**荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目（“郑州华卓医院（荥阳市东元颐养公寓）项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”）项目**

**竞争性磋商文件**

**项目编号：荥财磋商-2025-23**

**采 购 人：荥阳市卫生健康委员会**

**采购代理：河南天禹工程咨询有限公司**

**编制日期：二〇二五年七月**

**目 录**

[第一章 竞争性磋商公告 2](#_Toc32079)

[第二章 供应商须知 6](#_Toc757)

[第三章 磋商程序及办法（综合评分法） 20](#_Toc19616)

[第四章 工程量清单 27](#_Toc12540)

[第五章 合同条款（参考文本） 73](#_Toc5092)

[第六章 竞争性磋商响应文件格式 73](#_Toc8695)

# **第一章 竞争性磋商公告**

**荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目（“郑州华卓医院（荥阳市东元颐养公寓）项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”）项目竞争性磋商公告**

**项目概况**

荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目（“郑州华卓医院（荥阳市东元颐养公寓）项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”）项目的潜在供应商应在荥阳市公共资源交易中心网站[获取采购文件，并于2025年](http://www.xyggzyjy.gov.cn获取采购文件，并于2020年)07月31日9点00分（北京时间）前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

1、项目编号：荥财磋商-2025-23；

2、项目名称：荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目（“郑州华卓医院（荥阳市东元颐养公寓）项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”）项目；

3、采购方式：竞争性磋商；

4、预算金额：1522177.20元，最高限价：1522177.20元；

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 包号 | 包名称 | 包预算（元） | 最高限价（元） | 是否专门面向中小企业 | 采购预留金额（元） |
| 1 | 荥财磋商-2025-23-1 | 荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目（“郑州华卓医院（荥阳市东元颐养公寓）项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”）项目 | 1522177.20 | 1522177.20 | 是 | 1522177.20 |

5、采购需求（包括但不限于标的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1.采购内容：主要是郑州华卓医院（荥阳市东元颐养公寓）和荥阳市王村卫生院房屋改造提升（详见采购文件及工程量清单内容）

5.2.施工地点：荥阳市境内；

5.3.工期：签订合同之日起30日历天；

5.4.质量标准：符合国家或行业规定的合格标准，满足采购人提出的技术标准及要求；

5.5.质保期：1年

5.6.验收标准：满足采购人的验收标准及要求；

6.合同履行期限：30日历天；

7.本项目是否接受联合体投标：否

8.是否接受进口产品：否

9.是否专门面向中小企业：是

**二、申请人的资格要求**

**1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：**

（1）具有独立承担民事责任的能力，需提供有效的营业执照；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（供应商需出具承诺书，格式自拟）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商需出具承诺书，格式自拟）；

（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（供应商需出具承诺书，格式自拟）；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（供应商需出具承诺书，格式自拟）。

**2.需落实政府采购的政策要求：**本项目落实促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业），优先采购节能环保产品，政府强制采购节能产品等。

**3.本项目的特定资格要求：**

**3.1.**（1）供应商须具有建筑装修装饰工程专业承包叁级或以上资质且具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力（需提供承诺书）。

（2）拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（不含临时），且未担任其他在建工程的项目经理（书面承诺，需加盖企业公章及承诺人签字），且为本单位人员(须提供2025年1月以来企业或单位为其缴纳的任意一个月的有效社保证明材料）。

**3.2.**根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；通过“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn）查询被列入失信被执行人、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询政府采购严重违法失信行为记录名单），提供加盖单位公章的查询网页截图（截图内容要完整清晰）。**注：**采购代理机构在开标当天根据需要将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况（失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）进行查询。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商。

**3.3.**须提供《中小企业声明函》（详见采购文件格式）。

**3.4.**单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动【提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司基础信息包含股东及出资信息截图，查询时间在公告发布之后投标截止时间之前。】

**三、采购文件获取**

1. 2025年 07月17日 至 2025年07月23日，每天上午00:00至11:59，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：荥阳市公共资源交易中心网站。

3.方式：凡有意参加供应商，登陆荥阳市公共资源交易中心网站—办事指南—参照《荥阳市公共资源电子交易平台诚信库入库登记指南》《荥阳市公共资源中心交易主体CA数字证书办理服务指南》绑定CA数字证书，填写信息提交系统自动验证。在规定时间下载电子采购文件（具体办理事宜请登陆交易中心网站-办事指南-《投标人操作指南》）。

4.售价：0元

**四、响应文件递交截止时间及地点**

1.时间：2025年07月31日09时00分（北京时间）

2.地点：荥阳市公共资源交易平台

**五、响应文件开启时间及地点**

1.时间：2025年07月31日09时00分（北京时间）

2.地点：荥阳市公共资源交易中心（荥阳市中原路与飞龙路西北角政务服务中心七楼）第二开标室。

**六、发布公告的媒介及招标公告期限**

本次公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《荥阳市政府采购网》、《荥阳市公共资源交易中心》上发布，招标公告期限为3个工作日。

**七、其他补充事宜**

1、投标文件制作及上传：

1.1、获取招标文件后，投标人（供应商）请登陆荥阳市公共资源交易中心网站—下载中心—下载最新版本“投标文件制作软件”制作电子投标文件（具体制作手册请查询交易中心网站-办事指南-《投标文件制作操作手册》）。

1.2、投标人（供应商）须在投标截止时间前登陆荥阳市公共资源交易平台上传加密的电子投标文件。

2、开标：本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人（供应商）应当在投标截止时间前登陆荥阳市公共资源交易中心网站首页“不见面开标”进入远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。具体事宜请查看荥阳市公共资源交易中心网站—办事指南—《荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）》。如遇问题，请拨打技术服务单位（国泰新点）电话：4009980000。

3、本项目落实促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业），优先采购节能环保产品，政府强制采购节能产品等。

4、本次采购招标代理服务费，参考河南省招标投标协会（豫招协[2023]002号）文规定的计费方式，向成交供应商收取代理服务费。

5、本项目采购监督部门：荥阳市财政局

**八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系**

1、采购人名称：荥阳市卫生健康委员会

地 址：荥阳市荥泽大道与繁荣街交叉口往北200米路西

联 系 人：魏先生

电 话：0371-64651125

2、采购代理机构名称：河南天禹工程咨询有限公司

地 址：河南省郑州高新技术产业开发区冬青街7号B座1605

联 系 人：孟宪玉

电 话：13633710314

3.项目联系方式

项目联系人：孟宪玉

电 话：13633710314

# **第二章 供应商须知**

## 供应商须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 条款名称 | 编 列 内 容 |
| 1.1.2 | 采购人 | 名 称：荥阳市卫生健康委员会  地 址：荥阳市荥泽大道与繁荣街交叉口往北200米路西  联 系 人：魏先生  电 话：0371-64651125 |
| 1.1.3 | 采购代理机构 | 招标代理机构：河南天禹工程咨询有限公司  地 址：河南省郑州高新技术产业开发区冬青街7号B座1605  联 系 人：孟宪玉  电 话：13633710314 |
| 1.1.4 | 项目名称 | 荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目（“郑州华卓医院（荥阳市东元颐养公寓）项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”）项目 |
| 1.1.5 | 施工地点 | 荥阳市境内 |
| 1.2.1 | 资金来源 | 财政资金 |
| 1.2.2 | 资金落实情况 | 已落实 |
| 1.3.1 | 采购内容 | 主要是郑州华卓医院（荥阳市东元颐养公寓）和荥阳市王村卫生院房屋改造提升（详见采购文件及工程量清单内容） |
| 1.3.2 | 工期 | 签订合同之日起30日历天 |
| 1.3.3 | 质量要求 | 符合国家或行业规定的合格标准，满足采购人提出的技术标准及要求 |
| 1.4.1 | 申请人的资格要求 | **1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：**  （1）具有独立承担民事责任的能力，需提供有效的营业执照；  （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（供应商需出具承诺书，格式自拟）；  （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商需出具承诺书，格式自拟）；  （4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（供应商需出具承诺书，格式自拟）；  （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（供应商需出具承诺书，格式自拟）。  **2.需落实政府采购的政策要求：**本项目落实促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业），优先采购节能环保产品，政府强制采购节能产品等。  **3.本项目的特定资格要求：**  **3.1.**（1）供应商须具有建筑装修装饰工程专业承包叁级或以上资质且具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力（需提供承诺书）。  （2）拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（不含临时），且未担任其他在建工程的项目经理（书面承诺，需加盖企业公章及承诺人签字），且为本单位人员(须提供2025年1月以来企业或单位为其缴纳的任意一个月的有效社保证明材料）。  **3.2.**根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；通过“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn）查询被列入失信被执行人、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询政府采购严重违法失信行为记录名单），提供加盖单位公章的查询网页截图（截图内容要完整清晰）。**注：**采购代理机构在开标当天根据需要将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况（失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）进行查询。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商。  **3.3.**须提供《中小企业声明函》（详见采购文件格式）  **3.4.**单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动【提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司基础信息包含股东及出资信息截图，查询时间在公告发布之后投标截止时间之前。】 |
| 1.4.2 | 是否接受联合体 | 不接受 |
| 1.5 | 踏勘现场 | 不组织 |
| 1.6 | 投标预备会 | 不召开 |
| 2.1 | 构成竞争性磋商文件的其他材料 | 补充、答疑文件（如有） |
| 2.2.1 | 供应商要求澄清  磋商文件的截止时间 | 磋商截止时间五日前 |
| 2.2.2 | 提交响应文件截止时间及磋商开始时间 | **2025年07月31日9时00分（北京时间，下同）** |
| 2.2.3 | 供应商确认收到  磋商文件澄清的时间 | 在收到相应澄清文件后24小时内 |
| 2.3.2 | 供应商确认收到  磋商文件修改的时间 | 在收到相应修改文件后24小时内 |
| 3.1.1 | 构成磋商响应文件的其他材料 | 磋商文件中要求提交的其他资料以及供应商认为有利于其投标的其他资料。 |
| 3.2.1 | 磋商报价 | 供应商在应当在竞争性磋商文件确定的磋商截止时间前,准时到达磋商地点参加磋商活动并进行文件解密、答疑澄清、二次报价等，逾期送达的响应文件，采购人不予受理。 |
| 3.3.1 | 磋商有效期 | 自响应文件递交的截止时间起计算60日历天 |
| 3.5 | 是否允许递交  备选磋商方案 | 不允许 |
| 3.6.3 | 签字和盖章要求 | 见磋商响应文件的格式要求 |
| 4.2 | 递交磋商响应文件  地点 | 递交地点：荥阳市公共资源交易平台 |
| 4.2.3 | 是否退还磋商  响应文件 | 否 |
| 5.1 | 磋商时间和地点 | 磋商时间：同磋商截止时间  磋商地点：荥阳市公共资源交易中心（荥阳市中原路与飞龙路西北角政务服务中心七楼）第二开标室； |
| 5.2 | 磋商程序 | 本项目采用“远程不见面”磋商方式，供应商无需到荥阳市公共资源交易中心现场参加磋商会议，供应商无需到现场提交原件资料，供应商应当在响应截止时间前,登录远程开标大厅，在线准时参加磋商活动并进行文件解密、答疑澄清等。 |
| 5.2 | 磋商办法 | 1.磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给与所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，最后报价必须在磋商小组要求的时间内提交，不得以口头形式报价。后次报价可以小于等于前次报价，如遇特殊情况不能完成二次报价的，则以第一次报价为准。  2.经磋商确定提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交供应商的评审办法。  3.磋商结束之前，请竞标供应商一直保持在线状态，等待答疑澄清、二次报价等磋商活动。 |
| 6.1.1 | 磋商小组的组建 | 磋商小组构成：由 3 人组成，其中采购人代表 1 人，经济、技术专家 2 人。  经济、技术专家确定方式：磋商前24小时内从有关政府采购评标专家库中随机抽取。 |
| 7.1 | 是否授权磋商小组确定成交供应商 | 否，推荐的成交候选人数：1-3名。 |
| 7.3.1 | 履约担保 | 无 |
| 7.4.1 | 签订合同 | 成交供应商须在成交通知书发出之日起2日内与采购人签订合同，否则视为放弃成交供应商资格。  付款方式：签订合同承包方管理人员及主要设备进场后支付合同金额的20%;竣工后由卫健委组成的验收小组验收通过后支付至应付价款的70%，竣工验收通过审计后支付至应付价款的97%，剩余3%在合同期满后1月内支付(无利息)。  付款时间以财政资金到账时间为准。 |
| 10. 需要补充的其他内容 | | |
| 10.1 | 采购预算  （最高限价） | 本项目采购预算（最高限价）为：  大写：壹佰伍拾贰万贰仟壹佰柒拾柒元贰角；  小写：￥1522177.20元。  供应商的磋商报价超过采购预算（最高限价）的，按废标处理。 |
| 10.2 | 结果公示 | 在确定成交供应商后，采购人或采购代理机构将成交结果情况在本项目竞争性磋商公告发布的同一媒介予以公示。 |
| 10.3 | 采购代理服务费 | 参考河南省招标投标协会（豫招协[2023]002号）文规定的计费方式，向成交人收取代理服务费。 |
| 10.4 | 1.本项目采用“远程不见面”开标方式,供应商无需到开标现场，供应商不再提供资质原件及纸质供应商响应文件，以电子响应文件为准；磋商活动全部采用电子评审系统评审电子响应文件。供应商登录“荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅”，供应商应当在采购文件确定的投标截止时间前,登录开标大厅,在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。具体操作手册详见“荥阳市公共资源交易中心网站-办事指南-荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（供应商）”。  2.不再提供响应文件电子版（不加密）。  备注：  （1）供应商应认真学习“荥阳市公共资源交易中心网站-办事指南-荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（供应商）”，根据手册要求做好不见面开标的准备工作。  （2）请供应商务必按照“荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（供应商）”的要求设置参与不见面开标的电脑环境，否则由此可能引起的签到失败、解密失败或无法解密等问题由供应商自行承担。  （3）所有供应商应提前30分钟，登录“荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅”进行不见面开标准备工作。  （4）所有供应商登录“荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅”后，须先进行签到，其后应一直保持在线状态，保证能准时参加开标大会、响应文件的解密、现场答疑澄清等活动。  （5）供应商应在解密时间内插入CA锁，输入密码，进行解密，如在解密时间内解密失败，可再次解密，供应商应在规定时间内完成解密，否则采购人不予受理。 | |
| 10.5 | **荥阳市政府采购合同融资政策告知函**各供应商： 欢迎贵公司参与荥阳市政府采购活动！  政府采购合同融资是河南省财政厅、郑州市财政局及荥阳市财政局支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标（成交）供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10 号）和《郑州市财政局关于加强和推进政府采购合同融资工作的通知》（郑财购〔2018〕4 号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。  贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在荥阳市政府采购网“荥阳市政府采购合同融资入口”或工作动态栏查询联系。 | |
| 10.6 | **质 疑**  一、供应商认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）的规定以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑（邮寄件、传真件不予受理），逾期不再接收。  1、接收质疑函的方式：接收加盖单位公章的书面纸质质疑函  代理机构：河南天禹工程咨询有限公司  地 址：河南省郑州高新技术产业开发区冬青街7号B座1605  联 系 人：孟宪玉  电 话：13633710314  2、质疑函的内容、格式：应符合《政府采购质疑和投诉办法》相关规定和财政部门制定的《政府采购质疑函范本》格式。  二、**供应商应在法定质疑期内一次性针对同一采购程序环节提出质疑，否则针对再次提出质疑将不予接收**。（采购程序环节分为：采购公告、采购文件、采购过程、中标结果） | |
| 10.7 | **1.采购标的所属行业为：建筑业**  划定标准为：中小微企业划分按照《国家统计局关于印发<统计上大中小微企业划分办法（2017）>的通知》国统字{2017}213 号文件及《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发<中小企业划型标准规定>的通知》（工信部联企业【2011】300号）规定的划分标准为依据。 | |

统计上大中小微型企业划分标准

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **行业名称** | **指标名称** | **计量**  **单位** | **大型** | **中型** | **小型** | **微型** |
| 农、林、牧、渔业 | 营业收入(Y) | 万元 | Y≥20000 | 500≤Y＜20000 | 50≤Y＜500 | Y＜50 |
| 工业 \* | 从业人员(X) | 人 | X≥1000 | 300≤X＜1000 | 20≤X＜300 | X＜20 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥40000 | 2000≤Y＜40000 | 300≤Y＜2000 | Y＜300 |
| 建筑业 | 营业收入(Y) | 万元 | Y≥80000 | 6000≤Y＜80000 | 300≤Y＜6000 | Y＜300 |
| 资产总额(Z) | 万元 | Z≥80000 | 5000≤Z＜80000 | 300≤Z＜5000 | Z＜300 |
| 批发业 | 从业人员(X) | 人 | X≥200 | 20≤X＜200 | 5≤X＜20 | X＜5 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥40000 | 5000≤Y＜40000 | 1000≤Y＜5000 | Y＜1000 |
| 零售业 | 从业人员(X) | 人 | X≥300 | 50≤X＜300 | 10≤X＜50 | X＜10 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥20000 | 500≤Y＜20000 | 100≤Y＜500 | Y＜100 |
| 交通运输业 \* | 从业人员(X) | 人 | X≥1000 | 300≤X＜1000 | 20≤X＜300 | X＜20 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥30000 | 3000≤Y＜30000 | 200≤Y＜3000 | Y＜200 |
| 仓储业\* | 从业人员(X) | 人 | X≥200 | 100≤X＜200 | 20≤X＜100 | X＜20 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥30000 | 1000≤Y＜30000 | 100≤Y＜1000 | Y＜100 |
| 邮政业 | 从业人员(X) | 人 | X≥1000 | 300≤X＜1000 | 20≤X＜300 | X＜20 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥30000 | 2000≤Y＜30000 | 100≤Y＜2000 | Y＜100 |
| 住宿业 | 从业人员(X) | 人 | X≥300 | 100≤X＜300 | 10≤X＜100 | X＜10 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥10000 | 2000≤Y＜10000 | 100≤Y＜2000 | Y＜100 |
| 餐饮业 | 从业人员(X) | 人 | X≥300 | 100≤X＜300 | 10≤X＜100 | X＜10 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥10000 | 2000≤Y＜10000 | 100≤Y＜2000 | Y＜100 |
| 信息传输业 \* | 从业人员(X) | 人 | X≥2000 | 100≤X＜2000 | 10≤X＜100 | X＜10 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥100000 | 1000≤Y＜100000 | 100≤Y＜1000 | Y＜100 |
| 软件和信息技术服务业 | 从业人员(X) | 人 | X≥300 | 100≤X＜300 | 10≤X＜100 | X＜10 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥10000 | 1000≤Y＜10000 | 50≤Y＜1000 | Y＜50 |
| 房地产开发经营 | 营业收入(Y) | 万元 | Y≥200000 | 1000≤Y＜200000 | 100≤Y＜1000 | Y＜100 |
| 资产总额(Z) | 万元 | Z≥10000 | 5000≤Z＜10000 | 2000≤Z＜5000 | Z＜2000 |
| 物业管理 | 从业人员(X) | 人 | X≥1000 | 300≤X＜1000 | 100≤X＜300 | X＜100 |
| 营业收入(Y) | 万元 | Y≥5000 | 1000≤Y＜5000 | 500≤Y＜1000 | Y＜500 |
| 租赁和商务服务业 | 从业人员(X) | 人 | X≥300 | 100≤X＜300 | 10≤X＜100 | X＜10 |
| 资产总额(Z) | 万元 | Z≥120000 | 8000≤Z＜120000 | 100≤Z＜8000 | Z＜100 |
| 其他未列明行业 \* | 从业人员(X) | 人 | X≥300 | 100≤X＜300 | 10≤X＜100 | X＜10 |

说明：

　　1.大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

　　2.附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为准。带\*的项为行业组合类别，其中，工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业;信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。

　　3.企业划分指标以现行统计制度为准。（1）从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。（2）营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。（3）资产总额，采用资产总计代替。

### 1.总则

**1.1 项目概况**

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本采购项目已具备磋商条件，现对本项目进行磋商。

1.1.2 采 购 人：见供应商须知前附表。

1.1.3 采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 施工地点：见供应商须知前附表。

**1.2 资金来源和落实情况**

1.2.1 资金来源：见供应商须知前附表。

1.2.2资金落实情况：见供应商须知前附表。

**1.3 采购内容和服务期限**

1.3.1 采购要求：见供应商须知前附表。

1.3.2 工期：见供应商须知前附表。

1.3.3 质量要求：见供应商须知前附表。

**1.4 供应商资格要求**

1.4.1 供应商应具备承担本项目的资质条件。

1.4.2 本项目不接受联合体磋商。

1.4.3 供应商不得存在下列情形之一：

（1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）与采购人存在利害关系且可能影响采购公正性；

（3）与本采购项目的其他供应商为同一个单位负责人；

（4）与本采购项目的其他供应商存在控股、管理关系；

（5）为本采购项目的采购代理机构；

（6）与本采购项目的采购代理机构同为一个法定代表人；

（7）与本采购项目的采购代理机构存在控股或参股关系；

（8）被依法暂停或者取消投标资格；

（9）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（10）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（11）法律法规或供应商须知前附表规定的其他情形。

**1.5 踏勘现场**

1.5.1采购人不统一组织，由供应商自行安排；

1.5.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.5.3供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

**1.6投标预备会**

本项目不召开投标预备会。

**1.7 费用承担**

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。

**1.8 保密**

参与采购活动的各方应对磋商文件和磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

**1.9 语言文字**

除专用术语外，与采购有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

**1.10 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 2.磋商文件

**2.1 磋商文件的组成**

2.1.1本磋商文件包括：

（1）竞争性磋商公告

（2）供应商须知

（3）磋商程序及办法（综合评分法）

（4）工程量清单

（5）合同条款（参考文本）

（6）竞争性磋商响应文件格式

2.1.2根据本章第2.1 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

**2.2 响应文件的澄清、修改、补充的通知及响应时间变更**

2.2.1响应文件在投标截止时间前的所有澄清、修改（包括时间变更等）、补充事项，均在“磋商公告”所述媒体予以公告。澄清或修改公告在法定网站以公告形式发布，依法视为书面通知，不再另行通知。

2.2.2基于网上电子交易的特点--无权限获知或通知潜在磋商人，潜在磋商人应随时关注“磋商公告”所述媒体相关项目信息（为免各部门网站出现维护等情况，潜在磋商人应对“磋商公告”所述媒体逐一查阅）如有遗漏，后果自负。磋商文件的澄清、修改、补充书构成磋商文件的组成部分，并取代磋商文件中被澄清、修改处，对所有磋商人均有约束力。

### 3.磋商响应文件

**3.1 磋商响应文件的组成**

3.1.1 磋商响应文件应包括但不限于下列内容：

1.磋商响应承诺书

2.磋商响应函附录（第一轮报价）

3.已标价工程量清单

4.中小企业声明函

5.商务条款偏差表

6.售后服务承诺

7.资格证明材料

8.法定代表人授权书

9.供应商基本情况

10.类似项目业绩情况表

11.施工组织设计方案

12.供应商认为必要的其它材料

13.磋商报价（第二轮）

**3.2 磋商报价**

3.2.1 供应商应根据本文件规定的工作内容和工作量，自行测算费用。此费用应包括完成本采购项目全过程的一切费用。

3.2.2 供应商每轮只允许有一个报价，采购人和采购代理机构不接受有任何选择报价的投标。

3.2.3 供应商不得以任何理由在磋商完成后对最终磋商报价予以修改，报价在磋商有效期内是固定的，不因任何原因而改变。

3.2.4磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商磋商响应文件的有效组成部分。对于符合《关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）第三条第四项情形的，提交最后报价的供应商可以为2家。

**3.3 磋商有效期**

3.3.1 在供应商须知前附表规定的磋商有效期内，供应商不得要求撤销或修改其磋商响应文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长磋商有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长磋商有效期。供应商同意延长的，则顺延磋商有效期。但不得要求或被允许修改或撤销其磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其磋商响应文件失效。

**3.4 资格审查资料**

3.4.1 “供应商基本情况表”应附供应商营业执照副本等材料的复印件或扫描件。

......

**3.5备选磋商方案**

供应商不得递交备选磋商方案。

**3.6磋商响应文件的编制**

3.6.1 磋商响应文件应按第六章“磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为磋商响应文件的组成部分。其中，磋商函附录在满足磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 磋商响应文件应当对磋商文件有关服务期限、质量要求、采购内容等实质性内容作出响应。

3.6.3供应商通过荥阳市公共资源交易中心受理大厅 CA 密钥窗口办理电子认证，所有要求法定代表人或其委托代理人签字（或盖章）的都应用法定代表人或其委托代理人的签字或盖章或电子签章。

3.6.4供应商（供应商）请登陆荥阳市公共资源交易中心网站—下载中心—下载中心栏目下载最新版本的磋商响应文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本磋商响应文件制作工具制作电子磋商响应文件（具体制作手册请查询交易中心网站-办事指南-磋商响应文件制作操作手册）。

### 4.磋商响应文件的递交

**4.1 磋商响应文件的密封和标记**

4.1.1 供应商应当按照磋商文件和电子招标投标交易平台的要求加密响应文件，具体要求见供应商须知前附表。

4.1.2 未按本章第4.1.1项要求密封和加写标记的磋商响应文件，采购人或磋商小组不予受理。

**4.2 磋商响应文件的递交**

4.2.1 供应商应在供应商须知前附表2.2.2 项规定的磋商截止时间前递交磋商响应文件。

4.2.2 供应商递交磋商响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.2.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的磋商响应文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

4.2.5响应文件上传：各供应商（供应商）须在投标截止时间前企业身份认证锁（CA密钥）登陆荥阳市公共资源交易中心网站上传加密的电子磋商响应文件到系统的指定位置。上传时必须得到电脑‘上传成功’的确认回复。请供应商（供应商）在上传时认真检查上传磋商响应文件是否完整、正确。

4.2.6供应商（供应商）在交易中心投标系统无法上传电子磋商响应文件时，请在工作时间及时与荥阳市公共资源交易中心联系。

4.2.7逾期上传/送达的或者未上传/未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

### 5.磋商

**5.1 磋商时间和地点**

5.1.1见供应商须知前附表。供应商应当在供应商须知前附表2.2.2 项规定的响应截止时间前，准时参加磋商活动并进行磋商谈判、答疑澄清、二次报价。

**5.2 开标程序**

5.2.1主持人按下列程序进行开标：

（1）宣布磋商纪律。

（2）宣布采购人、监标人等有关人员姓名；

（3）检查磋商响应文件的密封情况，并对上传至交易平台的加密磋商响应文件进行解密；

（4）供应商代表、采购人代表、监标人等有关人员在磋商记录上签字确认。

（5）开标结束。

5.2.2磋商工作由磋商小组主持，对所有供应商的竞争性磋商响应文件进行评审，并推荐候选成交供应商。磋商工作按下列程序进行：

（1）初步评审；

（2）磋商；

（3）综合评分；

（4）候选成交供应商的确定。

5.3磋商时出现下列情况的，采购人将拒绝其响应文件

（1）经检查数字证书无效的响应文件；

（2）供应商未按供应商须知表 5.1 项规定完成响应文件解密的；

（3）供应商法定代表人或其委托代理人未按时参加磋商会的。

### 6.磋商评审

**6.1 磋商小组**

6.1.1 磋商评审由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由有关技术、经济等方面的专家组成。磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）采购人或供应商的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与供应商有经济利益关系，可能影响公正评审的；

（4）曾因在采购、评标以及其他与采购投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

**6.2 磋商原则**

**磋商小组应按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。**

**6.3 评审办法**

磋商小组按照第三章“磋商程序及办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对磋商响应文件进行评审。第三章“磋商程序及办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

### 7.合同授予

**7.1 定标方式**

供应商须知前附表规定磋商小组推荐1-3名成交候选人。

**7.2 成交通知**

在本章第3.3.1 款规定的磋商有效期内，采购人以书面形式向成交供应商发出成交通知书，同时将成交结果通知未成交的供应商。

**7.3 履约担保**

7.3.1 在签订合同前，成交供应商应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式和磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向采购人提交履约担保。

7.3.2 成交供应商不能按本章第7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃，给采购人造成的损失，成交供应商还应予以赔偿。

**7.4 签订合同**

7.4.1 采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起规定时间内，根据磋商文件和成交供应商的磋商响应文件订立书面合同。成交供应商无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格。

7.4.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，给成交供应商造成损失的，还应当赔偿损失。

### 8.重新采购

**8.1 重新采购**

有下列情形之一的，采购人将重新采购：

1. 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

### 9.纪律和监督

**9.1 对磋商小组成员的纪律要求**

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

**9.2 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求**

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

**9.3 投诉**

供应商和其他利害关系人认为本次采购活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

### 10.需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

# **第三章 磋商程序及办法（综合评分法）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 条款号 | | 评审因素 | 评审标准 |
| 2.1.1 | 形式评审标准 | 供应商名称 | 与营业执照一致 |
| 磋商响应函签字盖章 | 有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章或电子签章 |
| 响应文件格式 | 符合第六章“竞争性磋商响应文件格式”的要求 |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价 |
| 2.1.2 | 响应性  评审标准 | 工期 | 符合第二章“供应商须知”项规定 |
| 质量要求 | 符合第二章“供应商须知”项规定 |
| 磋商有效期 | 符合第二章“供应商须知”项规定 |
| 采购内容 | 符合第二章“供应商须知”项规定 |
| 2.1.3 | 资格性评审标准 | 具有独立承担民事责任的能力 | 需提供有效的营业执照 |
| 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 符合第二章“供应商须知前附表”规定 |
| 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 | 符合第二章“供应商须知前附表”规定 |
| 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录 | 符合第二章“供应商须知前附表”规定 |
| 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 | 符合第二章“供应商须知前附表”规定 |
| 特定资格要求 | （1）供应商须具有建筑装修装饰工程专业承包叁级或以上资质且具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力（需提供承诺书）。  （2）拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（不含临时），且未担任其他在建工程的项目经理（书面承诺，需加盖企业公章及承诺人签字），且为本单位人员(须提供2025年1月以来企业或单位为其缴纳的任意一个月的有效社保证明材料）。  （3）根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；通过“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn）查询被列入失信被执行人、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询政府采购严重违法失信行为记录名单），提供加盖单位公章的查询网页截图（截图内容要完整清晰）。**注：**采购代理机构在开标当天根据需要将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况（失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）进行查询。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商。  （4）须提供《中小企业声明函》（详见采购文件格式）；  （5）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动【提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司基础信息包含股东及出资信息截图，查询时间在公告发布之后投标截止时间之前。】 |

1.磋商程序及办法前附表

1. 详细评审

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 详细评审 | 2.2.1 | 分值构成  （总分100分） | 经济标评分：30分  技术标评分：40分  综合标评分：30分 |
| 2.2.2（1）经济标评分（30分） | 投标报价  （30分） | **评标基准价：**  满足招标文件要求且价格最低的评标价（含小微企业评标价）为评标基准价，  **投标报价得分计算：**  投标报价等于评标基准价其价格分为30分。  其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：  报价得分=(评标基准价／评标报价)×价格权值（30分）（四舍五入后保留小数点后两位）  **价格扣除：**对于小型、微型企业的具体评标价格扣除，均按财库〔2022〕19号文件中比例20%扣除。对于中型企业的价格不予扣除。供应商须提供需提供符合要求的中小企业声明函。否则不予认可。声明函内容真实性由供应商负责。（小型、微型企业提供中型企业制造的货物（服务）的，视同为中型企业。） |
|  | 技术标评分（40分） | 内容完整性和编制水平（5分） | 主要内容具有完整性，符合招标文件的要求，  方案先进、针对性强、合理；各分项工程方案完整（5分）  方案较先进、合理但针对性不强；各分项工程方案完整 （3分）  方案欠合理、针对性不强；各分项工程方案不完整（1分）不提供不得分 |
| 主要施工及工艺方法（5分） | 结合本工程特点，技术方案可行性和针对性符合本工程的实际情况，施工工艺有详尽的描述，施工方法完整、科学、合理。  方案先进、针对性强、合理；各分项工程方案完整（5分）  方案较先进、合理但针对性不强；各分项工程方案完整（3分）  方案欠合理、针对性不强；各分项工程方案不完整（1分）不提供不得分 |
| 项目管理机构及劳动力安排计划（5分） | 项目管理机构人员配备是否齐全，专业配套是否合理，劳动力安排计划是否能够满足施工需要。  方案先进、针对性强、合理；各分项工程方案完整（5分）  方案较先进、合理但针对性不强；各分项工程方案完整（3分）  方案欠合理、针对性不强；各分项工程方案不完整（1分）不提供不得分不提供不得分 |
| 施工机械配备（5分） | 机械设备管理措施完善，施工机械配备科学合理、先进可行。  方案先进、针对性强、合理；各分项工程方案完整（5分）  方案较先进、合理但针对性不强；各分项工程方案完整（3分）  方案欠合理、针对性不强；各分项工程方案不完整（1分）  不提供不得分 |
| 确保工程质量的技术组织措施（5分） | 确保工程质量的技术组织措施内容充实、符合本工程实际情况、可操作性强，措施得当、合理。  方案先进、针对性强、合理；各分项工程方案完整（5分）  方案较先进、合理但针对性不强；各分项工程方案完整（3分）  方案欠合理、针对性不强；各分项工程方案不完整（1分）  不提供不得分 |
| 确保工期的技术组织措施（5分） | 工期承诺满足招标文件要求，工期保证措施合理且有针对  性。  方案先进、针对性强、合理；（5分）  方案较先进、合理但针对性不强；（3分）  方案欠合理、针对性不强；（1分）  不提供不得分 |
| 确保安全文明施工的技术组织措施（5分） | 有文明施工措施、施工安全措施等、施工项目应有专门的安全管理人员和制度，且人员配备合理，制度健全，符合实际且满足有关安全技术标准要求。  方案先进、针对性强、合理；各分项工程方案完整（5分）  方案较先进、合理但针对性不强；各分项工程方案完整（3分）  方案欠合理、针对性不强；各分项工程方案不完整（1分）  不提供不得分 |
| 施工总进度表或施工网络图（5分） | 关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、可行、满足招标文件对工期的要求。  方案先进、针对性强、合理；各分项工程方案完整（5分）  方案较先进、合理但针对性不强；各分项工程方案完整（3分）  方案欠合理、针对性不强；各分项工程方案不完整（1分）  不提供不得分 |
|  | 综合标评分（30） | 认证证书（3分） | 供应商具有国家认可的认证机构出具的质量体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书的得3分，每缺少一项扣1分，最高得3分。  注：需提供证书原件扫描件和认证机构网页截图。 |
| 项目经理业绩（2分） | 供应商2022年1月1日以来具有类似项目业绩，每提供一份得2分，最高得2分。（注：投标文件中附中标通知书或合同的扫描件，否则不得分） |
| 企业业绩（8分） | 供应商2022年1月1日以来具有类似项目业绩，每提供一份得2分，最高得8分。（投标文件中附中标通知书或合同的扫描件，否则不得分）（注：项目经理业绩不得作为企业业绩） |
| 团队配置（12分） | 1. 供应商具有相关专业中级工程师证书的得2分，不提供不得分 ； 2. 具备相关专业关键技术岗位人员，含技术负责人、质量员、施工员、预算员、安全员等在岗等履职人员，每提供一个人员证书得2分，最高得10分。   注：以上人员需提供相关证书扫描件及2025年1月以来企业为其缴纳的社保证明。 |
| 服务承诺（5分） | 主要从企业信誉方面承诺，且无条件配合采购人办理后期手续及工程质量保修期内服务承诺等切实可行的得5分，承诺较好得3分，一般得1分，不提供不得分。 |
| 投标人综合得分=投标报价得分+技术标评分＋综合标评分。  计算过程中评委个人分值按四舍五入保留三位小数，最终结果按四舍五入保留两位小数。以各评标委员会打分的算术平均值作为该投标人的最终得分. | | | |
| 废标条款 | | | 投标截止时间止，投标人少于 3 个的。 |
| 经评标委员会评审后否决所有投标的。 |
| 投标人的投标报价高于最高投标限价。 |
| 投标人投标文件制作机器码一致的。 |
| 法律法规规定的其他内容。 |

### 1.磋商程序及方法

1.1初步评审；

1.2磋商；

1.3 综合评分。

### 2.确定成交供应商原则

**响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交供应商。**

### 3.初步评审

3.1初步评审标准

3.1.1资格评审标准：见磋商程序及办法前附表。

3.1.2 符合性评审标准：见磋商程序及办法前附表。

3.2 磋商小组依据本章第2款规定的标准对磋商响应文件进行初步评审。

3.3 供应商有以下情形之一的，其磋商响应文件作废标处理：

（1）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（2）不按磋商小组要求澄清、说明或补正的；

（3）响应文件中载明的标准和方法等不符合磋商文件的要求；

（4）不符合供应商须知前附表“供应商资格要求”的

（5）不符合法律、法规和采购文件中规定的其他实质性要求和无效情形的。

**（6）响应文件制作机器码一致的。**

3.4 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文件和计算错误的内容等做出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者该表响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应在磋商规定的时间内提出盖单位章或电子签章。

3.5 磋商报价有算术错误的，磋商小组按以下原则对磋商报价进行修正，修正的价格经供应商盖单位章或电子签章确认后具有约束力。供应商不接受修正价格的，其磋商响应文件作废标处理。

（1）磋商响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 4.磋商

4.1磋商小组所有成员应当集中与通过初步评审的单一供应商分别进行磋商，并给与所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

4.2磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，最后报价必须在磋商小组要求的时间内提交，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

### 5.综合评分

经磋商确定提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分办法见磋商程序及办法前附表。

5.1分值构成

分值构成：见磋商程序及办法前附表。

5.2 磋商基准价

磋商基准价：见磋商程序及办法前附表。

5.3 评分标准

评分标准：见磋商程序及办法前附表。

### 6.磋商结果

磋商结束后，磋商小组编写评审报告，根据综合评分情况，按照评审得分由高到低的顺序推荐3名成交候选人。原则上，得分最高者为本项目的成交供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序确定。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序确定。

评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

## 第四章 工程量清单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目“郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”)项目** | | **工程** |
| **招 标 工 程 量 清 单** | | | | |
|  | **招 标 人：** |  | |  |
|  |  | (单位盖章) | |  |
|  | **造价咨询人：** |  | |  |
|  |  | (单位盖章) | |  |
| **年 月 日** | | | | |
|  |  |  |  |  |
|  | |  | | 封-1 |
| 河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004 | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目“郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”)项目** | | | **工程** |
| **招 标 工 程 量 清 单** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| **招 标 人：** |  | | **造价咨询人：** |  |
|  | （单位盖章） | |  | (单位资质专用章) |
| **法定代表人   或其授权人：** |  | | **法定代表人    或其授权人：** |  |
|  | (签字或盖章) | |  | (签字或盖章) |
| **编 制 人：** |  | | **复 核 人：** |  |
|  | (造价人员签字盖专用章) | |  | (造价工程师签字盖专用章) |
| **编 制 时 间：** | 年 月 日 | | **复 核 时 间：** | 年 月 日 |
|  |  | | | 扉-1 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **总 说 明** | | |
| 项目名称：荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目“郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”)项目 | | 第 1 页 共 1 页 |
| 一、工程概况  1.项目名称：荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目“郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”)项目。  二、编制范围  施工图纸及图纸答疑。  三、编制依据  1、本工程清单采用《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范（GB50854-2013）》、《通用安装工程工程量计算规范（GB50856-2013）》；  2、本工程定额采用《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)、《河南省市政工程预算定额》（HAA1-31-2016）；  3、本工程建筑面积按照《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T50353-2013）计算；  4、图纸、相关施工规范和标准图集等；  5、相关法律法规及其它配套文件。  四、取费说明  1、人工费、机械费、管理费依据豫建消技【2024】31号第16期（2024年7-12月）价格指数调整文件执行；  2、材料价格按照《郑州市建设工程主要材料基准价格信息（2025年1月份）》和《郑州市建设工程主要材料基准价格信息（2024年四季度）》,信息价上没有的采用市场询价；  3、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费已计取；  4、按照增值税的一般计税方法计取，执行财政部、税务总局、海关总署联合公告2019年第39号，增值税税率按9%计入；  5、安全文明施工费、规费为不可竞争费，按定额要求足额计取。  五、其他说明  1、垃圾外运运距15km；  2、其他详见预算书；  3、灯具、电线、水路改造安装专业工程暂估价40000元；  4、文化墙专业工程暂估价12000元；  5、形象墙专业工程暂估价10000元； 6、适老化标识标牌专业工程暂估价2000元。    六、其他未尽说明详见预算书。 | | |
|  |  | 表-01 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 1 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | | **工程量** | | **金 额(元)** | | |
| **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
|  |  | 拆除工程 |  | |  | |  | |  |  |  |
| 1 | 011606003001 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1.龙骨及饰面种类:拆除原有矿棉板吊顶 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 751.29 | |  |  |  |
| 2 | 011606003002 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1.龙骨及饰面种类:拆除卫生间铝扣板吊顶 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 163.53 | |  |  |  |
| 3 | 011610001001 | 木门窗拆除 | 1.拆除原有木门 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | | 35 | |  |  |  |
| 4 | 011610002001 | 金属门窗拆除 | 1.拆除原有医用门 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | | 37 | |  |  |  |
| 5 | 011612002001 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有坐式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | | 37 | |  |  |  |
| 6 | 011612002002 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有洗脸池 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | | 36 | |  |  |  |
| 7 | 011612002003 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有蹲式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | | 7 | |  |  |  |
| 8 | 011612002004 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有淋浴器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | | 49 | |  |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 2 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | | **工程量** | | **金 额(元)** | | |
| **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 9 | 011610002002 | 金属门窗拆除 | 1.拆除原有玻璃隔断 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | | 2 | |  |  |  |
| 10 | 011614002001 | 柜体拆除 | 1.拆除原有柜子 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | | 8 | |  |  |  |
| 11 | 011614002002 | 柜体拆除 | 1.拆除原有工作台 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | | 9.08 | |  |  |  |
| 12 | 011601001001 | 砖砌体拆除 | 1.卫生间门洞800mm扩宽至1000mm 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | | 2.31 | |  |  |  |
| 13 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1.墙砖拆除 2.高度1700mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 1271.21 | |  |  |  |
| 14 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1.卫生间原地砖拆除 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 151.3 | |  |  |  |
| 15 | 010103002001 | 垃圾外运 | 1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:自行考虑 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | | 90.54 | |  |  |  |
| 16 | 010103002002 | 余方弃置 | 1.垃圾销纳 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | | 90.54 | |  |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 3 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | | **工程量** | | **金 额(元)** | | |
| **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
|  |  | 分部小计 |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  | 装饰工程 |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  | 天棚、墙面、地面装饰 |  | |  | |  | |  |  |  |
| 1 | 011204003001 | 块料墙面 | 卫生间墙砖 1.粘贴墙砖,墙砖密拼,留1mm缝隙(专用勾缝剂勾缝,与砖同色) 2.8mm厚专用瓷砖粘接剂 3.5mm厚1:2.5水泥砂浆扫毛或划出纹道 4.8-10mm厚1:3水泥砂浆防水保护层 5.涂1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型(上反墻面300mm)（清单单列） 6.20mm厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 7.水泥砂浆掺界面剂一道拉毛 8.普通混泥土墙体 9.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 547.6 | |  |  |  |
| 2 | 011205002001 | 卫生间管道包饰 | 1.30\*30mm角铁骨架 2.9.5mm水泥板基层 3.拉毛处理 4.10mm粘接剂粘接层 5.粘贴墙砖 6.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 42.75 | |  |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 4 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | | **工程量** | | **金 额(元)** | | |
| **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 3 | 011204003002 | 块料墙面 | 1. 9mm碳晶板面层安装 2.阻燃板基层调平 3.高度2700mm 4.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 1336.05 | |  |  |  |
| 4 | 011205002002 | 房间管道包饰 | 1.30\*40mm木龙骨调平 2.18mm厚阻燃板基层打底 3.双面防腐处理处理 4.9mm碳晶板面层 5.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 61.5 | |  |  |  |
| 5 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1.乳胶漆二遍,封底漆一遍 2.满刮耐水腻子两遍,不小于2mm厚 3.局部腻子修补 4.打磨、除尘 5.5厚DP15水泥砂浆打底分两遍找平 6.20mm厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 7.基层处理素水泥浆一道 8.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 192.9 | |  |  |  |
| 6 | 011105003001 | 块料踢脚线 | 1.100mm瓷砖踢脚线 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 54.42 | |  |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 5 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | | **工程量** | | **金 额(元)** | | |
| **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 7 | 010903002001 | 墙面涂膜防水 | 卫生间墙面防水 1.涂1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型(淋浴区墙面高度1800mm，其余300mm高) 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 145.98 | |  |  |  |
| 8 | 011102003001 | 块料楼地面 | 300\*300防滑地砖 1.10MM厚瓷砖 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.20mm厚预制干混砂浆找坡保护层 4.1.5mm厚防水涂膜(防水完成至建筑±0.000以上300mm高)（清单单列） 5.40mm厚预制干混砂浆找坡找平 6.结构面质量校核、清理(放完成面控制线) 7.原结构面 8.它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 151.3 | |  |  |  |
| 9 | 010904002001 | 楼（地）面涂膜防水 | 卫生间地面防水 1.涂1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 151.3 | |  |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 6 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | | **工程量** | | **金 额(元)** | | |
| **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 10 | 011302001001 | 吊顶天棚 | 石膏板吊顶 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨50\*20mm，间距400\*1200mm 3.基层材料种类、规格:双层9.5mm厚石膏板 4.面层材料品种、规格:乳胶漆饰面 5.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 772.63 | |  |  |  |
| 11 | 011302002001 | 格栅吊顶 | 1.铝格栅吊顶 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 122.64 | |  |  |  |
| 12 | 011302001002 | 吊顶天棚 | 1.铝扣板吊顶 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 3.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨35\*12mm，间距400mm 4.面层材料品种、规格:300\*300mm铝扣板 5.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 153.62 | |  |  |  |
| 13 | 011101003001 | 细石混凝土楼地面 | 1.混凝土地平 2.100mm厚C25细石混凝土（上下配φ3双向@50钢丝网片） 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 170.56 | |  |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 7 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | | **金 额(元)** | | | |
|  | |  | | **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 14 | 011503001001 | 金属扶手、栏杆、栏板 | 1.卫生间扶手 2.材质：铁质扶手长度500mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | | 36 | |  |  |  |
| 15 | 011503003001 | 塑料扶手、栏杆、栏板 | 1.公共走廊扶手 2.材质：PVC软质扶手 3.扶手离地高度800mm 4.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | | 104.77 | |  |  |  |
|  |  | 卫生器具 |  | |  | |  | |  |  |  |
| 1 | 031004006001 | 大便器 | 1.规格、类型:成品坐式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 组 | | 37 | |  |  |  |
| 2 | 031004006002 | 大便器 | 1.规格、类型:成品蹲式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 组 | | 7 | |  |  |  |
| 3 | 011505001001 | 洗漱台 | 1.材料品种、规格、颜色:大理石板 2.含水龙头及面盆 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | | 36 | |  |  |  |
| 4 | 031004010001 | 淋浴器 | 1.成品淋浴器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | | 49 | |  |  |  |
| 5 | 011505006001 | 毛巾杆（架） | 1.成品毛巾架 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | | 36 | |  |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 8 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | | **工程量** | | **金 额(元)** | | |
| **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 6 | 011505011001 | 镜箱 | 1.成品镜箱 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | | 38 | |  |  |  |
| 7 | 031004008001 | 其他成品卫生器具 | 1.加装成品拖把池 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 组 | | 2 | |  |  |  |
| 8 | 011501004001 | 存包柜 | 1.储物柜 2.尺寸：1200\*2400mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要 | | 个 | | 1 | |  |  |  |
| 9 | 011505001002 | 洗漱台 | 1.材料品种、规格、颜色:大理石板 2.含水龙头及面盆 3.公卫洗手台（一高一低） 4.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | | 2 | |  |  |  |
|  |  | 门窗工程 |  | |  | |  | |  |  |  |
| 1 | 010808005001 | 石材门窗套 | 1.电梯门套 2.1.8厚人造大理石 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | | 11.8 | |  |  |  |
| 2 | 010802001001 | 金属(塑钢）门 | 1.钢制医用门M1222 2.尺寸：1200\*2200mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | | 35 | |  |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 9 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | | **工程量** | | **金 额(元)** | | |
| **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 3 | 010802001002 | 金属(塑钢）门 | 1.钢制防撞门1022 2.尺寸：1000\*2200mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | | 35 | |  |  |  |
| 4 | 010802001003 | 金属(塑钢）门 | 1.钢制子母门 2.尺寸：2550\*2200mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | | 2 | |  |  |  |
| 5 | 010802001004 | 金属(塑钢）门 | 1.监控室门 2.尺寸：800\*2200mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | | 1 | |  |  |  |
| 6 | 010801004001 | 木质防火门 | 1.甲级防火门 2.尺寸：1200\*2200mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | | 6 | |  |  |  |
| 7 | 010805005001 | 全玻自由门 | 一楼北大门 1.钢化玻璃金属边框 2.尺寸：6500\*3000mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 19.5 | |  |  |  |
| 8 | 010805005002 | 全玻自由门 | 公共卫生间推拉门 1.钢制推拉门 2.尺寸：1000\*2.200mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 8.8 | |  |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | 表—08 |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | | | | 第 10 页 共 10 页 |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | | **工程量** | | **金 额(元)** | | |
| **综合单价** | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 9 | 010805001001 | 电子感应门 | 感应电动玻璃门 1.尺寸：1800\*2400mm 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 10.08 | |  |  |  |
| 10 | 011210005001 | 成品隔断 | 1.卫生间隔断 2.16mm抗倍特板高2m 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | | 20.64 | |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  | 措施项目 |  | |  | |  | |  |  |  |
| 1 | 011701006001 | 满堂脚手架 |  | | m2 | | 1048.89 | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **其他项目清单与计价汇总表** | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | 第 1 页 共 1 页 |
| **序号** | **项 目 名 称** | **金 额(元)** | **结算金额(元)** | **备 注** |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | 62000 |  |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | — |  | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 62000 |  | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见表-12-5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **合 计** | | 62000 |  | — |
| 注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 | | | | |
|  | |  | | 表—12 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **专业工程暂估价及结算价表** | | | | | | | |
| 工程名称：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | | | 标段：郑州华卓医院(荥阳市东元颐养公寓)项目 | | 第 1 页 共 1 页 | |
| **序号** | **工 程 名 称** | **工 程 内 容** | **暂估金额 （元）** | **结算金额 (元)** | **差额±(元)** | | **备 注** |
| 1 | 灯具、电线、水路改造安装 |  | 40000 |  |  | |  |
| 2 | 文化墙 |  | 12000 |  |  | |  |
| 3 | 形象墙 |  | 10000 |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  |
| **合 计** | | | 62000.00 |  |  | | — |
| 注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。 | | | | | | | |
|  | | | |  | | 表—12—3 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：高村卫生院3楼改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
|  |  | 整个项目 |  | |  |  |  |  | |  |
| 1 | 010804005001 | 金属格栅门 | 1.不锈钢拉闸门 2.部位：详见图纸 3.材质304不锈钢,材质1.0mm厚 4.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 19.82 |  |  | |  |
|  |  | 措施项目 |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| **合 计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 1 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
|  |  | 拆除 |  | |  |  |  | |  |  |
| 1 | 011610001001 | 木门窗拆除 | 1.拆除原有木质门(面积在4m2以内) 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | 39 |  | |  |  |
| 2 | 011610001002 | 木门窗拆除 | 1.拆除原有木门(面积在4m2以外) 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | 4 |  | |  |  |
| 3 | 011606003001 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1.龙骨及饰面种类:拆除原有矿棉板吊顶 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 125.66 |  | |  |  |
| 4 | 011606003002 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1.龙骨及饰面种类:拆除卫生间铝扣板吊顶 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 84.72 |  | |  |  |
| 5 | 011612002001 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有坐式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 7 |  | |  |  |
| 6 | 011612002002 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有洗脸池 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 6 |  | |  |  |
| 7 | 011612002003 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有蹲式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 8 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 2 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 8 | 011612002004 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有淋浴器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 5 |  | |  |  |
| 9 | 011614002001 | 隔断拆除 | 1.拆除原卫生间隔断 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 16.42 |  | |  |  |
| 10 | 011613001001 | 灯具拆除 | 1.灯具拆除 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 46 |  | |  |  |
| 11 | 011601001001 | 砖砌体拆除 | 1.卫生间门洞900mm扩宽至1200mm及公共卫生间墩台 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | 3.62 |  | |  |  |
| 12 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1.墙砖拆除 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 598.66 |  | |  |  |
| 13 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1.原地砖拆除 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 84.72 |  | |  |  |
| 14 | 011608001001 | 铲除油漆面 | 1.拆除原墙面抹灰及涂料 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 920.1 |  | |  |  |
| 15 | 010103002001 | 余方弃置 | 1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:自行考虑 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | 83.35 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 3 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 16 | 010103002002 | 余方弃置 | 1.垃圾销纳 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | 83.35 |  | |  |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  | 卫生洁具 |  | |  |  |  | |  |  |
| 1 | 031004006001 | 大便器 | 1.规格、类型:成品坐式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 组 | 7 |  | |  |  |
| 2 | 031004006002 | 大便器 | 1.规格、类型:成品蹲式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 组 | 8 |  | |  |  |
| 3 | 011505001001 | 洗漱台 | 1.材料品种、规格、颜色:18mm人造石台面≤1m2 2.含水龙头及面盆 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 5 |  | |  |  |
| 4 | 011505001002 | 洗漱台 | 1.材料品种、规格、颜色:人造石台面>1m2 2.含水龙头及面盆 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 1 |  | |  |  |
| 5 | 031004010001 | 淋浴器 | 1.成品淋浴器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 5 |  | |  |  |
| 6 | 011505006001 | 毛巾杆（架） | 1.成品毛巾架 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 5 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 4 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 7 | 011505011001 | 镜箱 | 1.成品镜箱 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 5 |  | |  |  |
| 8 | 011505011002 | 镜箱 | 1.成品镜箱 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 1 |  | |  |  |
| 9 | 011505005001 | 卫生间扶手 | 1.加装安全扶手 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 5 |  | |  |  |
| 10 | 031004008001 | 其他成品卫生器具 | 1.加装成品拖把池 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 组 | 6 |  | |  |  |
| 11 | 011507001001 | 厕所隔断 | 1.卫生间隔断 2.16mm厚抗倍特板高2.4m 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 36.12 |  | |  |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  | （一）2楼室内门改造 |  | |  |  |  | |  |  |
| 1 | 010802001001 | 金属(塑钢）门 | 1.钢制子母门 2.尺寸：1200\*2700mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | 16 |  | |  |  |
| 2 | 010802001002 | 金属(塑钢）门 | 1.钢制子母门 2.尺寸：1800\*2700mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | 2 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 5 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 3 | 010808007001 | 成品木门窗套 | 1.木质窗套套 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 140 |  | |  |  |
| 4 | 010808001001 | 木门窗套 | 1.木质门套 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 120 |  | |  |  |
| 5 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1.门洞拆除后零星抹灰 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 53.82 |  | |  |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  | （二）3楼室内门改造 |  | |  |  |  | |  |  |
| 1 | 010802001003 | 金属(塑钢）门 | 1.钢制子母门 2.尺寸：1200\*2700mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | 22 |  | |  |  |
| 2 | 010802004001 | 防盗门 | 1.折叠推拉门分割门 2其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | 1 |  | |  |  |
| 3 | 010802001004 | 金属(塑钢）门 | 1.钢制子母门 2.尺寸：1800\*2700mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | 2 |  | |  |  |
| 4 | 011201001002 | 墙面一般抹灰 | 1.门洞拆除后零星抹灰 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 53.82 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 6 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 5 | 010808001002 | 木门窗套 | 1.木质门套 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 142.4 |  | |  |  |
| 6 | 010808007002 | 成品木门窗套 | 1.木质窗套套 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 124.8 |  | |  |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  | （三）装饰部分 |  | |  |  |  | |  |  |
| 1 | 011302001001 | 吊顶天棚 | 卫生间铝扣板吊顶： 1.铝扣板吊顶 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 3.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨38# 4.面层材料品种、规格:300\*300mm铝扣板 5.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 84.72 |  | |  |  |
| 2 | 011302001002 | 吊顶天棚 | 走廊铝扣板吊顶： 1.铝扣板吊顶 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 3.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨38# 4.面层材料品种、规格:300x300\*0.8铝扣板 5.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 125.66 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 7 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 3 | 011102003001 | 块料楼地面 | 300\*300防滑地砖 1.10MM厚瓷砖 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.20mm厚预制干混砂浆找坡保护层 4.1.5厚聚氨酯涂膜防水或2厚聚合物水泥基防水涂料做法(防水完成至建筑±0.000以上300mm高)（清单单列） 5.40mm厚预制干混砂浆找坡找平 6.结构面质量校核、清理(放完成面控制线) 7.原结构面 8.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 84.72 |  | |  |  |
| 4 | 011102003002 | 块料楼地面 | 300\*300防滑地砖 1.10MM厚瓷砖 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.20mm厚预制干混砂浆找坡保护层 4.1.5厚聚氨酯涂膜防水或2厚聚合物水泥基防水涂料做法(防水完成至建筑±0.000以上300mm高)（清单单列） 5.40mm厚预制干混砂浆找坡找平 6.结构面质量校核、清理(放完成面控制线) 7.原结构面 8.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 2.1 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 8 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 5 | 010401012001 | 零星砌砖 | 1.蹲便墩台外围加气块砌筑 2.它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | 0.51 |  | |  |  |
| 6 | 011001006001 | 其他保温隔热 | 1.蹲便外围加气块砌筑内部珍珠岩填充 2.它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 8.38 |  | |  |  |
| 7 | 010904002001 | 楼（地）面涂膜防水 | 地面面防水 卫生间地面面防水 1.涂1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 84.72 |  | |  |  |
| 8 | 010903002001 | 墙面涂膜防水 | 卫生间墙面防水 1.涂1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型(淋浴区墙面高度1800mm，其余300mm高) 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 25.68 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 9 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 9 | 011204003001 | 块料墙面 | 卫生间墙砖 1.粘贴墙砖,墙砖密拼,留1mm缝隙(专用勾缝剂勾缝,与砖同色) 2.8mm厚专用瓷砖粘接剂 3.5mm厚1:2.5水泥砂浆扫毛或划出纹道 4.8-10mm厚1:3水泥砂浆防水保护层 5.涂1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型(上反墻面300mm)（清单单列） 6.20mm厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 7.水泥砂浆掺界面剂一道拉毛 8.普通混泥土墙体 9.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 248.44 |  | |  |  |
| 10 | 011204003002 | 块料墙面 | 走廊、病房砖墙： 1.粘贴墙砖,墙砖密拼,留1mm缝隙(专用勾缝剂勾缝,与砖同色) 2.8mm厚专用瓷砖粘接剂 3.5mm厚1:2.5水泥砂浆扫毛或划出纹道 4. 5.25mm厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 6.水泥砂浆掺界面剂一道拉毛 7.普通混泥土墙体 8.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 350.22 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 10 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 11 | 011201001003 | 墙面一般抹灰 | 走廊、病房乳胶漆墙面抹灰： 1.5厚DP15水泥砂浆打底分两遍找平 2.20mm厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 3. 基层处理素水泥浆一道 4.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 902.08 |  | |  |  |
| 12 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 走廊、病房乳胶漆墙面： 1.乳胶漆二遍,封底漆一遍 2.满刮耐水腻子两遍,不小于2mm厚,局部腻子修补打磨、除尘 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 843.3 |  | |  |  |
| 13 | 011502001001 | 金属装饰线 | 1.钛合金压条 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 711.59 |  | |  |  |
| 14 | 031008013001 | 医疗设备带 | 1.设备带 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 124.09 |  | |  |  |
| 15 | 011207001001 | 墙面装饰板 | 设备带立面基层： 1.18mm厚阻燃板，打底200mm宽 2.木龙骨调平 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 6.29 |  | |  |  |
| 16 | 011505003001 | 病房间床间封闭帘 | 1.病房间床间封闭帘（含轨道制作及安装） 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 37 |  | |  |  |
| **本页小计** | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | 表—08 | | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | 第 11 页 共 11 页 | | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | | **合 价** | **其中** |
| **暂估价** |
| 17 | 011502007001 | 窗帘 | 1.病房间窗帘（含轨道及相关配件） 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 37.08 |  | |  |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  | 措施项目 |  | |  |  |  | |  |  |
| 1 | 011701006001 | 满堂脚手架 |  | | m2 | 210.38 |  | |  |  |
| 2 | 011701003001 | 里脚手架 |  | | m2 | 1126.87 |  | |  |  |
| 3 | 011703001001 | 垂直运输 |  | | m2 | 897.48 |  | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **其他项目清单与计价汇总表** | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | 第 1 页 共 1 页 | |
| **序号** | **项 目 名 称** | **金 额(元)** | | **结算金额(元)** | | **备 注** |
| 1 | 暂列金额 |  | |  | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | 2000 | |  | |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | — | |  | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 2000 | |  | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 |  | |  | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  | |  | | 明细详见表-12-5 |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |
| **合 计** | | 2000 | |  | | — |
| 注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **专业工程暂估价及结算价表** | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院2-3层改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | 第 1 页 共 1 页 | |
| **序号** | **工 程 名 称** | **工 程 内 容** | **暂估金额 （元）** | | **结算金额 (元)** | **差额±(元)** | | **备 注** |
| 1 | 适老化标识标牌 |  | 2000 | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |  | |  |
| **合 计** | | | 2000.00 | |  |  | | — |
| 注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。 | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | 表—12—3 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院3楼电气改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 1 页 共 4 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
|  |  | 设备 |  | |  |  |  |  | |  |
| 1 | 030414002001 | 送配电装置系统 | 1.名称:送配电装置系统 2.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 系统 | 1 |  |  | |  |
| 2 | 030412001001 | 普通灯具 | 1.名称:吸顶灯 2.型号:220V 1X18W  3.安装方式：吸顶安装 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 套 | 47 |  |  | |  |
| 3 | 030412001002 | 普通灯具 | 1.名称:300\*300平板灯 2.安装方式：吸顶安装 3.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 套 | 33 |  |  | |  |
| 4 | 030404031001 | 小电器 | 1.名称:300\*300排风扇 2.安装方式：吸顶安装 3.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 个 | 10 |  |  | |  |
| 5 | 030411006001 | 接线盒 | 1.名称:灯具盒 2.规格:塑料86盒 3.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 个 | 80 |  |  | |  |
| 6 | 030404034001 | 照明开关 | 1.名称:单联开关 2.型号规格:250V 10A 3.安装方式:底边距地1.3米,暗装 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 个 | 7 |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | 表—08 | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院3楼电气改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 2 页 共 4 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
| 7 | 030404034002 | 照明开关 | 1.名称:双联开关 2.型号规格:250V 10A 3.安装方式:底边距地1.3米,暗装 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 个 | 23 |  |  | |  |
| 8 | 030404034003 | 照明开关 | 1.名称:三联开关 2.型号规格:250V 10A 3.安装方式:底边距地1.3米,暗装 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 个 | 2 |  |  | |  |
| 9 | 030404035001 | 插座 | 1.名称:带保护接点暗装插座 2.规格:250V 10A(五孔) 3.安装方式:底边距地0.8米,暗装 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 个 | 48 |  |  | |  |
| 10 | 030404035002 | 插座 | 1.名称:空调预留插座 2.规格:250V 10A(五孔) 3.安装方式:底边距地2.5米,暗装、 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 个 | 16 |  |  | |  |
| 11 | 030411006002 | 接线盒 | 1.名称:灯具盒 2.规格:塑料86盒 3.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | 个 | 106 |  |  | |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | 配管及配线 |  | |  |  |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | 表—08 | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院3楼电气改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 3 页 共 4 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
| 1 | 030411001001 | 配管 | 1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | m | 1113.06 |  |  | |  |
| 2 | 030411004001 | 配线 | 1.名称:电气配线 2.规格、材质:WDZ-BYJ-2.5 3.配线形式：管内穿线 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | m | 1082.75 |  |  | |  |
| 3 | 030411004002 | 配线 | 1.名称:电气配线 2.规格、材质:WDZ-BYJ-2.5 3.配线形式：线槽配线 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | m | 608.95 |  |  | |  |
| 4 | 030411004003 | 配线 | 1.名称:电气配线 2.规格、材质:WDZ-BYJ-4 3.配线形式：管内穿线 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | m | 1140.25 |  |  | |  |
| 5 | 030411004004 | 配线 | 1.名称:电气配线 2.规格、材质:WDZ-BYJ-4 3.配线形式：线槽配线 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | m | 916.85 |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | 表—08 | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：乔楼卫生院3楼电气改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 4 页 共 4 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
| 6 | 030411004005 | 配线 | 1.名称:电气配线 2.规格、材质:WDZ-BYJ-6 3.配线形式：管内穿线 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | m | 1142.24 |  |  | |  |
| 7 | 030413002001 | 凿（压)槽 | 1.名称:凿（压)槽 2.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | m | 163.45 |  |  | |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | 桥架 |  | |  |  |  |  | |  |
| 1 | 030411003001 | 桥架 | 1.名称:桥架 2.型号:200\*100 3.材质:钢制 4.其它未尽事宜详见施工图设计、现行标准及规范，并满足使用功能要求 | | m | 39.61 |  |  | |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | 措施项目 |  | |  |  |  |  | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：王村卫生院3楼卫生间改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 1 页 共 7 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
|  |  | 拆除 |  | |  |  |  |  | |  |
| 1 | 011610001001 | 木门窗拆除 | 1.拆除原有木质门(面积在4m2以内) 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | 2 |  |  | |  |
| 2 | 011606003001 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1.龙骨及饰面种类:拆除卫生间铝扣板吊顶 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 27.91 |  |  | |  |
| 3 | 011612002001 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有坐式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 2 |  |  | |  |
| 4 | 011612002002 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有洗脸池 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 2 |  |  | |  |
| 5 | 011612002003 | 卫生洁具拆除 | 1.拆除原有蹲式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 2 |  |  | |  |
| 6 | 011601001001 | 砖砌体拆除 | 1.卫生间门洞800mm扩宽至1000mm 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | 0.13 |  |  | |  |
| 7 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1.墙砖拆除 2.高度2.800mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 77.31 |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | 表—08 | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：王村卫生院3楼卫生间改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 2 页 共 7 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
| 8 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1.卫生间原地砖拆除 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 28.91 |  |  | |  |
| 9 | 011614002001 | 隔断拆除 | 1.拆除原卫生间隔断 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 11.32 |  |  | |  |
| 10 | 011613001001 | 灯具拆除 | 1.灯具拆除 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 14 |  |  | |  |
| 11 | 010103002001 | 建筑垃圾外运 | 1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:自行考虑 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | 5.77 |  |  | |  |
| 12 | 010103002002 | 垃圾销纳 | 1.垃圾销纳 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | 5.77 |  |  | |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | 装饰工程 |  | |  |  |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | 表—08 | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：王村卫生院3楼卫生间改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 3 页 共 7 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
| 1 | 011204003001 | 块料墙面 | 卫生间墙砖 1.粘贴墙砖,墙砖密拼,留1mm缝隙(专用勾缝剂勾缝,与砖同色) 2.8mm厚专用瓷砖粘接剂 3.5mm厚1:2.5水泥砂浆扫毛或划出纹道 4.8-10mm厚1:3水泥砂浆防水保护层 5.涂1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型(上反墻面300mm)（清单单列） 6.20mm厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 7.水泥砂浆掺界面剂一道拉毛 8.普通混泥土墙体 9.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 76.43 |  |  | |  |
| 2 | 010903002001 | 墙面涂膜防水 | 卫生间墙面防水 1.涂1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型做法(淋浴区墙面高度1800mm，其余300mm高) 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 13.79 |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | 表—08 | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：王村卫生院3楼卫生间改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 4 页 共 7 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
| 3 | 011102003001 | 块料楼地面 | 300\*300防滑地砖 1.10MM厚瓷砖 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.20mm厚预制干混砂浆找坡保护层 4.1.5厚聚氨酯涂膜防水或2厚聚合物水泥基防水涂料做法(防水完成至建筑±0.000以上300mm高)（清单单列） 5.40mm厚预制干混砂浆找坡找平 6.结构面质量校核、清理(放完成面控制线) 7.原结构面 8.它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 27.26 |  |  | |  |
| 4 | 010401012001 | 零星砌砖 | 1.蹲便墩台外围加气块砌筑 2.它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m3 | 0.3 |  |  | |  |
| 5 | 011001006001 | 其他保温隔热 | 1.蹲便外围加气块砌筑内部珍珠岩填充 2.它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 1.65 |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | 表—08 | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：王村卫生院3楼卫生间改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 5 页 共 7 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
| 6 | 011102003002 | 块料楼地面 | 墩台300\*300防滑地砖 1.10MM厚瓷砖 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.20mm厚预制干混砂浆找坡保护层 4.1.5厚聚氨酯涂膜防水或2厚聚合物水泥基防水涂料做法(防水完成至建筑±0.000以上300mm高)（清单单列） 5.40mm厚预制干混砂浆找坡找平 6.结构面质量校核、清理(放完成面控制线) 7.原结构面 8.它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 2.88 |  |  | |  |
| 7 | 010904002001 | 楼（地）面涂膜防水 | 卫生间地面面防水 1.涂1.2mm厚JS聚合物水泥防水涂料Ⅱ型 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 27.26 |  |  | |  |
| 8 | 011302001001 | 吊顶天棚 | 卫生间300X300铝扣板吊顶 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:300x300\*0.8铝扣板 4.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 27.91 |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | 表—08 | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：王村卫生院3楼卫生间改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 6 页 共 7 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
| 9 | 011304002001 | 排风口 | 1.排风口 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 4 |  |  | |  |
| 10 | 011503001001 | 金属扶手、栏杆、栏板 | 卫生间无障碍扶手 1.软质防滑材料ABS+304不锈钢 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 11.89 |  |  | |  |
| 11 | 010802001001 | 金属(塑钢）门 | 1.钢制子母门 2.尺寸：1000\*2200mm 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 樘 | 2 |  |  | |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | 卫生器具 |  | |  |  |  |  | |  |
| 1 | 011505001001 | 洗漱台 | 1.大理石洗漱台 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 2 |  |  | |  |
| 2 | 011210005001 | 成品隔断 | 1.卫生间隔断 2.16mm厚抗倍特板高2m 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m2 | 12.45 |  |  | |  |
| 3 | 011505003001 | 病房间床间封闭帘 | 1.病房间床间封闭帘（含轨道制作及安装） 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 11 |  |  | |  |
| **本页小计** | | | | | | | |  | |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | 表—08 | |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：王村卫生院3楼卫生间改造工程 | | | | 标段：荥阳市王村卫生院医养结合项目 | | | | | 第 7 页 共 7 页 | |
| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | | **计量单位** | **工程量** | **金 额(元)** | | | |
| **综合单价** | **合 价** | | **其中** |
| **暂估价** |
| 4 | 011503007001 | 塑料靠墙扶手 | 1.公共走廊扶手 2.材质：PVC软质扶手 3.扶手离地高度800mm 4.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | m | 84.5 |  |  | |  |
| 5 | 031004006001 | 大便器 | 1.规格、类型:成品坐式大便器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 组 | 2 |  |  | |  |
| 6 | 011505001002 | 洗漱台 | 1.材料品种、规格、颜色:18mm人造大理石 2.含水龙头及面盆 3.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 4 |  |  | |  |
| 7 | 031004010001 | 淋浴器 | 1.成品淋浴器 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 2 |  |  | |  |
| 8 | 011505006001 | 毛巾杆（架） | 1.成品毛巾架 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 套 | 4 |  |  | |  |
| 9 | 011505011001 | 镜箱 | 1.成品镜箱 2.其它说明:未尽事宜参见图纸、图纸答疑及相关设计、图集及规范要求 | | 个 | 4 |  |  | |  |
|  |  | 分部小计 |  | |  |  |  |  | |  |
|  |  | 措施项目 |  | |  |  |  |  | |  |
| 1 | 011701006001 | 满堂脚手架 |  | | m2 | 27.91 |  |  | |  |
| 2 | 011703001001 | 垂直运输 |  | | m2 | 27.91 |  |  | |  |

**注：1、未尽事宜，执行国家、省相关政策文件。**

**2、跟本项目相关的其他要求，成交供应商按采购人实际规定为准。**

# **合同条款**

# （合同范本仅供参考，以实际签订为准）

（GF—2017—0201）

**建设工程施工合同**

**（示范文本）**

**住房城乡建设部**

**制定**

**国家工商行政管理总局**

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计13条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计20条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1.专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2.合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3.在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动,合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

### 合同协议书

**发包人（全称）： **

**承包人（全称）：   **

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1.工程名称：  。

2.工程地点： 。

3.工程立项批准文号：  。

4.资金来源：    。

5.工程内容：

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

#### 。

#### 二、合同工期

计划开工日期：年月日。

计划竣工日期：年月日。

工期总日历天数：天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 三、质量标准

工程质量符合 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写） (¥ 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） (¥ 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

2.合同价格形式： 总价合同  。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：  。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 7 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 2 份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

组织机构代码：  组织机构代码： 

地 址：  地 址：  

邮政编码：   邮政编码：

法定代表人：  法定代表人： 

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真： 

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

账 号：  账 号：

# **第六章 竞争性磋商响应文件格式**

荥阳市卫生健康委员会彩票公益金支持的医养结合建设项目（“郑州华卓医院（荥阳市东元颐养公寓）项目”和“荥阳市王村卫生院医养结合项目”）项目（项目名称）

竞争性磋商响应文件

项目编号：

供应商： （盖单位章或电子签章）

供应商法定代表人： （签字或盖章或电子签章）

年 月 日

**目 录**

1.磋商响应承诺书

2.磋商响应函附录（第一轮报价）

3.已标价工程量清单

4.中小企业声明函

5.商务条款偏差表

6.售后服务承诺

7.资格证明材料

8.法定代表人授权书

9.供应商基本情况

10.类似项目业绩情况表

11.施工组织设计方案

12.供应商认为必要的其它材料

13.磋商报价（第二轮）

注：

请供应商根据采购文件的要求，结合自己的投标情况编制磋商响应文件，磋商响应文件内容不限于以上目录所列内容，文件中复印件或扫描件均需加盖供应商公章。请供应商编制目录及页码，便于评标委员会查阅和评审磋商响应文件。

1、磋商响应承诺书

致： （采购人）

根据贵单位 （项目编号： ）竞争性磋商公告的要求，我们决定参加贵单位组织的 （项目名称）的竞争性磋商采购活动。我方授权 (姓名和职务)代表我方 （供应商的名称）全权处理本项目磋商的有关事宜。据此函，签字代表宣布同意如下：

1.依法依规、诚实守信、公平竞争参加本次磋商活动。

2.我方保证响应文件中的所有资料均为真实、准确、完整、有效的，且不具有任 何误导性，并无条件接受采购人或采购代理机构对其中任何资料进行核实（核对）的要 求。核对发现有虚假、不一致或我方无正当理由不按要求提供的，我方承诺响应文件无效并自愿承担一切法律责任。

3.我方愿意按照竞争性磋商文件规定的各项要求，向采购人提供所需的服务项目，首次总报价为人民币（大写） （小写） 。

4.如果我方的响应文件被接受，我们将履行磋商文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量履行合同。

5.我方愿遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关的政府采购法律法规，按《中华人民共和国民法典》履行我方的全部责任。

6.我方已认真仔细研究磋商文件全部内容，包括修改文件以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

7.本次磋商有效期自响应文件递交截止之日起60日历天。

8.我方同意按照贵方的要求提供与磋商有关的一切数据或资料，理解贵方不一定接受最低报价的磋商。

9.我方声明参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中，我方没有重大违法记录（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

10.我们同意提供本项目磋商文件要求的有关本次竞争性磋商的所有资料，并声明所提交的资料是准确的和真实的。

详细地址： 邮政编码：

电话： 传真：

供应商 ： （盖单位章或电子签章）：

供应商法定代表人： （签字或盖章或电子签章）

年 月 日

2.磋商响应函附录（第一轮报价）

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目编号 |  |
| 供应商名称 |  |
| 磋商首次报价 （元） | （大写）  （小写）  **（供应商应在此填列第一次报价，但以供应商最后一次的磋商报价为成交价）** |
| 工期 |  |
| 项目经理 |  |
| 项目经理证书编号 |  |
| 质量要求 |  |
| 备注 |  |

供应商：（盖单位章或电子签章）

法定代表人（签字或盖章或电子签章）：

年 月 日

1. 已标价工程量清单

4、中小企业声明函（供应商）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加\_\_\_\_\_\_（采购人名称）\_\_\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业的具体情况如下：

1.\_\_\_\_\_\_（标的名称），属于建筑行业，承建企业为\_\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2.\_\_\_\_\_\_（标的名称），属于建筑行业，承建企业为\_\_\_\_\_\_（企业名称），从业人员 \_\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

......

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

企业名称：（盖章或电子签章）

日期：

5、商务条款偏差表

供应商名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **采购文件要求** | **响应内容** | **是否偏离** | **备注** |
| 1 | 工期 |  |  |  |  |
| 2 | 采购内容 |  |  |  |  |
| 3 | 质量标准 |  |  |  |  |
| 4 | 磋商有效期 |  |  |  |  |
| 5 | 其他（如有） |  |  |  |  |

供应商代表(签字或盖章或电子签章)： 供应商(公章或电子签章)： 日期：

注：供应商可根据需要自行增减表格行数。

6、服务承诺

1、详细说明服务的内容、形式、工期，解决质量或操作问题的响应时间、应急问题解决时间等。

2、服务单位名称、地点、联系方式。

3、服务技术设备和人员等情况。

4、供应商认为需要说明的其他服务承诺。

供应商（公章或电子签章）：

供应商代表（签字或盖章或电子签章）：

日 期：

7、资格证明材料

**1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：**

（1）具有独立承担民事责任的能力，需提供有效的营业执照；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（供应商需出具承诺书，格式自拟）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商需出具承诺书，格式自拟）；

（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（供应商需出具承诺书，格式自拟）；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（供应商需出具承诺书，格式自拟）。

**2.需落实政府采购的政策要求：**本项目落实促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业），优先采购节能环保产品，政府强制采购节能产品等。

**3.本项目的特定资格要求：**

3.1.（1）供应商须具有建筑装修装饰工程专业承包叁级或以上资质且具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力（需提供承诺书）。

（2）拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（不含临时），且未担任其他在建工程的项目经理（书面承诺，需加盖企业公章及承诺人签字），且为本单位人员(须提供2025年1月以来企业或单位为其缴纳的任意一个月的有效社保证明材料）。

3.2.根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；通过“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn）查询被列入失信被执行人、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询政府采购严重违法失信行为记录名单），提供加盖单位公章的查询网页截图（截图内容要完整清晰）。注：采购代理机构在开标当天根据需要将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况（失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）进行查询。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商。

3.3.须提供《中小企业声明函》（详见采购文件格式）

3.4.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动【提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司基础信息包含股东及出资信息截图，查询时间在公告发布之后投标截止时间之前。】

8、法定代表人授权书

本人 （姓名）系 （投标单位名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职员工 （姓名，职务）（身份证号码： ）作为供应商代表以我方的名义参加贵单位组织的 项目（项目编号： ）的投标活动，并代表我方全权处理一切与之有关的具体事务和签署相关文件，我均予以承认。

代理人无权转让委托权。

本授权书于 年 月 日签名生效，本授权书至投标有效期结束前始终有效。

特此声明。

供应商（公章）：

法定代表人（授权人）签字或盖章或电子签章：

供应商代表（被授权人）签字或盖章或电子签章：

日 期：

附：法定代表人、供应商代表（被授权人）身份证正面和反面复印件或扫描件。

9、供应商基本情况

（如实编写供应商基本情况，格式自拟）

10、类似项目业绩情况表

供应商名称：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 合同金额（元） | 合同签订时间 | 采购单位（甲方） 名称 | 联系人 | 联系方式 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

供应商代表（签字或盖章或电子签章）： 供应商（公章）： 日期：

注：供应商可根据需要自行增减表格行数。

11、施工组织设计方案

12、供应商认为必要的其它材料

13、磋商报价（第二轮）

注：所有供应商开标结束后，在进行第二轮报价前，应一直保持在线状态，方便第二轮报价及时通知。