

镇平县工艺美术中等职业学校南阳工艺美术职业学院学生生活园区综合管理项目-竞争性磋商公告

项目概况

镇平县工艺美术中等职业学校南阳工艺美术职业学院学生生活园区综合管理项目的潜在供应商应在《全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分台）》获取采购文件，并于 2025 年 12 月 16 日上午 9 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：镇财采购JC-2025-134
- 2、项目名称：镇平县工艺美术中等职业学校南阳工艺美术职业学院学生生活园区综合管理项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：1206000.00 元 最高限价：1206000.00 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额(元)
01	镇财采购JC-2025-134-01	镇平县工艺美术中等职业学校南阳工艺美术职业学院学生生活园区综合管理项目	1206000.00	1206000.00	是	1206000.00

- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）
 - 5.1、项目概况：南阳工艺美术职业学院全体学生，共服务男女学生宿舍楼 4 栋。其中男生宿舍楼 2 栋，女生宿舍楼 2 栋。
 - 5.2、服务范围：南阳工艺美术职业学院 4 栋宿舍楼内全部住宿学生及公共区域。学生宿舍社区管理专员 24 小时驻校，和学生吃住在一起，负责学生宿舍楼内全部住校学生的服务与育人工作，协助打造学生自我管理机制，确保学生安全，促进学生全面发展(详见采购文件)；
 - 5.3、服务要求：合格并满足采购人实际要求
 - 5.4、服务标准：满足国家或行业相关标准
 - 5.5、服务期限：贰年；合同一年一签。
 - 5.6、服务地点：采购人指定地点
 - 5.7、标段划分：一个标段
- 6、合同履行期限：同服务期限
- 7、本项目是否接受联合体投标：否
- 8、是否接受进口产品：否
- 9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：
 - 2.1、按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。
 - 2.2、本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

3、本项目的特定资格要求：

- 3.1、注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；
- 3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 3.4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 3.5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 3.6、供应商提供无行贿承诺书，并对其真实性负责（承诺对象包括：供应商、法定代表人、授权委托人）；
- 3.7、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。（查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）），查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；
- 3.8、遵守国家有关法律、法规、规章。

三、获取采购文件

1. 时间：2025年12月02日至2025年12月09日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）。
2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分台）-交易系统
3. 方式：潜在供应商需通过<http://zpggzyjyzx.zhenping.gov.cn/>登录交易系统免费进行招标文件下载。（详见镇平县公共资源交易网资料下载专区《政府采购-交易乙方操作手册》）。若因为自身原因错过文件下载时间，造成损失由潜在供应商自行负责。

4. 售价：0元

四、响应文件提交

1. 时间：2025年12月16日上午9时00分（北京时间）
2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分台）-交易系统

五、响应文件开启

1. 时间：2025年12月16日上午9时00分（北京时间）
2. 地点：全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分台）-网上开标大厅

六、发布公告的媒介及磋商公告期限

本次磋商公告在《河南省政府采购网》《南阳市政府采购网》《全国公共资源交易平台（河南省·南阳镇平分台）》上发布，磋商公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

（1）本项目使用不见面开标，供应商无需前往现场来参与投标。具体操作流程详见南阳市公共资源交易中心下载专区栏发布的南阳不见面开标-操作手册（投标人），供应商应当在响应截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。各供应商应在规定时间内对本单位的响应文件现场解密，因加密电子响应文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。

（2）二次报价时间及报价注意事项：请供应商在开标结束后，时刻注意系统提示信息，专家小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时段内填报二次报价。二次报价结束后方可离开。

（3）监督人：镇平县财政局；联系方式：0377-65910598

八、凡对本次采购提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：镇平县工艺美术中等职业学校

地址：镇平县石佛寺镇

联系人：郭洪德

联系方式：13608456951

2. 采购代理机构信息

招标代理机构：河南垣中工程管理有限公司

地 址：河南省郑州市惠济区珠江荣景2号楼301室

联 系 人：罗士昌

电 话：13523467635

3. 项目联系方式

项目联系人：罗士昌

电 话：13523467635