

# 南阳市实验中学学生餐厅维修改造项目

报告编号：HNJB-YS-202500134

## 验收报告

河南金版检测技术有限公司

河南金版  
骑缝

## 注 意 事 项

- 1、 本报告无我单位“验收报告专用章”或“公司公章”无效。
- 2、 本报告无我单位“骑缝章”无效。
- 3、 本报告无编制、审核、批准人签字无效。
- 4、 本报告涂改、换页、漏页无效。
- 5、 本报告中文字及数据未经本公司许可不得公开发表，不得复制（全文复制除外），不得用于与本项目无关的其他用途。
- 6、 对本报告若有异议，应于收到报告之日起七日内向我单位书面提出，逾期不予受理。
- 7、 本报告成果是以我单位验收时建筑的现状为准，如后期建筑发生翻建、改扩建、加固及周边环境变化等情况时，本报告结论自行失效。
- 8、 本报告建立在委托方、采购方提供的所有资料真实合法的基础上，因委托方、采购方提供资料不真实、不合法导致验收结论错误的责任，我公司不予承担。
- 9、 报告基于现状有效，本报告内容我公司负有最终解释权。

地 址：河南省郑州市金水区农业路 16 号省汇中心 A 座 15A09

电 话：0371-65653609

目 录

一、工程概况 ..... 1

二、验收分类 ..... 6

三、验收依据 ..... 6

四、验收程序 ..... 7

五、验收结论 ..... 8

附件一：现场照片 ..... 9

附件二：接收单 ..... 17

附件三：资质 ..... 18

受郑州市南阳市实验中学委托，河南金版检测技术有限公司验收人员于2025年08月27日对南阳市实验中学学生餐厅维修改造项目进行验收。经验收人员现场验收及对资料的整理、核查，得出验收结论，并编制本报告。

一、工程概况

- 1. 工程名称：南阳市实验中学学生餐厅维修改造项目
- 2. 工程地址：南阳市实验中学
- 3. 验收类别：维修改造工程
- 4. 工程清单：

| 序号                | 项目名称 | 项目特征描述                                                                                                        |
|-------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 南阳市实验中学学生餐厅维修改造项目 |      |                                                                                                               |
| (一)               | 土建工程 |                                                                                                               |
| 1                 | 填充墙  | 1. 砖品种、规格、度等级:蒸压加混凝土砌块<br>2. 墙体类型:200mm<br>3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆 M10<br>4. 高度:3.6 米以内<br>5. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范. |
| 2                 | 填充墙  | 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块<br>2. 墙体类型:200mm<br>3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆 M10<br>4. 高度:3.6 米以上 5. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范.  |
| 3                 | 构造柱  | 1 混凝土种类:商品混凝土<br>2. 混凝土强度等级:C25<br>3. 含泵送费用<br>4. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范.                                        |
| 4                 | 圈梁   | 1 混凝土种类:商混凝土<br>2. 混凝土强度等级:C25<br>3. 含泵送费用<br>4. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范.                                         |

| 序号 | 项目名称   | 项目特征描述                                                                  |
|----|--------|-------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 窗台压顶   | 1. 混凝土种类:商混凝土<br>2. 混凝土强度等级:C25<br>3. 含泵送费用<br>4. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范   |
| 6  | 过梁     | 1. 混凝土种类:商品混凝土<br>2. 混凝土强度等级:C25<br>3. 含泵送费用<br>4. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范. |
| 7  | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格:砌体加固钢筋                                                       |
| 8  | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类:箍筋带肋钢筋 HRB400<br>2. 钢筋规格:直径 6mm<br>3. 钢筋制作、绑扎安装                 |
| 9  | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类:直筋带肋钢筋 HRB400<br>2. 钢筋规格:直径 12mm<br>3. 钢筋制作、绑扎、安装               |
| 10 | 植筋     | 1. 二次构件植筋                                                               |
| 11 | 彩板天沟   | 1. 彩板天沟                                                                 |
| 12 | 平板     | 1. 混凝土种类:商品混凝土<br>2. 混凝土强度等级:C35<br>3. 含泵送费用<br>4. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范. |
| 13 | 钢筋网    | 1. 原有板洞修补钢损。<br>2. 双网双向                                                 |
| 14 | 塑料隔断   | 1. 新建成品塑料隔断<br>2. 高度: 3.6m<br>3. 含推拉门                                   |
| 15 | 木质门    | 1. 档口更换铝木门<br>2. 规格 M1424                                               |
| 16 | 木质门    | 1. 档口更换铝木门<br>2. 规格 M0924                                               |
| 17 | 钢质防火门  | 1. 成品防火门<br>2. 含五金配件                                                    |

| 序号  | 项目名称 | 项目特征描述                                                                                                 |
|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18  | 金属门  | 1. 临洞口设断桥铝推拉外门<br>2. 规格 M1221                                                                          |
| 19  | 塑钢门  | 1. 新建 M1327<br>2. 塑钢                                                                                   |
| 20  | 塑钢窗  | 1. 新建塑钢窗                                                                                               |
| 21  | 钢柱   | 1. 柱类型:成品钢柱安装 C180*40*14*2<br>2. 材质:详见图纸<br>3. 除锈:抛丸除锈洁度须符合规范 Sa2.5 级以上<br>4. 运距:自行考虑<br>5. 含防锈漆、防火漆费用 |
| 22  | 钢梁   | 1. 柱类型:成品钢梁安装 80*60*4eiei<br>2. 材质:详见图纸<br>3. 除锈:抛丸除锈洁度须符合规范 Sa2.5 级以上<br>4. 运距:自行考虑<br>5. 含防锈漆、防火漆费用  |
| 23  | 钢檩条  | 1. 柱类型:成品钢柱安装 C80*40*20*3<br>2. 材质:详见图纸<br>3. 除锈:抛丸除锈洁度须符合规范 Sa2.5 级以上<br>4. 运距:自行考虑<br>5. 含防锈漆、防火漆费用  |
| 24  | 钢支撑  | 1. 柱类型:成品钢支撑元<br>2. 除锈:抛丸除锈洁度须符合规范 Sa2.5 级以上<br>3. 运距:自行考虑<br>4. 含防锈漆、防火漆费用                            |
| 25  | 螺栓   | 1. 高强螺栓 M14                                                                                            |
| 26  | 预埋铁件 | 1. 地脚螺栓安装<br>2. 其他预埋件安装                                                                                |
| 27  | 钢板墙板 | 1. 100mm 岩棉彩钢墙板                                                                                        |
| 28  | 瓦屋面  | 1. 50m 大波瓦屋面                                                                                           |
| (二) | 装饰工程 |                                                                                                        |

| 序号 | 项目名称     | 项目特征描述                                        |
|----|----------|-----------------------------------------------|
| 1  | 块料楼地面    | 1. 8-10 厚地砖(防滑地板砖)铺实拍平<br>2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 |
| 2  | 水泥砂浆楼地面  | 1. 素水泥浆一道<br>2. 原水磨石地面清洗后达到无尘、无水要求            |
| 3  | 细石混凝土楼地面 | 1. 阳台上浇筑 80MM 陶粒混凝土                           |
| 4  | 水泥砂浆楼地面  | 1. 素水泥浆一道                                     |
| 5  | 水泥砂浆楼地面  | 1. 20 厚 1:2 水泥砂浆找平                            |
| 6  | 铝塑板      | 1. 木纹铝塑板(大于 23 丝)-聚醋涂层                        |
| 7  | 墙面装饰板    | 1. 大芯板基层找平                                    |
| 8  | 预埋铁件     | 1. L40*4 镀锌角钢竖撑骨架=600mm                       |
| 9  | 玻璃隔断     | 1. 50mm 铝合金边框<br>2. 单层 8mm 钢化玻璃               |
| 10 | 金属隔断     | 1. 50mm 铝合金边框                                 |
| 4  | 玻璃隔断     | 1. 玻璃隔断 8+8mm 夹胶玻璃<br>2. 20*20mm 黑钛竖撑骨架       |
| 5  | 金属窗台板    | 1. 3mm 拉丝不锈钢餐台台面                              |
| 6  | 木窗台板     | 1. 大芯板基层找平                                    |
| 7  | 金属踢脚线    | 1. 3mm 拉丝不锈钢踢脚                                |
| 8  | 块料墙面     | 1. 800*800 大理石饰面砖                             |
| 9  | 墙面喷刷涂料   | 1. 内墙粉饰无机涂料(A 级)二遍                            |
| 10 | 坡道       | 1. 20 厚 1:2 水泥砂浆抹面(表面拉毛)<br>2. 100 厚 C30 混凝土  |

| 序号  | 项目名称      | 项目特征描述                                                                            |
|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| (三) | 配套设施      |                                                                                   |
| 1   | 灯箱        | 1. 亚克力灯箱<br>2. 含支架配套费用<br>3. 含配套彩色照明灯具                                            |
| 2   | 不锈钢收纳车    | 1. 规格尺寸长 120cm, 宽 60cm, 高 80Cm<br>2. 不锈钢材质                                        |
| 3   | 升降货梯      | 1. 新建电动提升简易货梯一部<br>提升高度 8 米载重 300KG                                               |
| 4   | 电热水锅炉     | 1. 电加热锅炉 全泉动运行电开水锅<br>2. 容量 3 吨                                                   |
| (四) | 钢结构       |                                                                                   |
| 6   | 砖砌体拆除     | 1. 砌体名称:花池挡墙<br>2. 砌体材质:红砖<br>3. 拆除高度:300mm<br>4. 拆除砌体的截面尺寸:240mm<br>5. 砌体表面的附着物种 |
| 7   | 砖砌体拆除     | 1. 砌体名称:乒乓球台底座<br>2. 砌体材质:红砖<br>3. 拆除砌体的截面尺寸:120*700*1350mm                       |
| 8   | 混凝土构件拆除   | 1. 构件名称:乒乓球台<br>2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:1500*2750*60mm                                    |
| 9   | 砖砌体拆除     | 1. 砌体名称:圆形树池<br>2. 砌体材质:红砖<br>3. 拆除砌体的截面尺寸:2200*240mm                             |
| 10  | 砍伐乔木      | 1. 树干胸径:150                                                                       |
| 11  | 构筑物拆除     | 1. 葡萄架拆除<br>2. 钢管支架                                                               |
| 12  | 拆除侧、平(缘)石 | 1. 材质:混凝土路沿石                                                                      |
| 13  | 拆除路面      | 1. 材质:混凝土<br>2. 厚度:180mm                                                          |
| 14  | 立面块料拆除    | 1. 部位:大门柱<br>2. 饰面材料种类:铝合金板                                                       |

| 序号 | 项目名称       | 项目特征描述                                                                    |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 15 | 平面块料拆除     | 部位: 东北教室楼东侧台阶<br>1. 拆除的基层类型: 砂浆结合层<br>2. 饰面材料种类: 地板砖                      |
| 16 | 构筑物拆除      | 1. 砌体名称: 大门东侧门卫<br>2. 砌体材质: 红砖<br>3. 拆除高度: 2500mm<br>4. 底座规格: 6000*2500mm |
| 17 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1. 部位: 大门东侧门卫<br>2. 龙骨及饰面种类: 夹芯板顶                                         |
| 18 | 立面抹灰层拆除    | 部位: 围墙<br>1. 拆除水泥砂浆                                                       |
| 19 | 金属门窗拆除     | 部位: 围墙<br>1. 拆除水泥砂浆                                                       |
| 20 | 混凝土构件拆     | 1. 构件名称: 东边过道顶预制板<br>2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 120mm                               |
| 21 | 金属门窗拆除     | 原铁艺大门拆除                                                                   |
| 22 | 垃圾道外运      | 1. 材料种类: 建筑垃圾<br>2. 运输距离: 自行消纳处理                                          |

## 二、验收分类

1. 分项工程验收;
2. 质量控制资料核查;
3. 安全和使用功能核查;
4. 观感质量验收。

## 三、验收依据

1. 该项目的合同、工程量清单、招投标文件及有关变更资料;
2. 该项目的检验批验收记录、分项分部工程质量验收记录、单位工程质量竣工验收记录, 隐蔽工程影像佐证材料等资料;
3. 该项目相关的国家规范及相应标准、图集等资料;

4. 《民用建筑通用规范》GB 55031-2022;
5. 《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50201-2013）;
6. 《室内装饰工程质量验收规范》（BQ 1838-93）;
7. 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）。

#### 四、验收程序

1. 采取内业与外业相结合，室内核查与实地核查相结合的方法;
2. 我公司经过内业外业核查整理，组织召开了验收总结会，经讨论形成了验收情况说明，提出了整改意见和建议，并发至各个参建单位;
3. 采购单位多次组织并召开了验收进度会议，并组织落实整改进度，举一反三，限定时间对验收中存在的问题进行整改，复查相关问题整改完成情况;
4. 经过多次整改及相应资料补充，我公司组织并实施复验，最终组织讨论出具验收报告。

五、验收结论

验收结论表

(河南金版检测技术有限公司)

|                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 项目名称                                                                                                                                                                                                                                    | 南阳市实验中学学生餐厅维修改造项目                                                   |
| 委托单位                                                                                                                                                                                                                                    | 南阳市实验中学                                                             |
| 施工单位                                                                                                                                                                                                                                    | 河南樽沼建设工程有限公司                                                        |
| 验收日期                                                                                                                                                                                                                                    | 2025 年 08 月 27 日                                                    |
| <p>验收结论：</p> <p>经委托单位、施工单位和河南金版检测技术有限公司共同参与，依据国家现行规范标准和产品参数对南阳市实验中学学生餐厅维修改造项目进行验收，现验收结论如下：</p> <p>1、工程参数与设计参数要求相符；</p> <p>2、工程施工符合设计文件使用要求；</p> <p>3、工程后期使用符合设计文件要求；</p> <p>4、工程整体外观质量符合设计文件要求；</p> <p>综上所述南阳市实验中学学生餐厅维修改造项目符合设计要求。</p> |                                                                     |
| 验收结论                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| <div>编制： 杨子良    审核： 张文亚    批准： 张宏伟</div> <div>河南金版检测技术有限公司<br/>2025 年 09 月 05 日<br/>验收专用章</div>                                                                                                                                         |                                                                     |

附件一: 现场照片

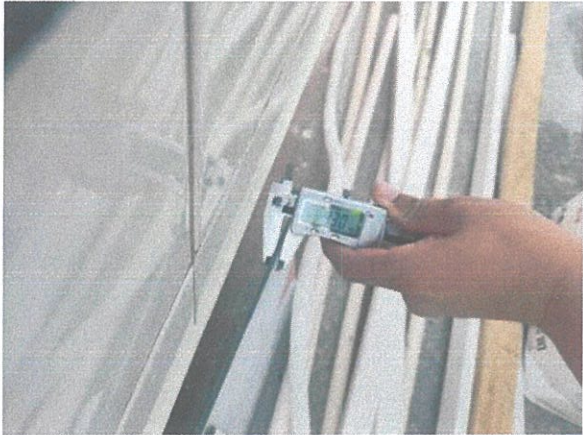
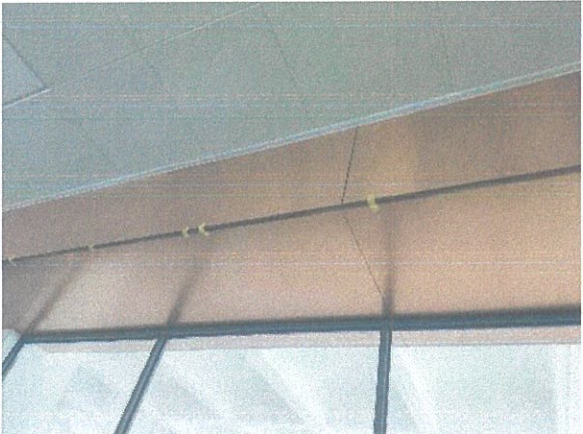










|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |
|  |  |

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |
|  |  |



附件二：接收单

第三方验收情况说明

|      |                     |
|------|---------------------|
| 项目名称 | 南阳市实验中学学生餐厅维修改造工程项目 |
| 建设单位 | 南阳市实验中学             |
| 施工单位 | 河南梅沼建设工程有限公司        |
| 验收日期 | 2025 年 08 月 27 日    |

情况说明如下：

1、学生餐厅塑钢门变更为 1400\*2100 的不锈钢烤漆门；

2、学生餐厅玻璃隔断的 50mm 铝合金边框变更为 65mm 铝合金边框、20\*20mm 的黑钛竖撑骨架变更为 30\*30mm 的黑钛竖撑骨架；

3、学生餐厅的金属隔断 50mm 铝合金边框变更为 65mm 铝合金边框；

4、学生餐厅块料墙面由 800\*800 大理石面砖变更为 600\*750 大理石饰面砖；

5、学生餐厅块料柱面由 800\*800 大理石面砖变更为 550\*750 大理石饰面砖；

6、学生餐厅的坡道变更为 4 阶踏步楼梯；

7、灯箱、不锈钢收纳车和点热水锅炉已安装，另附图。

南阳市实验中学

4114030313790

河南梅沼建设工程有限公司

4101060113790





## 检验检测机构 资质认定证书

证书编号: 211601060093

名称: 河南金版检测技术有限公司

地址: 河南省郑州市金水区农业路16号省汇中心A座15A09

经审查,你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力,现予批准,可以向社会出具具有证明作用的数据和结果,特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表。

许可使用标志



211601060093  
有效期至2027年3月9日

发证日期: 2021年3月10日

有效期至: 2027年3月9日

发证机关: 河南省市场监督管理局

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制,在中华人民共和国境内有效。

司章