

方城县第五高级中学 2026 年度物业服务项目结果公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：方财招标采购-2026-1
- 2、采购项目名称：方城县第五高级中学 2026 年度物业服务项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、招标公告发布日期：2026 年 2 月 5 日
- 5、评审日期：2026 年 2 月 26 日

二、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期

- 1、内容：方城县第五高级中学2026年度校园保洁、保安及宿管服务项目（第一标段：校园保洁服务、第二标段：东校区保安及宿管服务、第三标段：西校区保安及宿管服务）
- 2、质量：达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求。
- 3、服务期限：12个月
- 4、服务地点：方城县第五高级中学

三、成交情况

包号	采购内容		供应商名称	地 址	中标金额	单位	备注信息
方财招标采购-2026-1-1	校园保洁服务		方城县永辉物业管理服务有限公司	方城县凤瑞办亚龙国际商贸城47号楼	679800.00	元	综合评标法；评审总得分：84.58分
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	
	1	方城县第五高级中学2026年度物业服务项目第一标段	达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求	达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求	12个月	达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求	
包号	采购内容		供应商名称	地 址	中标金额	单位	备注信息
方财招标采购-2026-1-2	东校区保安及宿管服务		郑州远邦保安服务有限公司	河南省郑州市中原区沁河路北文化宫路东啟福铭都6号楼（国弘商务大厦）19层1909号	848640.00	元	综合评标法；评审总得分：86.51分
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	

	1	方城县第五高级中学2026年度物业服务项目第二标段	达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求	达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求	12个月	达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求	
包号	采购内容		供应商名称	地址	中标金额	单位	备注信息
方财招标采购-2026-1-3	西校区保安及宿管服务		郑州远邦保安服务有限公司	河南省郑州市中原区沁河路北文化宫路东啟福铭都6号楼（国弘商务大厦）19层1909号	1814400.00	元	综合评标法；评审总得分：79.72分
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	
	1	方城县第五高级中学2026年度物业服务项目第三标段	达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求	达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求	12个月	达到《招标文件》第二章《采购需求》规定的服务要求	

四、评审专家名单：

陈文灵、王道春、铎亚娟、郭景周、李阳阳

五、代理服务收费标准及金额：

收费标准：招标代理费按照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协（2023）002号文）规定，由中标人领取中标通知书时支付。第一标段代理费：11556.00元，第二标段代理费：14426.00元，第三标段代理费：26772.00元

收费金额：52754.00元。

六、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·方城县）》网站上发布，中标公告期限为1个工作日。

七、其他补充事宜

各有关当事人对上述中标结果有质疑的，可以在中标结果公告期限届满之日起七个工作日之内以书面形式（谢绝口头、电话、传真、邮寄、电子邮件等形式）向采购人及代理机构提出质疑（法定代表人签字并加盖单位公章），并提供相应的书面证明材料，由法定代表人或其原授权代表亲自携带营业执照副本复印件加盖公章及本人身份证件原件一并提交，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

招标人：方城县第五高级中学

地址：河南省方城县释之街道办事处北环路 1359 号

联系人：金勇

联系方式：13663778509

2. 采购代理机构信息：（如有）

名称：河南四铭工程管理有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区（经开）第二大街 58 号兴华大厦 B 座 302 室

联系人：阚建春

联系方式：15565657632

3. 项目联系方式

项目联系人：金勇

联系方式：13663778509