

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金
陶营镇柿园村文化广场项目竣工验收

鉴 定 书

2023 年 8 月 23 日

央水库移民扶持基金文化广场项目
验收委员会



汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金
陶营镇柿园村文化广场项目竣工验收
鉴 定 书

项 目 法 人：汝阳县移民服务中心

监 理 单 位：河南卓建工程管理有限公司

设 计 单 位：深圳市广泰建筑设计有限公司

施 工 单 位：林州海之鸿建筑工程有限公司

运行管理单位：陶营镇柿园村村民委员会

竣工验收日期：2023 年 8 月 23 日至 2023 年 8 月 23 日

竣工验收地点：陶营镇柿园村

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目竣工验收鉴定书

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目于 2023 年 7 月已竣工，汝阳县移民服务中心组织相关人员组成汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目验收委员会，于 2023 年 8 月 23 日对该项目进行竣工验收，验收委员会成员到项目现场进行了实地察看，查阅了项目相关施工、监理等资料，然后听取项目施工单位负责人、监理工程师汇报该项目建设等情况，经认真讨论，形成如下验收意见：

一、工程概况

（一）项目名称及位置

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目建设地点位于陶营镇柿园村。

（二）项目主要内容

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目属汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金项目，2022 年 6 月由汝阳县移民工作领导小组（汝移领〔2022〕4 号）批复，批复总投资 80 万元。项目批复建设内容为：柿园村新建文化广场 1 处，占地约 2400 m²，修建篮球场 1 处 608 m²及球场围网、照

明灯；铺设透水混凝土地面 1142 m²；配套健身器材 1 项及绿化等，总投资 80 万元。

（三）项目建设有关单位

项目法人：汝阳县移民服务中心

设计单位：深圳市广泰建筑设计有限公司

监理单位：河南卓建工程管理有限公司

施工单位：林州海之鸿建筑工程有限公司

招投标代理机构：中和中基工程管理有限公司

运行管理单位：陶营镇柿园村村民委员会

（四）项目实施过程

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目控制价 617622.68 元，于 2022 年 7 月 27 日在采购与招标网等网站上发布了招标公告，项目招标采取竞争性磋商的方式，9 月 26 日开标确定林州海之鸿建筑工程有限公司为成交人，由于单个项目较小，与陶营镇罗营村文化广场捆绑为汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金文化广场项目，中标价 107.341 万元，并于 9 月 26 日下发了成交通知书。

2022 年 9 月 28 日，汝阳县移民服务中心同林州海之鸿建筑工程有限公司签订了施工合同，施工内容：柿园村新建文化广场 1 处，占地约 2400 m²，修建篮球场 1 处 608 m²及球场围网、照明灯；铺设透水混凝土地面 1142 m²；配套健身器材 1 项及绿化等。签约合同价：107.341 万元，计划开工日期：2022 年 9

月 30 日，计划竣工日期：2022 年 11 月 28 日，工期 60 日历天。

2022 年 12 月 26 日，汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目签发了工程开工令，开始正式进场施工，河南卓建工程管理有限公司安排了监理工程师对本项目施工全程进行把关。经过一系列施工，汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目于 2023 年 7 月竣工。

（五）工程完成情况和主要工程量

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目经验收委员会对照施工图纸、工程量清单等进行现场初步审核，基本完成了合同约定的相关建设内容，完成工程量为：柿园村新建文化广场 1 处，占地约 2400 m²，修建篮球场 1 处 608 m²及球场围网、照明灯；铺设透水混凝土地面 1142 m²；配套健身器材 1 项及绿化等。（具体完成工程量由造价咨询单位进行结算现场审核时进一步核准）。

二、概算执行情况及分析

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场项目批复总投资 80 万元，其中建筑工程投资部分经财政投资评审后，招标控制价为 61.762268 万元，由于单个项目较小，与陶营镇罗营村文化广场捆绑为汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金文化广场项目，中标价 107.341 万元，最终结算价由造价咨询机构审核竣工决算及现场核准工程量后再行确定。

三、工程初期运用及工程效益

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广

场项目建成后，已及时由陶营镇柿园村先行接收使用。项目验收通过后，本项目移交陶营镇柿园村管理使用并签订管护责任书，要求陶营镇柿园村村民委员会安排专人负责管理维护。

四、工程质量鉴定

验收委员会成员实地察看，查阅了项目相关施工、监理等资料，然后听取项目施工单位负责人员、监理工程师汇报该项目建设等情况，工程综合评定为合格工程。

五、存在的主要问题及处理意见

建议陶营镇柿园村今后加强对本项目的管理，重大事项要通过村内集体讨论、决议，并及时向移民群众公开，安排专人负责维护。

六、验收结论

经过项目验收委员会成员实地察看，查阅了项目相关施工、监理等资料，然后听取项目施工单位负责人员、监理工程师汇报该项目建设等情况，工程综合评定为合格工程，项目通过验收。

七、验收委员会成员签字表

八、设计、监理、施工单位代表签字表

九、交接单位代表签字表

汝阳县 2022 年中央水库移民扶持基金陶营镇柿园村文化广场

项目竣工验收委员会成员签字表

	姓 名	单位（全称）	职务和职称	签字
主任委员	杜 修	移民服务中心	主任	杜修
副主任委员	李光川	移民服务中心	工程师	李光川
委 员	杨北运	移民服务中心	工程师	杨北运
委 员	刘永刚	汝阳住建局	工程师	刘永刚
委 员	张明华	陶营镇政府	公共服务办 主任	张明华