

卢氏县设施果品基地建设项目卢氏县设施
果品基地建设项目（一标段）

评
标
报
告

2025 年 10 月 28 日

卢氏县设施果品基地建设项目卢氏县设施
果品基地建设项目（一标段）
评标报告

2025 年 10 月 28 日 08 时 40 分 00 秒开标会议由锐驰项目管理有限公司主
持在三门峡市卢氏县公共资源交易中心举行。

一、评标

评标委员会 5 位成员对各投标单位进行了公平、公正、认真负责的评审。

评审情况如下：

(1) 符合要求投标一览表：

序号	投标人名称	评审情况	评审结果
1	河南九重宫建筑工程有限公司	详见评审表	不符合
2	河南梓爵建筑工程有限公司	详见评审表	符合
3	泓天建设有限公司	详见评审表	符合
4	河南腾华建设工程有限公司	详见评审表	符合
5	河南田源建设工程有限公司	详见评审表	符合

(二) 废标情况说明：

河南九重宫建筑工程有限公司废标。废标原因：项目经理业绩得分为 0，不
符合招标文件（三）综合标详细评审标准，综合标评审标准有一项不合格视为整
个综合标不合格。

(三) 经评审合格的投标人排序（排名不分先后）：

序号	投标人名称	投标报价
1	河南田源建设工程有限公司	捌佰壹拾叁万叁仟玖佰捌拾伍 元壹角玖分(¥8133985. 19)
2	河南梓爵建筑工程有限公司	捌佰壹拾柒万玖仟零肆拾贰元 陆角(¥8179042. 60)

3	泓天建设有限公司	捌佰贰拾万零玖仟叁佰壹拾肆元玖角(¥8209314.90)
4	河南腾华建设工程有限公司	捌佰贰拾肆万叁仟贰佰壹拾元零伍角柒分(¥8243210.57)

各投标人其他投标信息，详见其投标文件。

(四) 参与定标的候选人名单（排名不分先后）：

序号	候选人名称
1	河南田源建设工程有限公司
2	河南梓爵建筑工程有限公司
3	泓天建设有限公司
4	河南腾华建设工程有限公司

(五) 参与定标的中标候选人评审情况一览表（排名不分先后顺序）

序号	候选人名称	评审情况
1	河南田源建设工程有限公司	特点：企业资质：建筑工程施工总承包二级；项目经理资质：二级建造师；技术负责人职称：工程师；项目经理业绩1个，企业业绩2个；报价最低。 优点：项目施工组织设计内容齐全，人员、机械设备，工期等基本符合招标文件要求。 缺点：技术标部分虽不缺项，但部分内容针对性不强。
2	河南梓爵建筑工程有限公司	企业资质：建筑工程施工总承包二级；项目经理资质：二级建造师，建筑工程专业；技术负责人职称：工程师，建筑施工专业；项目经理业绩1个，企业业绩2个；报价排名第2。 优点：项目施工方案、质量管理措施等技术标各项内容不缺项，技术人员、施工机械齐全，工期、质保期等都能满足招标文件要求。该公司有与本项目相似度较高的农业设施工程建设相关业绩：灵宝市西阎乡人民政府2025年灵宝市西阎乡蛋鸡养殖基地建设项目，有钢构鸡舍鸡舍建设内容，能够为本项目实施提供较好技术参考支撑。 缺点：技术标部分虽不缺项，但部分内容不够细化、全面。
3	泓天建设有限公司	特点：企业资质：建筑工程施工总承包贰级；项目经理资质：二级建造师；技术负责人职称：高级工程师；项目经理业绩1个，企业业绩2个；报价排名第3。

		优点：项目施工方案能够根据工程项目的具体要求，对施工技术、施工方法、施工材料等方面进行科学规划，确保施工过程中各个环节的顺利进行，减少施工缺陷和质量问题。 缺点：项目施工方案在编制过程中，没有充分考虑各种不确定因素，导致施工方案在实际施工过程中缺乏灵活性，有可能影响施工进度。
4	河南腾华建设工程有限公司	特点：企业资质：建筑工程施工总承包二级；项目经理资质：二级建造师；技术负责人职称：工程师；项目经理业绩 1 个，企业业绩 1 个；报价最高。 优点：项目施工方案、质量管理措施等技术标各项内容不缺项，技术人员、施工机械齐全，工期、质保期等都能满足招标文件要求。 缺点：技术标部分虽不缺项，但部分内容不够细化、全面。

评标委员会签字

	闫新房	沈小红	
			

2025 年 10 月 28 日