

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商丘市第一中学

承包人（全称）：河南正和环境设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商
丘市第一中学老校区教学区新增中央空调改造项目的工程总承包
及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：商丘市第一中学老校区教学区新增中央空调改
造。
2. 工程地点：商丘市第一中学老校区。
3. 工程审批、核准或备案文号： / 。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容及规模：老校区教学区中央空调室内、外机安装（包
括电路、管道、调试等）。
6. 工程承包范围：图纸、工程量清单及招标文件要求的所有范
围。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025年2月7日。

计划竣工日期：2025年5月6日。

工期总日历天数：90天，工期总日历天数与根据前述计划日
期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家质量验收备案标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹佰零肆万壹仟陆佰捌拾捌
元整（¥1041688.00元）。

包括但不限于：设计费、设备购置费、安装工程费、辅料费、运输费、装卸费、人工费、调试、税费及双方约定的其他费用等。

2. 合同价格形式：结算价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：乔金璐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、订立时间

本合同于 2025 年 1 月 23 日订立。

九、订立地点

本合同在 商丘市第一中学 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：9141140067287

1271A

地址：河南省商丘市梁园区凯旋路与八一路交叉口东南角德信商务大厦701号

邮政编码：467000

法定代表人：王继凯

电话：15539777366

开户银行：中国农业银行股份有限公司商丘睢阳新区支行

账号：16492001040006515