

渑池县自然资源局土地评估服务框架协议
采购项目

评
标
报
告

2025 年 08 月 21 日

渑池县自然资源局土地评估服务框架协议 采购项目 评标报告

2025年08月21日 08时20分00秒开标会议由中基建安工程管理有限公司主持在三门峡市渑池县公共资源交易中心举行。

一、评标

评标委员会5位成员对各投标单位进行了公平、公正、认真负责的评审。

评审情况如下：

(1) 符合要求投标一览表：

序号	投标人名称	评审情况	评审结果
1	河南凯业房地产估价咨询有限公司	详见评审表	符合
2	河南盛富达房地产资产评估有限公司	详见评审表	符合
3	河南尺度房产土地资产评估有限公司	详见评审表	符合
4	河南德鑫房地产评估有限公司	详见评审表	符合
5	中启宏信房地产资产评估有限公司	详见评审表	符合
6	河南兴茂房地产评估咨询服务有限公司	详见评审表	符合
7	河南东立房地产土地资产评估测绘咨询有限公司	详见评审表	符合
8	河南瑞成土地房地产资产评估有限公司	详见评审表	符合
9	河南巨中元房地产土地资产评估有限公司	详见评审表	符合
10	河南方正房地产资产评估咨询有限公司	详见评审表	符合
11	河南中建兴业房地产资产评估有限公司	详见评审表	符合
12	河南欣恩房地产评估有限公司	详见评审表	符合
13	河南恒之信房地产土地资产评估有限公司	详见评审表	符合
14	河南泰明房地产资产评估有限公司	详见评审表	符合
15	博文房地产评估造价集团有限公司	详见评审表	符合
16	河南方迪土地房地产评估规划有限公司	详见评审表	符合

17	河南众信联行房地产土地资产评估有限公司	详见评审表	符合
----	---------------------	-------	----

(二) 废标情况说明：无。

(三) 经评审的投标人排序

序号	投标人名称	投标报价	合计得分	名次
1	河南泰明房地产资产评估有限公司	70.00%	91.8	1
2	河南尺度房产土地资产评估有限公司	70.00%	88.2	2
3	中启宏信房地产资产评估有限公司	70.00%	86.8	3
4	河南中建兴业房地产资产评估有限公司	70.00%	84.8	4
5	河南凯业房地产估价咨询有限公司	70.00%	84.2	5
6	河南众信联行房地产土地资产评估有限公司	70.00%	81.6	6
7	河南欣恩房地产评估有限公司	70.00%	80.8	7
8	河南瑞成土地房地产资产评估有限公司	70.00%	80.6	8
9	博文房地产评估造价集团有限公司	70.00%	80.0	9
10	河南方迪土地房地产评估规划有限公司	70.00%	79.8	10
11	河南盛富达房地产资产评估有限公司	70.00%	76.6	11
12	河南恒之信房地产土地资产评估有限公司	70.00%	71.2	12
13	河南巨中元房地产土地资产评估有限公司	70.00%	66.4	13
14	河南方正房地产资产评估咨询有限公司	70.00%	64.2	14
15	河南东立房地产土地资产评估测绘咨询有限公司	70.00%	63.8	15
16	河南兴茂房地产评估咨询服务有限公司	70.00%	60.2	16
17	河南德鑫房地产评估有限公司	70.00%	41.6	17

各投标人其他投标信息，详见其投标文件。

(四) 推荐的中标候选人名单：

序号	候选人名称
第 1 中标候选人	河南泰明房地产资产评估有限公司
第 2 中标候选人	河南尺度房产土地资产评估有限公司
第 3 中标候选人	中启宏信房地产资产评估有限公司
第 4 中标候选人	河南中建兴业房地产资产评估有限公司
第 5 中标候选人	河南凯业房地产估价咨询有限公司

评标委员会签字

	赵靖霞	费飞	张书轩
李纹纹	蔡红		

2025 年 08 月 21 日