

汝阳县教育体育局汝阳县上店镇第一初级中学新校区二期建设项目(男生宿舍楼、女生宿舍楼)项目

评 标 报 告

汝阳县教育体育局汝阳县上店镇第一初级中学新校区二期建设
项目(男生宿舍楼、女生宿舍楼)项目 评标委员会

2025 年 12 月 24 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称: 汝阳县教育体育局汝阳县上店镇第一初级中学新校区二期建设项目(男生宿舍楼、女生宿舍楼)项目
- 2、项目代码: 2506-410326-04-01-469564
- 3、招标人: 汝阳县教育体育局
- 4、招标代理机构: 中科公诚设计集团有限公司
- 5、招标编号: 汝阳工施招标, 2025. 0047 号
- 6、标段编号: 汝阳工施招标(2025)0047 号-1
- 7、招标方式: 公开招标
- 8、资金来源: 财政资金
- 9、招标控制价: 15475800.94 元
- 10、是否采用评定分离: 是
- 11、其他须说明的事项: 无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介: 2025 年 12 月 4 日中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网
- 2、招标文件变更(澄清)公告日期及发布媒介: 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量11家。
- 4、投标文件递交截止时间: 2025 年 12 月 24 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策: 无
- 6、其他: 无

二、开标情况

- 开标时间: 2025 年 12 月 24 日
- 开标地点: 开标一室 (汝阳)

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 5 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 5 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	拟派项目经理注册证书号	保证金缴纳情况	备注
1	河南江铭建设工程有限公司	1537537 5.32	914113006741 07437E	杨巧艳	412721199011 293507	豫 24116172 2494		
2	林	1528935	91410581MA3X	肖	411123198807	豫		

	州海之鸿建筑工程有限公司	4.67	F0135K	贺	019524	24116168 9666		
3	洛阳政合建筑工程有限公司	1515108 5.54	91410326MA44 WWAP8A	陈旭东	410326199011 05001X	豫 24115160 2847		
4	河南	1532071 9.11	91411700MA3X 82QN5E	宋慧	410922198210 192726	豫 24121228		

	省华帝建设工程有限公司		利		4630		
5	河南永骏建设工程有限公司	1534133 0.47	91410296MA9L N8ADXH	李文鹏	410621199005 290513	豫 24120215 1661	

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南江铭建设工程有限公司	15	杨巧艳	5	≥80%	≥80%	
2	林州海之鸿建筑工程有限公司	15	肖贺	5	≥80%	≥80%	
3	洛阳政合建筑工程有限公司	15	陈旭东	5	≥80%	71%	
4	河南省华帝建设工程有限公司	15	宋慧利	5	72%	72%	
5	河南永	15	李文鹏	5	≥80%	≥80%	

	骏建设 工程有 限公司						
--	-------------------	--	--	--	--	--	--

开标期间异议情况: _____无_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 武利军，由评标委员会成员一致推选招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招 标人 代表 和远 程异 地专 家需 说 明)
1	周建新	410305196209231515		
2	郭祚浩	410326199005205134		

3	武利军	410305196803213029		
4	史瑞	410330196611070023		
5	狄新爱	410326197411253722		

(三) 特殊事项说明: _____无_____

四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法/经评审的最低投标价法/其他方法, 具体标准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间 2025年12月24日 10时40分

3、评标地点: 评标二室、三室(汝阳)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据(招标文件第二章 投标人须知 3.7.6 和总则 3.7.6)的规定, 河南永骏建设工程有限公司的投标文件因存在系统暗标清标不通过。未通过形式评审评审;

依据(招标文件第三章 评标办法 附件A 否决投标条件 54 条)的规定, 河南省华帝建设工程有限公司的投标文件因存在投标人所报设计变更及预算外签证部分优惠率低于投标优惠率【投标优惠率= (预算控制金额-投标人投标报价)/预算控制金额*100%】, 未通过响应性评审评审;

其余3家投标人的投标文件通过了初步审查(详见附表)。

通过初步评审的投标人少于3家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: _____ / _____

通过初步评审的投标人少于3家时,评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: _____ / _____

通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法,对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
洛阳政合建筑工程有限公司	13172839.37	20.00	33.162	29.28	82.442
林州海之鸿建筑工程有限公司	13267857.24	20.00	23.867	30.00	73.867
河南江铭建设工程有限公司	13350864.22	20.00	22.529	30.00	72.529

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	洛阳政合建	15151085.54	/

	建筑工程有限公司		
2	林州海之鸿建筑工程有限公司	15289354.67	/
3	河南江铭建设有限公司	15375375.32	/

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审
- (2) 本次评标采用/不采用远程异地评标
- (3) 本次评标采用/不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项: _____无_____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
---------	------	------

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
---------	------	------	--------

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
---------	----------	------------	------

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：_____无_____。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：_____若存在请说明回退的原因、阶段、已经汇总评标结果的是否存在影响投标人排序或中标候选人推荐等情况_____；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：_____ / _____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形_____ / _____，处理情况：_____ / _____。
- 5、评标中出现的集体表决事项_____ / _____，评标委员会成员的个人意见_____ / _____，评标委员会最终结论_____ / _____。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形_____ / _____，不同意见或拒绝签字的理由_____ / _____。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形_____ / _____。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

推荐中标候选人：河南江铭建设工程有限公司、洛阳政合建筑工程有限公司、林州海之鸿建筑工程有限公司。

推荐理由：

河南江铭建设工程有限公司注册资金5000万元，业绩、人员、资质都符合业主要求，有能力承担本项目的施工。

洛阳政合建筑工程有限公司注册资金 8000 万元，业绩、人员、资质都符合业主要求，有能力承担本项目的施工。

林州海之鸿建筑工程有限公司注册资金 3000 万元，业绩、人员、资质都符合业主要求，有能力承担本项目的施工。

评标委员会成员（签字）：

评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。