

唐河县预算评审中心

关于唐河县东王集乡易地搬迁后续扶持 标准化车间建设项目结算的评审意见

唐财结审（2025）105号

唐河县东王集乡人民政府：

根据工作需要，我中心委托中亿正恒工程管理有限公司，对你单位送审的唐河县东王集乡易地搬迁后续扶持标准化车间建设项目结算进行评审。根据该公司出具的《唐河县东王集乡人民政府易地搬迁后续扶持标准化车间建设项目竣工结算审核报告》（正恒审字【2025】1229），意见如下：

一、工程概况

唐河县东王集乡易地搬迁后续扶持标准化车间建设项目，新建单层标准化钢结构厂房一栋，建筑面积1021.70平方米，檐高8.200米，室内外高差0.200米。新建配套附属工程，包括C30水泥混凝土道路、路缘石及室外给排水、电气等工程。建设单位：唐河县东王集乡人民政府，施工单位：河南浩安建设工程有限公司，监理单位：河南古基工程管理有限公司。

二、评审范围

本次评审范围为你单位送审的建设工程施工合同、竣工

结算书、竣工资料、签证单及竣工图纸等约定范围内的工程内容。

三、评审依据

(一) 评审工作依据

1、依据你单位送审的签证单、结算书、竣工图纸、竣工资料、合同及现场勘查等相关资料。

2、依据竣工资料内容，结合现场工程抽验结果。

(二) 评审政策依据

1、《中华人民共和国建筑法》及其他相关建设工程法

规。

2、国家或省级、行业建设主管部门颁发的《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50584-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013、《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013 等规范、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)、《河南省市政工程预算定额》

(HAA1-31-2016) 及其配套的计价办法、调整文件、综合解释等有关计价文件。

3、本项目材料价依据投标时的材料价格，变更及新增部分采用《南阳工程造价信息》施工当期信息价并结合唐河县当地市场询价(其中，优先使用唐河县地方材料价格)进行选用。

4、税金按建办标函(2019)193号一般计税办法9%计取。

四、评审意见

唐河县东王集乡易地搬迁后续扶持标准化车间建设项目
目结算送审造价1480888.25元,审定造价1386958.59元,
审减93929.66元。

五、其他事项说明

1、建设单位对所提供资料的真实性、完整性、合法性
承担法律责任。项目相关资料会在出具意见书后退还给你单
位,请妥善保管留档备查。

2、该项目由第三方评审公司进行审核评审,并对评审
结论负责。

3、依据相关规定,规费是根据国家法律、法规规定,
由省政府或省级有关部门规定施工企业必须缴纳的,应计入
建筑安装工程造价的费用(包含养老保险费、失业保险费、
医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金)。该
项目规费已依据清单计价规范足额计取,请建设单位对施工
单位是否依规依法缴纳规费进行监管落实。

附件:《唐河县东王集乡人民政府易地搬迁后续扶持标
准化车间建设项目竣工结算审核报告》(正恒审字【2025】
1229)

2025年12月30日