合同编号： 商财采磋-2024-24

商丘职业技术学院政府采购项目

合 同 书

项目名称：	智能制造教学工厂内部改造项目
采购单位(甲方)：	商丘职业技术学院
中标单位(乙方)：	河南上泉建设工程有限公司
签约地点：	商丘职业技术学院
合 同签订时间：	2024 年 5 月31日

合同名称：商丘职业技术学院智能制造教学工厂内部改造项目

合同编号：商财采磋-2024-24

甲方：商丘职业技术学院

乙方：河南上泉建设工程有限公司

合同金额(元)： 668000.00 人民币大写：陆拾陆万捌仟元整

签订地点：商丘职业技术学院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，签订本合同，并共同遵守。

1.工程概况

1.1 工程名称： 商丘职业技术学院智能制造教学工厂内部改造项目

1.2 工程地点：商丘职业技术学院校内

1.3 承包范围：施工图纸、工程量清单及图纸包含的内容

1.4 承包方式：总价包干。

1.5 工期：合同生效之日起 25 个日历天内完工。

1.6 工程质量：合格。

1.7 质保期：3 年；竣工验收后提供 3 年的免费维修（除人为损坏、建筑物质量等非工程质量问题造成的损坏）

2. 甲方工作

2.1 开工前确认乙方的设计施工图纸，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电等设备，尽可能地提供电力、通讯之便。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2 指派驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收。

2.3 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4 协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

3 乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图纸设计及现场交底，于开工前五天提交施工方案、进度计划以及人员配备资料（包括专业技术人员、专业资格证书、项目负责人执业证书、安全考核合格证书等）和进度计划给甲方审定。

3.2 指派王登恒为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 乙方必须严格遵守以下各项规定，如由于乙方的原因，致使由下述几点而产生的相关一切经济问题和法律责任全部由乙方承担：

3.3.1 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.3.2 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，并承担相应费用。

3.3.3 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.4 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.5 按附件签订《项目负责人驻场承诺书》，并自觉遵守承诺书条款。

3.6 按附件签订《专职安全管理人员驻场承诺书》，并自觉遵守承诺书条款。

4 关于工期的约定

4.1 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.2 如发生设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响的情况，乙方应在事发后24小时内告知甲方，并提供足够证据予以证实，否则甲方将不接受乙方擅自顺延工期的做法。经甲方现场代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

5 关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程以施工图纸、设计变更和《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB 55032-2022）国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。并达到合格标准。

5.2 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应于验收前24小时通知甲方，甲方代表接到通知后24小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。

5.3 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4 工程竣工后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料并发出竣工通知书经双方协商确定验收时间，甲方在双方确定的验收时间内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。若验收不合格，乙方在甲方限定时间内修改后重新验收，并承担由于修改而产生的费用。工期不予顺延，竣工日期以最后检验合格的日期为准。

5.5 工程竣工验收，应以施工图纸、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。自工程移交甲方管理日起计算，装修工程保修期为 3 年，在保修期内因施工造成的工程质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行修理。

6 关于工程价款支付及结算的约定

6.1 付款方式：工程竣工验收合格，结算审计完成后，支付至工程结算价的 97%；剩余 3%在工程验收合格 1 年后，无工程质量问题，一次性无息付清。

6.2 乙方申请工程款同时，按照甲方要求提供等值有效的增值税发票。

7 合同价款的约定与调整

7.1 本合同价款采用固定总价合同，该合同价款包括了本项目工程量清单、施工图纸、招标文件、响应文件全部内容。

7.2 本合同属总价包干合同、工程量清单、施工图包干。工程项目实施期间和结算时，施工图纸和工程量清单中的内容（工程变更和现场签证除外）不予增加，即使工程量清单有漏列，只要施工图纸已有相关内容，均不调整价款。

7.3 其他

（1）乙方因拖欠材料设备等费用而发生的债务纠纷，由乙方自行解决，甲方不承担任何责任，也不负责协商解决。

（2）安全文明施工措施费。乙方应按规定计取安全文明施工费用，并列入工程造价，在竞标时不得删减。其他的措施项目可根据施工组织设计自行计算。

（3）规费和税金。规费是指政府和有关职能部门规定必须缴纳的费用,包括工程排污费、社会保障费、住房公积金、危险作业意外伤害保险等；税金按规定计取。

（4）技术规范要求的费用应包括在报价中。

（5）乙方应在考察施工场地的基础上,结合本工程实际工程量及自身劳动力安排,充分考虑如施工人员(含管理人员)的食宿以及材料加工场地、人员及材料的运输等与此相关的费用,并将此部分费用纳入报价中，结算时不做调整。

8 关于材料供应的约定

8.1 工程所需材料，需经甲方管理人员、监理人员（如有）验收合格后方能使用。材料及设备由乙方采购供应至施工场地。

8.2 材料设备应附有出厂合格证明。如甲方对材料、设备有异议，应进行检验，检验费用由采购方承担。

8.3 材料设备和设备差价的处理方法：如遇材料涨价，甲方不再另外调整。

9 有关安全生产和防火的约定

9.1 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防法律法规，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失，现场所有的安全责任由乙方负责。

9.2 乙方负责施工场地的平整，施工范围内的用水、用电、临时设施等设备、材料的提供及施工。

9.3 乙方负责施工场地的平整，施工范围内的用水、用电、临时设施等设备、材料的提供及施工。

10 违约责任

10.1 乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

10.2 本工程所有设计更改，必须经过甲方书面确认后乙方才可实施，否则视为无效；若乙方未经甲方书面确认而单方面更改设计并实施，则被视为乙方违约，乙方负责修复至原约定的设计，并且承担由此造成的所有费用及损失；

10.3 未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

10.4 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

10.5 乙方发生下列条款的任何一条，甲方有权声明终止本合同的全部或一部分：

（1）依照国家有关法律、法规的规定,宣告破产、倒闭，与债权人达成协议；

（2）办理清算；

（3）办理公司的重整；

（4）与其他公司进行合并；

（5）经甲方确认已经丧失偿还债务的能力；

（6）严重违反合同重要条款约定。

10.6 本合同依照合同规定而全部或一部分终止后，乙方应在收到甲方书面通知后，在规定时间内撤走所有人员与工具及器械等。否则乙方放在工地上的工具、器械等将被认为废弃物，甲方有权处理，处理费用由乙方支付。

11 争议或纠纷处理

11.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

11.2 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由商丘仲裁委员会仲裁。

12 不可抗力

甲乙双方的任何因一方因不可抗力不能履行合同时。应及时向对方书面通知不能部分履行或不能完全履行的理由，取得对方同意

后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据具体实际情况可部分或全部免除承担违约责任。

13 其它约定

13.1 本合同自双方签字盖章之日起开始生效，甲乙双方不得单方面变更和解除合约。在合同有效期内，合同的变更需征得双方的同意并以书面的形式确认变更的内容，经双方签字盖章的合同变更内容与本合同具有同等法律效力。

13.2 本合同由甲乙双方签字盖章后生效。

附件 1：项目负责人驻场承诺书

附件 2：专职安全管理人员驻场承诺书

附件 3：工程量清单

（以下无正文，为合同签署页）

甲方（盖章）：商丘职业技术学院

统一社会信用代码：

12411400750749555M

住所：商丘市睢阳区神火大道南段566号

法定代表人或授权代表（签字）：

联系人：李新德

邮政编码：476000

电话：13937018789

开户银行：建行商丘联盟新城支行

开户名称：商丘职业技术学院

开户账号：10015016560525006 07

2024年5月31日

乙方（盖章）：河南上泉建设工程有限公司

统一社会信用代码：

91410100399442328P

住所：郑州市金水区东风路街道财智铭座820室

法定代表人或授权代表（签字）：

联系人：袁存志

邮政编码：454500

电话：15638866678

开户银行：中国工商银行股份有限公司郑州兴隆支行

开户名称：河南上泉建设工程有限公司

开户账号：1702620709200008652

2024年5月31日

附件 1

项目负责人驻场承诺书

致：商丘职业技术学院

本人王登恒，居民身份证号：412827199104218534（项目负责人证书注册编号：豫 241141690371 证书编号受河南上泉建设工程有限公司委派，拟在商丘职业技术学院装修工程担任项目负责人一职。为加强本项目管理，保证我公司履行与采购人签订的工程合同，圆满完成本工程，我愿就此做出以下承诺；

1．本人作为我公司选派的本项目的项目负责人，保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止，自始至终全过程常驻工地现场，代表我公司全面负责本工程现场组织，指挥，管理，协调等工作。并承诺在本项目完成后的合同责任保修期内，根据项目实际保修工作需要也能随时到场负责指挥，安排应做的保修工作。

2．本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的项目经理，不参加其他任何工程的报名和任何工作，不在其他任何工程担任职务，如有则由采购人按相关法律法规处理，严重影响本工程的，采购人有权提出更换项目负责人。

3．除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良纪录进一步上报有关部门处理。

供应商：（盖章）河南上泉建设工程有限公司

项目负责人（签名）：王登恒

年　月　日

附件 2

专职安全管理人员驻场承诺书

致：商丘职业技术学院

本人高学将，居民身份证号：412321198211116939（安全生产考核合格证编号：豫建安 C3（2023）1420804 证书编号受河南上泉建设工程有限公司委派，拟在商丘职业技术学院装修工程担任项目专职安全管理人员一职。为加强本项目安全生产管理，保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同，圆满完成本工程，我愿就此做出以下承诺；

1．本人作为我公司选派的本项目的专职安全管理人员，保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止，自始至终全过程常驻工地现场，代表我公司全面负责本工程现场安全生产管理工作。

2．本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的专职安全管理人员，不参加其他任何工程的报名和任何工作，不在其他任何工程担任职务。

3．除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良纪录进一步上报有关部门处理。

供应商（盖章）：河南上泉建设工程有限公司

专职安全管理人员（签名）：高学将

年　月　日

附件：工程量清单及图纸

智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位盖章）

年 月 日

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____（单位盖章）

造价咨询人：_____（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：　　年　月　日

复核时间：　　年　月　日

安装工程 工程

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
（单位盖章）

造价咨询人： _____
（单位盖章）

年 月 日

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

安装工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____（单位盖章）

造价咨询人：_____（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：　　年　月　日

复核时间：　　年　月　日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		设备拆除安装						
1	01B001	设备拆除	1. 设备拆除及挪移 2. 包含设备及相关电源线等所有物品拆除	台	42			
2	01B003	设备安装	1. 设备安装 2. 所有设备到位后调试安装使设备正常使用	台	26			
		分部小计						
		照明						
		照明器具						
1	030404019001	控制开关	1. 名称：双极开关 2. 规格：10A 3. 其他：详见图纸及相关规范要求	个	4			
2	030412004001	装饰灯	1. 铝方通专用灯 2. 100*1200*40mm超亮48W白光 3. 满足车间照明使用要求 4. 其他：详见图纸及相关规范要求	套	108			
3	030412004002	装饰灯	1. LED平板灯 2. 600*1200mm超亮68W白光 3. 满足车间照明使用要求 4. 其他：详见图纸及相关规范要求	套	25			
4	030412004003	装饰灯	1. LED平板灯 2. 600*1200LED平板灯 3. 满足车间照明使用要求 4. 其他：详见图纸及相关规范要求	套	3			
5	030412004004	装饰灯	1. LED平板灯 2. 600*600LED平板灯 3. 满足车间照明使用要求 4. 其他：详见图纸及相关规范要求	套	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
6	030404035002	插座	1. 名称：普通插座 2. 满足车间照明使用要求 3. 其他：详见图纸及相关规范要求	个	10			
7	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 满足车间照明使用要求 3. 其他：详见图纸及相关规范要求	个	145			
8	030411006002	接线盒	1. 名称：开关、插座接线盒 2. 满足车间照明使用要求 3. 其他：详见图纸及相关规范要求	个	14			
		配管配线及桥架						
1	030411004001	配线	1. 名称：管内穿线 2. 规格：ZBN-BV-2.5 3. 满足车间照明使用要求 4. 其他：详见图纸及相关规范要求	m	1488.22			
2	030411004002	配线	1. 名称：管内穿线 2. 规格：ZBN-BV-4 3. 满足车间插座使用要求 4. 其他：详见图纸及相关规范要求	m	524.55			
3	030411001007	配管	1. 名称：电气配管（明配） 2. 规格：SC16 3. 满足车间照明使用要求 4. 其他：详见图纸及相关规范要求	m	762.14			
4	030411001011	配管	1. 名称：电气配管（明配） 2. 规格：SC20 3. 满足车间插座使用要求 4. 其他：详见图纸及相关规范要求	m	465.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
5	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV3*4 3. 其他:详见图纸及相关规范要求	m	101.85			
6	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV3*6+1*4 3. 其他:详见图纸及相关规范要求	m	28.69			
7	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV3*35+1*16 3. 其他:详见图纸及相关规范要求	m	26.91			
8	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:10mm2以下 3. 其他:详见图纸及相关规范要求	个	6			
9	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:35mm2以下 3. 其他:详见图纸及相关规范要求	个	2			
		配电箱						
1	030404017003	配电箱	1. 名称:AL01配电箱 2. 型号:带断路器等元器件 3. 满足车间照明使用要求 4. 其他:详见图纸及相关规范要求	台	1			
2	030404017004	配电箱	1. 名称:AL02配电箱 2. 型号:带断路器等元器件 3. 满足车间照明使用要求 4. 其他:详见图纸及相关规范要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	030404017005	配电箱	1.名称:AL03配电箱 2.型号:带断路器等元器件 3.满足车间照明使用要求 4.其他:详见图纸及相关规范要求	台	1			
4	030404017006	配电箱	1.名称:AL04配电箱 2.型号:带断路器等元器件 3.满足车间照明使用要求 4.其他:详见图纸及相关规范要求	台	1			
		分部小计						
		气路						
1	01B004	气路改造	1.蓝色铝管 2.DN50*5.8米 蓝色色号：RAL5015 3.包含组合件：90度弯头、接头、螺纹转接头、三通、悬臂支架 4.满足整个车间所有设备气路使用要求	m	14.2			
2	01B005	气路改造	1.内丝法兰（碳钢） 2.DN50-2（内螺纹） 3.满足整个车间所有设备气路使用要求	个	1			
3	01B006	气路改造	1.快插铜阀门（组合件） 2.DN50 标配 含油含硅 3.满足整个车间所有设备气路使用要求	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
4	01B007	气路改造	1.DN50铜阀门 2.R 1/2 外螺纹-G 1/2 内螺纹 3.满足整个车间所有设备气路使用要求	个	1			
5	01B008	气路改造	1.蓝色铝管 2.DN40*5.8米 蓝色色号：RAL5015 3.包含组合件：90度弯头、接头、法兰、螺纹转接头、三通、铜阀门、悬臂支架 4.满足整个车间所有设备气路使用要求	m	114.14			
6	01B009	气路改造	1.蓝色铝管 2.DN25*5.8米 蓝色色号：RAL5015 3.包含组合件：90度弯头、接头、法兰、螺纹转接头、三通、铜阀门、悬臂支架 4.满足整个车间所有设备气路使用要求	m	48.88			
7	01B010	气路改造	1.DN25铜阀门 2.R 3/4 外螺纹-G 3/4 内螺纹 3.满足整个车间所有设备气路使用要求	个	14			
8	01B011	气路改造	1.DN25铜阀门 2.R 1/2 外螺纹-G 1/2 内螺纹 3.满足整个车间所有设备气路使用要求	个	70			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合计					6650.37			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合计					25427.95

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

建筑工程 工程

招 标 控 制 价

招 标 人：

（单位盖章）

造价咨询人：

（单位盖章）

年 月 日

河南省建设工程造价计价软件测评合格编号：2021-RJ002；2020-RJ002；2019-RJ004；2017-RJ004

建筑工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____（单位盖章）

造价咨询人：_____（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：　　年　月　日

复核时间：　　年　月　日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011601001003	砖砌体拆除	1.拆除砖墙 2.垃圾清运 3.其他详见图纸及相关规范要求	m3	27.21			
2	011610002001	金属门窗拆除	1.拆除门 2.垃圾清运 3.其他详见图纸及相关规范要求	樘	1			
3	011101005002	自流坪楼地面	1.名称:环氧树脂耐磨地坪 2.做法:超耐磨地坪漆2遍，环氧树脂耐自流平,厚度4mm以内型号:XMO-175 3.界面剂一遍 4..其他详见图纸及相关规范要求	m2	1392.99			
4	011103001001	橡胶板楼地面	1.名称:塑胶地板 2.做法: ①建筑楼板 ②界面剂一道 ③自流平4mm ④塑胶地板2mm厚，专用胶粘贴 3.其他详见图纸及相关规范要求	m2	68.99			
5	011302001005	吊顶天棚	1.名称：石膏板吊顶天棚 2.做法：泰山，龙牌或同等质量的品牌石膏板，Φ8吊杆，50系列上人轻钢龙骨及配件，承载龙骨间距900~1100mm,覆面龙骨间距600~300mm，12厚石膏板面层 4.其他详见图纸及相关规范要求	m2	584.28			
6	080807014001	开孔	1.石膏板开灯孔600*1200mm 2.其他详见图纸及相关规范要求	个	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
7	010810003002	饰面夹板、塑料窗帘盒	1. 木龙骨+欧松板打底 2. 12厚石膏板饰面，200mm宽 3. 其他详见图纸及相关规范要求	m	98.65			
8	011406001005	抹灰面油漆（天棚面含窗帘盒）	1. 名称:石膏板吊顶天棚乳胶漆 2. 做法:立邦，多乐士或同等质量的乳胶漆,腻子粉、阴阳角条,刷二遍乳胶漆 3. 其他详见图纸及相关规范要求	m2	636.25			
9	011302001006	吊顶天棚	1. 名称:矿棉板吊顶天棚 2. 做法：安装膨胀螺丝，固定Φ8吊杆，安装C38主龙骨，主龙骨间距为900~1200mm，安装次龙骨、边龙骨及吊挂件固定，安装矿棉板12mm厚 3、其他详见图纸及相关规范要求	m2	228.84			
10	011302002002	格栅吊顶	1. 黑色50*50铝方通 2. 其他详见图纸及相关规范要求	m2	808.96			
11	011407002002	天棚喷刷涂料（天棚）	1. 名称:铝方通吊顶上方原顶喷涂黑色乳胶漆 2. 做法:立邦、多乐士或同等质量，保护性喷涂2遍，颜色符合现场要求 3. 其他详见图纸及相关规范要求	m2	1224.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
12	011210006002	其他隔断	1.名称:轻钢龙骨双面石膏板隔墙 2.做法：泰山，龙牌或同等质量的品牌12mm石膏板，75系列轻钢龙骨及专用配件，含穿心龙骨等 3.其他详见图纸及相关规范要求	m2	26.63			
13	011201001003	墙面一般抹灰	1.名称:墙面水泥砂浆抹灰 2.做法：基层处理、20厚抹灰砂浆打底，罩面亚光，满贴玻纤网 3.其他详见图纸及相关规范要求	m2	145.11			
14	011406001006	抹灰面油漆（墙面）	1.名称:墙面乳胶漆 2.做法:立邦，多乐士或同等质量的乳胶漆，腻子粉、阴阳角条、挂网，腻子满刮刷乳胶漆2遍 3.其他详见图纸及相关规范要求	m2	145.11			
15	011210003002	玻璃隔断	1.名称:玻璃隔断 2.做法:75系列铝合金框，5mm厚双层钢化玻璃，中间加百叶 2.其他详见图纸及相关规范要求	m2	101.03			
16	011105006002	金属踢脚线	1主材：0.8MM拉丝不锈钢 2.辅材：木夹板 3.工艺：木夹板打底，万能胶或玻璃胶 4.其他详见图纸及相关规范要求	m	185.34			
17	011605001002	平面块料拆除	1.拆除地砖 2.垃圾清运 3.其他详见图纸及相关规范要求	m2	86.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
18	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除吊顶 2.垃圾清运 3.其他详见图纸及相关规范要求	m2	86.8			
19	011104004003	防静电活动地板	1.主材：瓷砖面防静电地板 2.辅材：地龙骨、支架、静电接地线 3.工艺：平铺 4.其他详见图纸及相关规范要求	m2	92.3			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合计					10826.73			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计	0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑工程　　标段：智能制造教学工厂（机械加工综合实训中心）内部改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合计					54593.65

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13