

义马市 2025 年老旧小区改造项目（三期）

中标候选人公示

义马市 2025 年老旧小区改造项目（三期）（项目编号：YMGZ[2025]134-GC034）于 2025 年 10 月 24 日在义马市公共资源交易中心依法进行公开开标、评标后，评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法进行了评审，现将本次招标的评标结果公示如下：

一、中标候选人情况（以下顺序不分先后）

中标候选人名称	投标报价(元)	项目经理	质量	工期
福航建工有限公司	10114245.61	余亚南	合格	180 日历天
河南先强建设工程有限公司	10035378.64	员则玉	合格	180 日历天
河南一兴航建设工程有限公司	10091237.91	郭莹	合格	180 日历天
河南武魂建筑工程有限公司	9984902.66	梁亚林	合格	180 日历天

1.1 中标候选人项目管理人员情况

中标候选人名称	姓名	职务	职业资格证书	证书编号
福航建工有限公司	余亚南	项目经理	贰级	豫 2412022202306806
	白玲玲	技术负责人	工程师	0012657
河南先强建设工程有限公司	员则玉	项目经理	贰级	豫 241181941861
	李海静	技术负责人	工程师	C06065180900022
河南一兴航建设工程有限公司	郭莹	项目经理	贰级	豫 241212294474
	刘京涛	技术负责人	工程师	C10230050900487
河南武魂建筑工程有限公司	梁亚林	项目经理	贰级	豫 241061013480
	董佩佩	技术负责人	工程师	C19034170900493

1.2 中标候选人企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额
福航建工有限公司	孟津区 2023 年城镇老旧小区改造建设目标段四	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	2023.9.25	7250173.17 元

	陆浑镇翠屏社区伊东移民安置小区综合楼	嵩县水产移民管理局	2024. 3. 28	3057301. 15 元
	洛阳市洛龙区住房和城乡建设局地勘三院、地矿一院、锦园小区（二期）等七个老旧小区改造新增项目第三标段:地勘三院新增改造项目	洛阳市洛龙区住房和城乡建设局	2024. 3. 28	429. 424178 万
河南先强建设工程有限公司	义马市千秋路、珠江路等 26 条道路围墙维修、粉刷工程	义马市城市管理局	2024. 7. 22	4257304. 31 元
	年产 20 万套高端无漆木门和 10 万套智能家居项目	河南木居慧科技发展有限公司	2024. 3. 11	19997641. 87 元
	义马市有机垃圾处理及垃圾转运站项目（一期）三标段	义马市城市管理局	2024. 12. 30	13680645. 34 元
河南一兴航建设工程有限公司	三门峡市湖滨区 2024 年奖补资金前进街道老旧小区基础设施提升改造项目（三标段）	三门峡市湖滨区人民政府前进街道办事处	2025. 4. 25	1042000. 00 元
	九运会文博城体育场维修保障	三门峡市文博城事务中心	2024. 10. 16	511000 元
河南武魂建筑工程有限公司	义马市教育体育局 2024 年校舍安全保障长效机制项目	义马市教育体育局	2025. 6. 18	16048899. 73 元
	义马市电子信息及新材料产业孵化园建设项目（一期）	义马市先进制造业开发区管理委员会	2023. 11. 13	130111846. 68 元
	义马市电子信息及新材料产业孵化园 10#（狂口移民标准厂房）一期二期项目	义马市水利局	2024. 5. 22	4522897. 06 元

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	资格能力条件
1	投标人须在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，有有效的营业执照及安全生产许可证，并具备建筑工程施工总承包叁级或以上资质；
2	投标人没有被列入失信被执行人名单【以“中国执行信息公开网”（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）查询结果为准】、重大税收违法失信主体名单【以“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）查询结果为准】、政府采购严重违法失信行为记录名单【以“中国政府采购网”网站（ http://www.ccgp.gov.cn/ ）查询结果为准】；

3	投标人及法定代表人不得存在行贿犯罪记录【以中国裁判文书网(http://wenshu.court.gov.cn/) 查询截图或提供无行贿犯罪记录承诺书为准】；
4	投标人自成立以来不得存在商业贿赂和不正当竞争行为（以投标人提供无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书为准）；
5	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本项目投标【提供国家企业信用信息公示系统（网址 http://www.gsxt.gov.cn/ ）公示的企业信息网页截图，查询内容须包含公司基本信息、股东信息】；
6	投标人须在“河南省建筑市场监管公共服务平台”已进行过企业信息备案登记，且没有因企业不满足资质标准被平台进行资质异常标注。【提供其在该平台上的企业信息、企业资质资格、拟派项目负责人（注册人员）查询结果截图；被标注异常的不能承揽新的工程】。
7	拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级或以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证（B类），且不得担任其他在建工程的项目经理；
8	拟派项目经理及委托代理人须在本单位按规定缴纳养老保险（以社保部门出具有效的养老保险缴纳证明材料为准；入职不足三个月且未缴纳社保的，提供劳动合同；达到法定退休年龄者此项不再提供）；

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况（以下顺序不分先后）

序号	中标候选人	响应情况
1	福航建工有限公司	响应
2	河南先强建设工程有限公司	响应
3	河南一兴航建设工程有限公司	响应
4	河南武魂建筑工程有限公司	响应

三、废标情况及原因：无

四、报价修正：无

五、所有投标人评审情况

序号	单位名称	投标报价（元）	技术标评审结果	综合标评审结果
1	福航建工有限公司	10114245.61	通过	通过
2	河南先强建设工程有限公司	10035378.64	通过	通过
3	河南一兴航建设工程有限公司	10091237.91	通过	通过
4	河南武魂建筑工程有限公司	9984902.66	通过	通过

六、公示时间：2025 年 10 月 25 日至 2025 年 10 月 27 日。

七、招标文件规定公示的其他内容

1、开评标情况：

- (1) 开标时间：2025 年 10 月 24 日 8 时 30 分
- (2) 开标地点：义马市公共资源交易中心开标二室
- (3) 评标地点：义马市公共资源交易中心评标二室

2、发布公告的媒介

本项目中标候选人公示信息同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省政府采购网》《三门峡市公共资源交易中心》发布。

八、联系方式

1、招标人：义马市住房和城乡建设局

地址：义马市珠江路中段

联系人：景先生

联系电话：15639870188

2、代理机构名称：河南盛美工程管理服务有限公司

地址：义马市永兴街，教师公寓 2 号楼 2 单元四楼西

联系人：王女士

联系方式：15539835268

3. 监督单位信息

名称：义马市住房和城乡建设局

联系方式：0398-5833850

