

六、服务承诺

我方保证按以下承诺内容认真履行合同，如有违反，我方愿意接受相应处罚或承担相应违约责任：

一、供应商对于环境协调的承诺及措施

我们公司深知在施工过程中对环境的影响，并致力于可持续发展和环境保护。为了确保我们的施工符合环境保护的最高标准，我们特此向所有合作伙伴明确我们对环境保护的承诺，并公布我们将采取的具体措施。



1. 严格遵守法规：我们承诺所有供应商将严格遵守适用的国家和地方环境保护法律法规，包括但不限于排放标准、废物处理规定和资源节约要求。
2. 减少污染：我们承诺采取措施减少生产过程中的污染，包括减少有害化学物质的使用、优化能源消耗和提高资源利用率。
3. 废物管理：我们将实施有效的废物管理计划，确保所有废物得到妥善处理和回收，以减少对环境的影响。
4. 节能降耗：我们承诺在生产过程中采用节能技术和方法，减少能源消耗，提高能源效率。
5. 绿色采购：我们承诺优先采购环保材料和产品，支持可持续供应链的发展。
6. 环境培训：我们承诺定期对员工进行环境保护培训，提高员工的环境意识和责任感。
7. 持续改进：我们承诺持续评估和改进环境管理实践，以实现环境绩效的持续提升。
8. 透明度：我们承诺保持与合作伙伴在环境问题上的沟通和信息共享，确保透明度和信任。

(二) 措施

1. 建立环境管理体系：
 - 我们将建立有效的环境管理体系，并持续改进，以达到环境保护目标。
 - 制定详细的环境管理制度和操作规程，对生产过程中的环境风险进行识别、评估和控制。
2. 加强环保设施投入：
 - 投入必要的资金和设备，用于减少污染、节能降耗和废物管理。

- 定期对环保设施进行维护和升级，确保其正常运行和有效发挥作用。

3. 实施绿色供应链管理：

- 在采购过程中，优先选择符合环保要求的供应商和材料。
- 鼓励和要求供应商采取环保措施，共同推动绿色供应链的发展。

4. 开展环保活动：

- 定期组织员工参与环保活动，提高员工的环保意识。
- 与合作伙伴共同开展环保合作项目，共同推动环境保护事业的发展。

5. 加强环境监测和报告：

- 定期对生产过程中的环境指标进行监测和分析，确保符合相关法规和标准。
- 定期向合作伙伴报告环境绩效，接受监督和指导。

6. 应急响应和事故处理：

- 制定详细的应急预案，确保在发生环境事故时能够迅速响应和处理。
- 加强事故后的分析和总结，防止类似事故的再次发生。

二、不拖欠农民工工资的承诺及措施

（一）不拖欠农民工工资的承诺

为保护农民工的合法权益，确保农民工工资的按时足额支付，我们郑重承诺：

1. 严格按照《劳动法》及相关法律法规的规定雇佣和使用农民工，确保工资发放合法合规。
2. 在项目实施过程中，将农民工工资支付作为首要任务，确保工资按时足额发放到农民工手中。
3. 对于分包单位雇佣的农民工，我们将要求分包单位签订正规的用工合同，并督促其按照合同规定及时结付农民工工资。
4. 如因我方原因造成农民工工资拖欠，我方愿意承担相应的法律责任，并接受政府部门的处罚。

（二）不拖欠农民工工资的措施

为确保上述承诺的落实，我们将采取以下措施：

1. 加强监管力度：建立健全农民工工资支付的监管机制，加强对用工单位的监督和检查，确保工资支付的合法性和及时性。
2. 制定法律法规：积极推动相关法律法规的制定和完善，明确规定不拖欠农民工工资的法律责任，为农民工维权提供法律保障。
3. 建立公示制度：建立健全农民工工资支付信息公示制度，促进工资透明化，让农民工了解自己的工资支付情况。
4. 加强信用评价：加强企业信用评价体系建设，将拖欠工资的企业列入黑名单，限制其参与工程项目投标等活动。
5. 搭建信息平台：搭建互联网平台，建立农民工工资信息汇总与发布机制，方便农民工查询自己的工资支付情况。
6. 增加维权渠道：增加工资仲裁和法律援助的渠道，为农民工提供便捷的维权途径，降低维权成本。
7. 开展专项检查：定期开展农民工工资支付情况的专项检查，对拖欠工资的行为进行严厉惩处，形成有效的震慑力。
8. 支持工会成立：支持农民工组织成立工会，增强工人的权益保护能力，为农民工提供更多的维权支持。
9. 建立保险制度：探索建立农民工工资保险制度，对农民工的工资进行保障，降低因拖欠工资造成的经济损失。
10. 完善合同签订：完善劳动合同的签订制度，明确工资支付方式和时间，确保农民工的合法权益得到保障。
11. 推广银行代付：推广工资银行代付制度，确保工资直接打入农民工的个人账户，减少中间环节，提高工资支付的效率 and 安全性。
12. 加强权益意识：加强农民工权益意识的培养，提高工人对工资问题的关注度，让农民工了解自己的权益和维权途径。
13. 强化政府责任：加强地方政府部门的监督和责任追究，确保工资支付的合法性和及时性，对拖欠工资的行为进行严厉打击。

三、供应商对于环保达标的承诺及措施

(一) 环保达标承诺

1. 严格遵守法规：我们将全面了解和掌握国家及地方关于施工环保的法律法规、标准和要求，确保施工过程中的各项活动符合环保规定。
2. 减少环境污染：我们将采取一系列措施，减少施工过程中的废气、废水、噪声、固体废弃物等污染物的排放，确保施工区域及周边环境不受污染。
3. 资源节约与循环利用：我们将积极推广和应用节能、节水、节材等环保技术和产品，努力实现资源的节约和循环利用。
4. 生态环境保护：我们将尽量避免施工活动对周边生态环境的破坏，保护施工区域内的植被、土壤、水源等自然资源。
5. 环保教育与培训：我们将定期组织施工人员进行环保教育和培训，提高他们的环保意识，确保每位员工都能熟悉并遵守环保规定。

(二) 具体环保措施

1. 扬尘控制
 - 施工现场设置连续、封闭的围挡，减少扬尘扩散。
 - 对施工道路进行硬化处理，并定时洒水降尘。
 - 对易产生扬尘的材料进行覆盖或封闭存放。
2. 噪声控制
 - 选用低噪声的施工设备和工艺，合理安排施工时间，避免在夜间进行高噪声作业。
 - 在施工区域周围设置噪声屏障，降低噪声对周边环境的影响。
3. 废水处理
 - 设置沉淀池、隔油池等污水处理设施，对施工废水进行分类收集和处理，确保达标排放。
 - 加强对施工废水的监测和管理，防止废水外泄造成污染。

4. 固体废弃物管理

- 对施工过程中产生的建筑垃圾、生活垃圾等进行分类收集、存放和运输。
- 建筑垃圾及时清运出场，运至指定的建筑垃圾处理场进行处理；生活垃圾定期交由环卫部门统一处理。

5. 生态环境保护

- 在施工过程中尽量避免对周边植被的破坏，对施工区域内的树木进行保护。
- 施工结束后，及时对施工区域内的土地进行平整和绿化，恢复植被。

6. 资源节约与循环利用

- 推广使用节能型施工设备和照明灯具，减少能源消耗。
- 对施工过程中产生的废旧材料进行分类回收和再利用。

7. 环保监督

- 我们将设立专门的环保监督小组，对施工过程中的环保措施执行情况进行监督和检查。
- 定期邀请环保部门对施工现场进行环保检查和评估，确保各项环保措施得到有效实施。

8. 环保考核

- 将环保达标情况纳入施工单位的绩效考核体系，对环保工作表现突出的个人和团队给予表彰和奖励。
- 对违反环保规定的行为进行严肃处理，并追究相关责任人的责任。

四、优惠承诺

（一）优惠承诺内容

1. 价格优惠

- 在确保施工质量和材料品质的前提下，我们承诺提供具有竞争力的报价，优于市场同类项目的平均水平。
- 针对大规模采购和长期合作，我们将提供额外的折扣优惠，以回馈业主的信任和支持。

2. 工期保证

- 我们将制定详细的施工计划，确保项目按时完工，避免因工期延误给业主带来的经济损失。
- 如因我方原因导致工期延误，我们将承担相应的违约责任，并赔偿业主因此遭受的损失。

3. 质量保证

- 我们承诺使用符合国家及行业标准的优质钢材和配件，确保钢架结构厂房的稳固性和耐久性。
- 在施工过程中，我们将严格遵守施工规范和操作流程，确保施工质量达到设计要求和国家验收标准。

4. 售后服务

- 我们将提供全面的售后服务，包括施工过程中的技术支持、质量监督和竣工验收后的维修保养。
- 如在使用过程中出现任何质量问题，我们将迅速响应，免费进行维修或更换，确保业主的正常使用。

5. 增值服务

- 根据业主的需求，我们将提供定制化的增值服务，如设计优化、节能改造、智能化升级等，以提升厂房的使用价值和市场竞争力。

- 我们将定期回访业主，了解厂房的使用情况，收集反馈意见，为业主提供持续的技术支持和改进建议。

(二) 承诺执行与监督

1. 承诺执行

- 我们将成立专门的项目组，负责承诺内容的执行和监督，确保各项优惠承诺得到有效落实。
- 项目组将定期向业主报告承诺执行情况，接受业主的监督和检查。

2. 违约责任

- 如我们未能履行上述优惠承诺，业主有权要求我们承担相应的违约责任，包括但不限于赔偿损失、退还已支付款项等。

供 应 商：____河南景琛建筑工程有限公司____(电子签章)

法定代表人：____赵芳____(电子签章)

日 期： 2025 年 06 月 13 日