

(GF—2017—0201)

舞钢市教育体育局尚店镇初级中学 3#宿舍楼项目
施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

(GF—2017—0201)

舞钢市教育体育局尚店镇初级中学 3#宿舍楼项目
施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 舞钢市教育体育局

承包人(全称): 河南瑞厚建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就舞钢市教育体育局尚店镇初级中学 3#宿舍楼项目施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 舞钢市教育体育局尚店镇初级中学 3#宿舍楼项目。

2. 工程地点: 尚店镇初级中学院内。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 新建宿舍楼一栋, 占地面积 600m², 建筑面积 2400m², 地上 4 层, 框架结构, 主要包括: 土建主体、装饰、电气、弱电、给排水、消防等工程。

6. 工程承包范围: 施工图纸及工程量清单内招标人发包的全部内容(包括项目概况的全部内容)。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 9 月 22 日。

计划竣工日期: 2026 年 5 月 19 日。

工期总日历天数: 240 日历天。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 伍佰肆拾捌万肆仟肆佰玖拾壹元玖角肆分

(¥5484491.94元)，(工程价格最终以舞钢市财政投资评审中心决算意见书为准)。

2. 合同价格形式：固定价格。

五、项目经理

承包人项目经理：李祥龙 电话：17530970018。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

七、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、签订时间

本合同于2025年9月19日签订。

九、签订地点

本合同在舞钢市教育体育局会议室签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同胶装一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

任英俊印

组织机构代码： 组织机构代码： 91410481MA44M9061L

地 址： 地 址： 河南省舞钢市朱兰兰城丽景8号楼
601室

邮政编码： 邮政编码： 462500

法定代表人： 法定代表人： 任英俊

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话： 0375-8315558

传 真： / 传 真： /

电子信箱： 电子信箱： /

开户银行： 开户银行： 中国农业银行股份有限公司

舞钢市支行

账 号： 账 号： 16209101040013968