

汝阳县蔡店乡人民政府汝阳县蔡店乡集镇建设项目（一期）项目

评 标 报 告

汝阳县蔡店乡人民政府汝阳县蔡店乡集镇建设项目（一期）项目

评标委员会

2026 年 01 月 30 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：汝阳县蔡店乡人民政府汝阳县蔡店乡集镇建设项目（一期）项目
- 2、项目代码：2509-410326-04-01-808272
- 3、招标人：汝阳县蔡店乡人民政府
- 4、招标代理机构：河南昶永工程咨询有限公司
- 5、招标编号：汝阳工施招标(2026)0002 号
- 6、标段编号：汝阳工施招标(2026)0002 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：29413131.02 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026 年 01 月 09 日，本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、《河南省政府采购网》发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量15家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026 年 01 月 30 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：不收取投标保证金
- 6、其他：/

二、开标情况

- 开标时间：2026 年 01 月 30 日
- 开标地点：开标一室（汝阳）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 5 家的投标文件，其中，0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条 / 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 5 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期	质量要求	保证金缴纳情况	备注
1	中盈科建设工程有限公司（河南）有限	2918579 2.44	91410303MA9G 9HW82F	何洛	410311198706 094538	12 0 日 历 天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）		

	公司								
2	兰亭建设有限公司	2926510 4.77	91410581MA3X 6XTQ2R	王 强	320423196807 19321X	12 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格), 关于 质量 的特 殊要 求见 第八 章 “ 技术 标准 和要		

							求”		
3	唐立工程技术有限公司	2902692 4.93	91610102MA6U ABF13C	祁伟	610602199007 062619	120日历天	质量标准:符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合格)关于质量的特殊要求见第八章“		

							技术标准 和要 求 ”。		
4	河南 泽伟 建设 工程 有限 公司	2891297 2.53	91410300MA9F ARFP52	张 润 娜	410326199006 130023	12 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格) 关于 质量 的特 殊要 求见 第八 章 “		

							技术标准 和要 求 ”。		
5	河南智澜建筑工程有限公司	2909813 1.02	91410329MA44 XA9N0U	陶陈炜	410329198003 010194	一标段： 120日历天	质量标准： 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格），关于质量的特殊要求见		

							第八章 “ 技术标准 和要 求 ”		
--	--	--	--	--	--	--	----------------------------------	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	中盈科建设工程（河南）有限公司	15	何洛	5	0%	0%	
2	兰亭建设有限公司	15	王强	5	0%	0%	

3	唐立工程技术有限公司	15	祁伟	5	0%	0%	
4	河南泽伟建设工程有限公司	15	张润娜	5	≥80%	≥80%	
5	河南智澜建筑工程有限公司	15	陶陈炜	5	≥80%	≥80%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 7 人组成，其中招标人代表 2 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任 崔国峰，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表)
----	------	------	----	---------------

				和远程异地专家需说明)
1	程梦竹	410323200104170527		招标人代表
2	崔国峰	411202197902035054	技术	
3	史建森	410303196506150057	技术	
4	张春强	413028197005183019	技术	
5	刘杰	410105198208298476	技术	
6	孙惠贤	410321197211094526	经济	
7	吴冬梅	620402196912300928		招标人代表

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☐ 综合评估法 / ☒ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间 2026 年 01 月 30 日 11 时 58 分

3、评标地点： 评标一室和评标二室（汝阳）

（二）评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，中盈科建设工程有限公司（河南）有限公司的投标文件因存在其他措施费（费率类）项目与招标文件要求不符的

，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过响应性评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南智澜建筑工程有限公司的投标文件因存在其他措施费（费率类）项目与招标文件要求不符的

，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过响应性评审评审；

其余 3 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

【按照省发改委 2025 年 12 月 10 日（豫发改公管【2025】903 号）要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果

不排序”。】

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
河南泽伟建设工程有限公司	24274198.90	20.00	35.008	30.00	85.008
唐立工程技术有限公司	24389670.72	20.00	27.534	21.00	68.534
兰亭建设有限公司	24601775.22	20.00	21.045	21.00	62.045

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	唐立工程技术有限公司	29026924.93	/
2	兰亭建设有限公司	29265104.77	/
3	河南泽伟建设工程有限公司	28912972.53	/

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☐采用/☒不采用暗标评审

(2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标

(3) 本次评标☒采用/☐不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项： 无

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
唐立工程技术有限公司	/
兰亭建设有限公司	/
河南泽伟建设工程有限公司	/

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
唐立工程技术有限公司	/	/
兰亭建设有限公司	/	/
河南泽伟建设工程有限公司	/	/

七、特殊事项说明

1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。

2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无；

3、澄清、说明或补正事项情况： 无。

4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形无，处理情况：无。

- 5、评标中出现的集体表决事项_____无_____，评标委员会成员的个人意见无_____，评标委员会最终结论_____无_____。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中标候选人名称	特点、优势、缺点、风险
唐立工程技术有限公司	施工方案较完善，人员配备合理，投标报价适中
兰亭建设有限公司	施工方案较完善，人员配备合理，投标报价适中
河南泽伟建设工程有限公司	施工方案完善，人员配备合理，投标报价最低

评标委员会成员（签字）：

--	--	--

汝阳县蔡店乡人民政府汝阳县蔡店乡集镇建设项目（一期）项目一标段

评标委员会

2026 年 1 月 30 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。