

《汝州市国家生态文明建设示范市规划》编制合同

甲方：汝州市环境保护局

乙方：郑州蓝图土地环境规划设计有限公司

汝州市环境保护局（以下简称甲方）委托郑州蓝图土地环境规划设计有限公司（以下简称乙方）承担《汝州市国家生态文明建设示范市规划》（以下简称规划）编制任务。经双方协商达成以下共识

一、甲方的权力和义务

1. 甲方负责乙方调研期间的食宿行安排，费用乙方自理。甲方有专人负责联系安排调研工作，提供规划编制所需资料及必要的座谈、考察。规划现状年为2017年。

2. 基于《国家生态文明建设示范县、市指标（试行）》的创新性、复杂性，汝州市生态文明建设规划的编制需要汝州市委、市政府组织相关部门共同参与，在资料提供、规划编制思路和达标方案的确定方面共同进行探讨，以保证规划的科学性、先进性和可操作性。因此，甲方需要做好规划编制的协调工作。

3. 在乙方编制完成规划征求意见稿后，甲方有权提出修改意见要求乙方进行修改；修改后的报告甲方可进行最后审定或以内部汇报形式进行最后审定。

4. 依据协议规定按时支付规划编制费用。

5. 甲方负责组织规划报告的评审会。

6. 甲方、乙方双方共同拥有规划成果的使用权。

二、乙方的权力和义务

1. 乙方负责组织专业人员进行现场调研，依据《国家生态文明建设示范区管理规程（试行）》、《国家生态文明建设示范县、市指标（试行）》的要求，以资料集成方式按时完成《汝州市国家生态文明建设示范市规划》报告的编写和规划图件的绘制。

2. 乙方负责规划评审会上的汇报，并通过专家评审。

3. 乙方负责规划评审专家咨询费用。

4. 乙方在规划报告通过专家评审后按评审意见修改完成规划报批稿。印刷



45套报批版交付甲方后整个规划编制工作全部结束。

三、规划编制经费与支付方式

甲方付给乙方规划编制经费柒拾壹万玖仟捌佰元整（71.98万元）。协议签字盖章后，甲方预付给乙方编制经费50%（35.99万元），提交规划评审稿时再付50%（35.99万元）。

开户名：郑州蓝图土地环境规划设计有限公司

乙方开户行：中国光大银行郑州政七街支行

乙方账号：77220188000066394

四、工作安排

正常情况下，自合同签订之日起，乙方在10个工作日内向甲方提供规划报告征求意见稿，收到反馈修改意见后5天内提交规划报告评审稿。

五、其它

1. 甲乙双方都要严格遵循合同条款，友好协助，以保证规划编制工作的顺利完成。其它事宜，双方协商解决。

2. 本合同共贰页，一式陆份，甲乙双方各叁份。

甲方：（章）

甲方负责人：

乙方：（章）

乙方负责人：

2018年12月1日



扫描全能王 创建

成交通知书

河南华明工程造价咨询有限公司



扫描全能王 创建

采购编号：汝财谈判采购-F-2018-418

郑州蓝图土地环境规划设计有限公司：

汝州市国家生态文明建设示范市规划项目已经竞争性谈判，现根据 2018 年 11 月 27 日竞争性谈判结果，确定你单位为本项目成交人。成交价：719800.00 元；编制周期：自合同签订之日起 15 日历天；质量要求：按国家标准、规定，完成规划编制并通过省环境保护厅组织的专家评审。

请你单位在收到本通知书后 30 日内来我单位签订合同。

采购单位（盖章）：

2018 年 11 月 30 日

采购代理机构（盖章）：

2018 年 11 月 30 日

监督单位（盖章）：

2018 年 11 月 30 日



汝州市国家生态文明建设示范市规划项目

成交结果公告

河南华明工程造价咨询有限公司受汝州市环境保护局委托，就汝州市国家生态文明建设示范市规划项目进行竞争性谈判，按规定程序进行了谈判，现就本次谈判的结果公布如下：

一、项目名称及编号：

项目名称：汝州市国家生态文明建设示范市规划项目

采购编号：汝财谈判采购-F-2018-418

二、项目概况与招标范围：

2.1 资金来源：财政资金，已落实

2.2 预算金额和最高限价：72.49 万元

2.3 编制周期：自合同签订之日起 15 日历天

2.4 规划范围：汝州市属行政区域

2.5 质量要求：按国家标准、规定，完成规划编制并通过省环境保护厅组织的专家评审。

2.6 项目内容：依据国家标准、规划编制的相关要求，按时完成《汝州市国家生态文明建设示范市规划》的编制说明、数据及规划图件（含文本、图集等）和其他相关成果等全部内容，提交完整成果。

三、采购公告媒体及日期：

公告媒体：《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《河南省政府采购网》和《汝州市政府采购网》

公告日期：2018 年 11 月 22 日~2018 年 11 月 26 日

四、谈判信息：

谈判时间：2018 年 11 月 27 日 15 时 00 分

谈判地点：汝州市美术馆二楼

谈判小组成员：赵爱红、张米然、郭娜

五、成交结果如下：

成交单位：郑州蓝图土地环境规划设计有限公司

成交价格：719800.00 元

编制周期：自合同签订之日起 15 日历天



质量要求：按国家标准、规定，完成规划编制并通过省环境保护厅组织的专家评审

地址：郑州市金水区经三路北 99 号附 1 号 1 号楼 10 层 1010 号

六、谈判代理费用收费标准及收费金额

本项目代理服务费用依据发改价格[2015]299 号文规定执行。

按照国家规定向成交人收取代理费 10797 元。

七、本次采购联系事项：

采购人：汝州市环境保护局

联系人：李先生

联系电话：13949488457

采购代理机构：河南华明工程造价咨询有限公司

联系人：常先生

电话：15515756767

地址：郑州市西三环 289 号国家大学科技园（东区）18 号楼 C 座 14 层

各有关当事人对成交结果如有异议的，可在成交结果公示发布之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑，由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖公章）及本人身份证件（原件）一并提交（邮寄、邮件不予受理），并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

汝州市环境保护局

河南华明工程造价咨询有限公司

2018 年 11 月 28 日



扫描全能王 创建

汝州市国家生态文明建设示范市规划项目

竞争性谈判公告

河南华明工程造价咨询有限公司受汝州市环境保护局委托，就汝州市国家生态文明建设示范市规划项目进行竞争性谈判采购，现欢迎符合相关条件的供应商参加谈判。

一、项目名称及编号：

1.1 项目名称：汝州市国家生态文明建设示范市规划项目

1.2 采购编号：汝财谈判采购-F-2018-418

二、项目简要说明：

2.1 资金来源：财政资金，已落实

2.2 预算金额和最高限价：72.49 万元

2.3 编制周期：自合同签订之日起 15 日历天

2.4 规划范围：汝州市属行政区域

2.5 质量要求：按国家标准、规定，完成规划编制并通过省环境保护厅组织的专家评审。

2.6 项目内容：依据国家标准、规划编制的相关要求，按时完成《汝州市国家生态文明建设示范市规划》的编制说明、数据及规划图件（含文本、图集等）和其他相关成果等全部内容，提交完整成果。

三、供应商资格要求：

3.1、供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

3.2、具有独立的法人资格，具有有效的营业执照；

3.3、供应商须具有规划类乙级及以上资质或相关业绩；

3.4、具有 2017 年经审计合格的年度财务审计报告；

3.5、具有依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

3.6、供应商应出具参加政府采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）；

3.7、依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的要求，根据“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的信息，对



列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与政府采购活动。

3.8、法律法规要求的其他资格条件；

3.9、本项目不接受联合体谈判申请；

四、竞争性谈判文件的获取：

1、竞争性谈判文件获取时间：2018年11月22日~2018年11月26日，每天8:30-12:00，14:30-17:30（国家法定节假日及双休日除外）。

2、竞争性谈判文件获取地点：汝州市美术馆二楼。

3、竞争性谈判文件获取方式及售价：现场购买，300元/份，售后不退。

4、获取竞争性谈判文件时须携带授权委托书、委托代理人身份证及第三项“供应商资格要求”证明材料原件和加盖公章的复印件一套，所有材料必须是清晰、完整的，供应商应将相关证件的变更、延期等材料一并复印盖章，供应商应对资料的真实性、合规性负责。

五、响应文件接受信息：

响应文件接受截止时间：2018年11月27日15时00分

响应文件接受地点：汝州市美术馆二楼会议室

六、公告发布媒体：

本项目的竞争性谈判公告在《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《河南省政府采购网》和《汝州市政府采购网》上同时发布。

七、本次采购联系事项：

采购人：汝州市环境保护局

联系人：李先生

联系电话：13949488457

采购代理机构：河南华明工程造价咨询有限公司

联系人：常先生

电话：15515756767

地址：郑州市西三环289号国家大学科技园（东区）18号楼C座14层



汝州市国家生态文明建设示范市规划项目

评 审 报 告

采购编号：汝财谈判采购-F-2018-418

采 购 人：汝州市环境保护局

代理机构：河南华明工程造价咨询有限公司

谈判时间： 二〇一八年十一月二十七日



(三) 谈判

竞争性谈判小组对供应商递交的竞争性谈判响应文件进行审核, 经评审 3 家单位均通过初步评审; 谈判小组依据竞争性谈判文件要求, 依据符合采购需求、质量和编制周期相当且报价最低的原则, 在编制周期和质量相当的情况下按照最终报价由低到高的顺序推荐 3 名成交候选人。

竞争性谈判小组对通过初步评审的供应商按照确定的谈判顺序依次进行谈判:

序号	供应商名称	首次报价(元)	最终报价(元)	编制周期	排名
1	河南省科发地理研究所有限公司	724000.00	721000.00	自合同签订之日起 15 日历天	2
2	郑州蓝图土地环境规划设计有限公司	723600.00	719800.00	自合同签订之日起 15 日历天	1
3	郑州同盛土地整理技术服务有限公司	724500.00	723000.00	自合同签订之日起 15 日历天	3

(四) 竞争性谈判响应文件的澄清和补正环节:

评标过程中未发生澄清和补正事项;

(五) 成交候选人推荐环节:

根据竞争性谈判文件的规定和各供应商的最终报价, 竞争性谈判小组一致推荐:

成交候选名次	供应商名称	最终报价(元)	编制周期	质量要求
第一	郑州蓝图土地环境规划设计有限公司	719800.00	自合同签订之日起 15 日历天	按国家标准、规定, 完成规划编制并通过省环境保护厅组织的专家评审
第二	河南省科发地理研究所有限公司	721000.00	自合同签订之日起 15 日历天	按国家标准、规定, 完成规划编制并通过省环境保护厅组织的专家评审
第三	郑州同盛土地整理技术服务有限公司	723000.00	自合同签订之日起 15 日历天	按国家标准、规定, 完成规划编制并通过省环境保护厅组织的专家评审

张. 志. 印



评审报告

一、采购项目简介

河南华明工程造价咨询有限公司受汝州市环境保护局委托,就汝州市国家生态文明建设示范市规划项目进行竞争性谈判采购。

项目名称:汝州市国家生态文明建设示范市规划项目

采购编号:汝财谈判采购-F-2018-418

开标时间:2018年11月27日15:00分

开标地点:汝州市美术馆二楼

二、采购过程简介

该项目竞争性谈判公告于2018年11月22日在《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《河南省政府采购网》和《汝州市政府采购网》网上同时发布。竞争性谈判文件于2018年11月22日~2018年11月26日发售,在此期间共有3家单位报名并购买了竞争性谈判文件。

截止到2018年11月27日15:00分,共有3家供应商参加谈判,实际收到竞争性谈判响应文件3份(详见谈判文件递交登记表)。

三、谈判程序及原则

(一) 确定谈判顺序

由各供应商现场抽签确定谈判顺序。

序号	供应商	谈判顺序
1	河南省科发地理研究所有限公司	1
2	郑州蓝图土地环境规划设计有限公司	2
3	郑州同盛土地整理技术服务有限公司	3

(二) 谈判小组的确定

竞争性谈判小组组成:由采购人从相关专家库中随机抽取的技术、经济等方面的专家3人组成。竞争性谈判小组一致推荐由张米然担任竞争性谈判小组组长,负责主持谈判工作。

竞争性谈判小组成员名单:赵爱红、张米然、郭娜

张米然



以上评标结果得到竞争性谈判小组各成员的一致签字确认：

竞争性谈判小组组长：

张米然

竞争性谈判小组成员：

赵爱红 郭柳

监督人：

李唐民 吴洪哲

汝州市国家生态文明建设示范市规划项目谈判小组

2018年11月27日



4.竞争性谈判响应书附录

供应商	郑州蓝图土地环境规划设计有限公司	
项目名称	汝州市国家生态文明建设示范市规划项目	
谈判报价	大写：柒拾贰万叁仟陆佰元整	小写：72.36 万元
谈判范围	项目需求内全部内容	
质量	按国家标准、规定，完成规划编制并通过省环境保护厅组织的专家评审。	
编制周期	自合同签订之日起 15 日历天	
谈判有效期	自谈判截止之日起 60 日历天	
优惠条款： 1.报价已包括《汝州市国家生态文明建设示范市规划项目》编制的的全部费用，评审、提交报批稿时不再另行收费； 2.对于汝州市国家生态文明建设示范市规划编制工作的后续保障工作（相关服务），供应商将全力配合有关单位完成后期服务。 3.本规划的调研、专家论证会、专家咨询等各项相关费用，均已包括在投标报价中，我公司将严格遵守合同约定，负责设计和业务开展全部责任。		

供应商(盖章)：郑州蓝图土地环境规划设计有限公司

法定代表人（或负责人）或其委托代理人：（签字）

日期：2018 年 11 月 26 日

