

2025 年卢氏县双龙湾镇龙驹村、虎峪村中药 材加工厂联建项目

建 设 工 程 施 工 合 同

发 包 方：卢氏县双龙湾镇人民政府



承 包 方：四川宏顺源市政工程有限公司



第一部分 建设工程施工合同

发包方(全称): 卢氏县双龙湾镇人民政府

承包人(全称): 四川宏顺源市政工程有限公司

根据中标通知书和《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 2025 年卢氏县双龙湾镇龙驹村、虎峪村中药材加工厂联建项目

2. 工程地点: 卢氏县双龙湾镇人民政府。

3. 工程立项批准文号: 卢农领(2025)2号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 本项目属于新建项目,包含基础工程、钢结构工程、给排水工程、电气工程等。

6. 工程承包范围:

竞争性磋商文件、招标工程量清单、施工图纸范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 9 月 20 日。

计划竣工日期: 2025 年 10 月 29 日。

工期总日历天数: 40 天。

三、质量标准

工程质量达到国家现行建设工程施工质量验收规范合

格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写：柒拾伍万玖仟玖佰元）（¥759900.0元）；

2. 合同价格形式：总价承包。

五、项目经理

承包人项目经理：刘菠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）招标文件
- （2）中标通知书；
- （3）投标文件、投标函及其附录；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、付款方式

预付款合同签订后付 30 % (227970.00 元), 完工后经竣工验收合格后支付至 80 % (425544.00 元), 项目审核结算后付至 97 %; 剩余 3 % 为项目质保金, 质保期结束后一次性付清。

八、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2. 发包人和承包人是通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 卢氏县双桥湾镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

预付款合同签订后付 30 % (227970.00 元), 完工后经竣工验收合格后支付至 80 % (425544.00 元), 项目审核结算后付至 97 %; 剩余 3 % 为项目质保金, 质保期结束后一次性付清。

八、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2. 发包人和承包人是通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 卢龙双岛湾镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，
承包人执贰份。

发包人：(公章)



法定代表人其委托代理人：

理人：彭涛

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代

组织机构代码：11411224 0058270316 组织机构代码：915110250644904322

地址：卢氏县双龙湾镇磨沟口街 地址：资中县南镇资州大道南段52号附54号

邮政编码：472200

邮政编码：641200

电话：7444185

电话：13253937333

邮箱：shuanglongwan@126.com

电子信箱：/

开户银行：

开户银行：中原银行陇文明路支行

账号：

账号：5054210120000079089