

濮阳市职业中等专业学校暖气改造项目

竞争性磋商文件

采购编号：濮财市直磋商采购-2025-6

采购人：濮阳市职业中等专业学校

代理机构：河南一弘工程管理有限公司

日期：二零二五年七月

目 录

第一部分 磋商公告

第二部分 磋商项目要求

第三部分 磋商须知

第四部分 项目技术要求

第五部分 合同（样本）

第六部分 河南省政府采购合同融资政策告知函

第七部分 响应文件格式

第一部分 磋商公告

一、采购项目名称：濮阳市职业中等专业学校暖气改造项目

二、采购项目编号：濮财市直磋商采购-2025-6

三、项目预算金额（最高限价）：1646205.28元

四、采购项目需要落实的政府采购政策：

1、为促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》“第六条”、《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）文件及《财政部关于进一步加大对政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）文件规定，给予小微型企业供应商的投标报价 20% 的扣除，用扣除后的投标报价参与评审，中小企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号），供应商提供《中小企业声明函》（格式见招标文件附件）。

2、监狱企业视同中小型企业，享受中小型企业同等政策待遇。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

3、没有提供《中小企业声明函》的供应商将被视为不接受投标总价的扣除，用原投标总价参与评审。

4、政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10 号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

五、项目基本情况：

1、采购需求：濮阳市职业中等专业学校暖气改造工程（工程量清单及图纸所含全部内容）

2、资金来源：财政资金

3、质量要求：合格

4、工期：30日历天

5、包段划分：本项目共 1 个包

六、供应商资格要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- （1）具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供企业 2024年度的财务审计报告，成立不足一年的企业提供银行资信证明）；
- （3）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（自行承诺，格式自拟）；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供企业近1年的任意一个月份的税收缴纳证明和社会保障资金缴纳证明，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供能够证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金的相应文件）；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（自行承诺，格式自拟）
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

注：投标人在投标时，按照濮财购【2022】9 号文规定提供濮阳市政府采购供应商信用承诺书（格式见投标文件格式），无需再提交上述证明材料。

2、本项目的特定资格要求：投标人须具有国家相关主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程施工专业承包贰级及以上资质证书且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力（提供有效资质及安全生产许可证）。

3、项目经理：拟派项目经理应具有建筑工程专业贰级或贰级以上注册建造师资格（不含临时），具备有效的安全生产考核合格证（B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理，企业应出具项目经理无在建工程承诺书，与企业签订劳动合同，具有在本单位已缴纳的社会保险，须提供社保部门出具的社保明细证明或网上有效的查询方式（网上有效的查询方式必须提供查询网址、用户名、密码，以网上查询到的为准）。

4、开标结束后，评审专家符合性审查时应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）进行信用查询，被列入“失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人将被拒绝参加投标活动；并打印保存查询证明（投标人不再提供）。

5、本项目不得分包，不得转包，实行资格后审。

七、获取竞争性磋商文件：

本次采购活动通过濮阳市公共资源电子化交易平台进行信息发布、竞争性磋商文件的获取、投标文件的制作以及递交、开标、评标、结果公示实行全程电子化。

1、时间：公告发布之日起至投标文件的递交截止时间前

2、地点：濮阳市公共资源交易平台(<https://www.pyssggzy.cn/>)

3、方式：登陆濮阳市公共资源交易平台(<https://www.pysggzy.cn/>)下载竞争性磋商文件

4、售价：0 元

八、响应文件提交的截止时间及地点

1、时间：2025年7月25日10时。（北京时间）

2、地点：濮阳市中原路与开州路交叉口向北 50 米路东濮阳市公共资源交易中心

九、响应文件的开启时间及地点：

1、时间：2025年7月25日10时。（北京时间）

2、地点：濮阳市中原路与开州路交叉口向北 50 米路东濮阳市公共资源交易中心

3、本次交易项目实行全流程电子化，远程不见面开标方式，供应商不需到现场参加开标活动。实行网上开标、远程解密。各供应商需要自备计算机且保证网络畅通，能够登录濮阳市公共资源交易平台 <https://www.pysggzy.cn/>（注：使用 IE 浏览器）。插入 CA 数字证书打开投标人界面，参加网上开标。各供应商需通过网络密切关注项目交易全过程，所有交易环节材料均依据电子文件为准。

远程解密及提交二次报价（最终报价）时间：远程解密（解密时间自响应文件提交的截止时间开始 30 分钟结束）、提交二次报价（自下达二次报价命令始 30 分钟结束），由于供应商错过解密、报价时间或其他自身原因导致远程解密不成功或者二次报价（最终报价）不成功，责任均由供应商自行承担。

十、发布公告的媒介及公告期限：

本次磋商公告同时在《河南省政府采购网》、《濮阳市政府采购网》、《濮阳市公共资源交易平台》媒介上发布。公告期限为五个工作日

十一、联系方式：

采购人：濮阳市职业中等专业学校

地 址：河南省濮阳市华龙区昆吾路南段

联 系 人：赵兴峰

电 话：13839399812

代理机构：河南一弘工程管理有限公司

联 系 人：袁楠楠

电 话：15939300779

地 址：濮阳市胜利西路8号

发布人：河南一弘工程管理有限公司

发布时间： 2025年7月14日

第二部分 磋商项目要求

序号	条款名称	编列内容
1	项目名称	濮阳市职业中等专业学校暖气改造项目
2	采购内容	濮阳市职业中等专业学校暖气改造工程（工程量清单及图纸所含全部内容）
3	资质证件	详见磋商公告
4	供应商要求	参加本次磋商的供应商必须由法定代表人或委托代理人网上参加磋商，并随时接受磋商小组网上询问，并予以解答，否则将拒绝磋商。
5	电子投标文件的编制	（1）本次交易项目实行全流程电子化，投标人（供应商）不需到 现场参加磋商活动。实行网上磋商、远程解密。各投标人（供应商）需要（注：使用 IE11 浏览器）插入CA 数字证书打开投标人（供应商）界面，参加网上磋商。各投标人（供应商）需通过网络密切关注项目交易全过程， 所有 交易环节材料均依据电子文件为准，须自备计算机且保证网络畅通，能够 登录濮阳市公共资源交易平台https://www.pysggzy.cn/。 （2）远程解密（解密时间自首次响应文件提交截止时间开始30分钟内解密），由于投标人（供应商）错过解密时间或其他自身原因导致远程解密不成功， 责任均由投标人（供应商）自行承担。
6	电子投标文件的递交	响应文件全部采用电子文档（.GEF 格式），电子响应文件在网上进行上传。在首次响应文件截止时间前， 投标人（供应商） 登陆交易平台后，将已固化加密的电子响应文件通过网上递交的方式在投标专区自行递交，并确保递交成功（为保证文件正常递交，请投标人（供应商）错峰上传，响应文件制作详细操作可参“濮阳市公共资源交易平台 https://www.pysggzy.cn/”阅办事服务—操作指南-投标文件制作操作指南）。 投标人（供应商）在首次响应文件提交的截止时间前应自行在濮阳市公共资源交易平台主体诚信库内添加并提交发布与磋商活动相关的资质、业绩、人员等内容，以便评委会查看核对。

		注：为保证响应文件按照磋商文件规定时间顺利递交，请供应商事先熟悉网上磋商程序。
7	电子标书解密	解密方式：网上解密 网上解密的，投标人凭企业机构数字证书登陆《濮阳市公共资源交易平台》(https://www.pysggzy.cn/)首次响应文件提交截止时间开始 30 分钟内解密 如未在规定时间内解密电子投标文件，其投标将被拒绝。 注：为保证投标文件按照磋商文件规定时间顺利递交，请磋商供应商事先熟悉网上投标程序。
8	资金来源	财政资金；
9	资金落实情况	已落实；
10	工期	30日历天
11	质量要求	合格
12	付款方式	以双方签订合同为准
13	验收	合格
14	信用查询	“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体” 中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）“政府采购严重违法失信行为记录名单”
15	是否接受联合体磋商	☒ 不接受 ☐ 接受，应满足下列要求： 合体资质按照联合体协议约定的分工认定
16	踏勘现场	☒ 不组织 ☐ 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
17	投标预备会	☒ 不召开 ☐ 召开，召开时间： 召开地点：
18	供应商提出问题的截止时间	磋商截止时间前 5 日前

19	采购人修改、澄清的时间	磋商截止时间 5 天前，网上发布的形式通知所有潜在供应商。
20	构成磋商文件的其他资料	磋商文件的补充文件（如有）、磋商答疑纪要（如有）
21	磋商截止时间	见磋商公告
22	构成响应文件的其他资料	无
23	磋商有效期	自磋商截止之日起 60 日历天
24	是否允许递交备选磋商方案	☒ 不允许 ☐ 允许…
25	最高限价	1646205.28元
26	签字或盖章及要求	按响应文件格式要求进行签章。
27	是否退还响应文件	☒ 否 ☐ 是，退还安排：
28	磋商时间和地点	时间、地点：见磋商公告
29	磋商小组的组成	磋商小组成员：共3人, 其中采购人代表1人, 抽取相关经济、技术专家2人。技术、经济等方面专家的确定方式：从政府采购评审专家库中随机抽取。
30	是否授权磋商小组确定成交人	否，推荐的成交候选人数： 1-3 人。
31	对采购人的纪律要求	采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。
32	对供应商的纪律要求	供应商不得相互串通磋商或者与采购人串通磋商，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标，不得以他人名义磋商或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

33	对磋商小组成员的纪律要求	磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。
34	对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。
35	询问和质疑	供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式提出质疑。
36	代理服务费	代理收费标准按参照《河南省招标代理服务收费指导意见》豫招协【2023】002号文收费标准向中标人收取。
37	本项目或相关采购包是否专门面向中小企业采购	☒ 否 ☐ 是：（本项目 包是专门面向中小企业采购）
38	本项目对应的小企业划分标准 所述行业	建筑业

招标控制价编制说明

1. 国家、河南省、濮阳市现行的建筑工程标准、规范及相关标准图集，施工图纸。
2. 工程量清单执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计价规范》(GB50854-2013)
3. 定额执行《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2016)《河南省通用安装工程预算定额》(2016)、《河南省市政工程预算定额》(2016)相关文件及标准；
- 4、材料价格参考濮阳市2025年第一期信息价，不足部分按市场询价计入；人工费按照河南省建筑工程标准定额站发布第16期价格指数进行调整；

第三部分 磋商须知

一、竞争性磋商文件

竞争性磋商文件用以阐明项目要求、磋商程序、评定成交标准、付款方式和合同条款。竞争性磋商文件由下述部分组成：

- (1)磋商公告
- (2)磋商项目要求
- (3)磋商须知
- (4)项目技术要求
- (5)合同（样本）
- (6)河南省政府采购合同融资政策告知函
- (7)响应文件格式

二、供应商响应文件

1、电子投标文件编制

供应商须登录《濮阳市公共资源交易平台》(<https://www.pysggzy.cn/>)点击下载专区， 下载《濮阳市电子投标人工具箱》，按照操作说明进行电子投标文件的编制。

2、响应文件的组成

响应文件的编制应包含以下内容：

- 2.1、声明书
- 2.2、首次报价一览表
- 2.3、已标价工程量清单
- 2.4、技术方案
- 2.5、资格声明函
- 2.6、法定代表人身份证明书

- 2.7、法定代表人授权委托书
- 2.8、资质证明文件
- 2.9、反商业贿赂承诺书
- 2.10 、中小企业声明函(按实际情况填写)
- 2.11 、投标承诺书
- 2.12 、供应商认为有必要附的其他材料

供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按本文件的要求提供响应文件， 并保证所提供全部资料的真实性、有效性，以使其对本文件做出实质性响应。

3、投标报价

投标报价应为项目最终报价，需方只承担报价，不承担报价以外的任何费用。大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。

任何有选择性品牌、选择性报价、低于成本价或者高于市场价（投标人不能合理说明或者不能提供证明材料）的，均被视为无效报价。

4、投标保证金、履约保证金、农民工工资保证金的缴纳方式与金额要求

- 4.1 本项目不收取投标保证金；
- 4.2 履约保证金按实际签订合同条款执行；
- 4.3 农民工工资保证金：按实际签订合同条款执行

5、供应商发生下列情况之一，将被按照相关规定进行处理并予以公布：

- (1) 供应商在项目评审中无书面说明、非正当理由不参加磋商的。
- (2) 供应商未按规定时间提交响应文件的。
- (3) 供应商恶意串通（标书出现雷同、加盖非本公司公章等）、提供虚假材料、不填写数据或未加盖单位公章造成废标者。
- (4) 成交供应商因其自身原因在接到成交通知书未能按规定时间与需方签订合同。

6. 响应文件的签署

6.1 电子响应文件须按照编制系统操作说明制作完成，并按要求进行电子签章

7、供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等），投标人没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，有可能导致其响应文件被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

三、 响应文件的递交

8、响应文件的递交

8.1 投 标 人 （ 供 应 商 ） 须 登 录 《 濮 阳 市 公 共 资 源 交 易 平 台 》 (<https://www.pysggzy.cn/>) 点击下载专区，下载《濮阳市电子投标人工具箱》，按照操作说明进行电子投标文件的编制。

四、磋商程序

9、磋商

磋商时间：见公告

磋商地点：见公告

9.1 竞争性磋商可以根据项目情况采取两轮磋商，采购人 在磋商公告规定的时间和地点组织磋商。

（2）第一轮磋商：磋商小组逐家研究供应商所投磋商响应文件中质量保证、服务内容等内容，并按照磋商文件中的报价作为第一次报价。

（3）第二轮磋商：磋商小组对第一轮磋商中所发现的问题与供应商进行第二轮磋商，完毕后参与磋商的所有供应商在规定时间内同时提交最终报价，**以最终报价作为计分标准。未在规定时间内提交最终报价的，按无效投标处理。**供应商存有下列情况之一的，投标无效，不再进行最终报价：

- a、投标响应文件未按磋商文件要求签章的；
- b、不具备磋商文件中规定的资格要求的；
- c、报价超过磋商文件中规定最高限价的；
- d、投标产品未实质性响应磋商文件规定的；
- e、投标响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

f、法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

(4) 磋商小组根据磋商文件规定的评分标准及与供应商的磋商情况，独立打分，总得分最高的供应商将成为成交供应商。如得分相同，最终报价低的优先；得分相同，最终报价也相同的，按技术部分得分排序确定。

五、评标、定标

10、磋商小组

采购人将根据本次采购项目的特点组建磋商小组，其中专家的人数不少于成员总数的三分之二，磋商小组对磋商响应文件进行制定、审查、澄清、评估和比较。

11、成交原则

(1) 磋商小组将遵循公开、公平、公正的原则对待每个参加磋商的投标人。

(2) 严格按照竞争性磋商文件的要求，根据质量和服务均能满足磋商文件实质性响应要求且最后综合得分最高的原则确定成交投标人。

12、投标人应自行承担所有与参加磋商有关的全部费用。

13、保密及其他注意事项

(1) 在磋商期间，投标人不得向磋商小组成员询问其它投标人的磋商情况，不得进行旨在影响成交结果的活动。

(2) 为保证成交结果的公正性，磋商期间直至授予投标人合同时，磋商小组成员不得与投标人私下交换意见。在磋商结束后，凡与磋商情况有接触的任何人不得将磋商情况扩散出磋商小组成员之外。

(3) 不向未成交方解释未成交原因，不退还响应文件。

初步评审

磋商小组按初步审查标准对供应商进行初步审查，有一项不符合审查标准的，则初步审查不合格，其响应文件按无效响应处理。

条款号		评审因素	评审标准
1.1	资格评审标准	符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）； (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供企业2024年度的财务审计报告，成立不足一年的企业提供银行资信证明）； (3) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（自行承诺，格式自拟）； (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供企业近1年的任意一个月份的税收缴纳证明和社会保障资金缴纳证明，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供能够证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金的相应文件）； (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（自行承诺，格式自拟） (6) 法律、行政法规规定的其他条件。 注：投标人在投标时，按照濮财购【2022】9号文规定提供濮阳市政府采购供应商信用承诺书（格式见投标文件格式），无需再提交上述证明材料。
		资质要求	符合第一部分“磋商公告”规定
		安全生产许可证	符合第一部分“磋商公告”规定
		其他要求	符合第一部分“磋商公告”规定
1.2	符合评审标准	供应商名称	与营业执照一致
		响应文件签字盖章	符合第二部分“磋商项目要求”规定
		响应文件格式	符合第七部分“响应文件格式”要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
		采购需求	符合第二部分“磋商项目要求”规定

		工期	符合第二部分“磋商项目要求”规定
		质量要求	符合第二部分“磋商项目要求”规定
		磋商有效期	符合第二部分“磋商项目要求”规定
		其他	符合竞争性磋商文件规定的其他响应性条件

综合评标法（100 分）

序号	评价内容		评审要素		分值
1	价格（满分 30 分）		对通过资格性审查、符合性审查的响应文件且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为 30 分。 磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30 分		30 分
2	技术（满分 45 分）	施工组织设计标准（45 分）	主要施工方案与技术措施（5 分）	施工方案含工程特点、施工重点与难点、绿色施工总体安排合理、合理运用先进的施工工艺及施工机械、对施工难点有科学合理的建议。内容完善且均没有缺陷的得 5 分，每缺 1 项或每有 1 项有缺陷的扣 1 分，最低为 0 分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任何一种情形）。	5 分
			质量管理体系与措施（5 分）	组织机构形式合理，有完善的指挥系统、质量监控系统、联络协调系统；有健全的质量管理体系；有相应的施工技术标准、施工质量检验制度和综合施工质量水平评定考核制度；施工措施符合国家及我省现行工程建设标准，满足通用规范、项目规范及质量验收规范的要求；质量保证措施内容完整、经济安全、合理先进、切实可行。内容完善且均没有缺陷的得 5 分，每缺 1 项或每有 1 项有缺陷的扣 1 分，最低为 0 分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任何一种情形）。	5 分
				1. 施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确；现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求。内容完善且均没有缺陷的得 2 分，每缺 1 项或每有 1 项有缺陷的扣 1 分，最低为 0 分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任何一种情形）。 2. 安全技术方案根据工程特点、周边环境和施工	6 分

			安全管理体系与措施 (6分)	工艺等制定措施，包含①安全防护技术措施和②施工机械安全管理内容。内容完善且均没有缺陷的得2分，每缺1项或每有1项有缺陷的扣1分，最低为0分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。 3. 现场重大危险源辨识全面；有项目危险性较大的分部分项工程清单并明确有相应的安全管理措施。内容完善且均没有缺陷的得2分，每缺1项或每有1项有缺陷的扣1分，最低为0分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。	
			文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 (5分)	创安全文明标准化工地目标明确；有针对项目实际情况，科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的创建保证措施和安全文明施工措施费投入使用计划；现场施工区、生活区、办公区等设置科学规范，符合有关文明施工、健康卫生的规定；有防治施工现场扬尘治理方案；措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定。内容完善且均没有缺陷的得5分，每缺1项或每有1项有缺陷的扣1分，最低为0分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。	5分
			工期保证措施 (3分)	工期承诺满足招标文件要求；工期保证措施合理且有针对性；有具体的违约责任承诺。内容完善且均没有缺陷的得3分，每缺1项或每有1项有缺陷的扣1分，最低为0分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。	3分
				1. 机械：投入计划与进度计划呼应，采用先进机械设备且配置合理，满足安全技术规范和施工进度需要；构件运输、安装设备满足施工要求。内	6分

			容完善且均没有缺陷的得 2 分，每缺 1 项或每有 1 项有缺陷的扣 1 分，最低为 0 分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。 2. 劳动力：投入计划与进度计划呼应，满足施工需要；调配投入计划合理、准确。内容完善且均没有缺陷的得 2 分，缺 1 项或每有 1 项有缺陷的扣 1 分，最低为 0 分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。 3. 主要物资计划：主要物资投入计划与进度计划呼应，满足施工需要；调配投入计划合理、准确。内容完善且均没有缺陷的得 2 分，每缺 1 项或每有 1 项有缺陷的扣 1 分，最低为 0 分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。	
		拟投入资源配置计划措施 (6分)		
		施工进度表与网络计划图 (2分)	关键线路清晰、准确、完整；计划编制合理、可行，满足招标文件对工期的要求。内容完善且均没有缺陷的得 2 分，每缺 1 项或每有 1 项有缺陷的扣 1 分，最低为 0 分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。	2分
		施工总平面图布置 (3分)	总体布置有针对性、合理，能满足施工需要，符合安全、文明施工要求，材料堆放有序，从①合理性（场地利用高效、流程衔接顺畅、安全距离合规）②科学性（运输组织高效、水电布局合理、环保措施得当）③灵活性（适应变化灵活、分期施工有序、动态管理及时）方面进行评审。内容完善且三方面均没有缺陷的得 3 分，每缺 1 项或每有 1 项有缺陷的扣 1 分，最低为 0 分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项	3分

				目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。	
			采用新工艺、新技术、新设备、新材料等的程度（6分）	1. 采用 1. 新工艺；2. 新技术；3. 新设备（含工器具、智能设备等）；4. 新材料等满足实现设计要求，符合施工需要和相应技术标准等规定，经济适用。内容完善且均没有缺陷的得4分，每缺1项或每有1项有缺陷的扣1分，最低为0分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。 2. 应用技术优化施工工序、资源配置；及数字化管理，措施得当，有效提高施工效率。内容完善且均没有缺陷的得2分，每缺1项或每有1项有缺陷的扣1分，最低为0分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。	6分
			风险管理措施（4分）	风险防控管理措施齐全；风险预控符合规范要求；风险控制要点定位准确；各阶段风险控制及应急措施得力，充分了解并理解招标人目前现状，为招标人排忧解难的措施得力。内容完善且均没有缺陷的得4分，每缺1项或每有1项有缺陷的扣1分，最低为0分（“缺陷”是指方案内容过于简略，对要求内容未进行必要的详细描述，内容非专门针对本项目或不适用项目特性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形等任意一种情形）。	4分
		企业类似业绩（4分）	投标人2022年1月1日以来，同类项目业绩的，每有一项得2分最多得4分。 注：以合同签订时间为准，须提供中标通知书、合同协议书及中标结果公告网页截图，缺项不得分。		4分
	商务	服务承诺（8分）	根据本项目需求提供服务承诺包括： ①工期保障承诺：在合同工期内，不因工程款支付情况拖延工期，保证如期按质保量完成本项目；②农民工工资保障承诺：施工单位保证不以任何理由拖欠农民工工资；③行政协调承诺：施工单 位承		8分

3	(满 分 25 分)		诺在业务方面，能与项目所在地行政主管部 门进行沟通协调，及成品保护承诺：施工期间， 对现有建筑物、构筑物及其他财物进行保护；④ 交通疏导承诺：道路封闭施工期间，对周边交通 进行疏导引流，及损毁赔偿承诺：避免施工过程 中财物损毁，如有损毁则照价赔偿。 评分标准：承诺内容完善且具体措施切实可行的 得 8 分，每缺少一项内容或者每有一项内容存在 缺陷的在本项满分上扣 2 分（缺陷是指承诺内容 过于简略，未提出必要的保障措施或合理的实施 方案，内容非专门针对本项目或不适用本项目特 性、内容不完整或缺少关键节点、套用其他项目 方案、内容前后矛盾、涉及的规范或标准错误、 不利于项目实施、不可能实现或其他不合理情形 等任意一种情形），扣完为止。	
		项目管理 机构配备 (8 分)	1、技术负责人具有中级职称者得3分；须提供国家认可的职称证书。 2、项目管理机构除项目经理外，还应当包括施工员、质量员或质检员、安全员、材料员、资料员。以上配备齐全且相应 岗位证书齐全的得5分；每缺少 1 个扣 1 分，扣 完为止。 注：响应文件中须附人员证书、劳动合同、在本单位缴纳 2025 年 1 月 1 日以来任意三个月社保证 明，否则不得分。	8分
		组织机构 情况 (5 分)	1、组织机构设置：企业组织机构框架图，企业内部管理 控制体系； 2、内部管理规章制度：职业准则、行为规范、 岗位职责等； 以上方案内容完整得 5 分，每有一项内容缺失的扣 2.5 分； 每有一处存在缺陷（缺陷是指不适用于本项目，表述前后不一致或内容矛盾，语句有歧义，仅有框架或标题，涉及的规范及标准错误，套 用其他项目内容等任意一种情形），缺项不得分	5分
		合计		100 分

六、授予合同

14、成交通知

磋商结束后由河南一弘工程管理有限公司签发成交通知书，“成交通知书”将作为签订合同的依据。

15、签订合同

根据成交通知书在约定的时间、地点与需方签订合同。

16、付款方式：

以双方签定合同为准。

第四部分 项目技术要求

招标工程量清单及图纸另附

第五部分 合同

（以双方签定合同为准）

（GF—2017—0201）

合同编号：

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

合同协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。
2. 工程地点：_____。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：_____。
5. 工程内容：_____。
6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：2025年__月__日。

计划竣工日期：2025年__月__日。

工期总日历天数：__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含__%增值税）为：人民币（大写）_____（¥_____元）；不含税价款为_____元，增值税额_____元。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价预算书；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：_____

地 址：

地 址：_____

邮政编码：

邮政编码：_

电 话：

电 话：_____

传 真：

传 真：_____

电子信箱：

电子信箱：_____

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

— —

开户银行：

开户银行：_____

账 号：

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

按《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）执行

第三部分 专用合同条款

按《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）执行

第六部分 河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

第七部分 响应文件格式

格式 1

声 明 书

致：____（采购人）

____（投标人名称、地址）授权____（签字代表姓名）____（职务、职称）为签字代表，参加贵方为采购人采购____项目名称____项目（项目编号：____）的竞争性磋商采购，提交下述文件，并对之负法律责任。

- 1、声明书
- 2、首次报价一览表
- 3、已标价工程量清单
- 4、技术方案
- 5、资格声明函
- 6、法定代表人身份证明书
- 7、法定代表人授权委托书
- 8、资质证明文件
- 9、反商业贿赂承诺书
- 10、中小企业声明函(按实际情况填写)
- 11、投标承诺书

12、供应商认为有必要附的其他材料

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、所附报价表中规定的应提供和交付的____（项目名称）____项目最低报价为：_____，

2、如果我们的声明书被接受，我们将履行贵方竞争性磋商文件中规定的每一项

要求，按期、按质、按量履行合同。

3、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行我方的全部责任。

4、我方已详细审查全部磋商文件，包括修改文件以及全部参考资料和有关附件。

我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

5、我方同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料, 理解贵方不一定要接受最低报价的响应或收到的任何响应文件。

6、本次采购活动有关的一切正式往来请寄：

地址：

邮政编码：

电话：

法定代表人（个人电子签章或签字）：

被授权人(个人电子签章或签字)：

单位名称：_____（企业电子签章或加盖公章）：

日期：

格式 2

首次报价一览表

供应商名称：

项目编号：

项目名称			
投标报价 (元)	大写： 小写： (供应商应在此填列第一次报价，但以供应商最后一次的磋商报价为成交价)		
采购内容			
工期			
质量要求			
项目经理		注册编号	
磋商有效期			
备注			

法定代表人或被授权人代表（个人电子签章或签字）：

职 务：

单位名称：_____（企业电子签章或加盖公章）

日 期：

联系方式：

格式3

已标价工程量清单

说明：根据磋商文件中提供的“工程量清单”电子版进行编制。

格式 4

技术方案

1. 供应商编制技术方案的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本项目的主要施工设备情况、拟配备本项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、绿色施工设备、绿色施工技术保障、绿色施工经费保障、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。（格式自拟）

资格声明函

关于贵方____年____月____日（开标日期）组织的（项目名称）____竞争性磋商项目（项目编号为：____），本签字人愿意参加磋商，并声明提交的下列文件是合法的、有效的。

- 1、本项目要求的资格要求证明文件。
- 2、法定代表人身份证或法定代表人授权书、法定代表人授权代表身份证。
- 3、其它证明材料。

本签字人确认资格文件中的说明是合法的、有效的。

单位名称：____（企业电子签章或加盖公章）

法定代表人（个人电子签章或签字）：

被授权人(个人电子签章或签字)：

电话：

地址：

邮政编码：

法定代表人身份证明书

法定代表人姓名在我公司（或企业、单位）任（董事长、经理、厂长）职务，是
的____（公司全称）____的法定代表人。现就参加____（采购人）组织的____
（采购项目名称）____（项目编号）____的投标签署投标文件。

特此证明。

(※此处法定代表人身份证复印件※)

公司名称：____（企业电子签章或加盖公章）

年 月 日

格式 7

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：（姓名）系（投标人全称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名）为我公司签署本项目的投标文件的授权委托人，以我方名义所签署的项目名称投标文件的内容。同时授权委托该同志代表我公司参加本项目的投标、开标、合同磋商、处理有关事务等并有权签署有关文件。

代理人无转委托权，特此委托。

此处为法定代表人身份证扫描件 （本证件需直接扫描（正、反面）插入此文本框，不允许粘贴）
此处为授权委托人身份证扫描件 （本证件需直接扫描（正、反面）插入此文本框，不允许粘贴）

委托人：

年龄：

身份证号码：_____ 职务：_____

法定代表人：_____（签字或个人电子签章）

投标供应商：_____（企业电子签章或加盖公章）

授权委托日期：____年____月____日

格式 8

资质证明文件

（包括但不限于供应商资格要求）

格式 9

反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在____项目名称____项目采购中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次竞争性磋商采购。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

法定代表人（个人电子签章或签字）：

法定代表人授权代表（个人电子签章或签字）：

供应商名称：_____（企业电子签章或加盖公章）

年 月 日

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

说明：

- 1、本声明函仅针对小微企业，非小型、微型企业投标时不用提供该声明
- 2、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。
- 3、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

投标承诺书

致（采购人及采购代理机构）：

我公司作为本次采购项目的供应商，根据招标文件要求，现郑重承诺如下：

一、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条和本项目规定的条件：

二、完全接受和满足本项目招标文件中规定的实质性要求，如对招标文件有异议，已经在投标截止时间届满前依法进行维权救济，不存在对招标文件有异议的同时又参加投标以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。

三、参加本次招标采购活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。

四、参加本次招标采购活动，不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的行为。

五、参加本次招标采购活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

六、供应商参加本次政府采购活动要求在近三年内供应商和其法定代表人没有行贿犯罪行为。

七、参加本次招标采购活动，不存在联合体投标。

八、投标文件中提供的能够给予我公司带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

九、存在以下行为之一的愿意接受相关部门的处理：

（一）投标有效期内撤销投标文件的；

（二）在采购人确定中标人以前放弃中标候选资格的；

（三）由于中标人的原因未能按照招标文件的规定与采购人签订合同；

（四）由于中标人的原因未能按照招标文件的规定交纳履约保证金；

（五）在投标文件中提供虚假材料谋取中标；

（六）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

（七）投标有效期内，供应商在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

供应商名称：_____（企业电子签章或加盖公章）

法定代表人或授权代表：_____（个人电子签章或签字）

日 期：_____

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

格式 12

供应商认为有必要附的其他材料

濮阳市政府采购供应商信用承诺函

致(采购人或河南一弘工程管理有限公司)：

单位名称：

法定代表人：

统一社会信用代码：

联系地址和电话：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位郑重承诺，本公司符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- (一)具有独立承担民事责任的能力；
- (二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (五)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (六)法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿 意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

投标人(企业电子章)：

法定代表人或授权代表(签字或电子印章)：

日期： 年 月 日

注： 1. 投标人须在响应文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2. 投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

3. 供应商在成交后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人核验。经核验无误后，由河南一弘工程管理有限公司发出（成交）通知书。