

南阳市第二完全学校初中部物业服务采购项目-成交公告

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：宛城政采磋商-2025-61
- 2、采购项目名称：南阳市第二完全学校初中部物业服务采购项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、采购公告发布日期：2026 年 1 月 26 日
- 5、评审日期：2026 年 2 月 6 日

二、成交情况

包号	采购内容			供应商名称		地 址		中标金额	单位	备注信息
宛城政采磋商-2025-61-1	第二完全学校初中部宿舍管理服务(宿舍管理、水电维护、楼内卫生清洁等)			南阳天鹏物业管理有限公司		河南省南阳市宛城区伏牛路与雪枫路交叉口中共五里堡街道工作委员会1楼6号		713700.00	元	评审总得分: 78分
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间			服务标准		
	1	南阳市第二完全学校初中部物业服务采购项目	南阳市第二完全学校初中部物业服务采购项目	合格	服务期合同一年一签，一年合同期结束时，采购人可对供应商服务进行评价，满足采购人需求的可续签，否则合同终止；			合格		

三、评审专家名单

田喜耀、张咏黎、龚健冲

四、代理服务收费标准及金额

收费标准：豫招协【2023】002 号文的规定，向成交人收取代理服务费。

收费金额：12132 元

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次中标公告在《河南省政府采购网》《南阳市政府采购网》《全国公共资源交易平台（河南省·南阳宛城分平台）》上发布，成交公告期限为 1 个工作日 。

六、其他补充事宜

各有关当事人对本成交公告有异议的，可以在成交公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑，质疑应当有明确的请求和必要的证明材料，并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：南阳市第二完全学校初级中学

地址：河南省南阳市纬七路以南、白河大道以东、纬八路以北

联系人：侯先生

联系方式：18637787311

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南鑫泽诚工程管理有限公司

地址：南阳市卧龙区张衡西路光彩国际一号楼一单元804室

联系人：高付俊

联系方式：18538979919

3. 项目联系方式

联系人：高付俊

联系方式：18538979919