

评审报告

项目名称：汝阳县靳村乡人民政府2025年汝阳县靳村乡靳村村、石寨村、椿树村、双寺村、沙沟村、太平村、鱼山村精品民宿项目

项目编号：汝阳政采磋商(2025)0075号

分包名称：汝阳县靳村乡人民政府2025年汝阳县靳村乡靳村村、石寨村、椿树村、双寺村、沙沟村、太平村、鱼山村精品民宿项目一标段

分包编号：汝阳政采磋商(2025)0075号-1

采购人：汝阳县靳村乡人民政府

采购代理机构：华夏城投项目管理有限公司

评标日期：2025年07月31日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：汝阳县靳村乡人民政府2025年汝阳县靳村乡靳村村、石寨村、椿树村、双寺村、沙沟村、太平村、鱼山村精品民宿项目
- 2、采购人：汝阳县靳村乡人民政府
- 3、采购代理机构：华夏城投项目管理有限公司
- 4、项目编号：汝阳政采磋商(2025)0075号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：4家
- 8、响应文件开启日期：2025年07月31日10:30
- 9、响应文件开启地点：汝阳县公共资源交易中心开标一室
- 10、评审日期：2025年07月31日 15时08分
- 11、评审地点：汝阳县公共资源交易中心远程评标二室、三门峡市灵宝公共资源交易中心评标三室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年07月31日10:30本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有4家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	河南玖瑞建筑工程有限公司	2825358.95
2	河南茂尔建筑工程有限公司	2825224.46
3	内黄县通朝建筑工程有限公司	2826909.22
4	河南筑方建设工程有限公司	2826938.72

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：赵朝荣、黄琰、彭程

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南筑方建设工程有限公司	河南茂尔建筑工程有限公司	河南玖瑞建筑工程有限公司	内黄县通朝建筑工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过

2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	项目经理	通过	通过	通过	通过
5	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的投标；	通过	不通过	通过	通过
7	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	不通过	通过	通过

资格审查情况说明：河南茂尔建筑工程有限公司未提供国家企业信用信息公示系统查询截图，资格审查未通过

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南玖瑞建筑工程有限公司	河南茂尔建筑工程有限公司	河南筑方建设工程有限公司	内黄县通朝建筑工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：均通过

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	河南玖瑞建筑工程有限公司	2825358.95	2825188.0
2	河南筑方建设工程有限公司	2826938.72	2826800.0
3	内黄县通朝建筑工程有限公司	2826909.22	2826600.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打分	业绩信誉打分	综合标打分	技术标打分	得分合计	排名
----	-----	-------	--------	-------	-------	------	----

1	河南玖瑞建筑工程有限公司	35	6	46	5	92.0	1
2	河南筑方建设工程有限公司	34.98	0	43.33	5	83.31	2
3	内黄县通朝建筑工程有限公司	34.98	0	41	5	80.98	3

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	河南玖瑞建筑工程有限公司	2825358.9 5	2825188.0	2825188.0	35.0
2	河南筑方建设工程有限公司	2826938.7 2	2826800.0	2826800.0	34.98
3	内黄县通朝建筑工程有限公司	2826909.2 2	2826600.0	2826600.0	34.98

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		企业业绩（6分）	汇总
1	河南筑方建设工程有限公司	0.0	0.0
2	内黄县通朝建筑工程有限公司	0.0	0.0
3	河南玖瑞建筑工程有限公司	6.0	6.0

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		赵朝荣	黄琰	彭程	汇总
1	河南玖瑞建筑工程有限公司	46.0	40.0	52.0	46.0
2	内黄县通朝建筑工程有限公司	46.0	35.0	42.0	41.0
3	河南筑方建设工程有限公司	46.0	37.0	47.0	43.33

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		项目管理机构（5分）	汇总
1	内黄县通朝建筑工程有限公司	5.0	5.0
2	河南筑方建设工程有限公司	5.0	5.0
3	河南玖瑞建筑工程有限公司	5.0	5.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南玖瑞建筑工程有限公司	2825188.0
2	第二中标候选人	河南筑方建设工程有限公司	2826800.0
3	第三中标候选人	内黄县通朝建筑工程有限公司	2826600.0

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为河南玖瑞建筑工程有限公司

司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

无

磋商小组（签字）：