

灵宝市尹庄镇寺洼村传统文化教育基地
提升项目

施
工
合
同

2026年01月30日

施工合同

发包人： 灵宝市尹庄镇人民政府 (以下简称甲方)

承包人： 河南霖宏建筑工程有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，本着互惠互利、诚实信用的原则，经双方友好协商，双方就灵宝市尹庄镇寺洼村传统文化教育基地提升项目达成如下合同条款：

- 一、工程名称： 灵宝市尹庄镇寺洼村传统文化教育基地提升项目
- 二、工程地址： 灵宝市尹庄镇寺洼村
- 三、工程 量： 投标工程量清单范围内的全部施工内容
- 四、工程总造价(含税)： 1430000.00元(大写：壹佰肆拾叁万元整)

五、质量标准

施工质量达到国家现行建设工程施工验收规范合格标准。

六、工程期限

计划开工日期： 2026年01月30日

计划竣工日期： 2026年03月04日

七、付款方式

施工单位组织施工所需主要原材料、机械、人员进场开始施工后，7个工作日内付总工程款的30%。完成合同工程量80%，付总工程款的60%。完成合同工程量100%，付总工程款的80%。工程竣工验收合格后，30日内结清审定总金额的97%。剩余3%质量保证金，待保修期满后工程无任何质量问题，15个工作日内一次性付清3%质量保证金。

八、甲乙双方责任

(一)、甲方责任

（此处在原图中有红色印章，内容为“河南霖宏建筑工程有限公司”）

1、负责落实施工所需的用水、用电工作。

2、负责协调施工现场一切干扰工作。

3、负责配合乙方按质、按量、安全的完成施工内容。

4、负责对工程质量、进度、安全进行监督及检查，如有问题，应及时向乙方负责人反映。以便乙方及时调整及修改。乙方施工中或施工后，原则上甲方不得对施工项目施工方案进行修改，若进行修改，应先通知乙方暂停对此项目施工，待修改后再施工，甲方承担由此所造成的费用。

(二)、乙方责任

1、开工前，乙方向甲方提供预算清单1份，并参与甲方组织的现场交底。

2、严格执行施工规范、安全操作规程。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责做好现场成品保护工作。

4、因乙方原因造成的工程质量问题，乙方无条件进行返工，并承担所造成的费用。

5、施工期间，施工人员严格遵守基地的各种规章制度。

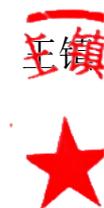
6、本合同履行期间乙方施工区域范围内造成乙方自己或甲方、第三人人身财产损失的由乙方承担。

九、竣工验收与结算

(一)竣工验收

(1)工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告。

(2)甲方收到竣工验收报告后15日内组织有关单位验收。并在验收后7日内给予认可或提出整改意见，乙方按要求进行整改。



282300

2、质保期从工程验收合格当日算起，在保修期内若因施工本身质量问题，由乙方负责整修，费用由乙方承担。

3、在保修期内若因甲方损坏的，由乙方负责整修，费用由甲方承担。

十二、本合同发生争议双方协商解决，协商不成向工程所在地人民法院主张权利。

十三、本合同一式肆份，双方盖章(签字)后有效。甲乙双方各持贰份，每份效力均等。



发包人(签字)盖章:

法定代表人

或授权委托人 :

韩冰

日期: 2026年01月30日



承包人(签字)盖章:

法定代表人

或授权委托人



日期: 2026年01月30日