

(二) 开标一览表

|                |                                                                                                                      |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 项目名称           | 商城县人民医院保洁人员费用项目                                                                                                      |
| 供应商名称          | 商城县阳光物业管理有限公司                                                                                                        |
| 投标总报价<br>(元/年) | 大写：贰佰贰拾叁万零壹佰贰拾捌 元每年<br>小写：2230128.00 元/年                                                                             |
| 服务期限           | 3 年，合同为一年一签，甲方对乙方上一年度服务考核合格后（中标人年度月平均评分高于 80 分时），方可续签下一年的合同；若考核不合格（中标人年度月平均评分低于 80 分时），甲方有权终止合同，扣除相应费用，并不再续签下一年的服务合同 |
| 质量要求           | 符合国家、行业及地区现行相关规范和标准，满足需方使用要求                                                                                         |
| 投标有效期          | 60 日历天（投标截止之日起）                                                                                                      |
| 备注             | /                                                                                                                    |

投标供应商：商城县阳光物业管理有限公司（单位电子签章）

法定代表人：（电子签名或签字或盖章）

日 期：2025 年 3 月 18 日

三、费用报价及组成分析和说明

项目名称： 商城县人民医院保洁人员费用项目

金额单位：元人民币

各项服务报价价格构成表及分析说明，格式供参考，不做统一规定，可由供应商自行设计。



| (一) 人员工资明细 |                  |    |    |         |         |          |
|------------|------------------|----|----|---------|---------|----------|
| 区域         | 服务区域             | 数量 | 单位 | 月/人(元)  | 月合计(元)  | 年合计(元)   |
| 门诊         | 一楼+急诊            | 3  | 人  | 1900.00 | 5700.00 | 68400.00 |
|            | 二楼+急诊重症          | 3  | 人  | 1900.00 | 5700.00 | 68400.00 |
|            | 三楼               | 2  | 人  | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|            | 厕所东、西(1-3楼男厕)    | 2  | 人  | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
| 住院部        | 一楼+(供应室)+大厅      | 2  | 人  | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|            | 二楼(手术室、中医康复科、血库) | 3  | 人  | 1900.00 | 5700.00 | 68400.00 |
|            | 三楼(手术室)+重症室      | 2  | 人  | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |

F9353B77  
11





|      |                |   |   |         |         |          |
|------|----------------|---|---|---------|---------|----------|
|      | 四楼(妇一、妇二)      | 2 | 人 | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|      | 五楼(新生儿科)+妇科    | 3 | 人 | 1900.00 | 5700.00 | 68400.00 |
|      | 六楼(儿一、儿二)      | 2 | 人 | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|      | 七楼(骨科)         | 2 | 人 | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|      | 八楼(外科)         | 2 | 人 | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|      | 九楼(五官科)        | 2 | 人 | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|      | 十楼(内一1人、肿瘤科1人) | 2 | 人 | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|      | 十一楼(透析)+内三     | 3 | 人 | 1900.00 | 5700.00 | 68400.00 |
|      | 十二楼            | 2 | 人 | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|      | 传染病房+发热门诊      | 2 | 人 | 1900.00 | 3800.00 | 45600.00 |
|      | 外围             | 4 | 人 | 1800.00 | 7200.00 | 86400.00 |
|      | 医疗垃圾回收         | 2 | 人 | 1800.00 | 3600.00 | 43200.00 |
| 其他   | 生活垃圾回收         | 2 | 人 | 1800.00 | 3600.00 | 43200.00 |
|      | 拖地机            | 3 | 人 | 1800.00 | 5400.00 | 64800.00 |
|      | 医疗垃圾废品回收、分类    | 2 | 人 | 1800.00 | 3600.00 | 43200.00 |
| 医技楼东 | 综合楼医技办公室       | 1 | 人 | 1900.00 | 1900.00 | 22800.00 |

F9353B77  
12



|             | B 超            | 1  | 人  | 1900.00 | 1900.00   | 22800.00   |
|-------------|----------------|----|----|---------|-----------|------------|
|             | 检验科            | 1  | 人  | 1900.00 | 1900.00   | 22800.00   |
|             | CT             | 1  | 人  | 1900.00 | 1900.00   | 22800.00   |
| 2 号病房楼<br>西 | 心血管 4 楼        | 1  | 人  | 1900.00 | 1900.00   | 22800.00   |
|             | 心血管重症监护        | 2  | 人  | 1900.00 | 3800.00   | 45600.00   |
|             | 综合楼康复科+康复科(病房) | 2  | 人  | 1900.00 | 3800.00   | 45600.00   |
|             | 急诊综合科          | 1  | 人  | 1900.00 | 1900.00   | 22800.00   |
| 机动人员        | 机动人员           | 2  | 人  | 2800.00 | 5600.00   | 67200.00   |
| 电梯          | 住院部电梯          | 4  | 人  | 1800.00 | 7200.00   | 86400.00   |
|             | 手术电梯           | 3  | 人  | 1800.00 | 5400.00   | 64800.00   |
| 高低压配电       | 高低压配电          | 4  | 人  | 1800.00 | 7200.00   | 86400.00   |
| 管理人员        | 管理人员           | 1  | 人  | 3000.00 | 3000.00   | 36000.00   |
|             | 人员工资合计:        | 76 | 人  | /       | 144900.00 | 1738800.00 |
| (二) 物料报价明细  |                |    |    |         |           |            |
| 物料名称        | 数量             | 单位 | 规格 | 单价 (元)  | 月合计 (元)   | 年合计 (元)    |

F9353B77  
13



|        |           |     |   |               |       |         |          |
|--------|-----------|-----|---|---------------|-------|---------|----------|
| 耗材料、药剂 | 清洁球       | 60  | 个 |               | 8.50  | 510.00  | 6120.00  |
|        | 洗洁精       | 80  | 桶 | 1000g/桶       | 11.20 | 896.00  | 10752.00 |
|        | 檀香        | 50  | 件 | 1*10 圈*30 盒/件 | 13.50 | 675.00  | 8100.00  |
|        | 喷壶        | 60  |   | 中号/个          | 8.50  | 510.00  | 6120.00  |
|        | 擦布        | 80  | 条 | 中号/条          | 8.70  | 696.00  | 8352.00  |
|        | 垃圾钳       | 50  | 把 | 大号/把          | 12.00 | 600.00  | 7200.00  |
|        | 马桶刷子      | 60  | 把 | 钢杆/把          | 10.50 | 630.00  | 7560.00  |
|        | 洗鞋刷子      | 40  | 个 | 30*6/个        | 11.20 | 448.00  | 5376.00  |
|        | 擦电梯油      | 30  | 件 | 2.5KG/件       | 57.80 | 1734.00 | 20808.00 |
|        | 一次性手套     | 40  | 包 | 均码/包          | 5.50  | 220.00  | 2640.00  |
|        | 垃圾桶       | 50  | 个 | 90*55*47 大号   | 48.00 | 2400.00 | 28800.00 |
|        | 垃圾桶       | 50  | 个 | 81*52*47 中号   | 28.00 | 1400.00 | 16800.00 |
|        | 垃圾桶       | 80  | 个 | 64*46*42 小号   | 16.00 | 1280.00 | 15360.00 |
|        | 医疗垃圾袋(大号) | 100 | 包 | 90/包          | 23.60 | 2360.00 | 28320.00 |
|        | 医疗垃圾袋(中号) | 100 | 包 | 70/包          | 21.90 | 2190.00 | 26280.00 |
|        | 医疗垃圾袋(小号) | 150 | 包 | 40/包          | 19.80 | 2970.00 | 35640.00 |

F9353B77



|           |     |   |           |       |         |          |
|-----------|-----|---|-----------|-------|---------|----------|
| 生活垃圾袋(大号) | 100 | 包 | 90/包      | 23.50 | 2350.00 | 28200.00 |
| 生活垃圾袋(中号) | 100 | 包 | 70/包      | 21.80 | 2180.00 | 26160.00 |
| 生活垃圾袋(小号) | 150 | 包 | 50*60cm/包 | 18.80 | 2820.00 | 33840.00 |
| 84 片      | 60  | 件 | 1*100 片/件 | 8.80  | 528.00  | 6336.00  |
| 84 水      | 60  | 件 | 518ML/件   | 9.00  | 540.00  | 6480.00  |
| 拖把(海绵拖)   | 40  | 把 | 38cm/把    | 19.60 | 784.00  | 9408.00  |
| 拖把(中号排拖)  | 30  | 把 | 60cm/把    | 15.80 | 474.00  | 5688.00  |
| 拖把(小号排拖)  | 30  | 把 | 40cm/把    | 13.80 | 414.00  | 4968.00  |
| 皮手套       | 150 | 双 | 橡胶/双      | 8.00  | 1200.00 | 14400.00 |
| 大笤帚(外围)   | 20  | 把 | 大号/把      | 18.60 | 372.00  | 4464.00  |
| 中笤帚(外围)   | 20  | 把 | 中号/把      | 15.60 | 312.00  | 3744.00  |
| 铲刀        | 90  | 把 | 大号/把      | 6.50  | 585.00  | 7020.00  |
| 扫阳叉灰球     | 100 | 个 | 2 米杆/个    | 4.50  | 450.00  | 5400.00  |
| 消毒液       | 100 | 件 | 500ML/件   | 7.90  | 790.00  | 9480.00  |
| 清地液       | 100 | 件 | 4L/件      | 8.00  | 800.00  | 9600.00  |
| 泡腾消毒液     | 70  | 瓶 | 2.5L/瓶    | 6.20  | 434.00  | 5208.00  |

F9353B77  
15



|                |     |   |                |       |          |           |
|----------------|-----|---|----------------|-------|----------|-----------|
| 压拖把车           | 20  | 台 | 32L/台          | 16.80 | 336.00   | 4032.00   |
| 洗拖地机管子         | 60  | m | 橡胶软管/m         | 8.80  | 528.00   | 6336.00   |
| 文烟盘            | 70  | 件 | 1*30cm/把       | 4.00  | 280.00   | 3360.00   |
| 线拖把(大号)        | 40  | 条 | 50cm/把         | 23.80 | 952.00   | 11424.00  |
| 线拖把(中号)        | 40  | 条 | 35cm/把         | 16.80 | 672.00   | 8064.00   |
| 线拖把(小号)        | 40  | 条 | 20cm/把         | 12.80 | 512.00   | 6144.00   |
| 洁厕灵            | 60  | 件 | 1*20瓶*1000ML/件 | 12.80 | 654.00   | 7848.00   |
| 防臭球            | 90  | 条 | 1*5颗/条         | 4.80  | 432.00   | 5184.00   |
| 病房扫把           | 100 | 把 | 小号/把           | 8.90  | 890.00   | 10680.00  |
| 病房和外面搓灰斗       | 40  | 把 | 大号/个           | 8.00  | 320.00   | 3840.00   |
| 洗玻璃拖把          | 40  | 把 | 30*240cm/把     | 11.90 | 476.00   | 5712.00   |
| 医疗扎袋           | 40  | 包 | 小号/包           | 8.50  | 340.00   | 4080.00   |
| 物料合计(元)        |     |   |                |       | 40944.00 | 491328.00 |
| (三) 总计费用(投标报价) |     |   |                |       |          |           |

F9353B77  
16



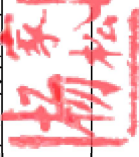
|            |                                          |
|------------|------------------------------------------|
| 总计费用（投标报价） | 大写：贰佰贰拾叁万零壹佰贰拾捌 元每年<br>小写：2230128.00 元/年 |
| 附注说明（如有）   | 无。                                       |

备注：

- 1. 人工费、物资材料费等不因市场行情变化而变动。
- 2. 投标人应自行遵守工资、社会保险等国家及本省市有关规定。若有符合减免政策的情况或其他特殊情况，请予以备注说明并提供相关证明材料。



投标供应商：宣城阳光物业管理有限公司（单位电子签章）



法定代表人或其委托代理人：（电子签名或签字或盖章）

日期： 2025 年 3 月 18 日

## 四、资格审查资料

### 1、投标人基本情况表

|                                                |                                                          |      |                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------|------------------|
| 投标人名称                                          | 商城县阳光物业管理有限公司                                            |      |                  |
| 注册地址                                           | 河南省信阳市商城县城关镇香桂园小区 68 号                                   | 邮政编码 | 465350           |
| 注册资金                                           | 贰拾万元                                                     | 成立时间 | 2021 年 04 月 02 日 |
| 联系方式                                           | 联系人                                                      | 杨家松  | 电话 13937656997   |
| 法定代表人                                          | 姓名                                                       | 杨家松  | 电话 13937656997   |
| 投标人须知要求投标人需具有的各类资质证书（若有）                       | 类型： / 等级： / 证书号： /                                       |      |                  |
| 基本账户开户银行                                       | 中国银行股份有限公司商城支行                                           |      |                  |
| 基本账户银行账号                                       | 252076080950                                             |      |                  |
| 近三年营业额                                         | 2022 年营业额：498 万元<br>2023 年营业额：453 万元<br>2024 年营业额：355 万元 |      |                  |
| 投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位） | /                                                        |      |                  |
| 经营范围备注                                         | 一般项目：物业管理；家政服务；停车场服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）        |      |                  |

注：1. 投标人应根据投标人须知“投标人资格要求”在本表后附**供应商信用承诺函**。

2. 本项目的特定资格要求（如有）：需提供相应的证明材料。





(1) 营业执照

F9353B77



# 营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码  
91411524MA9GL2KT2U

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”，  
了解更多信息、  
备案、许可、监  
管信息。



|       |                                                    |      |                         |
|-------|----------------------------------------------------|------|-------------------------|
| 名称    | 商城县阳光物业管理有限公司                                      | 注册资本 | 贰拾万圆整                   |
| 类型    | 有限责任公司(自然人投资或控股)                                   | 成立日期 | 2021年04月02日             |
| 法定代表人 | 杨家松                                                | 住所   | 河南省信阳市商城县城关镇桂园<br>小区68号 |
| 经营范围  | 一般项目：物业管理；家政服务；停车场服务；（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |      |                         |





登记机关

2024 年 07 月 29 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

F9353B77

杨家松



(2) 基本存款账户

F9353B77

基本存款账户信息

账户名称: 商城县阳光物业管理有限公司

账户号码: 252076080950

开户银行: 中国银行股份有限公司商城支行

法定代表人:  
(单位负责人) 杨松

基本存款账户编号: 5158000748102



2023 年 11 月 29 日

F9353B77



(3) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

承 诺 函

致： 商城县人民医院 （采购人）

我公司满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

投标供应商： 商城县阳光物业管理有限公司

日 期： 2025 年 3 月 18 日

(4) 本项目专门面向中小微企业采购。参加本项目的中小企业须提供《中小企业声明函》(格式详见招标文件内《中小企业声明函》样本),不符合要求的声明函或未提供的将视为不符合资格要求。

### 承 诺 函

致: 商城县人民医院 (采购人)

我公司承诺: 我公司完全符合本项目的资格要求。我公司属于信誉良好的小型企业。

详见我公司在投标文件出具的《中小企业声明函》。

投标供应商: 商城县阳光物业管理有限公司

日 期: 2025 年 3 月 18 日

(5) 具有独立承担民事责任的能力

承 诺 函

F9353B77 致： 商城县人民医院 （采购人）

我公司承诺：我公司**具有独立承担民事责任的能力**。

详见我公司在投标文件中出具的有效的营业执照。

投标供应商： 商城县阳光物业管理有限公司

日 期： 2025 年 3 月 18 日



(6) 符合国家相关规定的财务状况报告

承 诺 函

F9353B77 致： 商城县人民医院 （采购人）

我公司承诺：我公司有符合国家相关规定的财务状况报告。

投标供应商： 商城县阳光物业管理有限公司

日 期： 2025 年 3 月 18 日

F9353B77

F9353B77



# 2024 年度财务审计报告

F9353B77

## 审 计 报 告

豫德年审字[2025]0012 号



河南德利达会计师事务所(普通合伙)

中国·郑州

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：豫2590GWOFHY



F9353B77





F9353B77

## 商城县阳光物业管理有限公司

### 目 录

|                           |    |
|---------------------------|----|
| 一、 审计报告正文 .....           | 1  |
| 二、 会计报表 .....             | 4  |
| 1. 资产负债表 .....            | 4  |
| 2. 利润表 .....              | 6  |
| 3. 现金流量表 .....            | 7  |
| 4. 所有者权益变动表 .....         | 8  |
| 三、 会计报表附注 .....           | 10 |
| 四、 本所营业执照复印件 .....        | 28 |
| 五、 本所执业资格证书复印件 .....      | 29 |
| 六、 签字注册会计师执业资格证书复印件 ..... | 30 |



F9353B77







河南德利达会计师事务所（普通合伙）

# 河南德利达会计师事务所

HENAN DELIDA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：郑州市金水区黄河路1号院1幢10层1010-1011号

电话 Tel: 0371-65716502

## 审计报告

豫德年审字[2025]0012号

商城县阳光物业管理有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了商城县阳光物业管理有限公司财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的商城县阳光物业管理有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了商城县阳光物业管理有限公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于商城县阳光物业管理有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

商城县阳光物业管理有限公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他





信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

商城县阳光物业管理有限公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估商城县阳光物业管理有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算商城县阳光物业管理有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督商城县阳光物业管理有限公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚



假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对商城县阳光物业管理有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致商城县阳光物业管理有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

河南德利达会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国·郑州

二〇二五年二月十七日





F9353B77



资产负债表  
2024年12月31日

单位名称：商城县阳光物业管理有限公司

金额单位：人民币元

| 项 目         | 注 释 | 年末数          | 年初数          |
|-------------|-----|--------------|--------------|
| 流动资产：       |     |              |              |
| 货币资金        |     | 1,209,168.05 | 1,777,775.80 |
| 交易性金融资产     |     |              |              |
| 衍生金融资产      |     |              |              |
| 应收票据        |     |              |              |
| 应收账款        |     | 777,070.47   | 380,894.56   |
| 应收款项融资      |     |              |              |
| 预付款项        |     |              |              |
| 其他应收款       |     | 98,030.00    |              |
| 存货          |     |              |              |
| 合同资产        |     |              |              |
| 持有待售资产      |     |              |              |
| 一年内到期的非流动资产 |     |              |              |
| 其他流动资产      |     |              |              |
| 流动资产合计      |     | 2,084,268.52 | 2,158,670.36 |
| 非流动资产：      |     |              |              |
| 债权投资        |     |              |              |
| 其他债权投资      |     |              |              |
| 长期应收款       |     |              |              |
| 长期股权投资      |     |              |              |
| 其他权益工具投资    |     |              |              |
| 其他非流动金融资产   |     |              |              |
| 投资性房地产      |     |              |              |
| 固定资产        |     |              |              |
| 在建工程        |     |              |              |
| 生产性生物资产     |     |              |              |
| 油气资产        |     |              |              |
| 使用权资产       |     |              |              |
| 无形资产        |     |              |              |
| 开发支出        |     |              |              |
| 商誉          |     |              |              |
| 长期待摊费用      |     |              |              |
| 递延所得税资产     |     |              |              |
| 其他非流动资产     |     |              |              |
| 非流动资产合计     |     |              |              |
| 资产总计        |     | 2,084,268.52 | 2,158,670.36 |



单位负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



F9353B77



# 资产负债表（续）

2024年12月31日

单位名称：商城县阳光物业管理有限公司

金额单位：人民币元

| 项 目              | 注释 | 年末数                 | 年初数                 |
|------------------|----|---------------------|---------------------|
| <b>流动负债：</b>     |    |                     |                     |
| 短期借款             |    | 67,850.00           |                     |
| 交易性金融负债          |    |                     |                     |
| 衍生金融负债           |    |                     |                     |
| 应付票据             |    |                     |                     |
| 应付账款             |    |                     |                     |
| 预收款项             |    |                     |                     |
| 合同负债             |    |                     |                     |
| 应付职工薪酬           |    |                     |                     |
| 应交税费             |    | 36,308.60           | 32,407.15           |
| 其他应付款            |    | 94,998.76           | 19,754.76           |
| 持有待售负债           |    |                     |                     |
| 一年内到期的非流动负债      |    |                     |                     |
| 其他流动负债           |    |                     |                     |
| <b>流动负债合计</b>    |    | <b>199,157.36</b>   | <b>52,161.91</b>    |
| <b>非流动负债：</b>    |    |                     |                     |
| 长期借款             |    |                     |                     |
| 应付债券             |    |                     |                     |
| 其中：优先股           |    |                     |                     |
| 永续债              |    |                     |                     |
| 租赁负债             |    |                     |                     |
| 长期应付款            |    |                     |                     |
| 长期应付职工薪酬         |    |                     |                     |
| 预计负债             |    |                     |                     |
| 递延收益             |    |                     |                     |
| 递延所得税负债          |    |                     |                     |
| 其他非流动负债          |    |                     |                     |
| <b>非流动负债合计</b>   |    |                     |                     |
| <b>负债合计</b>      |    | <b>199,157.36</b>   | <b>52,161.91</b>    |
| <b>股东权益：</b>     |    |                     |                     |
| 实收资本（股本）         |    | 200,000.00          | 1,000,000.00        |
| 其他权益工具           |    |                     |                     |
| 其中：优先股           |    |                     |                     |
| 永续债              |    |                     |                     |
| 资本公积             |    |                     |                     |
| 减：库存股            |    |                     |                     |
| 其他综合收益           |    |                     |                     |
| 专项储备             |    |                     |                     |
| 盈余公积             |    |                     |                     |
| 未分配利润            |    | 1,685,111.16        | 1,106,508.45        |
| <b>股东权益合计</b>    |    | <b>1,885,111.16</b> | <b>2,106,508.45</b> |
| <b>负债和股东权益总计</b> |    | <b>2,084,268.52</b> | <b>2,158,670.36</b> |

单位负责人：

杨松

主管会计工作负责人：

雷显珍

会计机构负责人：

李霞印



杨松

利润表  
2024年度

单位名称：商城县阳光物业管理有限公司

金额单位：人民币元

| 项目                     | 注释 | 本年数          | 上年数          |
|------------------------|----|--------------|--------------|
| 一、营业收入                 |    | 3,547,367.86 | 4,534,822.64 |
| 减：营业成本                 |    | 2,935,922.86 | 3,932,033.34 |
| 税金及附加                  |    | 1,705.01     | 2,096.95     |
| 销售费用                   |    |              |              |
| 管理费用                   |    | 300.00       | 1,800.00     |
| 研发费用                   |    |              |              |
| 财务费用                   |    | 384.51       | 35.83        |
| 其中：利息费用                |    |              |              |
| 利息收入                   |    |              |              |
| 资产减值损失                 |    |              |              |
| 加：其他收益                 |    |              |              |
| 投资收益（损失以“-”号填列）        |    |              |              |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益     |    |              |              |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益     |    |              |              |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列）     |    |              |              |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）    |    |              |              |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列）      |    |              |              |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列）      |    |              |              |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）      |    |              |              |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列）      |    | 609,055.48   | 598,856.52   |
| 加：营业外收入                |    |              |              |
| 减：营业外支出                |    |              |              |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）    |    | 609,055.48   | 598,856.52   |
| 减：所得税费用                |    | 30,452.77    | 29,942.83    |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列）      |    | 578,602.71   | 568,913.69   |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） |    | 578,602.71   | 568,913.69   |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） |    |              |              |
| 五、其他综合收益的税后净额          |    |              |              |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益     |    |              |              |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额       |    |              |              |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益    |    |              |              |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动      |    |              |              |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动      |    |              |              |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益      |    |              |              |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益     |    |              |              |
| 2. 其他债权投资公允价值变动        |    |              |              |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额  |    |              |              |
| 4. 其他债权投资信用减值准备        |    |              |              |
| 5. 现金流量套期储备            |    |              |              |
| 6. 外币财务报表折算差额          |    |              |              |
| 7. 其他                  |    |              |              |
| 六、综合收益总额               |    | 578,602.71   | 568,913.69   |
| 七、每股收益：                |    |              |              |
| （一）基本每股收益              |    |              |              |
| （二）稀释每股收益              |    |              |              |

单位负责人：

杨松

主管会计工作负责人：

雷显珍

会计机构负责人：

李霞印



杨松



F9353B77



现金流量表  
2024年度

单位名称：商城县阳光物业管理有限公司

| 项 目                     | 本年数          | 上年数          |
|-------------------------|--------------|--------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：          |              |              |
| 销售商品、提供劳务收到的现金          | 3,582,841.54 | 4,580,170.87 |
| 收到的税费返还                 |              |              |
| 收到其他与经营活动有关的现金          |              |              |
| 经营活动现金流入小计              | 3,582,841.54 | 4,580,170.87 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金          | 645,182.28   | 348,618.05   |
| 支付给职工以及为职工支付的现金         | 2,743,803.00 | 3,690,639.00 |
| 支付的各项税费                 | 29,629.50    | 15,259.35    |
| 支付其他与经营活动有关的现金          | 300.00       | 1,800.00     |
| 经营活动现金流出小计              | 3,418,914.78 | 4,056,316.40 |
| 经营活动产生的现金流量净额           | 163,926.76   | 523,854.47   |
| 二、投资活动产生的现金流量：          |              |              |
| 收回投资收到的现金               |              |              |
| 取得投资收益收到的现金             |              |              |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金 |              |              |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额     |              |              |
| 收到其他与投资活动有关的现金          |              |              |
| 投资活动现金流入小计              | -            | -            |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 |              |              |
| 投资支付的现金                 |              |              |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额     |              |              |
| 支付其他与投资活动有关的现金          |              |              |
| 投资活动现金流出小计              |              |              |
| 投资活动产生的现金流量净额           |              |              |
| 三、筹资活动产生的现金流量：          |              |              |
| 吸收投资收到的现金               | -800,000.00  |              |
| 取得借款收到的现金               | 67,850.00    |              |
| 收到其他与筹资活动有关的现金          |              |              |
| 筹资活动现金流入小计              | -732,150.00  |              |
| 偿还债务支付的现金               |              |              |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金       | 384.51       | 35.83        |
| 支付其他与筹资活动有关的现金          |              |              |
| 筹资活动现金流出小计              | 384.51       | 35.83        |
| 筹资活动产生的现金流量净额           | -732,534.51  | -35.83       |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响      |              |              |
| 五、现金及现金等价物净增加额          | -568,607.75  | 523,818.64   |
| 加：期初现金及现金等价物余额          | 1,777,775.80 | 1,253,957.16 |
| 六、期末现金及现金等价物余额          | 1,209,168.05 | 1,777,775.80 |

单位负责人：



主管会计工作负责人：



F9353B77





F9353B77

所有者权益变动表  
2024年度

| 单位：人民币元               |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
|-----------------------|--------------|--------|-----|------|-------|--------|------|------|--------------|--------------|
| 2024年度                |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 项目                    | 实收资本（或股本）    | 其他权益工具 |     | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润        | 股东权益合计       |
|                       |              | 优先股    | 永续债 |      |       |        |      |      |              |              |
| 一、上年年末余额              | 1,000,000.00 |        |     | -    |       |        |      | -    | 1,106,508.45 | 2,106,508.45 |
| 加：会计政策变更              |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 前期差错更正                |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 其他                    |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 二、本年初余额               | 1,000,000.00 | -      | -   | -    |       | -      |      | -    | 1,106,508.45 | 2,106,508.45 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | -800,000.00  | -      | -   | -    |       | -      |      | -    | 578,602.71   | -221,397.29  |
| （一）综合收益总额             |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （二）所有者（或股东）投入和减少资本    | -800,000.00  | -      | -   | -    |       | -      |      | -    | 578,602.71   | 578,602.71   |
| 1、股本投入的普通股            | -800,000.00  |        |     |      |       |        |      |      | -            | -800,000.00  |
| 2、其他权益工具持有者投入资本       |              |        |     |      |       |        |      |      |              | -800,000.00  |
| 3、股份支付计入所有者权益的金额      |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 4、其他                  |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （三）利润分配               | -            | -      |     |      |       | -      |      | -    | -            | -            |
| 1、提取盈余公积              |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 2、对所有者（或股东）的分配        |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 3、其他                  |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （四）所有者权益内部结转          | -            | -      |     |      |       | -      |      |      | -            | -            |
| 1、资本公积转增股本（或资本）       |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 2、盈余公积转增股本（或资本）       |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 3、盈余公积弥补亏损            |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 4、设定受益计划变动额结转留存收益     |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 5、其他综合收益结转留存收益        |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 6、其他                  |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （五）专项储备               | -            | -      |     | -    |       |        |      | -    | -            | -            |
| 1、本期提取                |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 2、本期使用                |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （六）其他                 |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 四、本年年末余额              | 200,000.00   | -      | -   | -    |       | -      |      | -    | 1,685,111.16 | 1,885,111.16 |

单位：人民币元

单位负责人： 杨松

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

单位负责人：

李志霞印

显珍

杨松



杨松

F9353B77

F9353B77

所有者权益变动表 (续)  
2023年度

| 2022年度                |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
|-----------------------|--------------|--------|-----|------|-------|--------|------|------|--------------|--------------|
| 项 目                   | 实收资本（或股本）    | 其他权益工具 |     | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润        | 股东权益合计       |
|                       |              | 优先股    | 永续债 |      |       |        |      |      |              |              |
| 一、上年年末余额              | 1,000,000.00 |        |     | -    |       |        |      |      | 537,594.76   | 1,537,594.76 |
| 加：会计政策变更              |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 前期差错更正                |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 其他                    |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 二、本年期初余额              | 1,000,000.00 |        |     | -    |       |        |      |      | 537,594.76   | 1,537,594.76 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | -            |        |     | -    |       | -      |      | -    | 568,913.69   | 568,913.69   |
| （一）综合收益总额             |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （二）所有者（或股东）投入和减少资本    |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 1. 股东投入的普通股           |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本      |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额     |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 4. 其他                 |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （三）利润分配               |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 1. 提取盈余公积             |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 2. 对所有者（或股东）的分配       |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 3. 其他                 |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （四）所有者权益内部结转          |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 1. 资本公积转增股本（或资本）      |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 2. 盈余公积转增股本（或资本）      |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 3. 盈余公积弥补亏损           |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益    |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 5. 其他综合收益结转留存收益       |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 6. 其他                 |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （五）专项储备               |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 1. 本期提取               |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 2. 本期使用               |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| （六）其他                 |              |        |     |      |       |        |      |      |              |              |
| 四、本年年末余额              | 1,000,000.00 |        |     | -    |       |        |      |      | 1,106,508.45 | 2,106,508.45 |

单位：人民币元

单位名称：南城县阳光物业管理有限公司

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

单位负责人：

李志霞印

显珍雷印

杨松家印



F9353B77

杨松家印

## 二〇二四年度财务报表附注

编制单位：商城县阳光物业管理有限公司

金额单位：人民币元

## 一、 公司基本情况

商城县阳光物业管理有限公司（以下简称“本公司”），成立于 2021 年 04 月 02 日，注册地：河南省信阳市商城县，注册资本：20 万，公司类型：有限责任公司，法定代表人：杨家松，统一社会信用代码：91411524MA9GL2KT2U。

经营范围：一般项目：物业管理；家政服务；停车场服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

## 二、 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则—基本准则》、各项具体会计准则及相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

## 三、 遵循企业会计准则的声明

本公司 2024 年度的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

## 四、 重要会计政策和会计估计

## 1. 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

## 2. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。本财务报表以人民币列示。

## 3. 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金，可随时用于支付的存款，以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金及价值变动风险很小的投资。

## 4. 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

## (a) 金融工具的分类



根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

业务模式是以收取合同现金流量为目标；

合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；

合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

（i）该项指定能够消除或显著减少会计错配。

（ii）根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

（iii）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

#### （b）金融工具的确认依据和计量方法

（i）以摊余成本计量的金融资产





以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

(ii) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(iii) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(iv) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(v) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(vi) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。





持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。。

### (c) 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

收取金融资产现金流量的合同权利终止；

金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(i) 所转移金融资产的账面价值；

(ii) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(i) 终止确认部分的账面价值；

(ii) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

### (d) 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。



对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### （e）金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### （f）金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。



对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

当应收款项无法收回或收回可能性极小时，本公司将进行减值测试并计提坏账准备。

#### 4. 长期股权投资

##### (a) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司的联营企业。

#### 5. 存货

##### (a) 存货的分类和成本

存货分类为：在途物资、原材料、周转材料、库存商品、在产品、发出商品、委托加工物资、消耗性生物资产等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

##### (b) 发出存货的计价方法

存货发出时按先进先出法

##### (c) 不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。



计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

## 6. 固定资产

### (a) 固定资产确认及初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

### (b) 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

### (c) 固定资产的处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## 7. 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

## 8. 借款费用

### (a) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。





符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

#### (b) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(i) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(ii) 借款费用已经发生；

(iii) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化

#### (c) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断，且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

#### (d) 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

### 9. 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、生产性生物资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差





额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

## 10. 职工薪酬

### (a) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

### (b) 离职后福利的会计处理方法

#### (i) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

提示：依据企业提存计划的实际情况确定企业应当披露“企业年金缴费(补充养老保险)”还是“企业年金”。

#### (ii) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。



所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

#### (c) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### 12. 无形资产

无形资产包括土地使用权、软件等，以成本计量。本公司设立时国有股东投入的无形资产，按国有资产管理部门确认的评估值作为入账价值。

(i) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(ii) 后续计量

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

### 11. 收入确认

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做



法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

客户已接受该商品或服务。

## 12. 重要会计政策变更

### (1) 重要会计政策变更

本公司不存在需披露的重要会计政策变更事项。

### (2) 重要会计估计变更

本公司不存在需披露的会计估计变更事项。

### (3) 前期差错更正

本公司不存在需披露的前期重大差错更正事项。



五、 税项

(1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下

| 税种      | 计税依据                                                | 主要税率/征收率 |
|---------|-----------------------------------------------------|----------|
| 企业所得税   | 应纳税所得额                                              | 25%      |
| 增值税     | 应纳税增值额(除简易征收外, 应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算) | 1%       |
| 教育费附加   | 缴纳的流转税额                                             | 3%       |
| 城市维护建设税 | 缴纳的流转税额                                             | 5%       |

(2) 税收优惠及批文

本公司无税收优惠及批文。

六、 财务报表主要项目注释

1. 货币资金

| 项 目  | 2024 年 12 月 31 日 | 2023 年 12 月 31 日 |
|------|------------------|------------------|
| 库存现金 | 96.61            | 1,171,035.54     |
| 银行存款 | 462,971.44       | 606,740.26       |
| 合 计  | 1,209,168.05     | 1,777,775.80     |

2. 应收账款

(1) 总体情况列示如下:

| 项目   | 2024 年 12 月 31 日 |        |      | 2023 年 12 月 31 日 |        |      |
|------|------------------|--------|------|------------------|--------|------|
|      | 账面余额             |        | 坏账准备 | 账面余额             |        | 坏账准备 |
|      | 金额               | 比例 (%) |      | 金额               | 比例 (%) |      |
| 应收账款 | 777,070.47       | 100    |      | 380,894.56       | 100    |      |
| 合 计  | 777,070.47       | 100    |      | 380,894.56       | 100    |      |

(2) 年末余额较大的应收账款项情况

| 项 目       | 账面余额       | 占应收账款项合计的比例 (%) |
|-----------|------------|-----------------|
| 商城县金妇幼保健院 | 217,300.00 | 27.96           |
| 商城县公安局    | 41,625.00  | 5.36            |
| 商城县钟铺高级中学 | 51,600.00  | 6.64            |





|            |            |       |
|------------|------------|-------|
| 商城县上石桥高级中学 | 92,840.00  | 11.95 |
| 合 计        | 403,365.00 | 51.91 |

3. 其他应收款

(1) 总体情况列示如下：

| 项目    | 2024 年 12 月 31 日 |        |      | 2023 年 12 月 31 日 |        |      |
|-------|------------------|--------|------|------------------|--------|------|
|       | 账面余额             |        | 坏账准备 | 账面余额             |        | 坏账准备 |
|       | 金额               | 比例 (%) |      | 金额               | 比例 (%) |      |
| 其他应收款 | 98,030.00        | 100    |      |                  |        |      |
| 合 计   | 98,030.00        | 100    |      |                  |        |      |

(2) 年末余额较大的其他应收款项情况

| 项 目           | 账面余额      | 占其他应收款项合计的比例 (%) |
|---------------|-----------|------------------|
| 商城县瑞景物业管理有限公司 | 79,040.00 | 80.59            |
| 商城县安康保安服务有限公司 | 19,030.00 | 19.41            |
| 合 计           | 98,030.00 | 100              |

4. 短期借款

| 项 目           | 2024 年 12 月 31 日 | 2023 年 12 月 31 日 |
|---------------|------------------|------------------|
| 商城县安康电力工程有限公司 | 67,850.00        |                  |
| 合 计           | 67,850.00        |                  |

5. 应交税费

| 项 目  | 2024 年 12 月 31 日 | 2023 年 12 月 31 日 |
|------|------------------|------------------|
| 应交税费 | 36,308.60        | 32,407.15        |
| 合 计  | 36,308.60        | 32,407.15        |

6. 其他应付款

(1) 总体情况列示如下

| 项目 | 2024 年 12 月 31 日 |        | 2023 年 12 月 31 日 |        |
|----|------------------|--------|------------------|--------|
|    | 账面余额             |        | 账面余额             |        |
|    | 金额               | 比例 (%) | 金额               | 比例 (%) |





| 项目    | 2024 年 12 月 31 日 |        | 2023 年 12 月 31 日 |        |
|-------|------------------|--------|------------------|--------|
|       | 账面余额             |        | 账面余额             |        |
|       | 金额               | 比例 (%) | 金额               | 比例 (%) |
| 其他应付款 | 94,998.76        | 100    | 19,754.76        | 100    |
| 合 计   | 94,998.76        | 100    | 19,754.76        | 100    |

(2) 项目年末余额较大的其他应付账款情况

| 项 目     | 账面余额      | 占其他应付款项合计的比例 (%) |
|---------|-----------|------------------|
| 保洁人员服务费 | 90,650.00 | 95.42            |
| 合 计     | 90,650.00 | 95.42            |

7. 实收资本（或股本）

| 投资者名称 | 2023 年 12 月 31 日 |          | 本年增加 | 本年减少       | 2024 年 12 月 31 日 |          |
|-------|------------------|----------|------|------------|------------------|----------|
|       | 投资金额             | 所占比例 (%) |      |            | 投资金额             | 所占比例 (%) |
| 杨家松   | 900,000.00       | 90       | 0    | 20,000.00  | 180,000.00       | 90       |
| 雷显珍   | 100,000.00       | 10       | 0    | 80,000.00  | 20,000.00        | 10       |
| 合计    | 1,000,000.00     | 100      | 0    | 800,000.00 | 200,000.00       | 100      |

8. 未分配利润

| 项 目       | 2024 年 12 月 31 日 | 2023 年 12 月 31 日 |
|-----------|------------------|------------------|
| 本年年初余额    | 1,106,508.45     | 537,594.76       |
| 本年增加额     | 578,602.71       | 568,913.69       |
| 其中：利润转入   | 578,602.71       | 568,913.69       |
| 其他        |                  |                  |
| 本年减少额     |                  |                  |
| 其中：亏损转入   |                  |                  |
| 本年提取盈余公积数 |                  |                  |
| 本年分配利润    |                  |                  |
| 其他        |                  |                  |
| 本年年末余额    | 1,685,111.16     | 1,106,508.45     |



10. 营业收入、营业成本

| 项 目  | 2024 年度      |              | 2023 年度      |              |
|------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|      | 收入           | 成本           | 收入           | 成本           |
| 主营业务 | 3,547,367.86 | 2,935,922.86 | 4,534,822.64 | 3,932,033.34 |
| 其他业务 |              |              |              |              |
| 合 计  | 3,547,367.86 | 2,935,922.86 | 4,534,822.64 | 3,932,033.34 |

11. 税金及附加

| 项 目   | 2024 年度  | 2023 年度  |
|-------|----------|----------|
| 税金及附加 | 1,705.01 | 2,096.95 |
| 合 计   | 1,705.01 | 2,096.95 |

12. 管理费用

| 项 目   | 2024 年度 | 2023 年度  |
|-------|---------|----------|
| 业务招待费 | 300     |          |
| 培训费   |         | 1,800.00 |
| 合 计   | 300     | 1,800.00 |

13. 财务费用

| 项 目   | 2024 年度 | 2023 年度 |
|-------|---------|---------|
| 利息收入  | -396.99 | -721.67 |
| 手续费支出 | 781.50  | 757.5   |
| 合 计   | 384.51  | 35.83   |

七、 关联方关系

1. 控股股东及最终控制方

| 控股股东名称 | 地址  | 持股比例(%) | 表决权比例(%) |
|--------|-----|---------|----------|
| 杨家松    | 商城县 | 90      | 90       |
| 雷显珍    | 商城县 | 10      | 10       |



八、 或有事项

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司不存在需要披露的或有事项。

九、 承诺事项

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司不存在需要披露的承诺事项。

十、 资产负债表日后事项

本公司无重大资产负债表日后事项。

十一、 其他重要事项

无。

商城县阳光物业管理有限公司

二〇二五年二月十七日

F9353B77



F9353B77







F9353B77

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 410000550001  
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2005 年 06 月 27 日  
Date of Issuance

郭良民 410000550001

年 月 日  
/y /m /d

30日

4 5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

郭良民

姓名 郭良民  
Full name 郭良民  
Sex 男  
出生 1960-07-15  
Date of birth 1960-07-15  
工作单位 河南宇翔德为会计师事务所(普通合伙)  
Working unit 河南宇翔德为会计师事务所(普通合伙)  
身份证号码 412701196007150619  
Identity card No. 412701196007150619

4 5

F9353B77

杨松

F9353B77

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年 /y 月 /m 日 /d

12

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2011年11月24日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

河南德利达

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2011年11月24日  
/y /m /d

13

F9353B77



31

|       |                       |
|-------|-----------------------|
| 姓名    | 郭欢迎                   |
| 性别    | 女                     |
| 出生日期  | 1990-05-11            |
| 工作单位  | 中准会计师事务所(特殊普通合伙) 河南分所 |
| 身份证号码 | 411481199005116984    |



F9353B77

家松

(7) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

承 诺 函

F9353B77 致： 商城县人民医院 （采购人）

我公司承诺：我公司具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

投标供应商： 商城县阳光物业管理有限公司

日 期： 2025 年 3 月 18 日





依法缴纳税收的良好记录

F9353B77



中华人民共和国

税收完税证明

No. 341155250100012076

填发日期: 2025 年 1 月 2 日 税务机关: 国家税务总局商城县税务局

|                                                                                    |                       |              |                                                      |            |           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|------------------------------------------------------|------------|-----------|
| 纳税人识别号                                                                             | 91411524MA9GL2KT2U    | 纳税人名称        | 商城县阳光物业管理有限公司                                        |            |           |
| 原凭证号                                                                               | 税种                    | 品目名称         | 税款所属时期                                               | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额   |
| 341156250100012081                                                                 | 城市维护建设税               | 县城、镇         | 2024-10-01 至<br>2024-12-31                           | 2025-01-02 | 284.30    |
| 341156250100012081                                                                 | 增值税                   | 商务辅助服务       | 2024-10-01 至<br>2024-12-31                           | 2025-01-02 | 11,372.04 |
| 341156250100012081                                                                 | 地方教育附加                | 增值税地方教育附加    | 2024-10-01 至<br>2024-12-31                           | 2025-01-02 | 113.72    |
| 341156250100012081                                                                 | 教育费附加                 | 增值税教育费附加     | 2024-10-01 至<br>2024-12-31                           | 2025-01-02 | 170.58    |
| 金额合计                                                                               | (大写)人民币壹万壹仟玖佰肆拾元零陆角肆分 |              |                                                      |            | ¥11940.64 |
|  |                       | 填票人<br>电子税务局 | 备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局):<br>国家税务总局商城县税务局鲢鱼山税务分局 |            |           |
| 数据联 交纳税人作完税证明                                                                      |                       |              |                                                      |            |           |

安善保管

F9353B77



中华人民共和国

税收完税证明

No. 341155250100001824

填发日期: 2025 年 1 月 6 日 税务机关: 国家税务总局商城县税务局

|                                                                                     |                       |              |                                                      |            |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|------------------------------------------------------|------------|-----------|
| 纳税人识别号                                                                              | 91411524MA9GL2KT2U    | 纳税人名称        | 商城县阳光物业管理有限公司                                        |            |           |
| 原凭证号                                                                                | 税种                    | 品目名称         | 税款所属时期                                               | 入(退)库日期    | 实缴(退)金额   |
| 341156250100036247                                                                  | 企业所得税                 | 应纳税所得额       | 2024-10-01 至<br>2024-12-31                           | 2025-01-06 | 22,471.11 |
| 金额合计                                                                                | (大写)人民币贰万贰仟肆佰柒拾壹元壹角壹分 |              |                                                      |            | ¥22471.11 |
|  |                       | 填票人<br>电子税务局 | 备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局):<br>国家税务总局商城县税务局鲢鱼山税务分局 |            |           |
| 数据联 交纳税人作完税证明                                                                       |                       |              |                                                      |            |           |

安善保管

F9353B77





依法缴纳社会保障资金的良好记录

中华人民共和国  
税收完税证明

No. 441155250300150008

填发日期：2025 年 3 月 12 日 税务机关：国家税务总局商城县税务局

|                    |                    |                |                                                                                       |               |           |
|--------------------|--------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| 纳税人识别号             | 91411524MA9GL2KT2U |                | 纳税人名称                                                                                 | 商城县阳光物业管理有限公司 |           |
| 原凭证号               | 税种                 | 品目名称           | 税款所属时期                                                                                | 入(退)库日期       | 实缴(退)金额   |
| 441156250300450090 | 企业职工基本养老保险费        | 职工基本养老保险(单位缴纳) | 2025-03-01至2025-03-31                                                                 | 2025-03-03    | 1,802.88  |
| 441156250300450090 | 企业职工基本养老保险费        | 职工基本养老保险(个人缴纳) | 2025-03-01至2025-03-31                                                                 | 2025-03-03    | 901.44    |
| 441156250300450090 | 失业保险费              | 失业保险(单位缴纳)     | 2025-03-01至2025-03-31                                                                 | 2025-03-03    | 78.87     |
| 441156250300450090 | 失业保险费              | 失业保险(个人缴纳)     | 2025-03-01至2025-03-31                                                                 | 2025-03-03    | 33.81     |
| 441156250300450090 | 工伤保险费              | 工伤保险           | 2025-03-01至2025-03-31                                                                 | 2025-03-03    | 801.14    |
| 金额合计               | (大写)叁仟陆佰壹拾捌元壹角肆分   |                |                                                                                       |               | ¥3,618.14 |
| 税务机关<br>(盖章)       | 填票人<br>单位社保费管理客户端  |                | 备注：一般申报，正税自行申报，<br>申报方式(科、分局)：国家税务总局商城县税务局鲅鱼山税务分局<br>社保编码：41152431935社保经办机构：商城县工伤保险中心 |               |           |

第 2 次打印

妥善保管

(8) 具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力

承 诺 函

致： 商城县人民医院 （采购人）

我公司承诺：我公司具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力。

投标供应商： 商城县阳光物业管理有限公司

日 期： 2025 年 3 月 18 日



(9) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录

承 诺 书

致： 商城县人民医院 （采购人）

我公司承诺：我公司参加政府采购活动前三年内在经营活动中  
没有重大违法记录。

投标供应商： 商城县阳光物业管理有限公司

日 期： 2025 年 3 月 18 日



(10) 法律、行政法规规定的其他条件

承 诺 函

F9353B77 致： 商城县人民医院 （采购人）

我公司承诺满足：法律、行政法规规定的其他条件。

投标供应商： 商城县阳光物业管理有限公司

日 期： 2025 年 3 月 18 日

F9353B77

F9353B77





(11) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标

### 承 诺 函

致：\_\_\_\_商城县人民医院\_\_\_\_（采购人）

我公司单位负责人满足下列要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

投标供应商：\_\_\_\_商城县阳光物业管理有限公司\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_2025\_\_\_\_年\_\_\_\_3\_\_\_\_月\_\_\_\_18\_\_\_\_日



股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

|          |     |
|----------|-----|
| 股东名称     | 杨家松 |
| 认缴额 (万元) | 18  |
| 实缴额 (万元) |     |

■ 认缴明细信息

|        |           |           |
|--------|-----------|-----------|
| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期    |
| 货币     | 18        | 2021年5月1日 |

■ 实缴明细信息

|        |           |        |
|--------|-----------|--------|
| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期 |
|--------|-----------|--------|

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

|          |     |
|----------|-----|
| 股东名称     | 雷显珍 |
| 认缴额 (万元) | 2   |
| 实缴额 (万元) |     |

■ 认缴明细信息

|        |           |           |
|--------|-----------|-----------|
| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期    |
| 货币     | 2         | 2021年5月1日 |

■ 实缴明细信息

|        |           |        |
|--------|-----------|--------|
| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期 |
|--------|-----------|--------|





**商城县阳光物业管理有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91411524MA9GL2KT2U  
注册号:  
法定代表人: 杨家松  
登记机关: 信阳市商城县市场监督管理局  
成立日期: 2021年04月02日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码: 91411524MA9GL2KT2U  
注册号:  
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)  
注册资本: 20.000000万人民币  
登记机关: 信阳市商城县市场监督管理局  
住所: 河南省信阳市商城县城关镇香桂园小区68号  
经营范围: 一般项目: 物业管理; 家政服务; 停车场服务 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

企业名称: 商城县阳光物业管理有限公司  
法定代表人: 杨家松  
成立日期: 2021年04月02日  
核准日期: 2024年07月29日  
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

**营业期限信息**

营业期限自: 2021年04月02日

营业期限至:

**股东及出资信息**

| 序号 | 股东名称 | 股东类型  | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|------|-------|---------|---------|----|
| 1  | 杨家松  | 自然人股东 | 非公示项    | 非公示项    | 查看 |
| 2  | 雷显珍  | 自然人股东 | 非公示项    | 非公示项    | 查看 |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

**主要人员信息**

杨家松  
执行董事兼总...

雷显珍  
监事

叶宗莉  
财务负责人

**分支机构信息**

暂无分支机构信息

**“多证合一”信息公示**

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号

备案事项名称

备注

1

营业执照

2

统计证

3

社会保险登记证

4

税务登记证

5

公章刻制备案

共 查询到 8 条记录 共 2 页

首页

« 上一页

1

2

下一页 »

末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号

变更事项

变更前内容

变更后内容

变更日期

1

注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）

100.000000

10.000000

2024年7月29日

2

投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）

杨家松(出资额：90.000000万元；出资比例：90%)，雷显珍(出资额：10.0000...更多

雷显珍(出资额：2.0000万元；出资比例：10%)，杨家松(出资额：18.0000...更多

2024年7月29日

3

章程备案

无

无

2024年7月29日

4

章程备案

无

无

2024年3月28日

5

经营范围变更（含业务范围变更）

一般项目：物业管理；家政服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

一般项目：物业管理；家政服务；停车场服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）更多

2024年3月28日

共 查询到 6 条记录 共 2 页

首页

« 上一页

1

2

下一页 »

末页

动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年11日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（https://www.zhongdengwang.org.cn）。

序号

登记编号

登记日期

登记机关

被担保债权数额

详情

暂无动产抵押登记信息

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

股权出质登记信息

序号

登记编号

出质人

证照/证件号码

出质股权数额

质权人

证照/证件号码

股权出质设立登记日期

状态

公示日期

暂无股权出质登记信息

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

知识产权信息

序号

名称

申请号

申请日期

专利权人

暂无知识产权信息

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B4C72D8937D9AFEE5BAF1A7401F90759BD0B8C99671199607AD4AA4EF8730753E68008F1EB4532239A24C... 2/6

64



■ 知识产权出质登记信息

| 序号               | 知识产权登记证号 | 名称 | 种类 | 出质人名称 | 质权人名称 | 质权登记期限 | 状态 | 公示日期 | 详情 |
|------------------|----------|----|----|-------|-------|--------|----|------|----|
| 暂无知识产权出质登记信息     |          |    |    |       |       |        |    |      |    |
| 共查询到 0 条记录 共 0 页 |          |    |    |       |       |        |    |      |    |

■ 商标注册信息

|          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 暂无商标注册信息 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

■ 抽查检查结果信息

| 序号               | 抽查机构 | 类型 | 日期 | 结果 |
|------------------|------|----|----|----|
| 暂无抽查检查结果信息       |      |    |    |    |
| 共查询到 0 条记录 共 0 页 |      |    |    |    |

■ 产品质量监督抽查结果信息

| 序号               | 结果发布时间 | 产品名称 | 规格型号 | 生产日期/批号 | 抽查结果 | 主要不合格项目 | 承检机构 |
|------------------|--------|------|------|---------|------|---------|------|
| 暂无产品质量监督抽查结果信息   |        |      |      |         |      |         |      |
| 共查询到 0 条记录 共 0 页 |        |      |      |         |      |         |      |

■ 认证监管抽查检查信息

| 序号               | 抽查年度 | 认证证书号 | 产品种类 | 产品名称(标称) | 规格型号 | 抽查发现的不符合项目 | 认证机构名称 | 认证机构已采取的证书处理结果 | 证书撤销日期 |
|------------------|------|-------|------|----------|------|------------|--------|----------------|--------|
| 暂无认证监管抽查检查信息     |      |       |      |          |      |            |        |                |        |
| 共查询到 0 条记录 共 0 页 |      |       |      |          |      |            |        |                |        |

■ 食品抽查检查信息

| 序号               | 样品名称 | 规格型号 | 生产日期/批号 | 任务来源 | 抽检结果 |
|------------------|------|------|---------|------|------|
| 暂无食品抽查检查信息       |      |      |         |      |      |
| 共查询到 0 条记录 共 0 页 |      |      |         |      |      |

■ 双随机抽查结果信息

| 序号               | 抽查计划编号 | 抽查计划名称 | 抽查任务编号 | 抽查任务名称 | 抽查类型 | 抽查机关 | 抽查完成日期 |
|------------------|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|
| 暂无双随机抽查结果信息      |        |        |        |        |      |      |        |
| 共查询到 0 条记录 共 0 页 |        |        |        |        |      |      |        |

■ 司法协助信息

| 序号               | 被执行人 | 股权数额 | 执行法院 | 执行通知书文号 | 类型 状态 | 详情 |
|------------------|------|------|------|---------|-------|----|
| 暂无司法协助信息         |      |      |      |         |       |    |
| 共查询到 0 条记录 共 0 页 |      |      |      |         |       |    |

★ 关注

📄 订阅

💬 异议

⬆ 返回

首页

上一页

下一页

末页

■ 依人民法院判决申请撤销登记信息

| 序号                | 申请时间 | 判决法院 | 判决书文号 | 撤销事项 | 撤销登记时间 | 撤销登记机关 | 详情 |
|-------------------|------|------|-------|------|--------|--------|----|
| 暂无依人民法院判决申请撤销登记信息 |      |      |       |      |        |        |    |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

■ 协助涤除信息

| 序号       | 执行法院 | 协助执行通知书文号 | 被涤除人姓名 | 被涤除人身份类型 | 涤除日期 |
|----------|------|-----------|--------|----------|------|
| 暂无协助涤除信息 |      |           |        |          |      |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

■ 承诺不实际情况

| 序号        | 承诺不实际情况 | 核查时间 | 处理结果 |
|-----------|---------|------|------|
| 暂无承诺不实际情况 |         |      |      |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

■ 信誉信息

| 序号     | 信誉信息 | 日期 | 授予单位 |
|--------|------|----|------|
| 暂无信誉信息 |      |    |      |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

■ 名称转让信息

| 序号       | 转让主体 | 受让主体 | 转让名称 | 转让时间 |
|----------|------|------|------|------|
| 暂无名称转让信息 |      |      |      |      |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

| 序号 | 报送年度     | 公示日期       |
|----|----------|------------|
| 1  | 2024年度报告 | 2025年2月18日 |
| 2  | 2023年度报告 | 2024年2月21日 |
| 3  | 2022年度报告 | 2023年1月10日 |
| 4  | 2021年度报告 | 2022年3月7日  |

关注

订阅

异议

返回

■ 股东及出资信息

股东信息

| 股东        | 认缴额<br>(万元) | 实缴额<br>(万元) | 认缴明细   |                |        |      | 实缴明细   |               |        |      |
|-----------|-------------|-------------|--------|----------------|--------|------|--------|---------------|--------|------|
|           |             |             | 认缴出资方式 | 认缴出资金额<br>(万元) | 认缴出资日期 | 公示日期 | 实缴出资方式 | 实缴出资额(万<br>元) | 实缴出资日期 | 公示日期 |
| 暂无股东及出资信息 |             |             |        |                |        |      |        |               |        |      |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

股权变更信息

| 序号       | 股东 | 变更前股权比例 | 变更后股权比例 | 股权变更日期 | 公示日期 |
|----------|----|---------|---------|--------|------|
| 暂无股权变更信息 |    |         |         |        |      |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

行政许可信息

| 序号       | 许可文件编号 | 许可内容 | 有效期自 | 有效截至 | 许可机关 | 许可内容 | 状态 | 详情 |
|----------|--------|------|------|------|------|------|----|----|
| 暂无行政许可信息 |        |      |      |      |      |      |    |    |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

知识产权出质登记信息

| 序号           | 知识产权登记号 | 名称 | 种类 | 出质人名称 | 质权人名称 | 质权登记期限 | 状态 | 公示日期 | 详情 |
|--------------|---------|----|----|-------|-------|--------|----|------|----|
| 暂无知识产权出质登记信息 |         |    |    |       |       |        |    |      |    |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

行政处罚信息

| 序号       | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 备注 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 |       |        |        |        |        |      |    |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

集团成员信息

| 序号       | 成员名称 | 统一社会信用代码 | 成员类型 | 母公司控股比例 |
|----------|------|----------|------|---------|
| 暂无集团成员信息 |      |          |      |         |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标。  
请登录企业标准信息公共服务平台（www.qybz.org.cn）完成注册填报！

| 序号           | 产品或服务 | 产品或服务分类 | 标准类型 | 标准编号 | 标准名称 | 地址 |
|--------------|-------|---------|------|------|------|----|
| 暂无执行标准自我声明信息 |       |         |      |      |      |    |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页上一页下一页末页

信用承诺信息

| 序号                                                            | 信用承诺事项 | 信用承诺时间 | 信用承诺内容 |
|---------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
| 暂无信用承诺信息                                                      |        |        |        |
| 共 查询到 0 条记录 共 0 页                                             |        |        |        |
| <div>首页</div> <div>◀ 上一页</div> <div>下一页 ▶</div> <div>末页</div> |        |        |        |

■ 名称授权信息

| 序号                                                            | 授权方 | 使用方 | 授权名称 | 开始日期 | 授权期限 | 授权状态 | 变更信息 |
|---------------------------------------------------------------|-----|-----|------|------|------|------|------|
| 暂无名称授权信息                                                      |     |     |      |      |      |      |      |
| 共 查询到 0 条记录 共 0 页                                             |     |     |      |      |      |      |      |
| <div>首页</div> <div>◀ 上一页</div> <div>下一页 ▶</div> <div>末页</div> |     |     |      |      |      |      |      |

主办单位：国家市场监督管理总局  
地址：北京西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 联系：010-83223812  
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

译

- 关注
- 订阅
- 异议
- 返回

(12) 信用信息

承 诺 函

致： 商城县人民医院 （采购人）

我公司没有被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、  
政府采购严重违法失信行为记录名单。

投标供应商： 商城县阳光物业管理有限公司

日 期： 2025 年 3 月 18 日





“信用中国”网站查询

Page 1 of 1

欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

商城县阳光物业管理有限公司

查询

查询结果



F9353B77



很抱歉，没有找到您搜索的数据



政府网站  
找错



© 版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站备案号：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

2025年3月5日

70



欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

严重失信主体名单查询

商城县阳光物业管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站

找错



主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

2025年3月5日

72

欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 社会组织严重违法失信名单

社会组织严重违法失信名单

商城县阳光物业管理有限公司

查询

查询结果

商城县阳光物业管理有限公司

4115246020924

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站

找错

中

PREMIUM

版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

2025年3月5日

73

欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

商城县阳光物业管理有限公司

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

商城县阳光物业管理有限公司

存续

统一社会信用代码：91411524MA9GL2KT2U

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关信用信息修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息时单位和个人应对信息使用的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人

杨松

企业类型

46020924

有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期

2021-04-02

住所

河南省信阳市商城县城关镇香桂园

行政管理

4

诚实守信

0

严重违法失信

0

经营异常

0

信用承诺

13

信用评价

0

司法判决

0

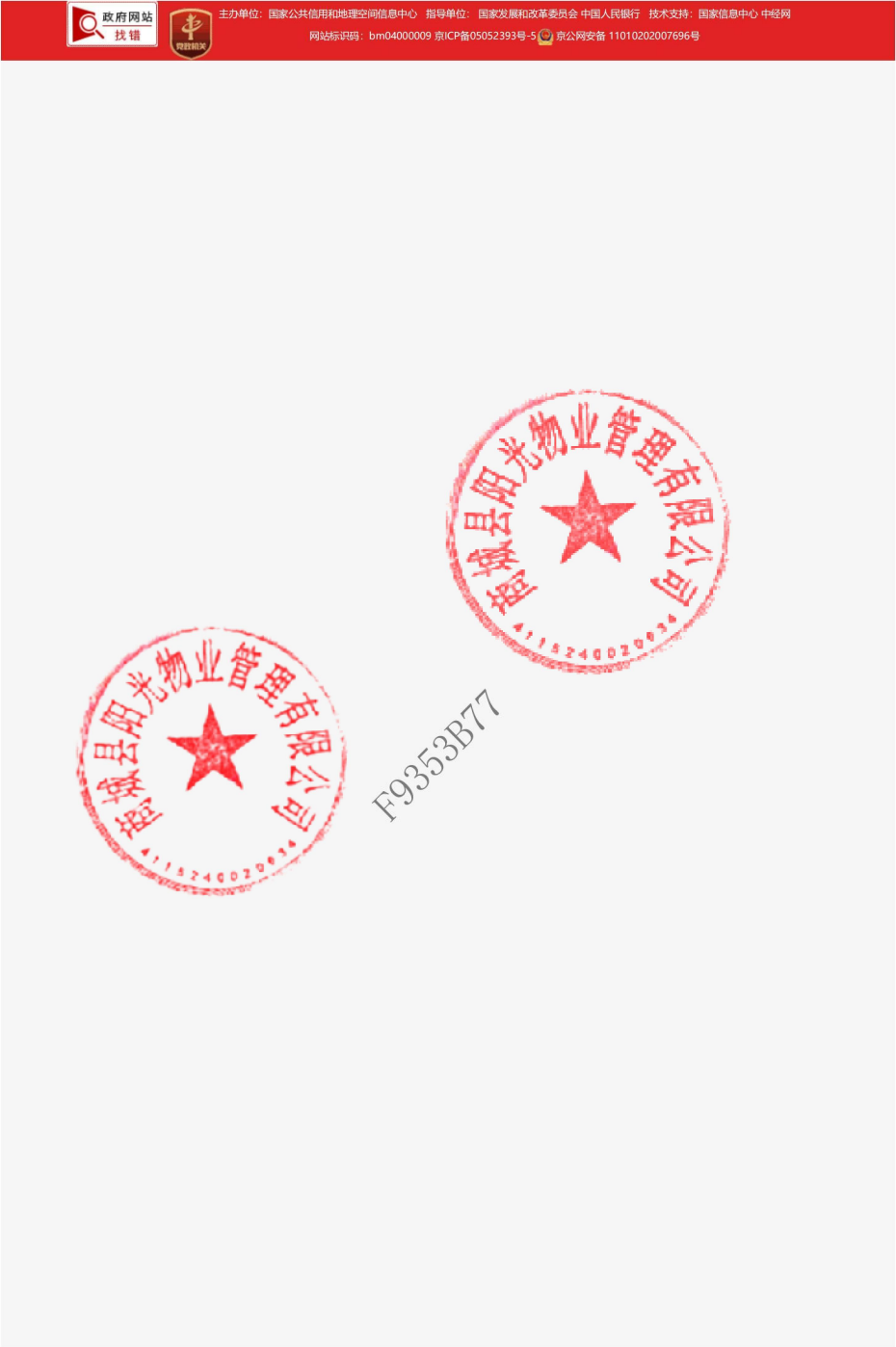


很抱歉，没有找到您搜索的数据

© 版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

2025年3月5日





2025年3月5日





欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

商城县阳光物业管理有限公司

查询

查询结果

商城县阳光物业管理有限公司

4115246020924

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站 找错



版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

2025年3月5日

77

欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

商城县阳光物业管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



政府网站  
找错



信用中国

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

2025年3月5日



欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

商城县阳光物业管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



政府网站  
找错



版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

2025年3月5日

79



“中国执行信息公开网”网站查询

2025/3/5 15:22

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询



中国执行信息公开网

(http://zxgk.court.gov.cn/)



失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称 | 证件号码               |
|-------|--------------------|
| 张刚    | 5102251976****4930 |
| 王桂来   | 1326231959****4058 |
| 胡超    | 1302811989****0219 |
| 郭茜茜   | 4104821995****3836 |
| 毕国军   | 1326231967****2016 |
| 郑树    | 5102021973****0919 |



失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称           | 证件号码               |
|-----------------|--------------------|
| 北京大家网教育科技有限公司   | 78618779-3         |
| 重庆市厦坤建设(集团)有限公司 | 9150011820****8066 |
| 北京凯轩建筑工程有限公司    | 08962733-5         |
| 安徽江淮电缆集团有限公司    | 15371204-1         |
| 深圳海斯迪能源科技股份有限公司 | 67185041-X         |
| 北京远翰国际教育咨询有限公司  | 55140080-1         |



查询条件

被执行人姓名/名称:

商城县阳光物业管理有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91411524MA9GL2KT2U

省份:

-----全部-----

验证码:

3E6Q

3E6Q

验证码正确!

查询

查询结果

https://zxgk.court.gov.cn/shixin/

1/2

F9353B77



在全国范围内没有找到 91411524MA9GL2KT2U 商城县阳光物业管理有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业及社会组织被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关行为的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以及个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出书面申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经本网站或任何商业性网站同意，不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745

总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

## “中国政府采购网”网站查询

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线: 400-810-1996

 **中国政府采购网**  
中国政府购买服务信息平台  
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

 **政府采购严重违法失信行为信息记录**  
HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称: 商城县阳光物业管理有限公司  
执法单位: 处罚日期: 至 或按前, 请至少输入一个查询条件 查找 重置

| 序号                                                                  | 企业名称 | 统一社会信用代码<br>(或组织机构代码) | 企业地址 | 严重违法失信行为<br>的具体情形 | 处罚结果 | 处罚依据 | 处罚日期 | 公布日期 | 执法单位 |
|---------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|------|-------------------|------|------|------|------|------|
| 没有该企业的相关记录<br>本次查询的企业: 商城县阳光物业管理有限公司<br>本次查询的时间: 2025年03月05日 15时13分 |      |                       |      |                   |      |      |      |      |      |

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

法定代表人（杨家松）查询

Page 1 of 1

欢迎来到信用中国

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

杨家松

查询

查询结果



F9353B77



很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站  
找错



© 版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图  
主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网  
网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

2025年3月16日



欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

杨家松

查询

查询结果

阳光物业管理有限公司

4115246020924

阳光物业管理有限公司

4115246020924

很抱歉，没有找到您搜索的数据

政府网站 找错



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

2025年3月16日

84





## 中国执行信息公开网



(http://zxgk.court.gov.cn/)



## 失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称 | 证件号码               |
|-------|--------------------|
| 张雪飞   | 1302811988**005X   |
| 丁朝伦   | 5102321963****6314 |
| 何智南   | 5130011977****3846 |
| 丁朝凤   | 5102321969****6127 |
| 管金胜   | 1326231964****2015 |
| 李红林   | 4209821978****1448 |

## 失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称            | 证件号码               |
|------------------|--------------------|
| 河池市弘农加油站         | 9145120159****977J |
| 河池市弘农加油站         | 9145120159****977J |
| 浙江普利金塑胶有限责任公司    | 79336119-8         |
| 河池市弘农加油站         | 9145120159****977J |
| 河池市弘农加油站         | 9145120159****977J |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1         |

## 查询条件

被执行人姓名/名称:

杨家松



身份证号码/组织机构代码:

413027197205100074

省份:

-----全部-----

验证码:

LXRC

LXRC

验证码正确!

查询

## 查询结果

在全国范围内没有找到 413027197205100074 杨家松相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页  
(声明ningOrder.html)

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途，非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745

总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

(13) 非联合体投标承诺

承 诺 函

F9353B77 致： 商城县人民医院 （采购人）

我公司承诺：我公司不属于联合体投标，中标后，不转包、  
不分包本项目。

投标供应商： 商城县阳光物业管理有限公司

日 期： 2025 年 3 月 18 日

F9353B77



#### (14) 投标响应性承诺

##### 承 诺 函

致：商城县人民医院（采购人）

第一项：我公司完全符合本项目的资格要求，在各方面均具备完成本项目的能力，对本项目的要求和内容全部响应。

|                         |                                                                                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 | 符合第二章“供应商须知前附表”规定                                                                                                    |
| 落实政府采购政策满足的资格要求         | 符合第二章“供应商须知前附表”规定                                                                                                    |
| 本项目的特定资格要求              | 符合第二章“供应商须知前附表”规定                                                                                                    |
| 供应商名称                   | 与营业执照或其它组织证明文件一致                                                                                                     |
| 投标文件签字盖章                | 按招标文件格式要求签字盖章                                                                                                        |
| 投标文件格式                  | 符合“投标文件格式”的要求                                                                                                        |
| 投标内容                    | 商城县人民医院保洁人员费用项目主要包括商城县人民医院保洁人员费用、耗材物料等内容(具体要求详见招标文件)                                                                 |
| 投标报价                    | 投标报价应低于或等于最高投标限价                                                                                                     |
| 服务期限                    | 3 年，合同为一年一签，甲方对乙方上一年度服务考核合格后（中标人年度月平均评分高于 80 分时），方可续签下一年的合同；若考核不合格（中标人年度月平均评分低于 80 分时），甲方有权终止合同，扣除相应费用，并不再续签下一年的服务合同 |



|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| 质量要求          | 符合国家、行业及地区现行相关规范和标准，满足需方使用要求 |
| 投标有效期         | 60 日历天（投标截止之日起）              |
| 合同履行期限：同服务期限  | 合同履行期限：同服务期限                 |
| 本项目是否接受联合体：否  | 采用非联合体方式参与本项目投标              |
| 是否接受进口产品：否    | 不属于进口产品                      |
| 是否专门面向中小微企业：是 | 我公司属于信誉良好的小型企业               |

## 第二项：我公司完全满足本项目的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十三条规定：

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 本项目专门面向中小微企业采购。参加本项目的中小企业须提供《中小企业声明函》（格式详见招标文件内《中小企业声明函》样本），不符合要求的声明函或未提供的将视为不符合资格要求。

2.2 本项目落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 本项目适用信用承诺（详见下述要求）

（一）在本项目政府采购活动中，供应商在投标（响应）时，可对照资格要求自主核对，确定符合资格要求的，可按照规定提供相关承诺函（详见第六章投标文件格式“资格审查资料”附件），供应商在资格审查环节提供满足相应条件的书面承诺书，不再需要提供以下证明材料：

①具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照或其它组织有效证明文件）

②符合国家相关规定的财务状况报告（提供 2023 年或 2024 年度财务审计报告，若成立年份不足，则需提供自成立以来的财务报表或开户行资信证明）；

③具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供 2024 年 1 月以来任意一个月的已依法缴纳税收和社会保障资金的凭据，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标单位，应提供相应证明文件，新成立公司按实际月份提供】；

④具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（企业须出具书面承诺，格式自拟）；

⑤参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料（提供承诺书，格式自拟）；

⑥法律、行政法规规定的其他条件

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息网页截图加单位盖章，查询时间需在本公告发布之后）。

3.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人及法人，拒绝参与本项目政府采购活动。投标人应通过“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询“失信被执行人”、“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询“重大税收违法失信主体”，中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录，提供查询网页截图加盖公章，查询时间需在本公告发布之后。

我公司承诺：在中标（成交）后，将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人（采购代理机构）核验，经核验无误后，由采购人发出中标（成交）通知书。采购人、采购代理机构在发布中标结果公告时，资格证明材料需同其他要求发布的文件一起发布。

投标供应商：商城县阳光物业管理有限公司

日 期：2025 年 3 月 18 日

1、附件：

商城县政府采购供应商信用承诺函

致商城县人民医院或河南正信工程咨询有限公司（采购人或采购代理机构）：

单位名称（自然人姓名）：商城县阳光物业管理有限公司

统一社会信用代码（身份证号码）：91411524MA9GL2KT2U

法定代表人（负责人）：杨家松

联系地址和电话：河南省信阳市商城县城关镇香桂园小区 68 号、13937656997

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位（本人）郑重承诺：我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；
- （七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；
- （八）未曾做出虚假采购承诺；
- （九）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为“提供虚假材料谋取中标、成交”按照《政府采购法》第七十七、七十九条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；给他人造成损失的，并应依照有关民事法律规定承担民事责任。

投标供应商 商城县阳光物业管理有限公司（单位电子签章）

法定代表人或其委托代理人： 杨松（电子签名或签字或盖章）

日 期： 2025 年 3 月 18 日

注：（1）投标供应商须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

（2）投标供应商的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”