988197.11	壹佰玖拾捌万捌 仟壹佰玖拾柒元 壹角壹分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
10	河南和熙智慧后勤服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1888565.84	壹佰捌拾捌万捌 仟伍佰陆拾伍元 捌角肆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
11	河南春雨物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1822920	壹佰捌拾贰万贰 仟玖佰贰拾元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
12	河南成然物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1722252	壹佰柒拾贰万贰 仟贰佰伍拾贰元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		

13	新乡公用事业建设发展集团有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	2020000	贰佰零贰万元	2025年8月1日-- 2027年7月31日		
14	河南中蓝物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1996391.52	壹佰玖拾玖万陆 仟叁佰玖拾壹元 伍角贰分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
15	河南华康物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1818047.62	壹佰捌拾壹万捌 仟零肆拾柒元陆 角贰分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
16	逸文环境发展有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1606745.44	壹佰陆拾万陆仟 柒佰肆拾伍元肆 角肆分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
17	新乡市景明物业管理服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1873046.53	壹佰捌拾柒万叁 仟零肆拾陆元伍 角叁分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
18	新乡市诚城物业服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1880000	壹佰捌拾捌万元	2025年8月1日- 2027年7月31日		
19	新乡市慧心物业管理服务有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1722424.24	壹佰柒拾贰万贰 仟肆佰贰拾肆元 贰角肆分	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
20	河南洹河建设工程有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1741474	壹佰柒拾肆万壹 仟肆佰柒拾肆元	2025年8月1日- 2027年7月31日		
21	新乡高新市政园林建筑工程有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1883409.02	壹佰捌拾捌万叁 仟肆佰零玖元贰 分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
22	河南航景物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	2003957.4	贰佰万叁仟玖佰 伍拾柒元肆角	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
23	河南省佑达物业管理有限责任公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1866800.16	壹佰捌拾陆万陆 仟捌佰元壹角陆 分	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
24	河南田研物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1705200.00	壹佰柒拾万伍仟 贰佰元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
25	河南省生态园林绿化建设有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1707200	壹佰柒拾万柒仟 贰佰元	2025年8月1日 —2027年7月 31日		
26	郑州市同卓物业管理有限责任公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1725529.8	壹佰柒拾贰万伍 仟伍佰贰拾玖元 捌角	2025年8月1日- 2027年7月31日		
27	河南共美智慧物业管理有限责任公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1872986.56	壹佰捌拾柒万贰 仟玖佰捌拾陆元 伍角陆分	24个月		

28	洛阳市鑫园物业管理有限公司	新乡学院 2025—2027年物 业服务项目	新交采 2025ZB007号-3	1956054.4	壹佰玖拾伍万陆 仟零伍拾肆元肆 角	2025 年 8 月 1 日—2027 年 7 月 31 日		
----	---------------	------------------------------	---------------------	-----------	-------------------------	--------------------------------------	--	--

日期：2025-07-24