

评标报告

项目名称：文昌家园公租房装饰装修项目（开发区）
招标编号：汝阳工施招标新(2024)0033号
标段名称：汝阳安达投资有限公司文昌家园公租房装饰装修项目（开发区）项目
标段编号：汝阳工施招标新(2024)0033号-1
招标人：汝阳安达投资有限公司
招标代理机构：河南中建工程技术有限公司
评标日期：2024年12月05日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：文昌家园公租房装饰装修项目（开发区）
 - 2、招标编号：汝阳工施招标新(2024)0033 号
 - 3、招标人：汝阳安达投资有限公司
 - 4、代理机构：河南中建工程技术有限公司
 - 5、招标公告发布日期：2024 年 10 月 23 日
 - 6、公告发布媒体：中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网
 - 7、招标方式：公开招标
 - 8、开标日期：2024-12-05
 - 9、开标地点：开标二室（汝阳）
 - 10、评标日期：2024-12-05
 - 11、评标地点：评标三室（汝阳）
- 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价（元）
1	河南洛兴建设工程有限公司	6829734.35
2	河南中平建筑工程有限公司	6836467.17
3	河南中舟水利工程有限公司	6839947.56
4	洛阳市洛西建筑有限公司	6836956.29
5	河南来伟建筑工程有限公司	6838497.3
6	洛阳现诚建筑工程有限公司	6790521.8

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：姚信 侯应武 史晓宇 王彬 邵鹏

评标委员会主任：姚信

四、评标方法：经评审的最低投标价法

五、初步评审情况

1、初步评审情况： 6家投标单位通过，0家投标单位未通过。

2、未通过初步评审的投标人情况：无

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	洛阳现诚建筑工程有限公司	48.561	20	27	95.561	1
2	河南中平建筑工程有限公司	38.327	20	27	85.327	2
3	洛阳市洛西建筑有限公司	38.017	20	22.76	80.777	3
4	河南洛兴建设工程有限公司	38.972	20	19	77.972	4
5	河南来伟建筑工程有限公司	38.332	20	19.08	77.412	5
6	河南中舟水利工程有限公司	38.347	20	10	68.347	6

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	因素	河南洛兴建设工程有限公司	河南中平建筑工程有限公司	河南中舟水利工程有限公司	洛阳市洛西建筑有限公司	河南来伟建筑工程有限公司	洛阳现诚建筑工程有限公司
1	投标报价评审	20.672	19.977	19.913	20.2	19.982	30
2	分部分项工程项目清单综合单价评审	9.273	9.364	9.455	8.818	9.364	9
3	措施项目费（不含	2.993	2.987	2.983	2.989	2.987	3.061

	安全文明施工措施费) 评审						
4	材料单价评审	5	5	5	5	5	5
5	小微企业加分	1.034	0.999	0.996	1.01	0.999	1.5
	汇总	38.972	38.327	38.347	38.017	38.332	48.561

2、技术标得分情况：

序号	投标单位	评委姓名及评审意见					
		专家 1	专家2	专家3	专家4	专家5	汇总
1	河南洛兴建设工程有限公司	20	20	20	20	20	20
2	河南中平建筑工程有限公司	20	20	20	20	20	20
3	河南中舟水利工程有限公司	20	20	20	20	20	20
4	洛阳市洛西建筑工程有限公司	20	20	20	20	20	20
5	河南来伟建筑工程有限公司	20	20	20	20	20	20
6	洛阳现诚建筑工程有限公司	20	20	20	20	20	20

3、综合标得分情况：

序号	因素	河南洛兴建设工程有限公司	河南中平建筑工程有限公司	河南中舟水利工程有限公司	洛阳市洛西建筑工程有限公司	河南来伟建筑工程有限公司	洛阳现诚建筑工程有限公司
1	业主打分	2	2	2	2	2	2
2	企业既往项目人员在岗情	0	8	0	3.76	0.08	8

	况						
3	企业信用	12	12	3	12	12	12
4	拟派项目经理信用	5	5	5	5	5	5
	汇总	19	27	10	22.76	19.08	27

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳现诚建筑工程有限公司	6790521.8
2	第二中标候选人	河南中平建筑工程有限公司	6836467.17
3	第三中标候选人	洛阳市洛西建筑有限公司	6836956.29

十、中标候选人响应招标文件情况：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	洛阳现诚建筑工程有限公司	建筑工程贰级	341255634
第二中标候选人	河南中平建筑工程有限公司	建筑工程贰级	341229164
第三中标候选人	洛阳市洛西建筑有限公司	建筑工程贰级	341011696

2、企业业绩（无要求）

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	洛阳现诚建筑工程有限公司	秦存刚	建造师注册证贰级	豫 241202196123

第二中标候选人	河南中平建筑工程有限公司	肖洁	建造师注册证贰级	豫 241202120230179 2
第三中标候选人	洛阳市洛西建筑有限公司	何浩维	建造师注册证贰级	豫 241212295154

十一、评标委员会编制评标报告并签字

评委签章：

评委签章：
