

评审报告

项目名称：汝阳县民政局汝阳县敬老院标准化提升改造项目

项目编号：汝阳政采磋商(2025)0072号

分包名称：汝阳县民政局汝阳县敬老院标准化提升改造项目

分包编号：汝阳政采磋商(2025)0072号-1

采购人：汝阳县民政局

采购代理机构：洛阳润鑫工程管理有限公司

评标日期：2025年07月28日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：汝阳县民政局汝阳县敬老院标准化提升改造项目
- 2、采购人：汝阳县民政局
- 3、采购代理机构：洛阳润鑫工程管理有限公司
- 4、项目编号：汝阳政采磋商(2025)0072号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：4家
- 8、响应文件开启日期：2025年07月28日09:30
- 9、响应文件开启地点：汝阳县公共资源交易中心开标二室
- 10、评审日期：2025年07月28日 11时10分
- 11、评审地点：汝阳县公共资源交易中心评标标三室,南阳市卧龙区公共资源交易中心评标一室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年07月28日09:30本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有4家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	河南成日建筑工程有限公司	2993526.59
2	河南长富建设工程有限公司	2989196.78
3	洛阳政合建筑工程有限公司	2988310.01
4	中晟豫诚（河南）建筑工程集团有限责任公司	2995285.14

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：郝丽丽、刘二栓、王纳新

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		中晟豫诚（河南）建筑工程集团有限责任公司	河南成日建筑工程有限公司	河南长富建设工程有限公司	洛阳政合建筑工程有限公司

1	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过
2	资质要求	通过	通过	通过	通过
3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	项目经理	通过	通过	通过	通过
5	《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》	通过	通过	通过	通过
6	其他要求	通过	通过	通过	通过
7	中小微企业	通过	通过	通过	通过
8	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：全部通过

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		洛阳政合建筑工程有限公司	中晟豫诚（河南）建筑工程集团有限责任公司	河南成日建筑工程有限公司	河南长富建设工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
6	偏差	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：全部通过

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	洛阳政合建筑工程有限公司	2988310.01	2985500.0
2	河南成日建筑工程有限公司	2993526.59	2990000.0
3	河南长富建设工程有限公司	2989196.78	2988360.0
4	中晟豫诚（河南）建筑工程集团有限责任公司	2995285.14	2993200.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标得分	业绩信誉得分	综合标得分	技术标得分	得分合计	排名
1	洛阳政合建筑工程有限公司	35	9	45	5	94.0	1
2	河南成日建筑工程有限公司	34.95	3	33.67	5	76.62	2
3	河南长富建设工程有限公司	34.97	6	29	5	74.97	3
4	中晟豫诚（河南）建筑工程集团有限责任公司	34.91	3	27.67	5	70.58	4

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	洛阳政合建筑工程有限公司	2988310.01	2985500.0	2985500.0	35.0
2	河南成日建筑工程有限公司	2993526.59	2990000.0	2990000.0	34.95
3	河南长富建设工程有限公司	2989196.78	2988360.0	2988360.0	34.97
4	中晟豫诚（河南）建筑工程集团有限责任公司	2995285.14	2993200.0	2993200.0	34.91

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		企业业绩	汇总
1	中晟豫诚（河南）建筑工程集团有限责任公司	3.0	3.0
2	河南成日建筑工程有限公司	3.0	3.0
3	河南长富建设工程有限公司	6.0	6.0
4	洛阳政合建筑工程有限公司	9.0	9.0

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		郝丽丽	刘二栓	王纳新	汇总
1	河南成日建筑工程有限公司	33.0	31.0	37.0	33.67
2	河南长富建设工程有限公司	27.0	31.0	29.0	29.0
3	洛阳政合建筑工程有限公司	44.0	44.0	47.0	45.0
4	中晟豫诚（河南）建筑工程集团有限责任公司	22.0	31.0	30.0	27.67

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		项目管理机构	汇总
1	洛阳政合建筑工程有限公司	5.0	5.0
2	河南成日建筑工程有限公司	5.0	5.0
3	河南长富建设工程有限公司	5.0	5.0

